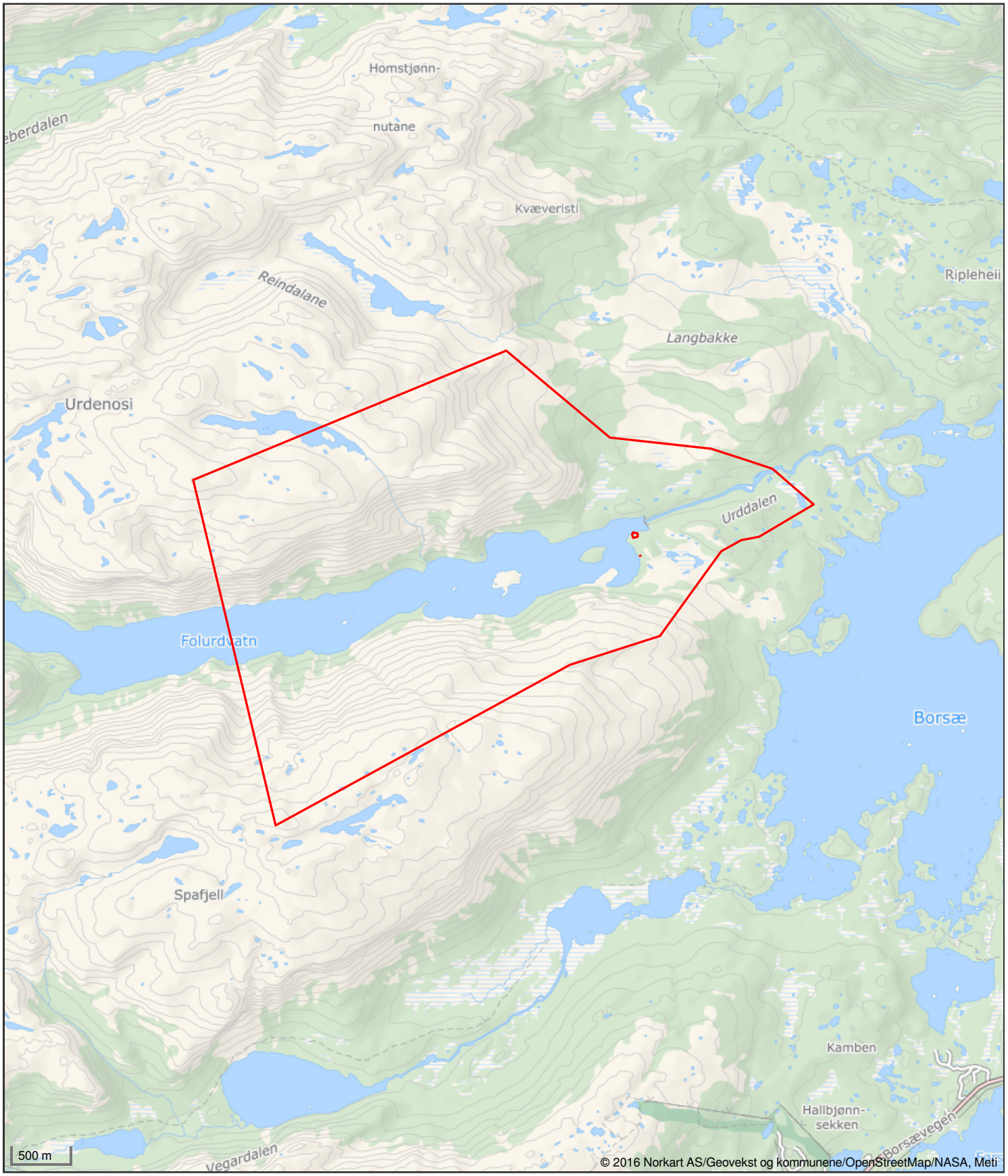
Utskriftsdato: 17.03.2026

# Oversiktskart for eiendom 4034 - 128/6//




*Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.*

# Grunnkart

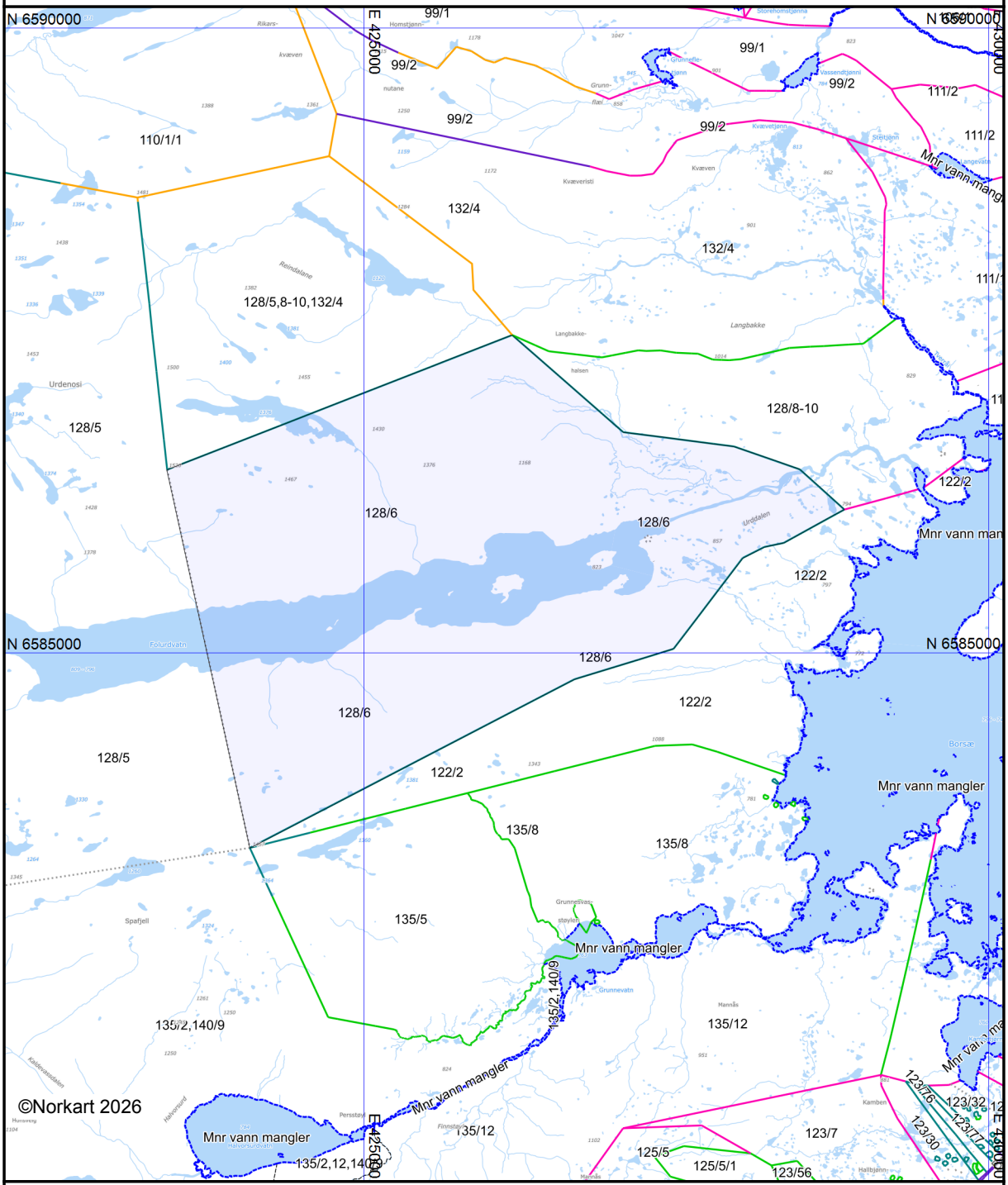
Tokke kommune

Eiendom: 128/6
Adresse:
Dato: 17.03.2026
Målestokk: 1:50000

N

UTM-32

Eiendomsgr. nøyaktig <= 10 cm
Eiendomsgr. middels nøyaktig >10<=30 cm
Eiendomsgr. mindre nøyaktig >30<=200 cm
Eiendomsgr. mindre nøyaktig >200<=500 cm
Eiendomsgr. lite nøyaktig >=500 cm
Eiendomsgr. uviss nøyaktighet
Eiendomsgr. omtvistet
Hjelpelinje veikant
Hjelpelinje punktfeste
Hjelpelinje vannkant
Hjelpelinje fiktiv




*Det tas forbehold om at det kan forekomme feil, mangler eller avvik i kartet. Spesielt gjelder dette usikre eiendomsgrenser. Dette kartet kan ikke brukes som erstatning for situasjonskart i byggesaker.*

Produktet ble levert uten dokumenter.

# Tokke kommune

**Adresse:** Storvegen 60,
3880 DALEN

**Telefon:** 75 03 25 00

Utskriftsdato:
16.04.2026

# Bygningsteikningar

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Kommunenr.** | 4034 | **Gårdsnr.** | 128 | **Bruksnr.** | 6 | **Festenr.** | | **Seksjonsnr.** | |
| **Adresse:** | | | | | | | | | |

## Informasjon om bygningstegninger

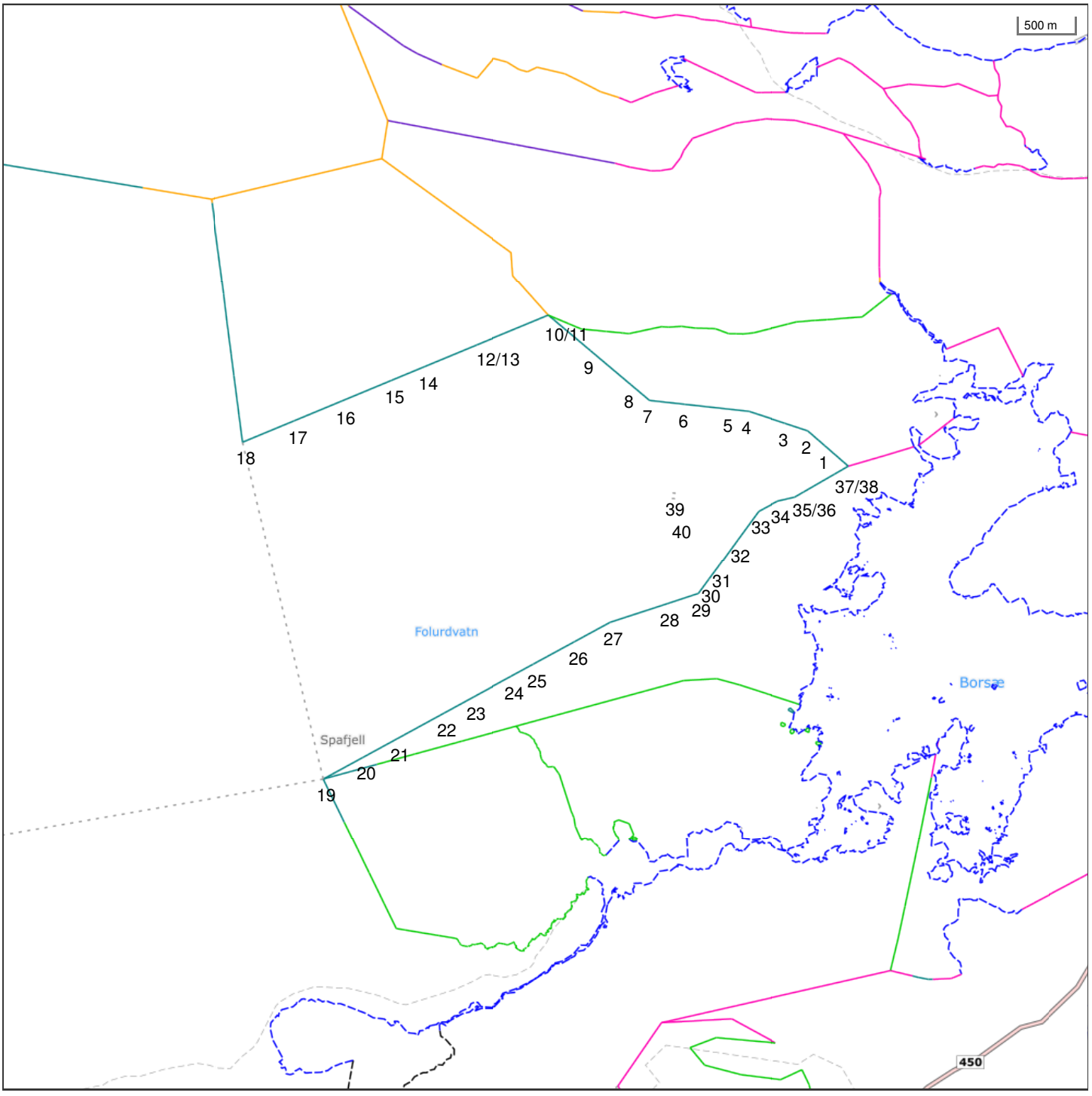
| | |
|---|---|
| Det foreligger ikke bygningstegninger i våre arkiver. | ☒ |

**FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER:**

Det tas forbehold om at det kan være avvik i våre registre i forhold til den faktiske situasjonen og at det kan foreligge forhold omkring eiendom og bygninger som kommunen ikke er kjent med. Kommunen kan ikke stilles økonomisk ansvarlig for bruk av informasjon som oppgis i sammenheng med eiendomsforespørsler.

Utskriftsdato: 17.03.2026

# Eiendomskart for eiendom 4034 - 128/6//




*Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.*

- Eiendomsgr omtvistet
- Hjelpelinje vegkant
- Hjelpelinje fiktiv
- Hjelpelinje punktfeste
- Hjelpelinje vannkant
- Eiendomsgr lite nøyaktig >=500
- Eiendomsgr mindre nøyaktig >200<=500
- Eiendomsgr mindre nøyaktig >30<=200
- Eiendomsgr middels nøyaktig >10<=30
- Eiendomsgr nøyaktig <= 10
- Eiendomsgr uviss nøyaktighet
- Grensepunkt lite nøyaktig
- Grensepunkt mindre nøyaktig
- Grensepunkt mindre nøyaktig
- Grensepunkt middels nøyaktig
- Grensepunkt nøyaktig
- Grensepunkt - offentlig godkjent
- Grensepunkt - bolt
- Grensepunkt - kors
- Grensepunkt - rør
- Grensepunkt - hjelpepunkt / annet
- Grensepunkt - uten klassifisering

## Areal og koordinater for eiendommen

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Areal** | 11 677 008,10 $m^2$ | **Arealmerknad** | Noen fiktive grenser | | | | |
| **Representasjonspunkt** | **Koordinatsystem** | EUREF89 UTM Sone 32 | **Nord** | 6585997,25 | **Øst** | 426192,39 | |

| **Grensepunkter** | | | | | | **Grenselinjer (m)** | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **#** | **Nord** | **Øst** | **Nøyaktigh.** | **Nedsatt i** | **Grensepunkttype** | **Lengde** | **Radius** |
| 1 | 6586331,63 | 428638,56 | 20 cm | Jordfast stein (JS) | Kors (53) | 275,84 | |
| 2 | 6586468,43 | 428486,6 | 20 cm | Jordfast stein (JS) | Kors (53) | 204,47 | |
| 3 | 6586539,3 | 428283,16 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 215,43 | |
| 4 | 6586652,22 | 427959,48 | 20 cm | Jordfast stein (JS) | Kors (53) | 342,81 | |
| 5 | 6586673,76 | 427792,03 | 20 cm | Jordfast stein (JS) | Kors (53) | 168,83 | |
| 6 | 6586725,79 | 427388,7 | 20 cm | Jordfast stein (JS) | Kors (53) | 406,67 | |
| 7 | 6586766,51 | 427073,12 | 20 cm | Jordfast stein (JS) | Kors (53) | 318,20 | |
| 8 | 6586910,48 | 426908,48 | 20 cm | Jordfast stein (JS) | Kors (53) | 218,71 | |
| 9 | 6587217,64 | 426557,31 | 20 cm | Jordfast stein (JS) | Kors (53) | 466,55 | |
| 10 | 6587499,09 | 426235,39 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 427,61 | |
| 11 | 6587543,77 | 426184,3 | 10 cm | Jordfast stein (JS) | Kors (53) | 67,87 | |
| 12 | 6587331,18 | 425639,22 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 585,07 | |
| 13 | 6587290,48 | 425534,88 | 20 cm | Jordfast stein (JS) | Kors (53) | 112,00 | |
| 14 | 6587108,16 | 425067,44 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 501,74 | |
| 15 | 6586989,08 | 424762,14 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 327,70 | |
| 16 | 6586817,48 | 424322,42 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 472,02 | |
| 17 | 6586647,72 | 423887,39 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 466,98 | |
| 18 | 6586466,38 | 423421,64 | 20 cm | Ikke spesifisert (IS) | Bolt (52) | 499,81 | |
| 19 | 6583439,6 | 424083,4 | 20 cm | Ikke spesifisert (IS) | Bolt (52) | 3 098,28 | |
| 20 | 6583625,64 | 424442,26 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 404,22 | |
| 21 | 6583787,02 | 424753,22 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 350,34 | |
| 22 | 6584006,58 | 425175,68 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 476,11 | |
| 23 | 6584145,51 | 425443,3 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 301,53 | |
| 24 | 6584323,67 | 425786,43 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 386,63 | |
| 25 | 6584428,27 | 425987,9 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 227,01 | |
| 26 | 6584623,33 | 426363,59 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 423,31 | |
| 27 | 6584789,12 | 426682,9 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 359,78 | |
| 28 | 6584944,85 | 427193,31 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 533,64 | |
| 29 | 6585032,22 | 427475,84 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 295,73 | |
| 30 | 6585156,8 | 427570,6 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 156,52 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 31 | 6585286,63 | 427670,44 | 20 cm | Jordfast stein (JS) | Kors (53) | 163,78 | |
| 32 | 6585507,21 | 427837,23 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 276,54 | |
| 33 | 6585759,67 | 428029,34 | 20 cm | Jord (JO) | Stein med kors og vitner (63) | 317,24 | |
| 34 | 6585847,74 | 428202,77 | 20 cm | Jord (JO) | Stein med kors og vitner (63) | 194,51 | |
| 35 | 6585880,35 | 428358 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 158,62 | |
| 36 | 6585922,97 | 428435,58 | 20 cm | Jordfast stein (JS) | Kors (53) | 88,52 | |
| 37 | 6586077,89 | 428717,54 | 20 cm | Fjell (FJ) | Kors (53) | 321,72 | |
| 38 | 6586147,17 | 428843,65 | 20 cm | Jord (JO) | Stein med kors og vitner (63) | 143,89 | |
| 39 | 6585937,49 | 427261,88 | 9999 cm | Ikke spesifisert (IS) | Geometrisk hjelpepunkt (99) | (Punkt) | |
| 40 | 6585734,94 | 427316,55 | 9999 cm | Ikke spesifisert (IS) | Geometrisk hjelpepunkt (99) | (Punkt) | |

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

## Eiendomsdata (Grunneiendom)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Bruksnavn | URDALEN | Beregnet areal | 11677008 |
| Etablert dato | 08.10.1896 | Historisk oppgitt areal | 0 |
| Oppdatert dato | 13.01.2026 | Historisk arealkilde | Ikke oppgitt (0) |
| Skyld | 0.15 | Antall teiger | 1 |
| Bruk av grunn | | | |
| Arealmerknader | Noen fiktive grenser | | |

- [x] Tinglyst
- [ ] Del i samla fast eiendom
- [ ] Grunnforurensning
- [ ] Avtale/Vedtak om gr.erverv
- [x] Bestående
- [ ] Under sammenslåing
- [ ] Kulturminne
- [ ] Seksjonert
- [ ] Klage er anmerket
- [ ] Ikke fullført oppmålingsforr.
- Frist fullføring:
- [ ] Har fester
- [ ] Jordskifte er krevd
- [ ] Mangel ved matrikkelføringskrav
- Frist retting:

### Forretninger

| Brukstilfelle<br>Forretningstype | Forr.dato<br>M.før.dato | Kom. saksref.<br>Annen ref. | Tingl.status<br>Endr.dato | Involverte<br>Berørte |
|---|---|---|---|---|
| Jordskifte<br>Jordskifte | 01.12.2025<br>13.01.2026 | 2023/373<br>23-014703RFA-JTEL/JKVI | | |
| Omnummerering<br>Omnummerering | 01.01.2024<br>01.01.2024 | | Tinglyst<br>01.01.2024 | 128/6 |
| Omnummerering<br>Omnummerering | 01.01.2020<br>01.01.2020 | | Tinglyst<br>01.01.2020 | 128/6 |
| Forretning over eksist. matrikkelenhet<br>Annen forretningstype | 02.04.2009<br>02.04.2009 | | | 128/5, 128/6, 128/8, 128/9, 128/10, 132/4 |
| Skylddeling<br>Skylddeling | 12.12.1955 | | | 128/6, 128/26 |
| Skylddeling<br>Skylddeling | 08.10.1896 | | | 128/2, 128/6 |
| Konvertert jordskifteforretning<br>Jordskifte | | 13/1978 | | 0833-Mnrmangler, 122/2, 128/5, 128/6, 128/8, 128/9, 128/10, 132/5 |

### Teiger (Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32)

| Type teig | X | Y | H | H.teig | Ber. areal | Arealmerknad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Eiendomsteig | 6585997.25 | 426192.39 | 0 | Ja | 1.167701E+07 | Noen fiktive grenser (NF) |

### Tinglyste eierforhold

| Navn<br>ID | Rolle<br>Andel | Adresse<br>Poststed | Status<br>Kategori |
|---|---|---|---|
| WETTRE LINDA ELIZABETH<br>F020364***** | Hjemmelshaver (H)<br>19/40 | Øvre Langås vei 15<br>0880 OSLO | Bosatt (B) |
| WETTRE MARTIN TRYGVE<br>F140367***** | Hjemmelshaver (H)<br>19/40 | INGIERS VEI 12<br>1167 OSLO | Bosatt (B) |
| WETTRE TRYGVE IVAR<br>F170536***** | Hjemmelshaver (H)<br>1/20 | ÅSDALSVEIEN 60<br>1167 OSLO | Bosatt (B) |

## Bygg

| Nr | Bygningsnr | Lnr | Type | Bygningsstatus | Dato |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 166390109 | | Garasjeuth.anneks til fritidb (182) | Tatt i bruk (TB) | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 166393779 | | Garasjeuth.anneks til fritidb (182) | Tatt i bruk (TB) | |
| 3 | 166393787 | | Garasjeuth.anneks til fritidb (182) | Tatt i bruk (TB) | |
| 4 | 166393795 | | Annen landbruksbygning (249) | Tatt i bruk (TB) | |

## 1: Bygning 166390109: Garasjeuth.anneks til fritidb (182), Tatt i bruk

### Bygningsdata

| | | | |
|---|---|---|---|
| Næringsgruppe | ( ) | BRA Bolig | |
| Sefrakminne | Nei | BRA Annet | |
| Kulturminne | Nei | BRA Totalt | |
| Opprinnelseskode | Massivregistrering | BTA Bolig | |
| Har heis | Nei | BTA Annet | |
| Vannforsyning | | BTA Totalt | |
| Avløp | | Bebygd areal | |
| Energikilder | | Ufullstendig areal | Ja |
| Oppvarmingstyper | | Antall boenheter | |

### Bygningsstatushistorikk

| Bygningsstatus | Dato | Reg.dato | Referanse |
|---|---|---|---|
| Tatt i bruk | | 01.06.2007 | |

### Bruksenheter

| Type | Adresse | Br.enhet | Eiendom | BRA | Rom | Bad | WC | Kjøkkentilgang |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Unummerert | | - | 128/6 | - | - | - | - | - |

## 2: Bygning 166393779: Garasjeuth.anneks til fritidb (182), Tatt i bruk

### Bygningsdata

| | | | |
|---|---|---|---|
| Næringsgruppe | ( ) | BRA Bolig | |
| Sefrakminne | Nei | BRA Annet | |
| Kulturminne | Nei | BRA Totalt | |
| Opprinnelseskode | Massivregistrering | BTA Bolig | |
| Har heis | Nei | BTA Annet | |
| Vannforsyning | | BTA Totalt | |
| Avløp | | Bebygd areal | |
| Energikilder | | Ufullstendig areal | Ja |
| Oppvarmingstyper | | Antall boenheter | |

### Bygningsstatushistorikk

| Bygningsstatus | Dato | Reg.dato | Referanse |
|---|---|---|---|
| Tatt i bruk | | 01.06.2007 | |

### Bruksenheter

| Type | Adresse | Br.enhet | Eiendom | BRA | Rom | Bad | WC | Kjøkkentilgang |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Unummerert | | - | 128/6 | - | - | - | - | - |

## 3: Bygning 166393787: Garasjeuth.anneks til fritidb (182), Tatt i bruk

### *Bygningsdata*

| | | | |
|---|---|---|---|
| Næringsgruppe | Annet som ikke er næring (Y) | BRA Bolig | |
| Sefrakminne | Nei | BRA Annet | |
| Kulturminne | Nei | BRA Totalt | |
| Opprinnelseskode | Massivregistrering | BTA Bolig | |
| Har heis | Nei | BTA Annet | |
| Vannforsyning | | BTA Totalt | |
| Avløp | | Bebygd areal | |
| Energikilder | | Ufullstendig areal | Ja |
| Oppvarmingstyper | | Antall boenheter | |

### *Bygningsstatushistorikk*

| Bygningsstatus | Dato | Reg.dato | Referanse |
|---|---|---|---|
| Tatt i bruk | | 01.06.2007 | |

### *Bruksenheter*

| Type | Adresse | Br.enhet | Eiendom | BRA | Rom | Bad | WC | Kjøkkentilgang |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Unummerert | | - | 128/6 | - | - | - | - | - |

## *4: Bygning 166393795: Annen landbruksbygning (249), Tatt i bruk*

### *Bygningsdata*

| | | | |
|---|---|---|---|
| Næringsgruppe | ( ) | BRA Bolig | |
| Sefrakminne | Nei | BRA Annet | |
| Kulturminne | Nei | BRA Totalt | |
| Opprinnelseskode | Massivregistrering | BTA Bolig | |
| Har heis | Nei | BTA Annet | |
| Vannforsyning | | BTA Totalt | |
| Avløp | | Bebygd areal | |
| Energikilder | | Ufullstendig areal | Ja |
| Oppvarmingstyper | | Antall boenheter | |

### *Bygningsstatushistorikk*

| Bygningsstatus | Dato | Reg.dato | Referanse |
|---|---|---|---|
| Tatt i bruk | | 01.06.2007 | |

### *Bruksenheter*

| Type | Adresse | Br.enhet | Eiendom | BRA | Rom | Bad | WC | Kjøkkentilgang |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Unummerert | | - | 128/6 | - | - | - | - | - |

# Tokke kommune

**Adresse:** Storvegen 60,
3880 DALEN

**Telefon:** 35 07 52 00

Utskriftsdato:
16.04.2026

# Mellombels bruksløyve og ferdigattest

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt Kilde: Tokke kommune

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Kommunenr.** | 4034 | **Gårdsnr.** | 128 | **Bruksnr.** | 6 | **Festenr.** | | **Seksjonsnr.** | |
| **Adresse:** | | | | | | | | | |

## Informasjon om ferdigattest og mellombels bruksløyve

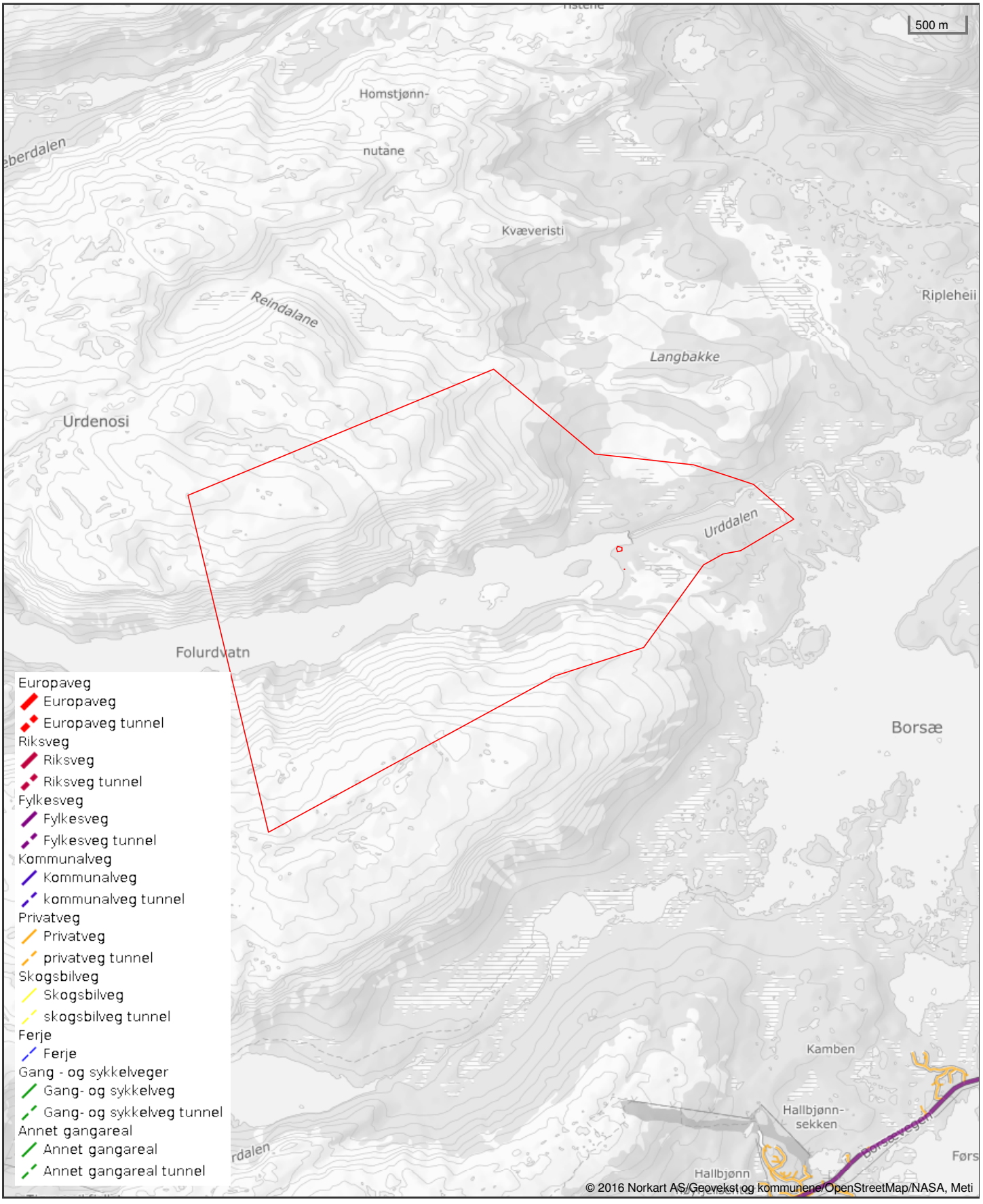
| | |
|---|---|
| Ein har ikkje funne dokumentasjon på ferdigattest eller mellombels bruksløyve i kommunens arkiv. | ☒ |

**FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER:**

Det tas forbehold om at det kan være avvik i våre registre i forhold til den faktiske situasjonen og at det kan foreligge forhold omkring eiendom og bygninger som kommunen ikke er kjent med. Kommunen kan ikke stilles økonomisk ansvarlig for bruk av informasjon som oppgis i sammenheng med eiendomsforespørsler.

Utskriftsdato: 17.03.2026

# Vegstatuskart for eiendom 4034 - 128/6//




*Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.*

Tokke kommune
**Adresse:** Storvegen 60, 3880 Dalen
**Telefon:** 35 07 52 00

Utskriftsdato: 17.03.2026

# Vann og avløp med informasjon om vannmåler

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt Kilde: Tokke kommune

| **Kommunenr.** | 4034 | **Gårdsnr.** | 128 | **Bruksnr.** | 6 | **Festenr.** | | **Seksjonsnr.** | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## Informasjon om vann/avløp registrert på eiendommen

| **Målernummer** | **Stand** | **Dato** | **Avlesningstype** |
|---|---|---|---|
| Ingen treff på vannmålere. | | | |

**FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER:**

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

Utskriftsdato: 17.03.2026

# Tokke kommune

**Adresse:** Storvegen 60, 3880 Dalen

**Telefon:** 35 07 52 00

# Kommunale gebyrer 2026

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt Kilde: Tokke kommune

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Kommunenr.** | 4034 | **Gårdsnr.** | 128 | **Bruksnr.** | 6 | **Festenr.** | | **Seksjonsnr.** | |

## Kommunale gebyrer fakturert på eiendommen i 2025

Kommunale gebyrer er en kombinasjon av forskudd, abonnement og enkeltgebyrer fakturert etter levert tjeneste. Vi kjenner ikke samlet gebyr for en eiendom for et år før året er omme. Denne rapporten sammenstiller dette for fjoråret, med summer fordelt per fagområde. Tjenestene vil normalt ha en prisøkning hvert år, samt at forbruk på ulike tjenester kan variere fra år til år.

| Gebyr | Fakturert beløp i 2025 |
|---|---|
| Ingen gebyrer registrert på eiendommen. | |

## Prognose kommunale gebyrer på eiendommen inneværende år

*Forskudd/prognose for inneværende år er ikke beregnet.*

**FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER:**

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

**Tokke kommune**
Postadresse: Storvegen 60,
3880 DALEN
Telefon: 35 07 52 00

Dato: 16.04.2026

# Restanser og legalpant

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt Kilde: Tokke kommune

| Gnr: | 128 | Bnr: | 6 | Fnr: | | Snr: | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Adresse: | | | | | | | |

| Det foreligger heftelser med legalpant | Ja ☐ | Nei ☒ |
|---|---|---|

| Heftelsen gjelder | Beløp | Gjelder termin/år |
|---|---|---|
| Kommunale gebyrer | kr. 0 | / |
| Betales til kontonr 26850702968 merket med kundenr | | |

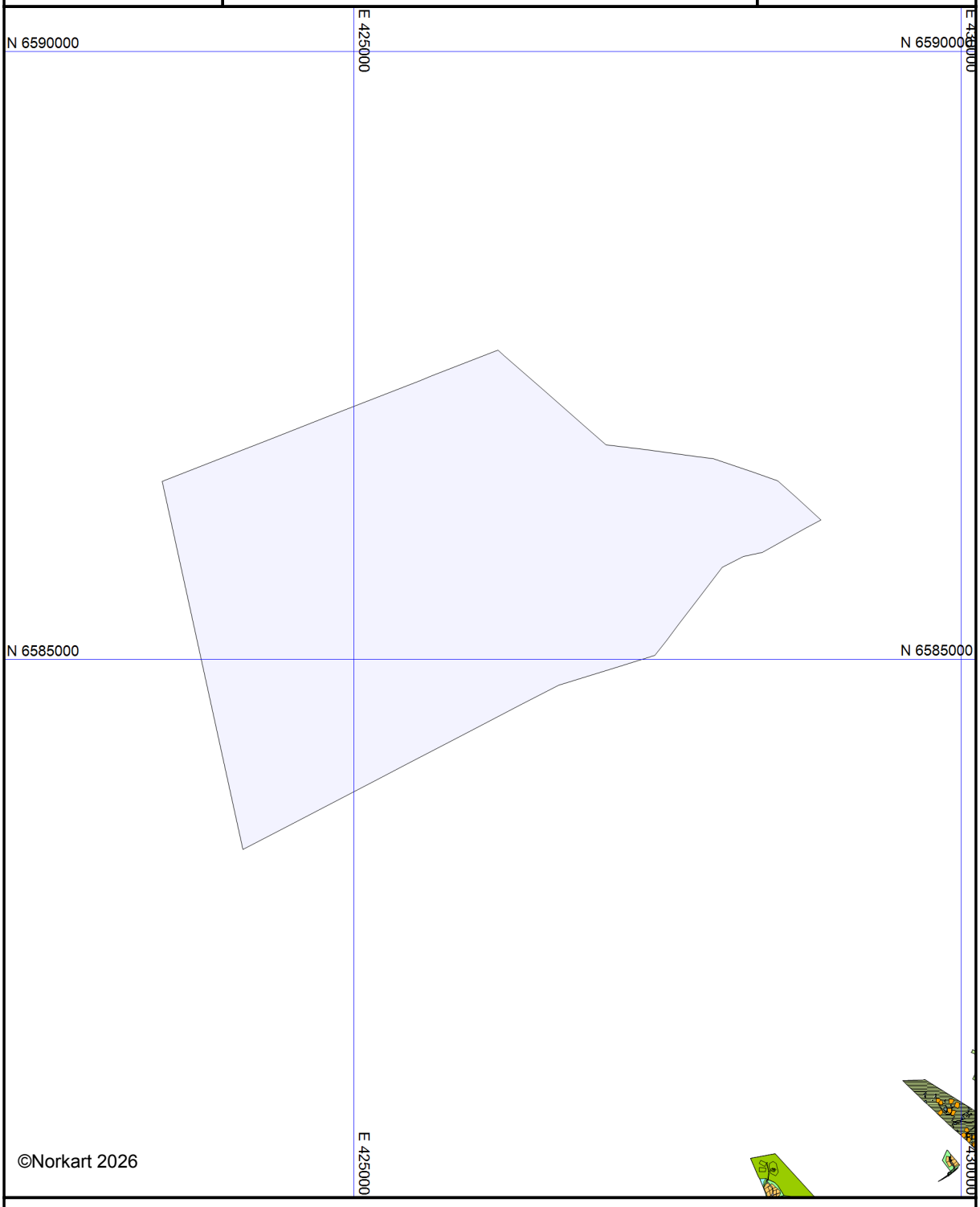
Tokke kommune

# Reguleringsplankart

Eiendom: 128/6
Adresse:
Utskriftsdato: 17.03.2026
Målestokk: 1:50000

N

UTM-32




©Norkart 2026

Kartet er produsert fra kommunens beste digitale kartbaser for området og inneholder viktige opplysninger om eiendommen og området omkring.
Presentasjonen av informasjon er i samsvar med nasjonal standard.
Kartet kan inneholde feil, mangler eller avvik i forhold til kravene i oppgitt standard.
Kartet kan ikke benyttes til andre formål enn det formålet det er utlevert til uten samtykke fra kommunen jf. lov om åndsverk.

## Tegnforklaring



Tokke kommune
**Adresse:** Storvegen 60, 3880 Dalen
**Telefon:** 35 07 52 00

Utskriftsdato: 17.03.2026

# Planopplysninger

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt Kilde: Tokke kommune

| **Kommunenr.** | 4034 | **Gårdsnr.** | 128 | **Bruksnr.** | 6 | **Festenr.** | | **Seksjonsnr.** | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Opplysningene omfatter gjeldende planer og pågående planarbeid for eiendommen. Nærmere opplysninger om den enkelte plan med dokumenter, mindre endringer, etc finnes på internett, se lenker under. Oppgitte delarealer viser planinformasjon på eiendommen.

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

**Plantyper med treff**

- Kommuneplaner

**Plantyper uten treff**

- Kommuneplaner under arbeid
- Kommunedelplaner under arbeid
- Reguleringsplaner under bakken
- Reguleringsplaner under arbeid
- Reguleringsplaner under arbeid i nærheten
- Bebyggelsesplaner over bakken
- Midlertidige forbud
- Kommunedelplaner
- Reguleringsplaner
- Reguleringsplaner over bakken
- Reguleringsplaner bunn
- Bebyggelsesplaner
- Bebyggelsesplaner under bakken

# Kommuneplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

| | |
|---|---|
| **Id** | KOMPLAN_20 |
| **Navn** | |
| **Plantype** | |
| **Status** | |
| **Ikrafttredelse** | |
| **Delarealer** | **Delareal** 1 751 608 $m^2$<br>**Arealbruk** Vannareal for almen flerbruk,Nåværende |
| | **Delareal** 9 925 545 $m^2$<br>**Arealbruk** LNF-område,Nåværende |
| | **Delareal** 7 059 875 $m^2$<br>**Retningslinjer** LNF-område hvor naturvern dominerer |
| | **Delareal** 918 524 $m^2$<br>**KPRestriksjoner** Byggeforbud langs vassdrag |
| **Id** | 20050006 |
| **Navn** | Kommuneplanens Arealdel |

| | |
|---|---|
| **Plantype** | Kommuneplanens arealdel |
| **Status** | Endelig vedtatt arealplan |
| **Ikrafttredelse** | 13.09.2005 |
| **Bestemmelser** | - https://www.arealplaner.no/4034/dokumenter/391/foresegner_revidert_mai_05.pdf |

# FØRESEGNER OG RETNINGSLINER Arealplan 2005-17

Tekst med utheva **skrift** er juridisk bindande føresegner. Anna tekst er retningsliner til bruk i sakshandsaminga.

**HALDNINGAR TIL ELDRE PLANAR**

**Reguleringsplanar, bebyggelsesplanar og disposisjonsplanar som er lista opp skal framleis gjelde:**

**Reguleringsplanar:**
1. Dalen
2. Åmdals Verk
3. Hallbjønnsekken vest
4. Hallbjønnsekken sør
5. Glosliheia hyttegrend
6. Lårdal sentrum
7. Høydalsmo sentrum
8. Sauli
9. Svivom
10. Digernes
11. Svivom 2
12. Rogdeli
13. Vendalen
14. Buin

**Bebyggelsesplanar:**
15. Krokmyr
16. Eirungsbu

Områda som er omfatta av ovanfor nemde planar er vist med skravur i kartet.

**Disposisjonsplanar:**
Disposisjonsplanar som ligg i byggeområde er ikkje nemt. Antal ubebygde tomter, navn og årstal planen er godkjent gjeng fram av oversikten.

| | | | |
|---|---|---|---|
| D1 | Grønlid | 1978 | 2 |
| D2 | Grønlid S. | 1983 | 4 |
| D3 | Skinan | 1973 | 4 |
| D4 | Solberg | 1976 | 4 |
| D5 | Sætre | 1980 | 4 |
| D6 | Omland | 1980 | 3 |
| D7 | Fjellet Søndre | 1974 | 2 |
| D8 | Nedstebø | 1975 | 3 |
| D9 | Huso | 1976 | 3 |
| D10 | Skjelvik | 1982 | 4 |
| D11 | Plassen | 1982 | 0 |
| D12 | Moen | 1975 | 3 |
| D13 | Fjellstøyl | 1974 | 1 |
| D14 | Flostøylheia | 1978 | 6 |
| D15 | Straand | 1985 | 6 |
| D16 | Velebekkroi | 1974 | 0 |
| D17 | Berehommen | 1978 | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| D18 | Venås | 1984 | 0 |
| D19 | Kuskar | 1974 | 1 |
| D20 | Skafså | 1976 | 1 |
| D21 | Grimdalsbakkane | 1975 | 0 |
| D22 | Lie | 1983 | 6 |
| D23 | Solvang | 1984 | 0 |
| D24 | Lauvik | 1982 | 10 |

**1. BYGGEOMRÅDE (PBL § 20-4 nr 1)**

**1.1 FELLES FOR BYGGEOMRÅDA**

**I byggeområda kan det ikkje gjevast løyve til større bygge- og anleggstiltak etter § 93 før det ligg føre reguleringsplan (§ 20.4, nr 1). Med større bygge- og anleggstiltak er meint t.d. nye vegar/anlegg og nye hytteeiningar. Alle planframlegg skal sendast fylkeskommunen til uttale, jfr. Kulturminnelova § 9.**

**I byggeområde som kan vere utsett for flaum og ras/skred (jord/snø) skal det ligge føre fagleg dokumentasjon på tryggleik/ ROS-analyse før byggeløyve vert gjeve. I samband med utarbeiding/endring av reguleringsplan/ bebyggelsesplan skal dokumentasjonen leggast fram ved fremjing av planframlegget.**

**I høve til bustader skal moglege granskingar av radon i byggegrunn vere undersøkt før byggearbeid vert sett i gang, samt moglege byggetekniske krav til tiltak for å minske radon i innelufta.**

**Langs høgspentliner over byggeområde for bustader, gjeld byggeforbodssoner etter gjeldande føresegner.**

**I område som er omfatta av "rikspolitiske retningsliner for verna vassdrag, RPR" er avstandsgrensa 100 m.**

Føresegnene til byggeområda gjeld berre i dei høve der det ikkje vert plankrav. Der det vert krav om reguleringsplan vert føresegnene å sjå på som retningsliner til reguleringsarbeidet.

Det bør ikkje førast opp bygg eller anlegg nærare vatn og elvar enn 50 meter. Eigedomsgrense skal ikkje nærare enn 20 m frå vatn og elvar. Unntak frå dette kan vurderast i samband med enkeltsaker/ utarbeiding av reguleringsplan der terrenget er slik at det likevel vert oppretthalde eit naturleg belte mot vassdraget som sikrar fri ferdsel eller der tiltaket er til gagn for friluftsinteressene.

Retningsliner til utarbeiding av reguleringsplan i byggeområde:

- I byggeområde for fritidsbustader skal storleik på bygningar samt møne- og gesimshøgde vurderast og fastsettast i høve til landskap og kvalitetar i kvart einskild område.
- Hyttene skal plasserast slik at dei ikkje vert unødig eksponert i høve til riksveg og hovudløypenett i området.
- Bygningane skal ha ein god utsjånad der taktekking, fargeval, vindauge, kledning m.m. er viktige delar som skal verte vurdert og fastsett reglar om i reguleringsplanane.
- Ved fremjing av reguleringsplanar skal det leggjast ved eigne vurderingar i høve til byggeskikk, med grunngjevingar av dei val som er gjort i planen.
- **Freda kulturminne er vist i plankartet og skal takast omsyn til i samband med regulering av område. Kulturminnevernet skal varslast ved planoppstart.**
- Det bør og takast omsyn til biologisk mangfald.

**Barnerepresentanten i kommunen skal vere høyringspart i plansaker og skal kallast inn ved handsaming av plansaker i planutvalet.**

**Rikspolitiske retningsliner for born og unge skal nyttast ved endring av reguleringsplanar for byggeområde og ved planlegging av nye bustadområde.**

**Trygg tilkomst til skular skal vere ordna før bueiningar vert tekne i bruk. Det skal leggjast til rette for tilstrekkeleg leikeareal og barnehagar.**

### 1.2 BUSTADOMRÅDE

**Eksisterande**
Ved endring av reguleringsplanar i eksisterande bustadområde skal det takast særleg omsyn til god byggeskikk og styrking/ivaretaking av kvalitetar i områda.

Det skal og kunne leggjast til rette for større og meir attraktive tomter gjennom endringar av planane.

Bustadområdet Bandakjordet skal vurderast særskilt av omsyn til den særeigne arkitekturen og landskapsløysinga som området har i dag.

**Nye**
Før utbygging av nytt bustadområde på Huvestadodden skal det liggje føre plan for uttak og disponering av grusressursane i området. Bustadfeltet skal planleggjast på ein måte som gjev optimale høve for utnytting av grusressursane. Avslutningsplan for dei ulike delane av grusuttaket skal vurderast og sjåast i samanheng med utbyggingsrekkjefylgje i bustadområdet. Tiltak i samband med støy- og fareområde må inngå som ein del av planarbeidet.

### 1.3 HYTTE - OG TURISTOMRÅDE

**Felles**
Storleik på hytter, anneks og uthus skal vurderast i samband med utarbeiding av reguleringsplanar innan byggeområda.

I område med beitebruk bør det gjerdast under hytter og takutstikk.
I samband med vidare utbygging innanfor byggeområda på Hallbjønnsekken skal avkøyrsleproblematikken sjåast nærare på for området samla sett. Det same gjeld tilgang til skiløyper, utfartsområde og grøntkorridorar samt parkeringsanlegg knytt til dette.

**Eksisterande**
**Eksisterande og nye hytter som ikkje er omfatta av regulerings- eller bebyggelsesplan kan byggast ut til inntil 150 $m^2$ BRA og med frittståande anneks / uthus på inntil 30 $m^2$ BRA.**

**Ved utviding av eksisterande bygg og ved oppføring av anneks og uthus skal utsjånaden på bygningane verte tilpassa eksisterande bygg gjennom type kledning, fargeval og taktekking.**

I eksisterande byggeområde kan det gjevast løyve til fortetting gjennom endring/utarbeiding av reguleringsplan.

Følgjande område er utbyggingsområde og kan byggast ut etter godkjent reguleringsplan:

R1. Botnedalen
R2. Buin
R3. Sauli
R4. Grimdalen – Hallbjønnsekken
R5. Hylebu
R6. Skrevatn

## 2. LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDE (§ 20 – 4 nr. 2)

### 2.1 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDE

**I LNF-områda kan det ikkje gjevast løyve til andre tiltak enn dei som er knytt til stadbunden næring (tradisjonelt landbruk).**

Alle landbruksvegar er meldepliktige til kommunen etter forskrift av 7. juli 1997.

I område over 900 meter vil kommunen vere særleg restriktiv med omsyn til bygging. Eventuelle byggetiltak må vere av stor nytte for utøving av landbruksnæringa. Landbruksnemnda skal uttale seg til byggetiltak i denne sona.

Driftshytter kan byggast etter ei nærare vurdering. Driftshytter kan ha ein maksimal storleik på 50 $m^2$ BRA. Dersom det ligg føre heilt særskilde grunnar, kan det gjevast løyve til større driftshytte. Eventuelle uthus skal vere inkludert i tillatt storleik på driftshytta.

Kommunen er positiv til restaurering av støylar.

Kommunen ynskjer å stimulere til langsiktig fiskeforvaltning ved bruk av driftsplanar. Det er samstundes eit mål å leggje til rette for fiske og rekreasjon langs elvane i kommunen. Miljømål for vassdrag går fram av planomtala.

### 2.2 FELLES FØRESEGNER FOR LNF-OMRÅDE MED HØVE TIL SPREIDD UTBYGGING

**Føresegnene knytt til spreidd utbygging gjeld berre i dei tilfella der det ikkje vert plankrav. Der det kjem inn krav om bebyggelsesplan vert føresegnene å sjå på som retningsliner til planarbeidet.**

**Plankrav:**

- **For utbygging av bustader eller hytter som omfattar 5 einingar eller meir, inklusive eksisterande, skal det lagast bebyggelsesplan før byggeløyve kan gjevast.**
- **For utbyggingar som omfattar mindre enn 5 einingar skal det saman med byggesøknad leggjast ved prosjektskisse/situasjonsplan som syner plassering av bygningar, tilkomst, biloppstillingsplass og terrengtilpassing.**
- **Ved oppføring av yrkesbygg i SBY-områda skal det utarbeidast bebyggelsesplan frå og med fyrste eining.**

**Alle framlegg til planar skal sendast kulturminnevernet ved varsling.**

Kriterier for lokalisering av spreidd utbygging:

- Det bør ikkje byggjast på dyrka mark eller på skogsmark med høg og middels bonitet.
- Det bør takast omsyn til registreringar av biologisk mangfald.
- Avstand til vassdrag som i pkt. 1.1
- **Utbygginga skal nytte eksisterande godkjende avkøyringar mot offentleg veg.**
- **Det kan ikkje byggast i område som er merka av som viktige kulturlandskap.**
- **Utbygging i opne grender/kulturlandskap skal plasserast vekk frå gardstun, høvesvis knytt til eksisterande busetnad. Plassering og byggeskikk skal vurderast særskilt i slike saker.**
- **Bygging skal ikkje tillatast der det kan vere fare for ras eller flaum. Kommunen skal i samband med bebyggelsesplan/enkeltsaker krevje framlagt fagleg dokumentasjon på tryggleik/ROS-analyser.**

### 2.3 LNF-OMRÅDE MED HØVE FOR SPREIDD BUSTAD- OG YRKESBYGG

#### EKSISTERANDE, SPREIDD BUSETNAD OG YRKESBYGG

Ved utviding av eksisterande bygg og ved oppføring av garasje, uthus o.l. bør utsjånaden på bygningane verte tilpassa eksisterande bygg gjennom same type kledning, fargeval og taktekking.

Ved søknad om utviding/oppussing av yrkesbygg skal ein oppmode om at søkjaren tek omsyn til estetikk på og kring bygningen samt naudsynt skjerming av området.

#### NYE SPREIDDE BUSTADBYGG OG YRKESBYGG

**Før nye bueiningar vert teke i bruk skal det vere ordna trygg tilkomst til skular.**

**I område der det kan vere fare for radon i byggegrunnen skal det setjast krav til granskingar før byggearbeid vert sett i gang og evt. krav om tiltak for å minske radon i innelufta.**

**Oversikt over område med tillatt ny spreidd bustad- og yrkesbygg (SBY) med oppgjeve omfang:**

| | | |
|---|---|---|
| **SBY 1. Byrte** | **20** | |
| **SBY 2. Mo/ Håtveit** | **20** | |
| **SBY 3. Jarbrend** | | **20** |
| **SBY 4. Åsgrend** | **20** | |
| **SBY 5. Kleppholt** | **20** | |
| **SBY 6. Froland** | **20** | |
| **SBY 7. Skålebygdi** | **20** | |
| **SBY 8. Midjås** | **20** | |
| **SBY 9. Åsland** | **20** | |
| **SBY 10. Nordbygdi** | **20** | |
| **SBY 11. Svingen** | **20** | |
| **SBY 12. Åmdals Verk** | **20** | |
| **SBY 13. Austheii / Krossli** | **20** | |
| **SBY 14. Eidsborg** | **20** | |
| **SBY 15. Smørklepp** | **20** | |
| **SBY 16. Lårdal** | **20** | |
| **SBY 17. Kvålsgrend** | **20** | |

I tillegg til bygging av bustader kan det i desse områda tillatast bygging av yrkes-/næringsbygg. **Ved oppføring av yrkesbygg i grendene og attmed busetnad skal ein unngå å tillate næringar som kan gje ulemper, slik som støy-, lukt- og støvplager. Planutvalet kan krevje utarbeidd særskilde utgreiingar og planar for konfliktfylte tiltak.**

**Busetnaden skal tilpassast lokal byggeskikk når det gjeld taktekking, takform, fargeval, vindaugo, kledning, volum og form på bygningar m.m. Nye bustader skal ha ei god terrengtilpassing.**

Kommunen har ei streng haldning til omdisponering og frådeling av bustader til fritidsbustader.

Gardsbruk, både større og mindre enn 20 da dyrka mark, kan ikkje dele frå våningshus eller nytte dette til fritidsbustad utan løyve frå kommunen.

**2.4 LNF-OMRÅDE MED HØVE FOR SPREIDD HYTTEBYGGING**

**EKSISTERANDE SPREIDD HYTTEBYGGING**

**Eksisterande hytter kan byggjast ut til 150 $m^2$ BRA. Det kan tillatast bygging av frittståande anneks / uthus på inntil 30 $m^2$ BRA. Over tregrensa (900 m.o.h) kan eksisterande hytter byggjast ut til inntil 60 $m^2$ BRA og uthus på inntil 10 $m^2$ BRA.**

Ved påbygg og oppføring av uthus skal det leggjast vekt på god estetisk utforming, evt. tilpassing til eksisterande og omkringliggjande bygg, samt god landskapstilpassing.

**NY SPREIDD HYTTEBYGGING**

**Hytter kan byggjast ut til 150 $m^2$ BRA. Det kan tillatast bygging av frittståande anneks / uthus på inntil 30 $m^2$ BRA.**

Det bør ikkje tillatast frådeling og bygging av fritidsbustader nærare busetnad, dyrka mark eller større samanhangande dyrkingsareal og støylsanlegg enn 100 meter.

**Nye bygg skal plasserast på ein måte som gjev god terrengtilpassing. Bygningane skal ha ein god utsjånad der taktekking, fargeval, vindauge, kledning m.m. er viktige delar som skal verte vurdert og fastsett reglar om i bebyggelsesplanane. Plassering av hyttene samt møne- og gesimshøgde skal bli vurdert og fastsett i høve til landskap og kvalitetar i kvart einskilt område.**

**For hytter med innlagt vatn og evt. avlaup (wc) skal det søkjast om utsleppsløyve.**

**Oversikt over område med tillatt ny spreidd hyttebygging (SH) med oppgjeve omfang:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **SH 1.** | **Krokmyr** | **5** | |
| **SH 2.** | **Byrtedalen** | **30** | |
| **SH 3.** | **Botnedalen** | **35** | |
| **SH 4.** | **Strandstøyldalen** | | **15** |
| **SH 5.** | **Bessedalen** | **20** | |
| **SH 6.** | **Hylebu – Åmli** | **15** | |
| **SH 7.** | **Gamasfit (Hallbjønns.)** | **5** | |
| **SH 8.** | **Omdal** | **5** | |
| **SH 9.** | **Stemmetjønn** | **5** | |
| **SH 10.** | **Langesæ nord** | **5** | |
| **SH 11.** | **Grønli** | **5** | |
| **SH 12.** | **Langesæ sør** | **5** | |
| **SH 13.** | **Hovdevatn** | **8** | |
| **SH 14.** | **Sandvik** | **10** | |
| **SH 15.** | **Fjelle** | **10** | |
| **SH 16.** | **Skoftedalen/Kvernvatn** | **10** | |
| **SH 17.** | **Skatter** | **5** | |
| **SH 18.** | **Djupetjønn – Borsæ** | **7** | |

**3. OMRÅDE FOR RÅSTOFFUTVINNING (§ 20 – 4, nr. 3)**

**Område for uttak av sand, grus og fyllmasse.**

Når ressursen er tømt skal området førast attende til opprinneleg terreng så langt det let seg gjere.
**I samband med søknad om masseuttak skal det leggjast fram uttaksplan. Planen skal syne/skildre korleis uttaket skal skje samt når og på kva måte uttaket skal avsluttast.**

**4. BANDLAGDE OMRÅDE (§ 20-4, nr. 4)**

**Område som er freda i medhald av anna lovverk (naturvernlova/kulturminnelova)**

**5. OMRÅDE FOR SÆRSKILD BRUK ELLER VERN AV SJØ OG VASSDRAG (§ 20 – 4, nr. 5)**

**Verna vassdrag**
Rikspolitiske retningsliner (RPR) gjeld for område som ligg innanfor eit belte på 100 meter frå breidda på vassdrag.
Miljømål for vassdrag er skildra i planomtala kap. 7.

**6. VIKTIGE LEDD I KOMMUNIKASJONSSYSTEMET (§ 20-4, nr. 6)**

Kommunen har fylgjande haldningsklasser til avkøyrsler:

A: Svært streng haldning
B: Streng haldning
C: Mindre streng haldning
D: Lite streng haldning

Kommunen har bruksklasse 8 (BK 8) for kommunale vegar og bruer. Periodevis vert det innført tele/akselrestriksjonar.

**PLANINFORMASJON**

**Viktige kulturlandskapsområde**

**Oversikt over freda kulturminne:**

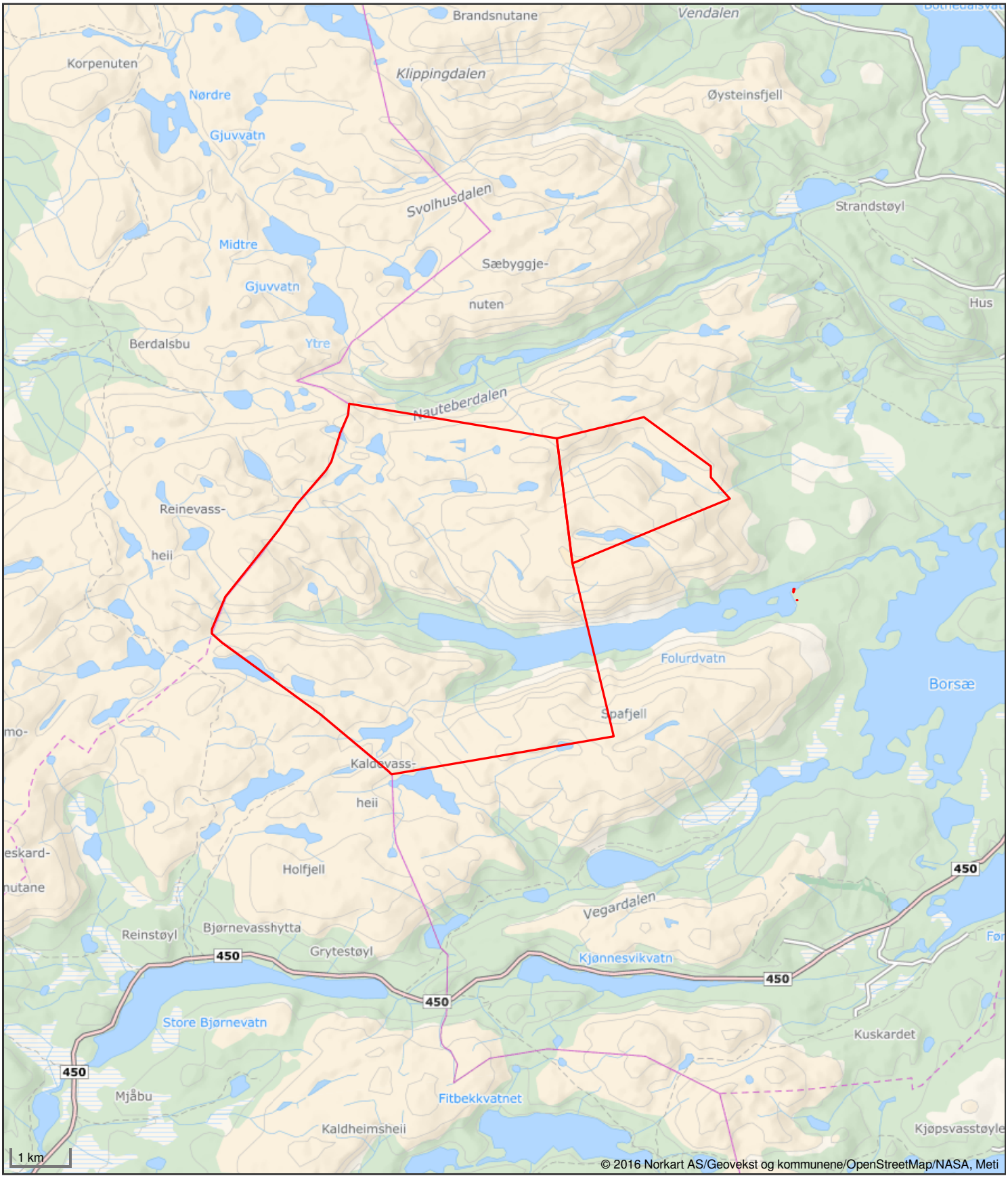
| Gnr | Bnr. | B.type | Eigedom |
|---|---|---|---|
| 12 | 1 | Bur | Nedre Kvålo |
| 12 | 6 | Bur | Øvre Kvålo |
| 16 | 4 | Loft | V. Heggtveit |
| 26 | 1 | Garasje | Kleppo |
| 35 | 2 | Loft | Ø. Vindlaus |
| 43 | 5 | Veslebur | Heimegard |
| 47 | 1 | Loft/bur | Breiland |
| 47 | 1 | Loft/bur | Breiland |
| 68 | 2 | Loft | Fjelle S. Ø. |
| 98 | 1 | Loft/bur | Skredtveit |
| 100 | 2 | Låve | Vadder |
| 101 | 1 | Bur/loft | Midjås S. |
| 122 | 1 | Loft | Viken |
| 128 | 2 | Stove | Bilstad S. |
| 128 | 2 | Loft | Bilstad S. |
| 132 | 1 | Loft | Kolkjen |
| 133 | 3 | Loft | Skafså |
| 133 | 5 | Loft | Storåslid |
| 140 | 20 | Stabbur | Aamlid |
| 141 | 2 | Loft | Bergland |
| 143 | 1 | Loft | Gaastjønn |
| 143 | 1 | Bur | Gaastjønn |
| 146 | 2 | Stabbur | Klauvreid |
| 147 | 1 | Bur | Lauvik |

Framlegg til trase for høgfartsbane.

Anlegg/installasjonar knytt til kraftproduksjon
Dammar
Høgspentliner
Kraftstasjonar

Utskriftsdato: 17.03.2026

# Oversiktskart for eiendom 4034 - 128/5//




*Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.*

Du har søkt på: Knr.: 4034 Gnr.: 128 Bnr.: 5 Fnr.: Snr.:

Adresse(r):

| | |
|---|---|
| Gateadresse: | Borsævegen 1539 |
| Gatenr: | 1103 |
| Kommune: | TOKKE |
| Postkrets: | 3880 DALEN |

| | |
|---|---|
| Gateadresse: | Borsævegen 1541 |
| Gatenr: | 1103 |
| Kommune: | TOKKE |
| Postkrets: | 3880 DALEN |

| | |
|---|---|
| Registreringsenhet: | |
| Statens Kartverk | Oppdatert per:10.03.2026 kl. 09.34 |

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

| | |
|---|---|
| 2020/3515660-1/200<br>18.12.2020 21:00 | HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT<br>VEDERLAG: NOK 0<br>Omsetningstype: Gave<br>WETTRE LINDA ELIZABETH<br>F.NR: 020364 34425 IDEELL: 19/40<br>WETTRE MARTIN TRYGVE<br>F.NR: 140367 40710 IDEELL: 19/40<br>WETTRE TRYGVE IVAR<br>F.NR: 170536 36500 IDEELL: 1/20<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |

Påtegning til hjemmel:

2020/3515660-2/200
18.12.2020 21:00

SÆREIE IFØLGE SKJØTE

GJELDER: HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT
2020/3515660-1/200
GJELDER: WETTRE LINDA ELIZABETH
F.NR: 020364 34425
GJELDER: WETTRE MARTIN TRYGVE
F.NR: 140367 40710

PENGEHEFTELSER

Oversikt over heftelser som antas å ha betydning for eiendommens verdi. I grunnboken presenteres servitutter og pengeheftelser samlet under overskrift «Heftelser».

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

Ingen heftelser registrert.

SERVITUTTER

Oversikt over servitutter registrert på eiendommen. En servitutt er en rett til begrenset bruk av en annens eiendom, eller til å hindre en bestemt bruk. I grunnboken presenteres servitutter og pengeheftelser samlet under overskrift «Heftelser».

Servitutter i grunn:

1956/675-1/34 03.09.1956 ERKLÆRING/AVTALE
Bestemmelse om regulering av innsjø/vann/elv
Rettighetshaver: A/S Skafså Kraftverk
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1960/1231-1/34 17.11.1960 SKJØNN

| | |
|---|---|
| | Bestemmelse om regulering av innsjø/vann/elv<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 1960/1232-2/34 17.11.1960 | SKJØNN<br>Bestemmelse om regulering av innsjø/vann/elv<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 1961/535-1/34 31.05.1961 | ERKLÆRING/AVTALE<br>Kgl. res. av 22/6-1951<br>Bestemmelse om regulering av innsjø/vann/elv<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 1961/536-1/34 31.05.1961 | ERKLÆRING/AVTALE<br>Kgl. res. av 6/2-1953 vedk. reg. av Urvatn og Bordsjø<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 1991/1990-1/34 27.08.1991 | JORDSKIFTE<br>Grensegangssak<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 2025/1279055-1/200 23.10.2025 21:00 | JORDSKIFTE<br>Sak. 23-014703RFA-JTEL/JKVI STORAASLI<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |

GRUNNDATA

| | |
|---|---|
| 1843/900002-1/34 09.03.1843 | REGISTRERING AV GRUNN |

| | | |
|---|---|---|
| | | Denne matrikkelenhet utskilt fra:<br>KNR: 4034 GNR: 128 BNR: 4 |
| 2020/775014-1/200 | 01.01.2020 00:00 | OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING<br>Tidligere:<br>KNR: 0833 GNR: 128 BNR: 5 |
| 2024/687039-1/200 | 01.01.2024 00:00 | OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING<br>Tidligere:<br>KNR: 3824 GNR: 128 BNR: 5 |
| EIENDOMMENS RETTIGHETER | | |
| | | Ingen rettigheter registrert. |

Du har søkt på: Knr.: 4034 Gnr.: 128 Bnr.: 6 Fnr.: Snr.:

Adresse(r):
Matrikkelenheten har ikke registrert adresse
Registreringsenhet:

| | |
|---|---|
| Statens Kartverk | Oppdatert per:17.03.2026 kl. 12.27 |

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

| | |
|---|---|
| 2020/3515660-1/200<br>18.12.2020 21:00 | HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT<br>VEDERLAG: NOK 0<br>Omsetningstype: Gave<br>WETTRE LINDA ELIZABETH<br>F.NR: 020364 34425 IDEELL: 19/40<br>WETTRE MARTIN TRYGVE<br>F.NR: 140367 40710 IDEELL: 19/40<br>WETTRE TRYGVE IVAR<br>F.NR: 170536 36500 IDEELL: 1/20<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |

Påtegning til hjemmel:

| | |
|---|---|
| 2020/3515660-2/200<br>18.12.2020 21:00 | SÆREIE IFØLGE SKJØTE<br>GJELDER: HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT<br>2020/3515660-1/200<br>GJELDER: WETTRE LINDA ELIZABETH<br>F.NR: 020364 34425<br>GJELDER: WETTRE MARTIN TRYGVE |

F.NR: 140367 40710

PENGEHEFTELSER

Oversikt over heftelser som antas å ha betydning for eiendommens verdi. I grunnboken presenteres servitutter og pengeheftelser samlet under overskrift «Heftelser».

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

Ingen heftelser registrert.

SERVITUTTER

Oversikt over servitutter registrert på eiendommen. En servitutt er en rett til begrenset bruk av en annens eiendom, eller til å hindre en bestemt bruk. I grunnboken presenteres servitutter og pengeheftelser samlet under overskrift «Heftelser».

Servitutter i grunn:

| | |
|---|---|
| 1956/675-1/34 03.09.1956 | ERKLÆRING/AVTALE<br>Bestemmelse om regulering av innsjø/vann/elv<br>Rettighetshaver: A/S Skafså Kraftverk<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 1960/1231-1/34 17.11.1960 | SKJØNN<br>Bestemmelse om regulering av innsjø/vann/elv<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 1960/1232-2/34 17.11.1960 | SKJØNN<br>Bestemmelse om regulering av innsjø/vann/elv |

| | |
|---|---|
| | GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 1961/535-1/34 31.05.1961 | ERKLÆRING/AVTALE<br>Kgl. res. av 22/6-1951<br>Bestemmelse om regulering av innsjø/vann/elv<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 1961/536-1/34 31.05.1961 | ERKLÆRING/AVTALE<br>Kgl. res. av 6/2-1953 vedk. reg. av Urvatn og Bordsjø<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 1991/1990-1/34 27.08.1991 | JORDSKIFTE<br>Grensegangssak<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 2008/842702-1/200 16.10.2008 | JORDSKIFTE<br>Jordskiftesak 0820-2006-0021 Førsvatn-Borsæ<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 2025/1279055-1/200 23.10.2025 21:00 | JORDSKIFTE<br>Sak. 23-014703RFA-JTEL/JKVI STORAASLI<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |

GRUNNDATA

| | |
|---|---|
| 1896/900015-1/34 08.10.1896 | REGISTRERING AV GRUNN<br>Denne matrikkelenhet utskilt fra:<br>KNR: 4034 GNR: 128 BNR: 2 |

| | |
|---|---|
| 1955/1074-1/34 12.12.1955 | REGISTRERING AV GRUNN<br>Utskilt fra denne matrikkelenhet:<br>KNR: 4034 GNR: 128 BNR: 26 |
| 2020/1204956-1/200 01.01.2020 00:00 | OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING<br>Tidligere:<br>KNR: 0833 GNR: 128 BNR: 6 |
| 2024/687754-1/200 01.01.2024 00:00 | OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING<br>Tidligere:<br>KNR: 3824 GNR: 128 BNR: 6 |

EIENDOMMENS RETTIGHETER

Ingen rettigheter registrert.

Du har søkt på: Knr.: 4034 Gnr.: 132 Bnr.: 5 Fnr.: Snr.:

Adresse(r):
Matrikkelenheten har ikke registrert adresse
Registreringsenhet:

| | |
|---|---|
| Statens Kartverk | Oppdatert per:17.03.2026 kl. 12.27 |

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

| | |
|---|---|
| 2020/3515660-1/200<br>18.12.2020 21:00 | HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT<br>VEDERLAG: NOK 0<br>Omsetningstype: Gave<br>WETTRE LINDA ELIZABETH<br>F.NR: 020364 34425 IDEELL: 19/40<br>WETTRE MARTIN TRYGVE<br>F.NR: 140367 40710 IDEELL: 19/40<br>WETTRE TRYGVE IVAR<br>F.NR: 170536 36500 IDEELL: 1/20<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |

Påtegning til hjemmel:

| | |
|---|---|
| 2020/3515660-2/200<br>18.12.2020 21:00 | SÆREIE IFØLGE SKJØTE<br>GJELDER: HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT<br>2020/3515660-1/200<br>GJELDER: WETTRE LINDA ELIZABETH<br>F.NR: 020364 34425<br>GJELDER: WETTRE MARTIN TRYGVE |

F.NR: 140367 40710

PENGEHEFTELSER

Oversikt over heftelser som antas å ha betydning for eiendommens verdi. I grunnboken presenteres servitutter og pengeheftelser samlet under overskrift «Heftelser».

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

Ingen heftelser registrert.

SERVITUTTER

Oversikt over servitutter registrert på eiendommen. En servitutt er en rett til begrenset bruk av en annens eiendom, eller til å hindre en bestemt bruk. I grunnboken presenteres servitutter og pengeheftelser samlet under overskrift «Heftelser».

Servitutter i grunn:

| | |
|---|---|
| 1956/675-1/34 03.09.1956 | ERKLÆRING/AVTALE<br>Bestemmelse om regulering av innsjø/vann/elv<br>Rettighetshaver: A/S Skafså Kraftverk<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 1960/1231-1/34 17.11.1960 | SKJØNN<br>Bestemmelse om regulering av innsjø/vann/elv<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 1960/1232-2/34 17.11.1960 | SKJØNN<br>Bestemmelse om regulering av innsjø/vann/elv |

| | |
|---|---|
| | GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 1961/535-1/34 31.05.1961 | ERKLÆRING/AVTALE<br>Kgl. res. av 22/6-1951<br>Bestemmelse om regulering av innsjø/vann/elv<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 1961/536-1/34 31.05.1961 | ERKLÆRING/AVTALE<br>Kgl. res. av 6/2-1953 vedk. reg. av Urvatn og Bordsjø<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 1991/1990-1/34 27.08.1991 | JORDSKIFTE<br>Grensegangssak<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
| 2025/1279055-1/200 23.10.2025 21:00 | JORDSKIFTE<br>Sak. 23-014703RFA-JTEL/JKVI STORAASLI<br>GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |

GRUNNDATA

| | |
|---|---|
| 1843/900003-1/34 09.03.1843 | REGISTRERING AV GRUNN<br>Denne matrikkelenhet utskilt fra:<br>KNR: 4034 GNR: 132 BNR: 1 |
| 2020/509115-1/200 01.01.2020 00:00 | OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING<br>Tidligere:<br>KNR: 0833 GNR: 132 BNR: 5 |
| 2024/688984-1/200 01.01.2024 00:00 | OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING |

Tidligere:
KNR: 3824 GNR: 132 BNR: 5

EIENDOMMENS
RETTIGHETER

Ingen rettigheter registrert.

Kartverket

## Om bestillingen

| Ordrenr | Dato | Referanse |
|---|---|---|
| 00188035 | 17.03.2026 | 330260011 |

**Ident**
1991/1990/34

**Om dokumentet**
Dokumentet er tilgjengelig og kan lastes ned i tre måneder fra datoen Altinn-meldingen ble mottatt.

**Har du mottatt feil dokument?**
Hvis du har mottatt et annet dokument enn det du har bestilt, ta kontakt med oss så vi får sendt deg riktig dokument.

**Lurer du på hvorfor opplysninger i dokumentet er blitt sladdet?**
Den som mottar et dokument hvor opplysninger er sladdet, kan innen 3 uker be om en nærmere begrunnelse for sladdingen, jf. offentlighetsloven § 31 andre ledd.
Dersom du ønsker å klage på at opplysninger er sladdet, kan dette påklages i henhold til offentlighetsloven § 32 innen 3 uker fra dokumentet er mottatt. Klagen sendes til Kartverket.

**Er dokumentet feilaktig eller mangelfullt sladdet?**
Før dokumenter sendes ut blir personnummer og taushetsbelagte opplysninger sladdet. Har du mottatt et dokument som er feilaktig eller mangelfullt sladdet ber vi deg ta kontakt med oss.

## Kontakt

Ved andre henvendelser, kontakt Kartverket på


**E-post**
post@kartverket.no

**Telefon**
32 11 80 00

**Besøksadresse**
Kartverksveien 21,
3511 Hønefoss

**Postadresse**
Postboks 600 Sentrum,
3507 Hønefoss

DAGBOKFØRT
27 AUG91 01990
SORENSKRIVAREN I
VEST-TELEMARK

UTDRAG AV RETTSBOK
for
VEST-TELEMARK JORDSKIFTERETT

- - - - - - - - - - - o O o - - - - - - - - - - -

År 1979 den 3. september blei jordskifterett halde på Borsækroa, Skafsåheia i Tokke herad.

.....

Retten heva.
Torsdag den 6. september 1979.

Olav Mostaul sign. Olav Norheim sign. Kjetil Neverdalen sign.

---

Onsdag den 19. september 1979 heldt saka fram med det same retts-personale, (med unntak av at det no er rettsformannen som er protokollførar) på Høydalsmo skule, Høydalsmo.

Etter drøftingar og stemmegjeving for stengde dører sa jordskifteretten samrøystes slik

ordskurd:

.....

Slutning.

1. Grensa mellom Urdalen, gnr. 128, bnr. 6, og vidare Folurdi, gnr. 128, bnr. 5, og gnr. 132, bnr. 5, i Tokke herad på sørsida, og Krakaskreda, gnr. 128, bnr. 9, vidare Reindalsbeitet under m.a. Homskjønheia, gnr. 132, bnr. 4, og endeleg Nauteberdalen, arvefeste under Li, gnr. 110, bnr. 1, i Tokke herad, på nordsida, tek til i omsamd deild nr. 3 i grensa mot Hovden, gnr. 122, bnr. 2, og går gjennom deild nr. 7 ved Urdeåi til deild nr. 8 på Urdemonetten og vidare til punkt nr. 9 på ein stor stein ved ei nedfallen høybu i den store kvæven aust for Urdenosi, herifrå i retning omlag 347 ° ca. 1000 m til deild litt sør for Reinsfossen, herifrå etter fjellrygg 500 m sørvestover og vidare ca. 1200 m vestover til høgde 1456 nord for ei tjønn med høgde 1380 m o.h., herifrå i retning 306 ° ca. 1200 m til høgde 1500 på Urdenosi og til slutt i retning omlag 330 ° ca. 4400 m til deild mellom dei to tvillingvardane i Berdalskaret i fylkesgrensa mot Aust-Agder, merke nr. 1 i grensegangsak nr. 3/1968, slutta 12.12.1972. Dei oppgitte høgdetal, retningar og lengder er tekne ut av topografisk kart 1413 I.
2. Ordskurden blir, i medhald av § 60 i jordskiftelova, stillt til påanke straks, med ankefrist (2 mnd.) frå den dagen utkrift er motteken.
   Når avgjerda er endeleg, vil grensene bli nøyare avmerka i marka under leiing av ein av funksjonærane ved Vest-Telemark jordskiftekontor.

.....

Retten heva.
Høydalsmo, den 19. september 1979.

Olav Mostaul sign. Olav Norheim sign. Kjetil Neverdalen sign.

År 1990 den 27. desember vart jordskifterett halde på Vest-Telemark jordskiftekontor, kommunehuset, Kviteseid.

Rettsformann: Jordskiftedommar Svein Dag Midtsund som eine-dommar i medhald av § 9 i jordskiftelova.

Sak nr.: 13/1978.

Protokollførar: Rettsformannen.

Partar: 1. Nauteberdalen, arvefeste under Li, gnr. 110, bnr.1.

Aanund Felland, 3740 Lunde, eigar av 2/3-partar
Asbjørg Baldersheim, 3880 Dalen, eigar av 3/30-partar
Gunvor Felland, 3880 Dalen, eigar av 3/30-partar.
Sigrid Felland, 3880 Dalen, eigar av 3/30-partar.
Geirmund Skaalen, 3880 Dalen, eigar av 1/30-part.

Prosessfullmektig: Adv. Olav Felland, 3880 Dalen.

2. Hovden, gnr. 122, bnr. 2.

Johan Henrik Florentz, Seminarveien. 2 D, 3900 Porsgrunn, eigar av 9/20-partar.
Inger Elisabeth Manglerød, Rødsåsen 14, 3900 Porsgrunn, eigar av 1/20-part.

P.E. Bryhn m.fl., Skogbrynet 14, 0283 Oslo 3, eigarar av 1/2-part.

3. Folurdi, gnr. 128, bnr. 5.

Sigrun Ryder Larsen, Frognerveien 22, 0263 Oslo 2, eigar av 1/4-part.
Amund Enger, eigar av 1/4-part .
Trygve Wettre, Asdalsvegen 60, 1169 Oslo 11, eigar av 1/2-part.

Prosessfullmektig: H.r.adv. Gunnar Thommessen, Tollbodgt. 27, 0157 Oslo 1.

4. Urdalen, gnr. 128, bnr. 6.

Katie Wettre, eigar av 1/2-part.
Sigrun Ryder Larsen, eigar av 1/4-part.
Amund Enger, eigar av 1/4-part.

Prosessfullmektig: H.r.adv. Gunnar Thommessen.

5. Krakaskrea, gnr. 128, bnr. 9.

Olaf Rye Florentz, Sætre Terrasse 27, 1380 Heggedal, eigar av 2/6-partar.

Øivin og Jermund Florentz, Sætre Terrasse 27, 1380 Heggedal, eigarar av 2/12-partar.
Jorunn Sundt, Måltrostveien 8C, 0390 Oslo 3, eigar av 2/6-partar.
Jørn Eilert Sundt, Måltrostveien 8C, 0390 Oslo 3, eigar av 1/6-part.

6. Homstjønnheia (Kvæven), gnr. 132, bnr. 4.

Sigrun Else N. Mjaugedal, Kantarellgrenda 19, 1352 Kolsås, eigar av 1/2-part.
Asbjørg Balderheim, 3880 Dalen, eigar av 1/6-part.
Gunvor Felland, 3880 Dalen, eigar av 1/6-part.
Sigrid Felland, 3880 Dalen, eigar av 1/6-part.

Prosessfullmektig: Adv. Olav Felland.

7. Folurdi, gnr. 132, bnr. 5.

Trygve Wettre, eigar av 1/2-part.
Sigrun Ryder Larsen, eigar av 1/4-part.
Amund Enger, eigar av 1/4-part.

Alle bruka ligg i Tokke kommune.

Saka gjeld: Grensegang vedkomande Folurdi og Urdalen, gnr. 128, bnr. 5 og 6 mot Hovden, gnr. 122, bnr. 2, Krakaskrea, gnr. 128, bnr. 9, Kvæven, gnr. 132, bnr. 4 og endeleg Nauteberdalen, arvefeste under garden Li, gnr. 110, bnr. 1, i Tokke kommune.

Ingen av partane var kalla inn til dette møtet og ingen møtte.

Rettsformannen visste ikkje om tilhøve som skulle gjera han ugild etter §§ 106 - 108 i domstollova.

Rettsformannen la fram:

27. Jordskiftekart over dei aktuelle strekningane med grensene innteikna på kartet.

Grensene vart merka opp og målt inn sommaren 1990 under leiing av avd.ing. Bjørgulf Ruud ved Vest-Telemark jordskifterett.

Grensene vart oppmerka i samsvar med forlik inngått den 03.09.1979, jfr. dok. nr. 19, vedlegg nr. 8 og etter rettskraftig del av dom avsagt av Vest-Telemark jordskifterett 19.09.1979 og rettskraftig dom i Agder lagmannsrett den 03.10.1986.

Saka er no ferdig til avslutting og vert skreven slik:

# G R E N S E S K I L D R I N G

Jordskiftesak nr. : 13/1978, BILSTAD
Kommune : TOKKE
Vedtatt på rettsmøte dato : 03.09.1979
Vedtatt av Jordskifterett : VEST-TELEMARK JORDSKIFTERETT
Koordinatsystem : NGO akse II

Grense: 1

mellom Nauteberdalen, arvefeste under Li, gnr. 110, bnr. 1, og seinare Homstjønnheia, gnr. 132, bnr. 4, på nordre side
og Folurdi, gnr. 128, bnr. 5, og gnr. 132, bnr. 5, og seinare Urdalen, gnr. 128, bnr. 6, på søndre side

| Punktnr. | X | Y | Avst. | Retn. | Grensepunkttype |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 159993.72 | -45558.56 | | | Gml. deild mellom tvillingvardane i Berdalskaret i fylkes-grensa mot Aust-Agder |
| | | | 1746.72 | 111.2 | |
| 2 | 159687.19 | -43838.94 | | | Kross i fjellhylle på toppen av gjuvet mot Nauteberdalen |
| | | | 395.15 | 111.1 | |
| 3 | 159618.54 | -43449.80 | | | Kross i flatt berg omlag 70 m vest for markert kampestein. Steinvarde over krossen. |
| | | | 342.56 | 111.2 | |
| 4 | 159558.53 | -43112.53 | | | Kross i lite berg på fjellrist. Steinvarde over krossen. |
| | | | 562.05 | 111.2 | |
| 5 | 159460.08 | -42559.18 | | | Kross i fjell på liten rygg vest for eit vatn Steinvarde over krossen. |
| | | | 625.74 | 111.2 | |
| 6 | 159350.47 | -41943.11 | | | Kross i fjell på høgste topp høgde 1481. Stor steinvarde over krossen. |
| | | | 34.32 | 192.5 | |
| 7 | 159316.39 | -41939.07 | | | Kross i fjell på brotet mot Reindalen omlag 10 m vest for stor stein |
| | | | 822.13 | 192.3 | |
| 8 | 158500.27 | -41839.81 | | | Kross i stor stein på fjellknaus lengst inn i Reindalen |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 242.30 | 193.2 | |
| 9 | 158259.37 | -41813.81 | | | Kross i skrått berg på toppen av ufs i lia sør for Reindalen. |
| | | | 301.00 | 192.4 | |
| 10 | 157960.49 | -41778.13 | | | Kross i stor stein vest for høgste topp H=1500 Steinvarde over krossen |
| | | | 194.30 | 192.6 | |
| 11 | 157767.50 | -41755.52 | | | Kross i liten bergrygg omlag 10 m innpå toppen av ufsa nord for dalen opp frå vestre ende av vatnet på høgde 1380 Steinvarde over krossen |
| | | | 356.04 | 192.5 | |
| 12 | 157413.94 | -41713.62 | | | Kross i berg i lia opp mot varden på Urdenosi, ca. 240 m nord for denne Steinvarde over krossen |
| | | | 241.41 | 192.5 | |
| T 36 | 157174.21 | -41685.19 | | | Trigonometrisk punkt T36 varden på høgste topp på Urdenosi |
| | | | 499.98 | 75.7 | |
| 14 | 157359.89 | -41220.97 | | | Kross i fjell nordvest for kampestein omlag 7 m vest for liten bekk. Steinvarde over krossen |
| | | | 467.12 | 75.7 | |
| 15 | 157533.70 | -40787.38 | | | Kross i fjell på søndre side av vatnet omlag 25 m frå strandkanten. Steinvarde over krossen |
| | | | 472.18 | 75.7 | |
| 16 | 157709.39 | -40349.11 | | | Kross i berg på rista nord for vatnet. Steinvarde over krossen. |
| | | | 327.81 | 75.7 | |
| 17 | 157831.31 | -40044.81 | | | Kross i fjell i ur. Steinvarde over krossen |
| | | | 501.91 | 75.7 | |
| 18 | 158017.98 | -39578.91 | | | Kross i stor stein på liten fjellrygg Steinvarde over krossen |
| | | | 112.04 | 75.7 | |
| 19 | 158059.65 | -39474.91 | | | Kross i fjell i nordre kant av fjellrygg |
| | | | 585.25 | 75.7 | |
| 20 | 158277.31 | -38931.63 | | | Kross i stein på ryggen sør for Reinsfossen, der |

Krakaskrea, gnr. 128, bnr. 9, støyter til og grensa endar.

Grense: 2

mellom Krakaskrea, gnr. 128/9, eigar Olaf Florentz m.fl.
På nord nordaustre side
og Urdalen, gnr. 128/6, eigar Katie Wettre m.fl.
På sør sørvestre side

| Punktnr. | X | Y | Avst. | Retn. | Grensepunkttype |
|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 158277.31 | -38931.63 | | | Kross i stein på ryggen sør for Reinsfossen, endepunkt for grense 1 |
| | | | 67.90 | 145.2 | |
| 21 | 158233.09 | -38880.11 | | | Kross i fjell på brotet mot den store kvæven aust for Urdenosi. Steinvarde over krossen |
| | | | 427.75 | 145.2 | |
| 22 | 157954.51 | -38555.51 | | | Kross i stor stein |
| | | | 466.71 | 145.2 | |
| 23 | 157650.48 | -38201.42 | | | Kross i stor steinblokk i austre kant av svaberg omlag 30 m sørvest for bekken |
| | | | 218.78 | 145.2 | |
| 24 | 157507.98 | -38035.41 | | | Kross i stor steinblokk ved nedfallen høybu i den store kvæven aust for Urdenosi |
| | | | 318.30 | 107.6 | |
| 25 | 157470.15 | -37719.36 | | | Kross i den midterste av 5 store steinar |
| | | | 406.81 | 107.6 | |
| 26 | 157421.81 | -37315.44 | | | Kross i jordf. stein |
| | | | 168.89 | 107.6 | |
| 27 | 157401.80 | -37147.74 | | | Kross i stor stein på toppen av Urdemonetten |
| | | | 342.93 | 120.8 | |
| 28 | 157291.82 | -36822.92 | | | Kross i fjell i lia nord for Urmoen |
| | | | 215.51 | 120.8 | |
| 29 | 157222.79 | -36618.77 | | | Kross i stor steinblokk på nordre side av Urå |
| | | | 204.54 | 146.1 | |
| 30 | 157087.35 | -36465.51 | | | Kross i liten stein 1 m vest for større stein i vasskanten på liten løk |
| | | | 275.94 | 146.0 | |
| 31 | 156904.71 | -36258.66 | | | Krosshogd gml. deild på knause aust for tjønn, |

der Hovden, gnr. 122, bnr. 2, støyter til og grensa endar.

Grense: 3

mellom Hovden, gnr. 122/2, eigar Johan H. Florentz m. fl.
På sør søraustre side
og Urdalen, gnr. 128/6, eigar Katie Wettre m. fl.
På nord nordvestre side

| Punktnr. | X | Y | Avst. | Retn. | Grensepunkttype |
|---|---|---|---|---|---|
| 31 | 156904.71 | -36258.66 | | | Krosshogd gml. deild på knause aust for tjønn, endepunkt for grense 2 |
| | | | 143.94 | 267.4 | |
| 32 | 156834.25 | -36384.18 | | | Kross i stein på ryggen nordaust for Kottjønn |
| | | | 321.83 | 267.4 | |
| 33 | 156676.70 | -36664.80 | | | Kross i flat stein på toppen av liten rygg |
| | | | 88.54 | 267.4 | |
| 34 | 156633.35 | -36742.01 | | | Kross i fjell ved gml. deild |
| | | | 158.68 | 286.2 | |
| 35 | 156599.31 | -36896.99 | | | Krosshogd gml. deild på fjellknatte |
| | | | 194.58 | 269.5 | |
| 36 | 156509.62 | -37069.67 | | | Krosshogd gml. deild på rista nordaust for dal-føret mellom Borsæ og Spatjønn i Folurdvatnet |
| | | | 317.36 | 240.8 | |
| 37 | 156255.31 | -37259.52 | | | Kross i svaberg i dal-botnen omlag 20 m nord-aust for anleggsvegen til Folurdvatnet |
| | | | 276.64 | 240.6 | |
| 38 | 156033.13 | -37424.33 | | | Kross i jordfast stein i lia sør for dalen |
| | | | 163.83 | 241.2 | |
| 39 | 155902.35 | -37523.01 | | | Kross i fjell på toppen av bratt ufs |
| | | | 156.58 | 240.8 | |
| 40 | 155776.86 | -37616.66 | | | Kross i berg mellom fleire store steinar |
| | | | 295.83 | 280.3 | |
| 41 | 155686.87 | -37898.47 | | | Kross i fjell |
| | | | 533.83 | 280.6 | |
| 42 | 155526.41 | -38407.61 | | | Kross i stein øvst på fjellrygg |
| | | | 359.91 | 268.9 | |
| 43 | 155357.63 | -38725.49 | | | Kross i fjell 1.5 m nord for stor stein |
| | | | 423.46 | 268.9 | |
| 44 | 155159.06 | -39099.51 | | | Kross i skrått berg |
| | | | 227.09 | 268.9 | |
| 45 | 155052.58 | -39300.08 | | | Kross i fjellpynt på toppen av brattaste lia i nordaustre ende av Spafjell. Stor stein-varde over krossen. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 386.76 | 268.9 | |
| 46 | 154871.22 | -39641.68 | | | Kross i fjellrygg |
| | | | 301.64 | 268.9 | |
| 47 | 154729.79 | -39908.11 | | | Kross i fjell på markert topp, H=1437. Steinvarde over krossen. |
| | | | 476.27 | 268.9 | |
| 48 | 154506.28 | -40328.67 | | | Kross i fjell omlag 50 m aust-nordaust for lite vatn. Varde over krossen |
| | | | 350.46 | 268.9 | |
| 49 | 154342.00 | -40638.25 | | | Kross i fjell. Steinvarde over krossen. |
| | | | 404.36 | 269.0 | |
| T 29 | 154152.61 | -40995.51 | | | Varden på høgst topp på Spafjell. Trigonometrisk punkt T 29. |

Grensemerka er teikna inn på jordskiftekartet. Grensene går i rett line for kvar strekning det er oppgitt særskilt retning for. Retningane er rekna ut på grunnlag av koordinatane for ende- og knekkpunkta i grensene. Retningane er målt med teodolitt. Dei oppgitte retningane er i høve til sant nord (nord på kartet). Sirkelen er delt i 400 grader. Avstandane er målt med elektronisk avstandsmålar.

## JORDSKIFTEKOSTNADER.

Kostnadene med denne saka har vore:

| | |
|---|---|
| Rettsmøte den 03.09. - 06. og den 19.09.1979 | Kr. 2384,60 |
| Gebyr (4 x rettsgebyret) | 1600,- |
| Handtlangarkostnader | " 20523,96 |
| I alt | Kr. 24508,56 |

Kostnadene med saka vert å fordele på partane etter den nytte dei har hatt av saka, jfr. § 76 i jordskiftelova.
I ei grensegangssak reknar ein med at partane på begge sider av grens har like stor nytte av å få fastslått og oppmerka grensene. Fordelinga av gebyrkostnadene vert difor gjort i høve til den grenselengde kvar einskild part har. Når det gjeld kostnader til handtlangarhjelp kjem, i tillegg til grenselengde, medgått tid til markarbeidet på kvar einskild grensestrekning.

Fordelinga av kostnadene vert etter dette:

| Namn | Gnr/Bnr | Skal.bet. | Har bet. | Skuldar | T.gode |
|---|---|---|---|---|---|
| S.R.Larsen m.fl. v/h.r.adv. Thommessen | 128/5,6 | 12252,- | 11190,- | 1062,- | |
| Aa.Felland m.fl. v/adv. O. Felland | 110/1 132/4 | 6131,60 | 5000,60 | 1131,- | |
| Olaf R. Florentz m.fl. | 128/9 | 2287,96 | 297,- | 1990,96 | |
| Joh. H. Florentz m.fl. | 122/2 | 3837,- | 4297,- | | 460,- |
| | | 24508,56 | 20784,60 | 4183,96 | 460,- |

Dei skuldige kostnader forfell til betaling 15 - femten - dagar etter forkynninga og skal betalast til Vest-Telemark jordskifterett, 3850 Kviteseid, bankkontonr. 2660.07.02768.

YMSE.

1. Den tinglyste utskrifta av rettsboka og kopi jordskiftekartet av skal liggje hjå eigaren av gnr. 128, bnr. 5 og 6 til sams bruk for partane.

2. Denne saka vert, under rettsleg tvang, sett i kraft den 1. april 1991.

3. Forkynning skjer ved at kopi av rettsboka vert sendt partane i rek. brev.

4. Fristen for anke er 2 - to - månader frå forkynninga. Ein viser til vedlagt kopi av ankereglane.

Retten heva.
Kviteseid, den 27. desember 1990.
Svein Dag Midtsund
sign.

VEST-TELEMARK JORDSKIFTERETT

Rett utdrag: Svein Dag Midtsund

Kartverket

## Om bestillingen

| Ordrenr | Dato | Referanse |
|---|---|---|
| 00188036 | 17.03.2026 | 330260011 |

**Ident**
1961/535/34

**Om dokumentet**
Dokumentet er tilgjengelig og kan lastes ned i tre måneder fra datoen Altinn-meldingen ble mottatt.

**Har du mottatt feil dokument?**
Hvis du har mottatt et annet dokument enn det du har bestilt, ta kontakt med oss så vi får sendt deg riktig dokument.

**Lurer du på hvorfor opplysninger i dokumentet er blitt sladdet?**
Den som mottar et dokument hvor opplysninger er sladdet, kan innen 3 uker be om en nærmere begrunnelse for sladdingen, jf. offentlighetsloven § 31 andre ledd.
Dersom du ønsker å klage på at opplysninger er sladdet, kan dette påklages i henhold til offentlighetsloven § 32 innen 3 uker fra dokumentet er mottatt. Klagen sendes til Kartverket.

**Er dokumentet feilaktig eller mangelfullt sladdet?**
Før dokumenter sendes ut blir personnummer og taushetsbelagte opplysninger sladdet. Har du mottatt et dokument som er feilaktig eller mangelfullt sladdet ber vi deg ta kontakt med oss.

## Kontakt

Ved andre henvendelser, kontakt Kartverket på


**E-post**
post@kartverket.no

**Telefon**
32 11 80 00

**Besøksadresse**
Kartverksveien 21,
3511 Hønefoss

**Postadresse**
Postboks 600 Sentrum,
3507 Hønefoss

Avskrift av / Vedlegg til dagbok nr. 535 '19 61.
Vest-Telemark Sorenskriverembede
31/5 - 1961.

# KONSESJON

FOR

## A/S SKAFSÅ KRAFTVERK

## ERVERV OG REGULERING AV ÅMDALSELVA.

(GITT VED KGL. RESOLUSJON 22. JUNI 1951.)

---

Ved kgl. resolusjon 22. juni 1951 er bestemt:

«A/S Skafså kraftverk gis tillatelse etter lover nr. 16 og 17 av 14. desember 1917 til å erverve vassfallet i Åmdalselva mellom Hyllebuhylen og Espekleiv og til å regulere Hyllebuhylen, Bordsjø og Urvatn, på de betingelser med manøvreringsreglement som er stillet opp i Industridepartementets tilråding 22. juni 1951.»

Bekreftes:

Industri-, Håndverk- og Skipsfarts-
departementet
Vassdragsavdelingen

# Betingelser

**for tillatelse for A/S Skafså Kraftverk til erverv og regulering av Åmdalselva.**
**I. Erverv av vassfallet og regulering av Hyllebuhylen.**

1.

Selskapets styre skal ha sitt sete her i riket og skal til enhver tid utelukkende bestå av norske statsborgere.

Selskapets vedtekter såvel som senere endringer i disse blir å forelegge vedkommende departement til godkjenning.

Beslutning i generalforsamling som fastsetter alminnelige eller særlige innskrenkninger i styrets virksomhetsområde blir alene gyldige når de godkjennes av departementet.

2.

For så vidt konsesjonæren anvender energien til bedrift som ved røyk, giftige gassarter eller på annen måte virker skadelige på omgivelsene, skal vedkommende departement, så fremt det av almene hensyn finner føye til å gripe inn, anerkjennes som rett saksøker i anledning av mulige overtredelser av nabolovgivningen.

3.

Utbygging av vassfallet og den tillatte regulering må påbegynnes innen 2 — to — år fra konsesjonens datum og fullføres innen en ytterligere frist av 5 — fem — år.

Driften må ikke uten Kongens samtykke i så lang tid som 3 år kontinuerlig stanses eller kontinuerlig innskrenkes til mindre enn en tredjepart av det i den forløpne tid innsatte, på regelmessig drift beregnede maskineris energi, heri ikke medregnet hva der måtte være avgitt til bruk for kommuner etter post 13, og sådanne stansninger eller innskrenkninger må ikke noensinne i løpet av 10 år samlet finne sted i så meget som 5 år.

Ved tidsberegningene medregnes ikke den tid som på grunn av overordentlige tildragelser (vis major) streik eller lockout har vært umulig å utnytte.

For overtredelser av de i nærværende post omhandlede bestemmelser erlegger selskapet en løpende mulkt stor kr. 50 — femti kroner — pr. dag hvori vedkommende frister oversittes.

4.

Til anlegg og drift skal utelukkende anvendes funksjonærer og arbeidere som har norsk innfødsrett eller statsborgerrett.

Vedkommende myndighet kan dog tillate unntak fra regelen når behovet for spesiell fagkunnskap eller øvelse eller andre avgjørende hensyn gjør det nødvendig eller særlig ønskelig.

Såfremt ikke offentlige hensyn taler derimot kan fremmede arbeidere også tillates benyttet når de har hatt fast bopel her i riket i det siste år.

For hver dag noen i strid med foranstående bestemmelser er i konsesjonærens tjeneste erlegges til statskassen en løpende mulkt stor inntil kr. 50 — femti kroner — for hver person.

5.

Selskapet skal ved bygging og drift av anlegget anvende norske varer for så vidt disse kan fåes like gode, tilstrekkelig hurtig — herunder forutsatt at der er utvist all mulig aktsomhet med hensyn til tiden for bestillingen — samt til en pris som ikke med mer enn 10 pst. overstiger den pris med tillagt toll hvortil de kan erholdes fra utlandet. Er der adgang til å velge mellom forskjellige innenlandske tilbud, antas det tilbud som representerer det største innen landet fallende arbeid og produserte materiale, selv om dette tilbud er kostbarere, når bare ovennevnte prisforskjell — 10 pst. — i forhold til utenlandsk vare ikke derved overstiges.

Toll og pristillegg tilsammen forutsettes dog ikke å skulle overstige 25 pst. av den utenlandske vares pris (eksklusiv toll). I tilfelle av tvist herom avgjøres spørsmålet av departementet.

Vedkommende departement kan dispensere fra regelen om bruk av norske varer når særlige hensyn gjør det påkrevet.

For overtredelser av bestemmelsene i nærværende post erlegger konsesjonæren for hver gang etter avgjørelse av vedkommende departement en mulkt av inntil 15 — femten — pst. av verdien. Mulkten tilfaller statskassen.

Kartverket
Attestert kopi av dok.nr. 1961/535/34
Attesteringstidspunkt 2026-03-17 13:52




# Manøvreringsreglement.

**for regulering av Urvatn, Bordsjø og Hyllebuhylen i Åmdalselva.**

1.

Reguleringsgrensene er:

| | | |
|---|---|---|
| Urvatn: | | |
| øvre | kote 9,0 | |
| nedre | » 0,0 | (nåværende sommervannstand) |
| Reguleringsh. | 9,0 m | (oppdemn.) |
| Bordsjø: | | |
| øvre | kote 756,0 | |
| nedre | » 744,0 | |
| Reguleringsh. | 12,0 m | (oppdemn.) |
| Hyllebuhylen: | | |
| øvre | kote 656,5 | |
| nedre | kote 652,5 | |
| Reguleringsh. | 4,0 m | (oppdemn.) |

Reguleringsgrensene skal betegnes ved faste og tydelige merker som skal godkjennes av det offentlige.

2.

Det avgis det til den alminnelige fløtning nødvendige vann overensstemmende med de ved overenskomst eller skjønn fastsatte regler.

3.

Ved manøvreringen skal en ha for øye at flomvassføringen ikke forøkes. Heller ikke må den tidligere lågvassføring forminskes til skade for andres rettigheter.

Videre må det ikke uten samtykke av eierne av vedkommende reguleringsanlegg tilbakeholdes vann slik at effektiviteten av de nedenforliggende — tidligere konsederte — reguleringsanlegg forringes.

Forøvrig kan vannslippingen foregå etter Skafså Kraftverks behov.

4.

Til å forestå manøvreringen antas en norsk statsborger, som godtas av vedkommende regjeringsdepartement. Manøvreringen skal skje i samråd med den for Arendalsvassdraget av Kongen oppnevnte dambestyrer.

Hovedstyret for Vassdrags- og Elektrisitetsvesenet kan bestemme hvor damvokterne skal bo og om de skal ha telefon i sine boliger.

5.

Det skal påses at flomløpene ikke hindres av is eller lignende og at dammene til enhver tid er i god stand.

Det føres protokoll over manøvreringen og avleste vannstander. Videre skal observeres og noteres, om det forlanges, regnmengder og temperatur m. v. Avskrift av protokollen skal, om det forlanges, sendes til Hovedstyret for Vassdrags- og Elektrisitetsvesenet.

6.

Viser det seg at slippingen etter dette reglement medfører skadelige virkninger av omfang for almene interesser, kan Kongen uten erstatning til konsesjonæren, men med plikt for denne til å erstatte mulige skadevirkninger for tredjemann, fastsette de endringer i reglementet som finnes nødvendig.

7.

Tvist om forståelse av dette reglement avgjøres av vedkommende regjeringsdepartement.

8.

Forandringer i reglementet kan bare foretas av Kongen etter at de interesserte har hatt anledning til å uttale seg.

Kartverket
Attestert kopi av dok.nr. 1961/535/34
Attesteringstidspunkt 2026-03-17 13:52




22.

Departementet kan under særlige omstendigheter gi en vassfalls- eller brukseier som ikke er medeier i reguleringsanleggene, tillatelse til å benytte driftsvann, som er innvunnet ved reguleringen mot en årlig godtgjørelse til reguleringsanleggenes eier. Denne godtgjørelse skal i tilfelle av tvist fastsettes av departementet.

23.

Reguleringsanleggenes eier plikter å avgi vann i sådan utstrekning, at den alminnelige fløtning i vassdraget forulempes så lite som mulig ved reguleringen. Spørsmålet om hvilke forføyninger han skal treffe, avgjøres i tilfelle av tvist ved skjønn.

Skade eller ulempe for fløtningen, som ikke på denne måte avhjelpes, blir å erstatte overensstemmende med reguleringslovens § 16.

24.

For oppfyllelsen av de forpliktelser som ved anleggene eller deres drift pådras likeoverfor andre og for overholdelsen av de i konsesjonen fastsatte betingelser skal der stilles og til enhver tid opprettholdes sikkerhet for et beløp av kr. 10 000 etter nærmere bestemmelse av vedkommende departement.

25.

Det påhviler konsesjonshaveren i den utstrekning hvori dette kan skje uten urimelige ulemper og utgifter, å unngå ødeleggelser av plante- og dyrearter, geologiske og mineralogiske dannelser samt i det hele naturforekomster og steder, som kan antas å ha vitenskapelig eller historisk betydning.

Såfremt sådan ødeleggelse som følge av arbeidenes fremme i henhold til foranstående ikke kan unngås, skal Landsforeningen for naturfredning i Norge i betimelig tid på forhånd underrettes om saken.

Konsesjonshaveren plikter ved planleggingen og utførelsen av anleggene i den utstrekning det kan skje uten rimelige ulemper og utgifter å dra omsorg for at de ferdige anlegg virker minst mulig skjemmende i terrenget.

Om nærværende bestemmelse gis vedkommende ingeniører eller arbeidsledere fornøden meddelelse.

26.

Reguleringsanleggenes eier underkaster seg de bestemelser som til enhver tid måtte bli truffet av vedkommende departement til konroll med overholdelsen av de oppstilte betingelser.

De med kontrollen forbundne utgifter erstattes det offentlige av reguleringsanleggenes eier etter nærmere av vedkommende departement fastsatte regler.

27.

Alle heftelser som hviler på anleggene faller bort når og i den utstrekning de i henhold til reguleringskonsesjonen går over til staten.

28.

Reguleringskonsesjonen skal tinglyses i de tinglag hvor anleggene er beliggende. Vedkommende departement kan bestemme at et utdrag av konsesjonen skal tinglyses som heftelse på de eiendommer eller bruk i vassdraget for hvilke reguleringen kan medføre forpliktelser.

---



6.

Forsikring tegnes fortrinsvis i norske selskaper hvis disse byr like fordelaktige betingelser som utenlandske.

7.

Arbeiderne må ikke pålegges å motta varer i stedet for penger som vederlag for arbeid eller pålegges noen forpliktelse med hensyn til innkjøp av varer (herunder dog ikke sprengstoff, verktøy og andre arbeidsmaterialer). Verktøy og andre arbeidsredskaper som utleveres arbeiderne til benyttelse, kan bare kreves erstattet når de bortkastes eller ødelegges, og da bare med sin virkelige verdi beregnet etter hva de har kostet konsesjonæren med rimelig fradrag for slitasje. Hvis konsesjonæren holder handelsbod for sine arbeidere, skal nettooverskuddet etter revidert årsregnskap anvendes til almennyttig øyemed for arbeiderne. Anvendelsen fastsettes etter samråd med et av arbeiderne oppnevnt utvalg, som i tilfelle av tvist kan forlange saken forelagt for vedkommende departement til avgjørelse.

Konsesjonæren skal være ansvarlig for at hans kontraktører oppfyller sine forpliktelser overfor arbeiderne ved anlegget.

8.

Konsesjonæren er forpliktet til når vedkommende departement forlanger det på den måte og på de vilkår som departementet bestemmer å skaffe arbeiderne den til enhver tid nødvendige legehjelp og å holde et for øyemedet tjenlig sykehus med isolasjonslokale og tidsmessig utstyr.

9.

Konsesjonæren er i fornøden utstrekning forpliktet til på rimelige vilkår og uten beregning av noen fortjeneste å skaffe arbeiderne og funksjonærene sunt og tilstrekkelig husrom etter nærmere bestemmelse av vedkommende departement.

Konsesjonæren er ikke uten vedkommende departements samtykke berettiget til i anledning av arbeidstvistigheter å oppsi arbeiderne fra bekvemmeligheter eller hus leid hos ham. Uenighet om hvorvidt oppsigelse skyldes arbeidstvist avgjøres med bindende virkning av departementet.

10.

Konsesjonæren er forpliktet til i den utstrekning vedkommende departement bestemmer å erstatte utgiftene til vedlikehold og istandsettelse av offentlige veier, bruer og kaier hvor disse utgifter blir særlig øket ved anleggsarbeidet. Veier, bruer og kaier som konsesjonæren anlegger skal stilles til fri avbenyttelse for almenheten, for så vidt departementet finner at dette kan skje uten vesentlige ulemper for anlegget og de bedrifter som erholder kraft fra dette.

11.

Konsesjonæren er forpliktet til for reguleringsanlegget, kraftanlegget og de ham tilhørende bedrifter, som forsynes med kraft fra anlegget, å oppsamle et fond til sikring for vedkommende fattigkommune overensstemmende med de regler som i lov om fattigvesenet av 19. mai 1900, kap. 4 er gitt om bergverker.

Likeledes er konsesjonæren forpliktet til etter vedkommende departements nærmere bestemmelse å avsette et fond til sikring av vedkommende kommunes (eller kommuners) utgifter til understøttelse av de ved reguleringsog utbyggingsarbeidene og oppførelse av kraftstasjon beskjeftigede arbeidere og deres familier. Fondet forvaltes av det offentlige. Den del av dette fond som ikke medgår til dekning av kommunens utgifter til understøttelse av arbeiderne ved de nevnte anlegg, overgår til et for det hele land eller visse deler av landet felles fond som fortrinsvis skal tjene til sikring av kommunene, men som også skal kunne benyttes til andre formål til beste for arbeiderne, alt etter nærmere regler som Kongen gir. På samme måte skal forholdes med det førstnevnte fond hvis det senere ved lov blir bestemt.

12.

Anvendes vannkraften til produksjon av elektrisk energi, må konsesjonæren ikke uten samtykke fra vedkommende departement inngå i noen overenskomst til kunstig forhøyelse av prisene her i riket på energi eller på de produkter som frembringes ved energien.

13.

Konsesjonæren er forpliktet til å avgi inntil 10 pst. av den gjennomsnittlige kraftmengde, som vassfallet etter den foretatte utbygging kan frembringe med den påregnelige vassføring år om annet, til den kommune hvor kraftanlegget er beliggende eller andre kommuner, herunder også fylkeskommuner etter nærmere bestemmelse av vedkommende departement.

Kraften avgis i den form hvori den produseres.

Elektrisk kraft uttas etter departementets bestemmelse i kraftstasjonene eller fra fjernledningen eller fra ledningsnettet hva enten ledningen tilhører konsesjonæren eller andre. Forårsaker kraftens uttagelse av ledningene

Kartverket
Attestert kopi av dok.nr. 1961/535/34
Attesteringstidspunkt 2026-03-17 13:52




økede utgifter, bæres disse av den som uttar kraften. Avbrytelse eller innskrenkning av leveringen som ikke skyldes vis major, streik eller lockout, må ikke skje uten departementets samtykke.

Kraften leveres etter en maksimalpris beregnet på å dekke produksjonsomkostningene — deri innbefattet 6 pst. rente av anleggskapitalen — med tillegg av 20 pst. Hvis prisen beregnet på denne måte vil bli uforholdsmessig høy fordi bare en mindre del av den kraft vassfallene kan gi er tatt i bruk, kan dog kraften i stedet forlanges avgitt etter en maksimalpris som svarer til den gjengse pris ved bortleie av kraft i distriktet. Maksimalprisen fastsettes ved overenskomst mellom vedkommende departement og konsesjonæren eller i mangel av overenskomst ved skjønn. Denne fastsettelse kan så vel av departementet som av konsesjonæren forlanges revidert hvert 5te år. Hvis konsesjonæren leier ut kraft, og kraften til kommune kan uttas fra kraftledning til noen av leietagerne, kan kommunen i ethvert tilfelle forlange kraften avgitt til samme pris og på samme vilkår som leierne av liknende kraftmengder under samme forhold.

Konsesjonæren har rett til å folange et varsel av ett år for hver gang kraft uttas. Oppsigelse av konsesjonskraft kan skje med 2 års varsel. Oppsagt kraft kan ikke senere forlanges avgitt.

Unnlater konsesjonæren å levere denne kraft uten at vis major, streik eller lockout hindrer leveransen, plikter han etter departementets bestemmelse å betale en mulkt til statskassen av kr. 1 pr. dag for hver kW som urettelig ikke er levert. Det offenltige skal være berettiget til etter departementets bestemmelse å overta driften av anleggene for eierens regning og risiko så vidt nødvendig til levering av den betingede kraft.

14.

Konsesjonæren skal betale en årlig avgift til staten av kr. 0,50 pr. nat.-HK, beregnet etter den gjennomsnittlige kraftmengde som vassfallet etter den foretatte utbygging kan frembringe med den påregnelige vassføring år om annet og en årlig avgift til de fylkes-, herreds- og bykommuner som Kongen bestemmer, av kr. 1,50 pr. nat.-HK beregnet på samme måte.

Avgiften, hvorav svares 6 pst. rente etter forfall, har samme pantesikkerhet som skatter på fast eiendom og kan inndrives på samme måte som disse.

15.

Konsesjonæren plikter å forelegge vedkommende departement detaljerte planer med fornødne opplysninger, beregninger og omkostningsoverslag, vedkommende reguleringen og utbyggingen således at arbeidet ikke kan iverksettes før planene er approbert av departementet. Anlegget skal utføres på en solid måte og skal til enhver tid holdes i fullt driftsmessig stand. Dets utførelse så vel som dets senere vedlikehold og drift undergis offentlig tilsyn. De hermed forbundne utgifter utredes av anleggets eier.

16.

Når 60 år er forløpet fra konsesjonens datum, tilfaller vassfallet med alle de innretninger hvorigjennom vannets løp og leie forandres, såsom damanlegg, kanaler, tunneler, bassenger, rørledninger m. m., de til utbyggingen og kraftanlegget erhvervede grunnstykker og rettigheter, kraftstasjon med tilhørende maskineri og annet tilbehør, så vel som reguleringsanlegget med tilhørende grunn og øvrige rettigheter og de arbeiderboliger, bygninger og innretninger som hører med til reguleringen og kraftanlegget, staten med full eiendomsrett og uten vederlag. Hvilke bygninger og innretninger som hører med til reguleringen og kraftanlegget avgjøres i tilfelle av tvist ved skjønn. Det som ikke tilfaller staten, kan den innløse for dets verdi etter skjønn på sin bekostning eller forlange fjernet innen en av departementet fastsatt frist.

Anleggene med installert maskineri skal ved konsesjonstidens utløp være i fullt driftsmessig stand. Hvor vidt så er tilfelle avgjøres ved skjønn på konsesjonærens bekostning. Konsesjonæren plikter på egen bekostning å utføre hva skjønnet i så henseende måtte bestemme.

17.

I det 40de år etter at konsesjonen er gitt skal staten kunne innløse det hele anlegg i den utstrekning hvori de etter post 16 tilfaller staten ved konsesjonstidens utløp. Benytter staten seg ikke herav, skal den i det 10de år deretter ha samme adgang. Bestemmelsen om innløsning må være meldt konsesjonæren 5 år i forveien.

Innløsningssummen skal bestemmes således at vassfallet med tilhørende regulering, grunnstykker, rettigheter samt vannbygningsarbeider og hus betales med hva de bevislig har kostet konsesjonæren med fradrag for amortisasjon i forhold til den forløpne del av konsesjonstiden, mens rørledninger, maskiner og annet tilbehør innløses for deres tekniske verdi etter skjønn på statens bekostning.

Anlegget skal ved innløsningen være i fullt driftsmessig stand. Hvor vidt så er tilfellet avgjøres i tilfelle av tvist ved skjønn på sta-



krigstilfelle, uten at anleggenes eier har krav på godtgjørelse eller erstatning for de herav følgende ulemper eller innskrenkninger med hensyn til anleggene eller deres benyttelse. Anleggenes eier må uten godtgjørelse finne seg i den bruk av anleggene som skjer i krigsøyemed.

17.

Vannslippingen skal foregå overensstemmende med et reglement som Kongen på forhånd utferdiger.

Viser det seg at slippingen etter dette reglement medfører skadelige virkninger av omfang for almene interesser, kan Kongen uten erstatning til konsesjonæren, men med plikt for denne til å erstatte mulige skadevirkninger for tredjemann, fastsette de endringer i reglementet som finnes nødvendig.

En norsk statsborger som vedkommende departement godtar, skal forestå manøvreringen. Denne skal foregå i samråd med den for Arendalsvassdraget av Kongen oppnevnte dambestyrer. Ekspropriasjonsskjønn kan ikke påbegynnes før manøvreringsreglementet er fastsatt.

For så vidt vannslippingen foregår i strid med reglementet, kan konsesjonshaveren pålegges en tvangsmulkt til statskassen av inntil kr. 1 000 — for hver gang etter departementets nærmere bestemmelse.

18.

Reguleringsanleggenes eier skal etter nærmere bestemmelser av departementet utføre de hydrologiske iakttagelser, som i det offentliges interesse finnes påkrevd, og stille det innvunne materiale til disposisjon for det offentlige. De tillatte reguleringsgrenser skal betegnes ved faste og tydelige vannstandsmerker som det offenltige godkjenner.

Kopier av alle karter som konsesjonæren måte la oppta i anledning av anleggene, skal tilstilles Norges Geografiske Oppmåling med opplysning om hvordan målingene er utført.

19.

Eieren skal uten vederlag for de utførte anlegg finne seg i enhver ytterligere regulering i vedkommende vassdrag som ikke forringer den tillatte regulerings effekt.

20.

De vassfalls- og brukseiere som benytter seg av det ved reguleringen innvunne driftsvann, er forpliktet til å avgi til den eller de kommuner, derunder også fylkeskommuner som departementet bestemmer, etterhvert som utbygging skjer, inntil 10 pst. av den for hvert vassfall innvunne økng av kraften (beregnet som angitt i post 3). Staten forbeholdes rett til å erholde inntil 5 pst. av kraften.

Kraften avgis i den form hvori den produseres.

Elektrisk kraft uttas etter departementets bestemmelse i kraftstasjonen eller fra fjernledningene eller fra ledningsnettet, hva enten ledningene tilhører reguleringsanleggenes eier eller andre. Forårsaker kraftens uttagelse av ledningene økte utgifter, bæres disse av den som uttar kraften, enten dette er staten eller en kommune. Avbrytelse eller innskrenkning av leveringen som ikke skyldes vis major, streik eller lockout, må ikke skje uten departementets samtykke.

Kraften leveres etter en maksimalpris beregnet på å dekke produksjonsomkostningene — deri innbefattet 6 pst. rente av anleggskapitalen — med tillegg av 20 pst. Hvis prisen beregnet på denne måte vil bli uforholdsmessig høy, fordi bare en mindre del av den kraft vassfallet kan gi er tatt i bruk, kan dog kraften i stedet forlanges avgitt etter en maksimalpris som svarer til den gjengse pris ved bortleie av kraft i distriktet. Maksimalprisen fastsettes ved overenskomst mellom vedkommende departement og konsesjonæren eller i mangel av overenskomst ved skjønn. Denne fastsettelse kan så vel av departementet som konsesjonæren forlanges revidert hvert 5. år. Hvis eieren leier ut kraft og kraften til kommune eller stat kan uttas fra kraftledning til noen av leietagerne, kan kommunen eller staten i ethvert tilfelle forlange kraften avgitt til samme pris og på samme vilkår som leierne av lignende kraftmengder under samme forhold.

Eieren har rett til å forlange et varsel av 1 år for hver gang kraft uttas. Oppsigelse av konsesjonskraft kan skje med 2 års varsel. Oppsagt kraft kan ikke senere forlanges avgitt.

21.

Konsesjonæren er forpliktet til samarbeid men andre kraftanlegg når dette finnes hensiktsmessig av hensyn til den alminnelige elektrisitetsforsyning. Bestemmelse herom treffes i mangel av minnelig overenskomst av et av Kongen oppnevnt skjønn, som også fastsetter de nærmere tekniske og økonomiske vilkår for sådant samarbeid.

Konsesjonæren plikter på egen bekostning å foreta de forandringer av anlegget som måtte finnes påkrevd av hensyn til sådant samarbeid. Bestemmelse herom treffes av departementet. Der tas ved avgjørelsen størst mulig hensyn til anleggets økonomiske forhold.

Kartverket
Attestert kopi av dok.nr. 1961/535/34
Attesteringstidspunkt 2026-03-17 13:52




til innkjøp av varer (herunder dog ikke sprengstoff, verktøy og andre arbeidsmaterialer). Verktøy og andre arbeidsredskaper, som utleveres arbeiderne til benyttelse, kan bare kreves erstattet når de bortkastes eller ødelegges, og da bare med sin virkelige verdi beregnet etter hva de har kostet konsesjonæren med rimelig fradrag for slitasje. Hvis konsesjonæren holder handelsbod for sine arbeidere, skal nettooverskuddet etter revidert årsregnskap anvendes til almennyttig øyemed for arbeiderne. Anvendelsen fastsettes etter samråd med et av arbeiderne oppnevnt utvalg, som i tilfelle av tvist kan forlange saken forelagt for vedkommende departement til avgjørelse.

Konsesjonæren skal være ansvarlig for at hans kontraktører oppfyller sine forpliktelser overfor arbeiderne ved anleggene.

10.

Konsesjonæren er forpliktet til når vedkommende departement forlanger det, på den måte og på de vilkår som departementet bestemmer å skaffe arbeiderne den til enhver tid nødvendige legehjelp og å holde et for øyemedet tjenlig sykehus med isolasjonslokale og tidsmessig utstyr.

11.

Konsesjonæren er i fornøden utstrekning forpliktet til på rimelige vilkår og uten beregning av noen fortjeneste å skaffe arbeiderne og funksjonærene sundt og tilstrekkelig hurom etter nærmere bestemmelse av vedkommende departement.

Konsesjonæren er ikke uten vedkommende departements samtykke berettiget til i anledning av arbeidstvistigheter å oppsi arbeiderne fra bekvemmeligheter eller hus leid hos ham. Uenighet om hvorvidt oppsigelse skyldes arbeidstvist avgjøres med bindende virkning av departementet.

Bestemmelsen i annet ledd får ikke anvendelse på leieforholdet mellom konsesjonær og arbeider når § 38 i lov om husleie av 16. juni 1939 gjelder i kommunen og leieforholdet er beskyttet gjennom oppsiingsreglene i nevnte paragraf.

12.

Konsesjonæren er forpliktet til i den utstrekning vedkommende departement bestemmer å erstatte utgiftene til vedlikehold og istandsettelse av offentlige veier, bruer og kaier hvor disse utgifter blir særlig økt ved anleggsarbeidet. Veier, bruer og kaier som konsesjonæren anlegger skal stilles til fri benyttelse for almenheten, for så vidt departementet finner at dette kan skje uten vesentlige ulemper for anleggene.

13.

Konsesjonæren er forpliket til for reguleringsanleggene, kraftanlegget og de ham tilhørende bedrifter, som forsynes med kraft fra anlegget, å oppsamle et fond til sikring for vedkommende forsorgskommune overensstemmende med de regler som i lov om forsorgsvesenet av 19. mai 1900, kap. 4 er gitt om bergverker.

Likeledes er konsesjonæren forpliktet til etter vedkommende departements nærmere bestemmelse å avsette et fond til sikring av vedkommende kommunes (eller kommuners) utgifter til understøttelse av de ved reguleringsarbeidene beskjeftigede arbeidere og deres familier. Fondet forvaltes av det offentlige. Den del av dette fond som ikke medgår til dekning av kommunenes utgifter til understøttelse av arbeiderne ved de nevnte anlegg, overgår til et for det hele land eller visse deler av landet felles fond som fortrinsvis skal tjene til sikring av kommunene, men som også skal kunne benyttes til andre formål til beste for arbeiderne, alt etter nærmere regler som Kongen gir. På samme måte skal forholdes med det førstnevnte fond hvis det senere ved lov blir bestemt.

14.

Til vedlikehold av fiskebestanden i vassdraget skal konsesjonæren være forpliktet til årlig å sette ut et antall settefisk og/eller yngel av aure etter nærmere bestemmelse av vedkommende departement.

Om departementet finner det nødvendig med års mellomrom å la foreta fiskeribiologiske undersøkelser i vassdraget plikter konsesjonæren å bære omkostningene til reiser og opphold.

Om departementet forlanger det plikter konsesjonæren å ryddiggjøre det neddemte areal eller deler av det.

15.

Konsesjonæren plikter å forelegge vedkommende departement detaljerte planer med fornødne opplysninger, beregninger og omkostningsoverslag vedkommende reguleringsanleggene, således at arbeidet ikke kan iverksettes før planene er approbert av departementet. Anleggene skal utføres på en solid måte og skal til enhver tid holdes i full driftsmessig stand. Deres utførelse så vel som deres senere vedlikehold og drift undergis offentlig tilsyn. De hermed forbundne utgifter utredes av anleggenes eier.

16.

Ved damanleggene skal det tillates truffet militære foranstaltninger for sprengning i



tens bekostning. Konsesjonæren plikter på sin bekostning å utføre hva skjønnet i så henseende måtte bestemme.

Så fremt anlegget innløses, plikter staten å overta de av konsesjonæren med offentlig tillatelse inngåtte kontraker om bortleie av kraft for et tidsrom som ikke må strekke seg ut over 5 år etter innløsningen. Staten har rett til for sådan bortleie av kraft å kreve en godtgjørelse som svarer til den gjennomsnittlig betalte pris på elektrisk kraft her i riket for lignende formål. I mangel av minnelig overenskomst herom fastsettes prisen ved et av Kongen oppnevnt skjønn, hvis avgjørelse ikke kan påankes.

18.

Reguleringskonsesjonen gis for et tidsrom av 60 år regnet fra konsesjonens meddelelse. Den kan ikke overdras. Det utførte reguleringsanlegg eller andel deri kan ikke avhendes, pantsettes eller gjøres til gjenstand for arrest eller utlegg uten i forbindelse med vassfall i samme vassdrag nedenfor anlegget.

Anlegget må ikke nedlegges uten statsmyndighetenes samtykke.

19.

Nærmere bestemmelse om betalingen av avgifter etter post 14 og kontroll med vannforbruket samt angående avgivelse av kraft, jfr. post 13, skal med bindende virkning for hvert enkelt tilfelle fastsettes av vedkommende departement.

20.

Til vedlikehold av fiskebestanden i vassdraget skal konsesjonæren være forpliktet til årlig å sette ut et antall settefisk og/eller yngel av aure etter nærmere bestemmelse av vedkommende departement.

Om departementet finner det nødvendig med års mellomrom å la foreta fiskeribiologiske undersøkelser i vassdraget plikter konsesjonæren å bære omkostningene til reiser og opphold.

Konsesjonæren skal etter nærmere bestemmelse av departementet sørge for anordning av gitter foran tunnelåpningen for å hindre at fisk blir ført inn i tunnelen.

Om departementet forlanger det plikter konsesjonæren å ryddiggjøre det neddemte areal eller deler av det.

21.

Ved damanlegget skal der tillates truffet militære foranstaltninger for sprengning i krigstilfelle uten at anleggets eier har krav på godtgjørelse eller erstatning for de herav følgende ulemper eller innskrenkninger med hensyn til anlegget eller dets benyttelse. Anleggets eier må uten godtgjørelse finne seg i den bruk av anlegget som skjer i krigsøyemed.

22.

Vannslippingen skal foregå overensstemmende med et reglement som Kongen på forhånd utferdiger. En norsk statsborger som vedkommende departement godkjenner skal forestå manøvreringen. Ekspropriasjonsskjønn kan ikke påbegynnes før manøvreringsreglementet er fastsatt.

For så vidt vannslippingen foregår i strid med reglementet, kan konsesjonshaveren pålegges en tvangsmulkt til statskassen av inntil kr. 500 for hver gang etter departementets nærmere bestemelse.

23.

Konsesjonæren skal etter nærmere bestemmelse av departementet utføre de hydrografiske iakttagelser som i det offentliges interesse finnes påkrevd og stille det innvunne materiale til disposisjon for det offentlige.

Kopier av alle karter som konsesjonæren måte la oppta i anledning av anlegget, skal tilstilles Norges Geografiske Oppmåling med opplysning om hvordan målingene er utført.

24.

Vedkommende departement kan under særlige omstendigheter gi en vassfalls- eller brukseier som ikke er medeier i reguleringsanlegget tillatelse til å benytte driftsvann som er innvunnet ved reguleringen mot en årlig godtgjørelse til reguleringsanleggets eier. Denne godtgjørelse skal i tilfelle av tvist fastsettes av departementet.

25.

Det påhviler konsesjonshaveren i den utstrekning hvori dette kan skje uten urimelige ulemper og utgifter, å unngå ødeleggelser av plante- og dyrearter, geologiske og mineralogiske dannelser samt i det hele naturforekomster og steder, som kan antas å ha vitenskapelig eller historisk betydning. Så fremt sådan ødeleggelse som følge av arbeidenes fremme i henhold til foranstående ikke kan unngås, skal Landsforeningen for naturfredning i Norge i betimelig tid på forhånd underrettes om saken.

Konsesjonshaveren plikter ved planleggingen og utførelse av anleggene — i den utstrekning det kan skje uten urimelige ulemper og utgifter — å dra omsorg for at de ferdige anlegg virker minst mulig skjemmende i terrenget.

Kartverket
Attestert kopi av dok.nr. 1961/535/34
Attesteringstidspunkt 2026-03-17 13:52




Om nærværende bestemmelse gis vedkommende ingeniører eller arbeidsledere fornøden meddelelse.

26.

Konsesjonæren er forpliktet til samarbeide med andre kraftanlegg når dette finnes hensiktsmessig av hensyn til den alminnelige elektrisitetsforsyning. Bestemmelse herom treffes i mangel av minnelig overenskomst av et av Kongen oppnevnt skjønn, som også fastsetter de nærmere tekniske og økonomiske vilkår for sådant samarbeid.

Konsesjonæren plikter på egen bekostning å foreta de forandringer av anlegget som måtte finnes påkrevd av hensyn til sådant samarbeid. Bestemmelse herom treffes av departementet. Der tas ved avgjørelsen størst mulig hensyn til anleggets økonomiske forhold.

27.

For oppfyllelsen av de forpliktelser som ved reguleringsanlegget eller dets drift pådras likeoverfor andre, og for overholdelsen av de i konsesjonen fastsatte betingelser, skal der stilles og til enhver tid opprettholdes sikkerhet for et beløp av kr. 10 000 etter nærmere bestemmelse av vedkommende departement.

28.

Konsesjonæren underkaster sig de bestemmelser som til enhver tid måtte bli truffet av vedkommende departement til kontroll med overholdelsen av de oppstilte betingelser.

De med kontrollen forbundne utgifter erstattes det offentlige av konsesjonæren etter nærmere av vedkommende departement fastsatte regler.

29.

For så vidt der måtte påhvile de konsederte eiendommer eldre panteheftelser, servitutter av vesentlig betydning, leierettigheter og liknende heftelser, plikter konsesjonæren innen to år å fjerne disse eller sørge for at de viker prioritet for de i konsesjonen pålagte forpliktelser, derunder mulkter, som måtte pålegges i henhold til denne. Heftelser av mindre betydning kan av vedkommende departement tillates å forbli stående. Alle heftelser som etter konsesjonens tinglysning (jfr. post 31) er påført vedkommende eiendommer og gjenstander, bortfaller når disse i følge konsesjonen overgår til staten eller innløses av denne.

30.

Overtredelse av foranstående poster, 1, 12 og 28 medfører i gjentagelsestilfelle tap av konsesjonen således at reglene i lov nr. 16 av 14. desember 1917 §§ 31 og 32 får tilsvarende anvendelse.

31.

Idet konsesjonæren vedtar foranstående betingelse for konsesjon på vedkommende eiendomservervelser og reguleringsarbeider som forpliktende for seg og de konsederte eiendommer, inngår han på at nærværende konsesjon, som ikke kan overdras uten kongelig tillatelse, på konsesjonærens bekostning tinglyses ved hans verneting og innen de jurisdiksjoner hvor de konsederte eiendommer og anlegg m. v. er beliggende.

Vedkommende departement kan bestemme at et utdrag av konsesjon skal tinglyses som heftelse på de eiendommer eller bruk i vassdraget for hvilke reguleringen kan medføre forpliktelser.

Konsesjonæren skal innen 2 år innsende til departementet konduktørkart over de eiendommer og rettigheter konsesjonen omfatter.

## II. Regulering av Bordsjø og Urvatn.

1.

Reguleringskonsesjonen gis for et tidsrom av 60 år regnet fra konsesjonens datum. Ved konsesjonstidens utløp har staten rett til å kreve avstått uten vederlag reguleringsanleggene med tilliggende grunn og rettigheter og med de bygninger og andre innretninger som er oppført av hensyn til reguleringen. Hvilke bygninger og innretninger som hører med til reguleringen avgjøres i tilfelle av tvist ved skjønn.

Reguleringskonsesjonen kan ikke overdras. De utførte reguleringsanlegg eller andeler deri kan ikke avhendes, pantsettes eller gjøres til gjenstand for arrest eller utlegg uten i forbindelse med vassfall i samme vassdrag nedenfor anleggene.

Anleggene må ikke nedlegges uten statsmyndighetenes samtykke.

2.

I det 40. år etter at konsesjonen er gitt skal staten kunne innløse reguleringsanleggene i den utstrekning de etter post 1 kan kreves avstått ved konsesjonstidens utløp. Benytter staten seg ikke herav, skal den i det 10. år deretter ha samme adgang. Bestemmelsen om innløsning må være meldt reguleringsanleggenes eier 5 år i forveien. Innløsningssummen blir å beregne under hensyn til at grunnstykker og rettigheter samt vannbyggingsarbeider og hus betales med hva de beviselig har kostet konsesjonæren med fradrag for amortisasjon i forhold til den forløpne del av konsesjonstiden. For annet tilbehør beregnes den tekniske verdi etter skjønn på statens bekostning.



Anleggene skal ved innløsning være i fullt driftsmessig stand. Hvorvidt så er tilfelle avgjøres i tilfelle av tvist ved skjønn på statens bekostning.

Konsesjonæren plikter på sin bekostning å utføre hva skjønnet i så henseende måtte bestemme.

3.

For den øking av vannkraften som ved reguleringen tilflyter eiere av vassfall eller bruk i vassdraget skal disse erlegge følgende årlige avgifter:

Til staten kr. 0,50 pr. nat.-HK.

Til fylkes-, herreds- og bykommuner som Kongen bestemmer kr. 2,00 pr. nat.-HK.

Økingen av vannkraften beregnes for Åmdalselva på grunnlag av den øking av vassføringen som reguleringen antas å ville medføre utover den vassføring som har kunnet påregnes år om annet i 350 dager av året og for fallene nedenfor Nisservatn på grunnlag av vassføringsøkingen utover den vassføring som har kunnet påregnes år om annet med den tidligere bestående regulering i vassdraget. Ved beregningen av denne øking forutsettes det at magasinene utnyttes på en sådan måte at vassføringen i lågvassperioden blir så jevn som mulig. Hva der i hvert enkelt tilfelle skal anses som den ved reguleringen innvunne øking av vannkraften avgjøres med bindende virkning av departementet.

Plikten til å erlegge de ovenfor omhandlede avgifter inntrer etterhvert som den ved reguleringen innvunne vannkraft tas i bruk. Avgiftene har samme pantesikkerhet som skatter på fast eiendom og kan inndrives på samme måte som disse. Etter forfall svares 6 pst. rente.

4.

Nærmere bestemmelser om betalingen av avgifter etter post 3 og kontroll med vannforbruket samt angående avgivelse av kraft, jfr. post 20, skal med bindende virkning for hvert enkelt tilfelle fastsettes av vedkommende departement.

5.

Arbeidet må påbegynnes innen en frist av 2 år etter at konsesjonen er gitt og fullføres innen en ytterligere frist av 5 år.

I fristene medregnes ikke den tid som på grunn av overordentlige tildragelser (vis major), streik eller lockout har vært umulig å utnytte.

For hver dag fristene uten tillatelse meddelt av Kongen måtte oversittes erlegger konsesjonshaveren en løpende mulkt til statskassen av kr. 100.

6.

Til anlegg og drift skal utelukkende anvendes funksjonærer og arbeidere som har norsk innføds- eller statsborgerrett.

Vedkommende myndighet kan dog tillate unntagelser fra regelen når behovet for spesiell fagkunnskap eller øvelse eller andre avgjørende hensyn gjør det nødvendig eller særlig ønskelig.

Såfremt ikke offentlige hensyn taler mot det, kan fremmede arbeidere også tillates benyttet når de har hatt fast bopel her i riket i det siste år.

For hver dag noen i strid med foranstående bestemmelser er i konsesjonærens tjeneste, erlegges til statskassen en løpende mulkt stor inntil kr. 50 — femti — kroner for hver person.

7.

Konsesjonæren skal ved bygging og drift av anleggene anvende norske varer for så vidt disse kan fås like gode, tilstrekkelig hurtig — herunder forutsatt at det er utvist all mulig aktsomhet med hensyn til tiden for bestillingen — samt til en pris som ikke med mer enn 10 pst. overstiger den pris med tillagt toll, hvortil de kan erholdes fra utlandet. Er det adgang til å velge mellom forskjellige innenlandske tilbud, antas det tilbud som representerer det største innen landet fallende arbeid og produserte materiale, selv om dette tilbud er kostbarere, når bare ovennevnte prisforskjell — 10 pst. — i forhold til utenlandsk vare ikke derved overstiges.

Toll og pristillegg tilsammen forutsettes dog ikke å skulle overstige 25 pst. av den utenlandske vares pris (eksklusive toll). I tilfelle av tvist herom avgjøres spørsmålet av departementet.

Vedkommende departement kan dispensere fra regelen om bruk av norske varer, når særlige hensyn gjør det påkrevd.

For overtredelse av bestemmelsene i nærværende post erlegger konsesjonæren for hver gang etter avgjørelse av vedkommende departement en mulkt av inntil 15 — femten — pst. av verdien. Mulkten tilfaller statskassen.

8.

Forsikring tegnes fortrinsvis i norske selskaper, hvis disse byr like fordelaktige betingelser som utenlandske.

9.

Arbeiderne må ikke pålegges å motta varer istedenfor penger som vederlag for arbeid eller pålegges noen forpliktelser med hensyn

# TELEMARK JORDSKIFTERETT

Organisasjonsnummer 926727117

## Tinglysingsutdrag

| | |
|---|---|
| Sak: | 23-014703RFA-JTEL/JKVI STORAASLI |
| Gnr.: | 122, 128, 132, 135, 140 |
| Kommune: | Tokke |
| Saka gjeld: | Grensefastsetting - Grunneigedom |

Slutta ved jordskifteretten:
02.09.2025

Doknr: 1279055 Tinglyst: 23.10.2025
STATENS KARTVERK

*Dette er eit tinglysingsutdrag som inneheld alle opplysningar av varig verdi og som skal tinglysast, jf. jordskiftelova § 6-31.*

**RETTSBOK**

**Møtedag:** 24.01.2024
**Stad:** Kommunestyresalen på Dalen
**Sak:** 23-014703RFA-JTEL/JKVI STORAASLI
.....
.....

**Retten heva.**

24.01.2024
Gunnar Bjerke Osen (sign.)

.....

**RETTSBOK**

**Møtedag:** 22.10.2024
**Stad:** Kommunestyresalen på Dalen
**Sak:** 23-014703RFA-JTEL/JKVI STORAASLI
.....
.....

**Retten heva.**

22.10.2024
Gunnar Bjerke Osen (sign.)

.....

**DOM**

**Dato:** 27.11.2024
**Sted:** Jordskifterettens kontor i Kviteseid
**Sak:** 23-014703RFA-JTEL/JKVI STORAASLI
.....
.....

**Slutning**

1. Gnr. 128 bnr. 5 og 6 og gnr. 132 bnr. 5, eier ikke noe areal sør for grensa fastsatt i rettsforliket i sak 13/1978 for Vest-Telemark jordskifterett. Denne grensa, er inntegnet på dok. nr. 272, med rød, stiplet linje fra varden på Spafjell og nordøstover.
2. Grensa mellom gnr. 135 bnr. 5, Grunnevasstøylen, og gnr. 135 bnr. 8, Vegardalen, går som inntegnet med grønn strek på påstandskartet, dok. nr. 272
3. Grensa mellom gnr. 135 bnr. 5, Storåslid, og gnr. 135 bnr. 8, Vegardalen, begynner i Grunnevatn, og følger Migarbekk, tegnet med grønn strek, opp til der grensa mellom gnr. 122 bnr. 2, Hovden, og gnr. 135 bnr. 8, Vegardalen, krysser bekken, som inntegnet på påstandskartet, dok. nr. 272
4. Grensa mellom gnr. 135 bnr. 5, Storåslid, og gnr. 122 bnr. 2, Hovden, begynner i Migarbekk og går i rett linje til varden på Spafjell, som inntegnet med rød strek på påstandskartet, dok. nr. 272

5. Grensa mellom gnr. 135 bnr. 5, Storåslid, og gnr. 135 bnr. 2, Halvorsur, begynner i Grunnevatn og følger Ytre Moslibekk til Beversteinen/Hedderen. Herfra går grensa i rett linje videre til et punkt litt nordvest for Buheddelistøylen, der den vender nordover og går i rett linje til varden på Spafjell, som inntegnet med grøn strek på påstandskartet, dok. nr. 272
6. Linda Elizabeth Wettre, Martin Trygve Wettre og Trygve Ivar Wettre, erstatter Borghild Synnøve Storåslid og Ånund Storåslid sakskostnadene, med til sammen 134 510 kr, med lovbestemt forsinkelserente, fra forfall til betaling har skjedd. Frist for å betale er 14 dager etter forkynning.
7. Inger Lise Berge, Jan Berge, Kjell Olav Berge og Lars Berge, erstatter Borghild Synnøve Storåslid og Ånund Storåslid sakskostnadene, med til sammen 84 069 kr, med lovbestemt forsinkelserente, fra forfall til betaling har skjedd. Frist for å betale er 14 dager etter forkynning.
8. Per Aleksander Arneberg erstatter Borghild Synnøve Storåslid og Anund Storåslid sakskostnadene, med til sammen 84 069 kr, med lovbestemt forsinkelserente, fra forfall til betaling har skjedd. Frist for å betale er 14 dager etter forkynning.
9. Borghild Synnøve Storåslid og Ånund Storåslid tilkjennes ikke sakskostnader i tvisten med Florentz.
10. Frist for å anke er en måned

27.11.2024
Gunnar Bjerke Osen (sign.)

.....

**DOM**

**Dato:** 06.03.2025
**Stad:** Jordskifterettens kontor i Kviteseid
**Sak:** 23-014703RFA-JTEL/JKVI STORAASLI
.....
.....

Grensene vert fastsett slik:

**Grense 1**
Grensa er ei teoretisk berekning av djupålen i Grunnevatn basert på kva landside som ligg nærmast. Avstandane er målt på kart.

Eigedom til venstre: Gnr. 135 bnr. 5
Eigedom til høgre: Gnr. 135 bnr. 12

Grensa tek til i punkt nr. 100, i byte med eigedomen gnr. 135 bnr. 2 m.fl., og går i rette linjer frå punkt til punkt, gjennom punkt nr. 101, 102, 103 til punkt nr. 104 der eigedomen gnr. 135 bnr. 8 støyter til.

**Grense 2**
Eigedom til venstre: Gnr. 122 bnr. 2
Eigedom til høgre: Gnr. 135 bnr. 8

Grensa tek til i midten av bekk, i byte med eigedomen gnr. 135 bnr. 5, og går i rett linje gjennom punkt nr. 105 til punkt nr. 106. Vidare går grensa i rette linjer, frå punkt til punkt, gjennom punkt nr. 107, 108 og 109 og vidare i same retning til høgste regulerte vasstand på Borsæ.

**Slutning**

1. *Grensene blir fastsatt som det er gjort greie for ovanfor*
2. *Frist for å anke er ein månad*

06.03.2025
Gunnar Bjerke Osen (sign.)

.....

## JORDSKIFTEAVGJERD

**Dato:** 02.09.2025
**Stad:** Jordskifterettens kontor i Kviteseid
**Sak:** 23-014703RFA-JTEL/JKVI STORAASLI

**Saka gjeld:** Grensefastsetting
**Rettsleiar:** jordskiftedommar Gunnar Bjerke Osen

| Partar | Prosessfullmektigar | Kommune | Gnr. | Bnr. |
|---|---|---|---|---|
| Inger Elisabeth Florentz | Belinda Hagen | Tokke (4034) | 122 | 2 |
| Martin Trygve Wettre | Advokat Tor Martin Birkeland | Tokke (4034) | 128<br>132 | 5, 6<br>5 |
| Trygve Ivar Wettre | Advokat Tor Martin Birkeland | Tokke (4034) | 128<br>132 | 5, 6<br>5 |
| Linda Elizabeth Wettre | Advokat Tor Martin Birkeland | Tokke (4034) | 128<br>132 | 5, 6<br>5 |
| Per Aleksander Arneberg | Advokat Odd Walther Moi | Tokke (4034) | 135<br>140 | 2<br>9 |
| Borghild Synnøve Storåslid | Advokat Vetli Felland | Tokke (4034) | 135 | 5 |
| Ånund Storåslid | Advokat Vetli Felland | Tokke (4034) | 135 | 5 |
| Kjell Olav Berge | Lars Berge | Tokke (4034) | 135 | 8 |
| Lars Berge | | Tokke (4034) | 135 | 8 |
| Inger Lise Berge | Lars Berge | Tokke (4034) | 135 | 8 |
| Jan Berge | Lars Berge | Tokke (4034) | 135 | 8 |
| George Mathias Lewis | | Tokke (4034) | 135 | 12 |
| Roger William Lewis | | Tokke (4034) | 135 | 12 |
| Connor Gerald Cathey | George Mathias Lewis | Tokke (4034) | 135 | 12 |

## 1 Jordskifteavgjerda gjeld

Jordskifteavgjerda gjeld sakleg og geografisk avgrensing av saka, skildring av grensene som er avklara og sakskostnader til jordskifteretten, jf. jordskiftelova § 6-23 fjerde ledd bokstavane c og g.

## 2 Heimel

Jordskifteavgjerda blir gjort med heimel i jordskiftelova §§ 4-2, 6-9, 6-29, 7-1 og 7-6.

## 3 Om saksbehandlinga

Storåslid kravde 26.01.2023 grensegang for sin eigedom i Tokke. Det vart avsagt dom for dei omtvista grensene 27.11.2024, og for grenser det var semje om 06.03.2025. Grensene vart merka og målt sommaren 2025.

## 4 Sakleg og geografisk avgrensing

Jordskifteretten skal avgrense saka sakleg og geografisk, jordskiftelova § 6-9.

Kravet gjaldt grensegang for gnr. 135 bnr. 5 mot naboeigedomane gnr. 122 bnr. 2, gnr. 128 bnr. 5 og 6, gnr. 132 bnr. 5, gnr. 135 bnr. 8, gnr. 135 bnr. 12, gnr. 135 bnr. 2 og gnr. 140 bnr. 9.

Jordskifteretten har i jordskiftelova § 4-2 heimel for å halde grensegang. Saka vert difor avgrensa til å gjelde grensegang for ovannemnde eigedomar.

## 5 Grenser

Grensemerka er boltar/røyr av aluminium med hovud, som har påskrifta "OFF. GODKJ. GRENSEMERKE JF. JSL. LEVR. NR." og "JORDSKIFTEDOMSTOLEN". Grensepunkta er målt i koordinatsystem: Euref 89, sone 32. Merkt grensepunkt er i samsvar med standard for stadfesting av matrikkeleinings- og råderettsgrenser. Oppgitte koordinatar (x, y) er i meter. Koordinatane har ei nøyaktigheit tilsvarande områdetype 1, det vil seie forventa presisjon betre enn 0,1 meter. Dei oppgjevne avstandane er horisontalmål. Retningane er i høve til nord på kartet med sirkelen delt i 400 gon. Dette gjev nord = $0^g$, aust = $100^g$, sør = $200^g$ og vest = $300^g$. Om ikkje anna er presisert, går grensene i rette linjer mellom grensepunkta. Berre dei grensene som er skildra i denne grenseskildringa, blir fastsette med rettsleg bindande verknad i denne saka. Koordinatar, avstandar og retningar i kursiv er henta frå matrikkelen og ikkje behandla av jordskifteretten. Andre grenser som er lagt inn på kartet, er tekne ut frå matrikkelkartet og er ikkje behandla av jordskifteretten. *Venstre* og *høgre* i grenseskildringa nedanfor, er i forhold til retninga grensa har frå startpunkt til endepunkt. Grensene går fram på grensekart 23-014703RFA-JTEL/JKVI, i målestokk 7500, datert 02.09.2025.

### Grense 1

Eigedom til venstre Gnr. 135 bnr. 8

Eigedom til høgre Gnr. 122 bnr. 2

| Punktnr | Beskrivelse | Retning | Avstand | X-koordinat | Y-koordinat |
|---|---|---|---|---|---|

Grensa tek til i strandlinja til Borsæ, høgste regulerte vasstand, og går i retning $321{,}06^g$ til punkt 30.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 30 | 4076 Off. godkj. grensemerke i stein | | 6584026.31 | 428356.35 |
| | | 321,06 284,25 | | |
| 31 | 4076 Off. godkj. grensemerke i stein | | 6584118.62 | 428087.51 |
| | | 321,09 277,32 | | |
| 32 | 4076 Off. godkj. grensemerke i stein | | 6584208.83 | 427825.27 |
| | | 318,11 208,10 | | |
| 33 | 4071 Off. godkj. grensemerke i fjell | | 6584267.22 | 427625.54 |
| | | 297,61 297,49 | | |
| 34 | 4061 Off. godkj. grensemerke i jord | | 6584256.07 | 427328.26 |
| | | 284,31 357,23 | | |
| 35 | 4076 Off. godkj. grensemerke i stein | | 6584168.91 | 426981.83 |
| | | 284,31 474,30 | | |
| 36 | 4071 Off. godkj. grensemerke i fjell | | 6584053.17 | 426521.87 |
| | | 284,31 343,99 | | |
| 37 | 4071 Off. godkj. grensemerke i fjell | | 6583969.23 | 426188.28 |
| | | 284,30 372,39 | | |
| 38 | 4071 Off. godkj. grensemerke i fjell | | 6583878.34 | 425827.15 |

**Grense 2**

Eigedom til venstre Gnr. 135 bnr. 5

Eigedom til høgre Gnr. 122 bnr. 2

| Punktnr | Beskrivelse | Retning | Avstand | X-koordinat | Y-koordinat |
|---|---|---|---|---|---|
| 38 | 4071 Off. godkj. grensemerke i fjell | | | 6583878.34 | 425827.15 |
| | | 284,31 | 513,72 | | |
| 39 | 4071 Off. godkj. grensemerke i fjell | | | 6583752.98 | 425328.96 |
| | | 284,31 | 430,42 | | |
| 40 | 4071 Off. godkj. grensemerke i fjell | | | 6583647.97 | 424911.55 |
| | | 284,31 | 354,07 | | |
| 41 | 4071 Off. godkj. grensemerke i fjell | | | 6583561.57 | 424568.18 |
| | | 284,31 | 499,89 | | |
| T29 | 4083 Grensepunkt i annen detalj | | | 6583439.60 | 424083.40 |

Punkt nr. T29 (varden på Spafjell) frå sak 0820-1978-0013 i byte

**Grense 3**

Eigedom til venstre Gnr. 135 bnr. 5

Eigedom til høgre Gnr. 135 bnr. 2

| Punktnr | Beskrivelse | Retning | Avstand | X-koordinat | Y-koordinat |
|---|---|---|---|---|---|
| T29 | 4083 Grensepunkt i annen detalj | | | 6583439.60 | 424083.40 |
| | | 172,41 | 429,03 | | |
| 42 | 4071 Off. godkj. grensemerke i fjell | | | 6583050.24 | 424263.57 |
| | | 172,41 | 277,75 | | |
| 43 | 4076 Off. godkj. grensemerke i stein | | | 6582798.17 | 424380.21 |
| | | 172,42 | 231,03 | | |
| 44 | 4076 Off. godkj. grensemerke i stein | | | 6582588.47 | 424477.18 |
| | | 172,41 | 307,35 | | |
| 45 | 4071 Off. godkj. grensemerke i fjell | | | 6582309.55 | 424606.27 |
| | | 172,41 | 248,47 | | |
| 53 | 4056 Umerket grensepunkt | | | 6582084.05 | 424710.62 |
| | | 111,68 | 78,81 | | |
| 54 | 4071 Off. godkj. grensemerke i fjell | | | 6582069.67 | 424788.11 |
| | | 111,67 | 307,08 | | |
| 55 | 4076 Off. godkj. grensemerke i stein | | | 6582013.68 | 425090.04 |
| | | 111,69 | 153,51 | | |
| 56 | 4076 Off. godkj. grensemerke i stein | | | 6581985.64 | 425240.97 |

Frå punkt nr. 56 fylgjer grensa midten av bekk gjennom punkt nr. 57, 58, 59, 60, 61 og 62 og vidare ut i Grunntjønn etter vassdragslovas reglar fram til der eigedomen gnr. 135 bnr. 12 støyter til i punkt nr. 100.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 57 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | 6581961,53 | 425262,81 |
| 58 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | 6581920,23 | 425298,03 |
| 59 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | 6581894,63 | 425534,09 |
| 60 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | 6582002,40 | 425997,84 |
| 61 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | 6582345,00 | 426333,63 |
| 62 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | 6582457,45 | 426426,44 |
| 100 | 4088 Grensepunkt i vann | 6582550.97 | 426656.71 |

**Grense 4**

Eigedom til venstre Gnr. 135 bnr. 5

Eigedom til høgre Gnr. 135 bnr. 8

| Punktnr | Beskrivelse | Retning | Avstand | X-koordinat | Y-koordinat |
|---|---|---|---|---|---|
| Grensa tek til i Grunntjønn og går på land etter vassdragslovas reglar og går i retning 51,62 ᵍ til punkt nr. 64 | | | | | |
| 64 | 4061 Off. godkj. grensemerke i jord | | | 6582846.14 | 426817.88 |
| | | 51,62 | 54,44 | | |
| 65 | 4061 Off. godkj. grensemerke i jord | | | 6582883.64 | 426857.34 |
| | | 376,91 | 110,35 | | |
| 66 | 4076 Off. godkj. grensemerke i stein | | | 6582986.81 | 426818.18 |
| | | 323,02 | 98,91 | | |
| 67 | 4061 Off. godkj. grensemerke i jord | | | 6583021.80 | 426725.67 |
| | | 276,78 | 42,17 | | |
| Frå punkt nr. 68 fylgjer grensa midten av bekk, gjennom punkt nr. 69, 70, 71, 72 og 73 til Grunntjønn og går vidare ut i Grunntjønn etter vassdragslovas reglar. | | | | | |
| 68 | 4076 Off. godkj. grensemerke i stein | | | 6583006.76 | 426686.27 |
| 69 | 4076 Off. godkj. grensemerke i stein | | | 6582948,80 | 426676,52 |
| 70 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | | | 6582927,24 | 426679,11 |
| 71 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | | | 6582889,73 | 426692,91 |
| 72 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | | | 6582871,45 | 426710,67 |
| 73 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | | | 6582834,12 | 426723,96 |

**Grense 5**

Eigedom til venstre Gnr. 135 bnr. 5

Eigedom til høgre Gnr. 135 bnr. 12

| Punktnr | Beskrivelse | Retning | Avstand | X-koordinat | Y-koordinat |
|---|---|---|---|---|---|
| 100 | 4088 Grensepunkt i vann | | | 6582550.97 | 426656.71 |
| | | 75,20 | 40,16 | | |
| 101 | 4088 Grensepunkt i vann | | | 6582566.22 | 426693.86 |
| | | 54,59 | 45,16 | | |
| 102 | 4088 Grensepunkt i vann | | | 6582595.77 | 426728.01 |
| | | 56,62 | 19,76 | | |
| 103 | 4088 Grensepunkt i vann | | | 6582608.22 | 426743.36 |
| | | 52,26 | 8,95 | | |
| 104 | 4088 Grensepunkt i vann | | | 6582614.32 | 426749.91 |

**Grense 6**

Eigedom til venstre Gnr. 135 bnr. 5

Eigedom til høgre Gnr. 135 bnr. 12

---

Grensa tek til i punkt nr. 38 i byte med eigedomen gnr. 122 bnr. 2 og fylgjer midten av bekk gjennom punkt nr. 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52 og 63 til Grunntjønn og går vidare ut i Grunntjønn etter vassdragslovas reglar fram til der eigedomen gnr. 135 bnr. 12 støyter til i punkt nr. 104.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 38 | 4071 Off. godkj. grensemerke i fjell | 6583878.34 | 425827.15 |
| 46 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | 6583841,87 | 425853,06 |
| 47 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | 6583824,30 | 425856,17 |
| 48 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | 6583814,87 | 425896,58 |
| 49 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | 6583760,17 | 425974,99 |
| 50 | 4071 Off. godkj. grensemerke i stein | 6583713,68 | 426002,76 |
| 51 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | 6583657,28 | 426026,40 |
| 52 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | 6583550,35 | 426066,93 |
| 63 | 4086 Grensepunkt midt i bekk/ elv | 6582709,02 | 426571,47 |
| 104 | 4088 Grensepunkt i vann | 6582614.32 | 426749.91 |

## 6 Sakskostnader til jordskifteretten

| | | |
|---|---|---|
| Sum | kr | 57 885 |

## 7 Anke

Avgjerda kan ankast etter reglane i jordskiftelova kapittel 8. Ankefristen er ein -1- månad rekna frå forkynningsdatoen.

## 8 Tinglysing og matrikkelføring

Når saka er rettskraftig vil eit utdrag av saka bli tinglyst på følgjande eigedomar:

| Kommune | Gnr. | Bnr. |
|---|---|---|
| Tokke (4034) | 122 | 2 |
| Tokke (4034) | 128 | 5 |
| Tokke (4034) | 128 | 6 |
| Tokke (4034) | 132 | 5 |
| Tokke (4034) | 135 | 2 |
| Tokke (4034) | 135 | 5 |
| Tokke (4034) | 135 | 8 |
| Tokke (4034) | 135 | 12 |
| Tokke (4034) | 140 | 9 |

Fastlagde grenser blir rapporterte til matrikkelførar (kommunen).

**Slutning**

1. Saka blir avgrensa til å gjelde grensegang etter jordskiftelova § 4-2 for eigedomane lista opp i partslista.
2. Grensene blir skildra slik det går fram av pkt. 5 ovanfor.
3. Sakskostnadene blir fastsette og delte slik det går fram av pkt. 6 ovanfor.

Sak 23-014703RFA-JTEL/JKVI STORAASLI er med dette avslutta.

Kviteseid, 02.09.2025
Gunnar Bjerke Osen (sign.)

Rett utdrag

TELEMARK JORDSKIFTERETT

A.E. Undheim
Aud Eli Undheim

# TELEMARK JORDSKIFTERETT

**Dok 388**

Kartverket Tinglysing
Postboks 600 Sentrum
3507 HØNEFOSS

Vår referanse
23-014703RFA-JTEL/JKVI

Dato
21.10.2025

## Tinglysing - 23-014703RFA-JTEL/JKVI STORAASLI

Vi sender med dette tinglysingsutdrag med gjenpart til tinglysing, jf. jordskiftelova § 6-31. Saka er rettskraftig og skal tinglysast på følgjande eigedomar:

| Kommune | Gnr. | Bnr. |
|---|---|---|
| Tokke (4034) | 122 | 2 |
| Tokke (4034) | 128 | 5 |
| Tokke (4034) | 128 | 6 |
| Tokke (4034) | 132 | 5 |
| Tokke (4034) | 135 | 2 |
| Tokke (4034) | 135 | 5 |
| Tokke (4034) | 135 | 8 |
| Tokke (4034) | 135 | 12 |
| Tokke (4034) | 140 | 9 |

Tinglysinga gjeld grensefastsetting.

Tinglysinga er friteken for gebyr, jf. forskrift om gebyr for tinglysing mv. § 4 første ledd pkt. 9.

Ver venleg å returnere det tinglyste dokumentet til

Organisasjonsnummer 926727117
Telemark jordskifterett
Postboks 2856, 3702 SKIEN

Vi ber om at grunnbokutskrift ikkje blir lagt ved når det tinglyste dokumentet blir returnert. Dersom Kartverket har spørsmål til tinglysingsutdraget, ta kontakt med jordskifteretten.

KARTVERK STATENS
Rett kopi bekreftes

**Postadresse**
Postboks 2856, 3702 SKIEN

**Besøksadresse**
Gjerpensgate 16, Skien
Kviteseidgata 13, Kviteseid

**E-post**
telemark.jordskifterett@domstol.no

**Telefon**
33202030

**Internet**
www.domstol.no/jtel

**Organisasjonsnr.**
926727117

Med helsing
Telemark jordskifterett

A.E Undheim

Aud Eli Undheim
rådgjevar

Vedlegg
- tinglysingsutdrag med gjenpart

Kartverket

## Om bestillingen

| Ordrenr | Dato | Referanse |
|---|---|---|
| 00188037 | 17.03.2026 | 330260011 |

**Ident**
2025/1279055/200

**Om dokumentet**
Dokumentet er tilgjengelig og kan lastes ned i tre måneder fra datoen Altinn-meldingen ble mottatt.

**Har du mottatt feil dokument?**
Hvis du har mottatt et annet dokument enn det du har bestilt, ta kontakt med oss så vi får sendt deg riktig dokument.

**Lurer du på hvorfor opplysninger i dokumentet er blitt sladdet?**
Den som mottar et dokument hvor opplysninger er sladdet, kan innen 3 uker be om en nærmere begrunnelse for sladdingen, jf. offentlighetsloven § 31 andre ledd.
Dersom du ønsker å klage på at opplysninger er sladdet, kan dette påklages i henhold til offentlighetsloven § 32 innen 3 uker fra dokumentet er mottatt. Klagen sendes til Kartverket.

**Er dokumentet feilaktig eller mangelfullt sladdet?**
Før dokumenter sendes ut blir personnummer og taushetsbelagte opplysninger sladdet. Har du mottatt et dokument som er feilaktig eller mangelfullt sladdet ber vi deg ta kontakt med oss.

## Kontakt

Ved andre henvendelser, kontakt Kartverket på


**E-post**
post@kartverket.no

**Telefon**
32 11 80 00

**Besøksadresse**
Kartverksveien 21,
3511 Hønefoss

**Postadresse**
Postboks 600 Sentrum,
3507 Hønefoss

Kartverket

## Om bestillingen

| Ordrenr | Dato | Referanse |
|---|---|---|
| 00188038 | 17.03.2026 | 330260011 |

**Ident**
1956/675/34

**Om dokumentet**
Dokumentet er tilgjengelig og kan lastes ned i tre måneder fra datoen Altinn-meldingen ble mottatt.

**Har du mottatt feil dokument?**
Hvis du har mottatt et annet dokument enn det du har bestilt, ta kontakt med oss så vi får sendt deg riktig dokument.

**Lurer du på hvorfor opplysninger i dokumentet er blitt sladdet?**
Den som mottar et dokument hvor opplysninger er sladdet, kan innen 3 uker be om en nærmere begrunnelse for sladdingen, jf. offentlighetsloven § 31 andre ledd.
Dersom du ønsker å klage på at opplysninger er sladdet, kan dette påklages i henhold til offentlighetsloven § 32 innen 3 uker fra dokumentet er mottatt. Klagen sendes til Kartverket.

**Er dokumentet feilaktig eller mangelfullt sladdet?**
Før dokumenter sendes ut blir personnummer og taushetsbelagte opplysninger sladdet. Har du mottatt et dokument som er feilaktig eller mangelfullt sladdet ber vi deg ta kontakt med oss.

## Kontakt

Ved andre henvendelser, kontakt Kartverket på


**E-post**
post@kartverket.no

**Telefon**
32 11 80 00

**Besøksadresse**
Kartverksveien 21,
3511 Hønefoss

**Postadresse**
Postboks 600 Sentrum,
3507 Hønefoss

SK/AB

Skjøtepliktig
Kr. 400,00

Avskrift av ~~Vedlegg til~~ dagbok nr. 675 1956
Vest-Telemark Sorenskriverembede
3/9-56

# O V E R E N S K O M S T

Mellom undertegnede

fru Ragnar Wettre
fru Sigrun Ryder Larsen
Ingeniör Amund Enger
(nedenfor kalt grunneierne)

som eiere av eiendommene

Fåluren, gnr. 50, bnr. 5
Urdalen, gnr. 50, bnr. 6
Fåluren, gnr. 54, bnr. 5,

alle i Mo herred, Telemark fylke,

og

A/S Skafså Kraftverk

er inngått följende avtale:

§ 1.

Ved kgl. resolusjoner av 22.6.1951 og 6.2.1953 har A/S Skafså Kraftverk fått tillatelse til å regulere Urvann 13.20 meter mellom kotene 795.78 og 808.98. Reguleringen innebærer en oppdemning av vannet på 11.7 meter og en senkning på 1.5 meter. Oppdemningen av vannet er gjennomfört, og senkningen vil bli sökt utfört vinteren 1955/56 eller senere. Det er enighet mellom partene om at reguleringsarbeidene og reguleringen som skjer på ovennevnte eiendommer kan gjennomföres uten skjönn eller fravikelseskjennelse.

§ 2.

Til grunn for nærværende overenskomst legges de konsesjoner som A/S Skafså Kraftverk har fått ved de to i § 1 nevnte kgl. resolusjoner og det manövreringsreglement som er knyttet til konsesjonen av 6.2.1953.

Videre legges til grunn de almindelige skjönnsforutsetninger, som ble fremlagt under skjönn avholdt 8.6.1954 og följende dager av Vest-Telemarks herredsrett (sak 1/1954 BI, inntatt på side 17 - 20 i den trykte rettsbok.

§ 3.

Som grunnlag for avtalen gjelder dessuten følgende spesielle forutsetninger:

a) Grunneierne har båthusrett ved Borsædammen overensstemmende med pkt. 5 i de almindelige skjönnsforutsetninger ved Borsæskjönnet av 13.7.1954, hvorfra hitsettes:

> "På et påvist sted på sydsiden av utlöpsoset vil eksproprianten anlegge et felles båthus med plass til en båt for hver av de grunneiere som får sine båthus neddemmet. Båthuset vil bli oppdelt slik at det blir plass til 1 båt i hvert rom hvis ikke to eller flere grunneiere önsker å ha felles båtrom. Hvert båtrom skal ha egen låsbar dör. Opp til båthuset vil det bli lagt en opphalingsslipp med håndspill og foran huset en langsgående platting med ruller. Det ytre vedlikehold av båthuset og opphalingsslipp med platting vil bli besörget av eksproprianten mens det indre vedlikehold av dörer og låser påhviler den enkelte rettighetshaver. Rettighetshaverne må vise aktsomhet ved benyttelsen av slipp og båthus og holde det ordentlig på området. Til båthusretten hörer rett til adkomst til båthuset fra den offentlige vei."

Grunneierne har også med bil rett til å benytte veien frem over A/S Skafså Kraftverks eiendom ved Borsædammen.

b) Grunneierne overdrar til A/S Skafså Kraftverk til eiendom et areal stort ca. 40 mål ved og omkring Urvannsdammen. Arealet er utskilt fra gnr. 50, bnr. 6 og gitt gnr. 50, bnr. 26 og navnet Urvannsdammen. Med arealet följer rett til adkomst over grunneiernes gjenværende eiendommer.

c) Grunneierne har rett til plass på eiendommen Urvannsdammen for 1 båt i låsbart båthus med opptrekk, begge anlagt og vedlikeholdt av A/S Skafså Kraftverk.

d) A/S Skafså Kraftverk forplikter seg til å holde sin båt ved Urvann forsvarlig innelåst i båthuset når den ikke benyttes.

e) A/S Skafså Kraftverk har ikke fiskerett i Urvann, hverken fra båt eller på annen måte.

§ 4.

For alle skader og ulemper som reguleringen har medfört og vil medföre på grunneiernes eiendommer er partene enige om följende erstatninger som fullt oppgjör:

a) For den under § 3 b) avståtte eiendom, for skade på det neddemte areal og for flytting eller nybygging av grunneiernes sportshytte, er betalt en engangserstatning uten ytterligere tillegg stor kr. 24.333.-.

b) For skader og ulemper i anleggstiden samt for fremtidige skader og ulemper for fiske, jakt og ferdsel m.v. skal betales en årlig stedsevarende erstatning stor kr. 500.- med tillegg av 25% regnet fra 1.10.1950.

Den i reguleringsloven av 1917 § 16 nr. 5 omhandlede deponeringsplikt skal ikke gjelde. Derimot opphører A/S Skafså Kraftverks rett til å regulere hvis erstatningen ikke blir betalt.

§ 5.

Nærværende overenskomst blir å tinglyse såvel på grunneiernes eiendommer gnr. 50, bnr. 5 og 6 og gnr. 54, bnr. 5, som på A/S Skafså Kraftverks eiendom gnr. 50, bnr. 26. Utgiftene til mulig stempel og tinglysing bæres av A/S Skafså Kraftverk. Til dekning av grunneiernes juridiske bistand betaler A/S Skafså Kraftverk kr. 900.-.

---

Nærværende overenskomst er utferdiget i 2 eksemplarer, hvorav partene har hver sitt.

Oslo, den 25. juni 1956.

Amund Enger (sign.)
Sigrun Ryder-Larsen (sign.)
For fru Ragnar Wettre (katie Wettre)
Einar Grette (sign.)
iflg. fullmakt

A/S Skafså Kraftverk
R. Heggenhougen (sign.)
Sverre Kittelsen (sign.)

Doknr: 842702 Tinglyst: 16.10.2008
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

# Øvre Telemark jordskifterett

**Bedriftsnr. 974 731 525**

# Rettsbok

**Tinglysingsutdrag**

**Sak: 0820-2006-0021 Førsvatn-Borsæ**
**Gnr. 77 i Fyresdal kommune**
**Gnr. 111, 122, 123, 124, 125, 128, 134, 135, 137 i Tokke kommune**

**Oppstarta: 16.01.2008**
**Avslutta: 14.07.2008**

*Dette er eit rettkjent utdrag av rettsboka som inneheld alle opplysningar av varig verdi og som skal tinglysast, jf. jordskiftelova § 24 første ledd.*

**Rettsmøtedag:** 16.01.2008
**Stad:** kommunestyresalen i Tokke
**Sak nr.:** 0820-2006-0021 Førsvatn-Borsæ
.....
.....

Retten heva.
Tokke, 16.01.2008
Gunnar Bjerke Osen (s)
Rikard Berge (s)

---

**Rettsmøtedag:** 09.06.2008
**Stad:** kommunestyresalen i Tokke
**Sak nr.:** 0820-2006-0021 Førsvatn-Borsæ
.....
.....

Retten heva.
Dalen, 09.06.2008
Gunnar Bjerke Osen (s)
Jon Svartdal (s)
Anne Gro Kleivi (s)

---

**Rettsmøtedag:** 14.07.2008
**Stad:** Jordskiftedommaren sitt kontor i Statens hus i Kviteseid
**Sak nr.:** 0820-2006-0021 Førsvatn-Borsæ

**Saka gjeld:** Krav om sak etter jordskiftelova § 2 c

**Jordskiftedommar:** Gunnar Bjerke Osen
**Meddommarar**
1. Anne Gro Kleivi, Åmotsdal, 3840 Seljord
2. Jon Svartdal, 3850 Seljord

**Protokollførar:** rettsformannen

**Saka er kravd av:** Tokke kommune v/ordføraren

**Til handsaming:** 1 Avseiing av dom i tvist om fiskerett
2 Spørsmål om fremming for bruksordning av fiske

**Partar:**
1. Kari og Gunleik Råmunddal, Kviteseidvegen 865 A, 3850 KVITESEID, eigar av gnr. 77/4 i Fyresdal, eigar av gnr. 137/3 i Tokke
2. Olav Midjås, 3880 DALEN, eigar av gnr. 111/1 i Tokke
3. Torgeir Frank Midjås, 3880 DALEN, eigar av gnr. 111/1 i Tokke
4. Karl - Martin Draugedal, Skulevegen 2, 3850 KVITESEID, eigar av gnr. 111/8 i Tokke
5. Inger Elisabeth og Rolf Mangelrød, Knausen 26, 3928 PORSGRUNN, eigar av gnr. 122/2 i Tokke
6. Tokke kommune ved Sverre Bakke, Kommunehuset, 3880 DALEN, eigar av gnr. 123/7 i Tokke

7. Henrik Jørgen Huitfeldt, Oscars gate 31, 0352 OSLO, eigar av gnr. 123/8 i Tokke
8. Svein Ivar Sønning, Borsævegen 69, 3880 DALEN, eigar av gnr. 123/9 i Tokke
9. Gunnar Mandt, Hasleskogveien 36, 3229 SANDEFJORD, eigar av gnr. 123/10 i Tokke
10. Bjørn Beck, Bataljonvegen 19, 3734 SKIEN, eigar av gnr. 123/22 i Tokke
11. Else Marie Flåtsund, Ekelundvegen 14, 3919 PORSGRUNN, eigar av gnr. 123/22 i Tokke
12. Per Arne Beck, Belsetveien 110, 1348 RYKKINN, eigar av gnr. 123/23 i Tokke
13. Eva Irene Brakas, Ekkoveien 16A, 1341 SLEPENDEN, eigar av gnr. 123/23 i Tokke
14. Tine Charlotte Beck Muffetangen, Hestehagen 22D, 3770 KRAGERØ, eigar av gnr. 123/23 i Tokke
15. Beathe Anette Vik, Bergknausveien 2, 3292 STAVERN, eigar av gnr. 123/23 i Tokke
16. Hanne C. Beck Wilhelmsen, Bergmesterveien 11B, 3770 KRAGERØ, eigar av gnr. 123/23 i Tokke
17. Anne Auen, 72 Bridle Road Maidenhead, Berks, SL6 7RP - England - 013, England, eigar av gnr. 123/24 i Tokke
18. May Elisabeth Bundi, Fjordallèen 14, 0250 OSLO, eigar av gnr. 123/24 i Tokke
19. Alfhild Solbjørg Grimsrud, Madserud Allè 35, 0274 OSLO, eigar av gnr. 123/24 i Tokke
20. Skafså Kraftverk ANS, 3891 HØYDALSMO, eigar av gnr. 123/25, 137/6, 137/11 i Tokke
21. Sissel Lavold, Bøleveien 20, 3239 SANDEFJORD, eigar av gnr. 123/37 i Tokke
22. Tor Sølvsberg Lavold, Bøleveien 25, 3239 SANDEFJORD, eigar av gnr. 123/37 i Tokke
23. Lovise Grave, 3880 DALEN, eigar av gnr. 123/76 i Tokke
24. Toralf Grave, Torshaugvegen 18, 3850 KVITESEID, eigar av gnr. 123/77 i Tokke
25. Tormod Østerhus, Borsævegen 73 A, 3880 DALEN, eigar av gnr. 124/3 i Tokke
26. Dagfinn Teigen, Borsævegen 107 A, 3880 DALEN, eigar av gnr. 125/1 i Tokke
27. Trygve Ivar Wettre, Åsdalsveien 60, 1167 OSLO, eigar av gnr. 128/6 i Tokke
28. Jermund Florentz, Smedgata 7, 0651 OSLO, eigar av gnr. 128/9 i Tokke
29. Olaf Florentz, Sætre Terrasse 63, 1389 HEGGEDAL, eigar av gnr. 128/9 i Tokke
30. Øyvind Florentz, Sætre Terrasse 63, 1389 HEGGEDAL, eigar av gnr. 128/9 i Tokke
31. Jorunn Sundt, Måltrostveien 8C, 0786 OSLO, eigar av gnr. 128/9 i Tokke
32. Brita Lie Bull, Bjørnveien 79 A, 0773 OSLO, eigar av gnr.

134/2, gnr. 124/5 og gnr. 123/14 i Tokke
33. Ragnvald Holm Lie, Tjernveien 9, 1397 NESØYA, eigar av gnr. 134/2, gnr. 124/5 og gnr. 123/14 i Tokke
34. Else Katrine Lie Trøften, Risallèen 33 B, 0776 OSLO, eigar av gnr. 134/2, gnr. 124/5 og gnr. 123/14 i Tokke
35. Jo Sverre Lindem, Nils Bergsvei 14, 1363 HØVIK, eigar av gnr. 134/2, gnr. 124/5 og gnr. 123/14 i Tokke
Merkn: Anne-Grete Lindem er heimelshavar
36. Anne Gro Lindem Carlsson, Båtstøjordet 93, 1363 HØVIK, eigar av gnr. 134/2, gnr. 124/5 og gnr. 123/14 i Tokke
Merkn: Anne-Grete Lindem er heimelshavar
37. Tone Lindem, Kløverenga 25, 1363 HØVIK, eigar av gnr. 134/2, gnr. 124/5 og gnr. 123/14 i Tokke
Merkn: Anne-Grete Lindem er heimelshavar
38. Borghild Synnøve Storåslid, Storåslivegen 203 B, 3880 DALEN, eigar av gnr. 135/5 i Tokke
39. Ånund Storåslid, Kilebygdvegen 6, 3739 SKIEN, eigar av gnr. 135/5 i Tokke
40. Inger Lise Berge, Oppegårdsgata 8A, 0196 OSLO, eigar av gnr. 135/8 i Tokke
41. Jan Berge, Egnehjemveien 11, 0196 OSLO, eigar av gnr. 135/8 i Tokke
42. Kjell Olav Berge, Roseveien 8, 3151 TOLVSRØD, eigar av gnr. 135/8 i Tokke
43. Lars Berge, Frysjaveien 41A, 0884 OSLO, eigar av gnr. 135/8 i Tokke
44. Elisabeth Rye Florentz Lewis, Ivar Trondsensvei 6, 3610 KONGSBERG, og George Mathias Lewis, Lagårdsveien 17, 4010 Stavanger, eigar av gnr. 135/12 i Tokke
45. Sigvart Lyngstad, 3880 Dalen

Eigedomane ligg i Fyresdal kommune og Tokke kommune.

Medlemene av retten visste ikkje om tilhøve som skulle tilseie at dei var ugilde, jf. dstl. § 106-108.

## 1. Rettsutgreiing

Retten gjorde slikt

**vedtak:**

.....
.....

**Slutning:**

*Krav om rettsutgreiing for fisket i Førsvatn og Borsæ vert fremma.*

Etter noko tids drøftingar vart det avsagt slik

**dom:**

.....
.....
Domen er einstemmig.

**Slutning:**

1. *På nordsida av Førsvatn har gnr. 134 bnr. 2 fiskerett aleine frå delet mellom gnr. 123 bnr.7 og gnr. 123 bnr. 30 i vest, til delet mellom gnr. 123 bnr. 9 og gnr. 123 bnr. 22 i aust.*
2. *Gnr. 123 bnr. 22, 23 og 24, har ikkje fiskerett i Førsvatn.*
3. *Gnr. 134 bnr. 2 og gnr. 124 bnr. 5 har fiskerett i sameige med gnr 124 bnr. 3 på sørsida av Førsvatn, frå Kuskardåi i vest til deild ved bekk om lag 160m frå vatnets austre ende.*
4. *Gnr. 137 bnr. 3 kan ikkje selje hyttetomter med fiskerett i Førsvatn.*
5. *Fisket i Borsæ kan berre utøvast på den einskilde fiskeretthavars eigen grunn.*
6. *Gnr.135 bnr. 5 har fiskerett i sameige med gnr. 135 bnr. 8 og gnr. 135 bnr. 12.*
7. *Gnr. 128 bnr. 6 har ikkje fiskerett i Borsæ.*
8. *Sigvart Lyngstad har ikkje fiskerett i Borsæ.*
9. *Frist for å anke er 1 – ein – månad frå domen vert forkynt.*
10. *Frist for å kreve oppreising for uteblivelsesdom er 1 – ein – månad frå domen vert forkynt.*

## 2. Bruksordning

Retten tok så stilling til spørsmålet om fremming av krav om bruksordning. Det vart gjort slikt

**vedtak:**

.....
.....

**Slutning:**

1. *Krav om bruksordning vert nekta fremma*
2. *Frist for å anke er 1 – ein – månad*

## 3. Ymse avgjerder

### 3.1 Jordskiftekostnader

| | | |
|---|---|---|
| Sum | kr | 41 555,- |

.....
.....

Arbeidet med denne saka har vore mindre enn i tilsvarande saker. Retten reduserar difor kostnadene til kr 20 000,-.

### 3.2 Forkynning

Forkynning skjer etter reglane for postforkynning.

### 3.3 Ikraftsetjing

Avgjerdene gitt i denne saka vert sett i kraft når saka er rettskraftig.

### 3.4 Avslutting av saka

Saka blir avslutta i dette møtet. Fristen for anke og kjæremål er éin månad rekna frå forkynningsdatoen. Reglane om anke og kjæremål følgjer forkynninga.

### 3.5 Tinglysing

Saka skal tinglysast på:

| Kommune | Gnr | Bnr |
|---|---|---|
| 0831 | 77 | 4 |
| 0833 | 111 | 1 |
| 0833 | 111 | 8 |
| 0833 | 122 | 2 |
| 0833 | 123 | 7 |
| 0833 | 123 | 8 |
| 0833 | 123 | 9 |
| 0833 | 123 | 10 |
| 0833 | 123 | 14 |
| 0833 | 123 | 22 |
| 0833 | 123 | 23 |
| 0833 | 123 | 24 |
| 0833 | 123 | 25 |
| 0833 | 123 | 37 |
| 0833 | 123 | 76 |
| 0833 | 123 | 77 |
| 0833 | 124 | 3 |
| 0833 | 124 | 5 |
| 0833 | 125 | 1 |
| 0833 | 128 | 6 |
| 0833 | 128 | 9 |
| 0833 | 134 | 2 |
| 0833 | 135 | 5 |
| 0833 | 135 | 8 |
| 0833 | 135 | 12 |
| 0833 | 137 | 3 |
| 0833 | 137 | 6 |
| 0833 | 137 | 11 |

Retten heva.
Kviteseid, 14.07.2008
Gunnar Bjerke Osen (s)
Anne Gro Kleivi (s)
Jon Svartdal (s)

Rett utdrag:
ØVRE TELEMARK JORDSKIFTERETT

ØVRE TELEMARK
**JORDSKIFTERETT**

INNKOMMET
JOURNALNR: 2327814
16 OKT 2008
STATENS KARTVERK

Statens kartverk - tinglysingen
Serviceboks 15
3504 Hønefoss

| Saksnummer | Vår referanse | Vår dato |
|---|---|---|
| 0820-2006-0021 | 1498/2008 - gan | 14.10.2008 |

## Tinglysing av rettsbok

**Jordskiftesak 0820-2006-0021 Førsvatn-Borsæ**

Vi sender med dette utdrag av rettsboka og gjenpart til tinglysing, jf. jordskiftelova § 24.
Saka skal tinglysast på desse eigedomane:

Se vedlagde kopi av side 5 frå utdrag av rettsboka.

Tinglysinga er gebyrfri, jf. rettsgebyrlova § 22 pkt. 9.

Ver venleg å returnere det tinglyste utdraget til:

**Bedriftsnr. 974 731 525**

**Øvre Telemark jordskifterett**
**Statens hus**
**3850 Kviteseid**

Med helsing
Øvre Telemark jordskifterett

Gerd Angell Nordskog
konsulent

Postadresse
Statens hus
3850 Kviteseid

Besøksadresse
Statens hus
3850 Kviteseid

Telefon 21 55 33 10
Telefax 21 55 33 11
ovre.telemark.jordskifterett@domstol.no

Bank 2660 07 02768
Bedriftsnr. 974 731 525
www.jordskifte.no

Forkynning skjer etter reglane for postforkynning.

### 3.3 Ikraftsetjing

Avgjerdene gitt i denne saka vert sett i kraft når saka er rettskraftig.

### 3.4 Avslutting av saka

Saka blir avslutta i dette møtet. Fristen for anke og kjæremål er éin månad rekna frå forkynningsdatoen. Reglane om anke og kjæremål følgjer forkynninga.

### 3.5 Tinglysing

Saka skal tinglysast på:

| Kommune | Gnr | Bnr |
|---|---|---|
| 0831 | 77 | 4 |
| 0833 | 111 | 1 |
| 0833 | 111 | 8 |
| 0833 | 122 | 2 |
| 0833 | 123 | 7 |
| 0833 | 123 | 8 |
| 0833 | 123 | 9 |
| 0833 | 123 | 10 |
| 0833 | 123 | 14 |
| 0833 | 123 | 22 |
| 0833 | 123 | 23 |
| 0833 | 123 | 24 |
| 0833 | 123 | 25 |
| 0833 | 123 | 37 |
| 0833 | 123 | 76 |
| 0833 | 123 | 77 |
| 0833 | 124 | 3 |
| 0833 | 124 | 5 |
| 0833 | 125 | 1 |
| 0833 | 128 | 6 |
| 0833 | 128 | 9 |
| 0833 | 134 | 2 |
| 0833 | 135 | 5 |
| 0833 | 135 | 8 |
| 0833 | 135 | 12 |
| 0833 | 137 | 3 |
| 0833 | 137 | 6 |
| 0833 | 137 | 11 |

- Fyresdal kommune

Tokke kommune

Retten heva.
Kviteseid, 14.07.2008
Gunnar Bjerke Osen (s)
Anne Gro Kleivi (s)
Jon Svartdal (s)