

Gjensidige

Boligkjøperpakken

Alt du trenger til ditt boligkjøp – ferdig forsikret hele det første året.

Boligkjøperpakke HUS

Gir deg alle de forsikringene du trenger for det nye huset ditt:

- boligkjøperforsikring levert av Hiscox, med oppgjør via Sedgwick
- renteforsikring
- standard bygningsforsikring for hus
- innboforsikring Pluss
- flytteforsikring
- uhell i og utenfor hjemmet
- råte, skadedyr, skade-insekter, mus og rotter

Pris: Boligkjøperpakken Hus koster **kr 19 900,-** for hele det første året. Prisen på forsikringen legges inn i oppgjøret for din nye bolig, og betales i forbindelse med overtakelsen.

Boligkjøperpakke LEILIGHET

Gir deg alle de forsikringene du trenger for den nye leiligheten din:

- boligkjøperforsikring levert av Hiscox, med oppgjør via Sedgwick
- renteforsikring
- innboforsikring Pluss
- flytteforsikring
- uhell i og utenfor hjemmet
- bekjempelse av veggedyr, kakerlakker og skjeggkre

Pris: Boligkjøperpakken Leilighet og fritidsleilighet koster **kr 9 950,-** for hele det første året. Prisen på forsikringen legges inn i oppgjøret for din nye bolig, og betales i forbindelse med overtakelsen.

Boligkjøperpakke HYTTE

Gir deg alle de forsikringene du trenger for den nye fritids-boligen din:

- boligkjøperforsikring levert av Hiscox, med oppgjør via Sedgwick
- standard bygningsforsikring for hytte
- innboforsikring Pluss
- uhell i fritidsboligen
- råte, skadedyr, skade-insekter, mus og rotter

Pris: Boligkjøperpakken Hytte koster **kr 19 900,-** for hele det første året for frittstående hytte / tomannshytte / kjedet hytte. Prisen på forsikringen legges inn i oppgjøret for din nye bolig, og betales i for-bindelse med overtakelsen.

Forsikringspakken tilbys kun av eiendomsmegleren som foretar salget av eiendommen, og kan kun kjøpes av privatpersoner. Boligkjøperforsikringen gjelder fra kontraktsmøte (maks 6 mnd. før overtakelse), mens de andre forsikringene gjelder fra du overtar boligen. Forsikringene løper/varer i ett år.

I Boligkjøperpakke Hus og Boligkjøperpakke Hytte inngår standard bygningsforsikring. Denne kan oppgraderes til Hus Pluss mot et tillegg i prisen, det gjør du ved å kontakte Gjensidige etter overtakelse av boligen. Horisonaldelt tomannsbolig og rekkehus i borettslag får kun kjøpt leilighetspakke. Dersom det er behov for egen bygningsforsikring må du kontakte Gjensidige.

Boligkjøperforsikringen kan beholdes i inntil fem år. Du vil motta pris på fornyelse av boligkjøperforsikringen ca. 1 måned før fornyelsen din.

Har du spørsmål om boligkjøperpakken kan du kontakte oss på telefon 915 03 100 eller e-post boligkjoperpakken@gjensidige.no. Dersom du skal melde inn en sak tilknyttet boligkjøperpakken, gjør du dette ved å logge inn på gjensidige.no.



Boligkjøperforsikring gir deg ekstra trygghet når du kjøper bolig. Du får juridisk hjelp hvis du oppdager feil og mangler ved boligen utover det du kunne forvente ut fra salgsdokumentene og andre salgsopplysninger, eller hvis det er gitt uriktige opplysninger som har påvirket kjøpet ditt. Boligkjøperforsikringen gir deg også ved behov juridisk rådgivning, advokathjelp og bistand gjennom rettsapparatet.

Boligkjøperforsikringen leveres av Hiscox, med Sedgwick som skadebehandler, og formidles gjennom Gjensidige.

Når og hvor kjøper du forsikringen?

Boligkjøperforsikringen kjøpes fra eiendomsmegleren som foretar salget av boligen du kjøper. Forsikringen kan kjøpes av privatpersoner, og gjelder fra kontraktsmøtet. Den opphører automatisk etter fem år.

Pris

Prisen gjelder for fem år og avhenger av hvilken type bolig du kjøper. Beløpet legges automatisk inn i oppgjøret for din nye bolig, slik at du ikke mottar en egen faktura på denne, men betaler sammen med den resterende kjøpesummen og omkostningene.

• Leilighet og rekkehus med andels- eller aksjenummer	**kr 7 150,-**
• Leilighet og rekkehus med seksjonsnummer	**kr 8 950,-**
• Rekkehus med eget gnr./bnr.	**kr 13 650,-**
• Enebolig, fritidsbolig, tomannsbolig, tomt	**kr 13 650,-**

Spørsmål

Har du spørsmål om Boligkjøperforsikringen, kan du kontakte oss på telefon **915 03 100** eller lese mer på gjensidige.no/forsikring/boligkjoperforsikring.

Utskriftsdato: 04.07.2025

Østre Toten kommune

Adresse: Postboks 24, 2851 Lena

Telefon: 61 14 15 00

Brannforebygging: Tiltak, avvik og anmerkninger

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt Kilde: Østre Toten kommune

Kommunenr.	3442	**Gårdsnr.**	99	**Bruksnr.**	72	**Festenr.**		**Seksjonsnr.**	12

Det er ikke registrert bruksenheter med fyringsanlegg på eiendommen.

Opplysninger om at bygg omfattes av bestemmelsene i brannvernlovens §13, og om det er foretatt branntilsyn og kontroll med piper/ildsteder som har resultert i rapport og eventuelt pålegg. Dette gjelder ikke fritidsbebyggelse.

FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER:

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

Utskriftsdato: 04.07.2025

Eiendomskart for eiendom 3442 - 99/72//12

Teig 1 av 6



Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

- Eiendomsgr omtvistet
- Hjelpelinje vegkant
- Hjelpelinje fiktiv
- Hjelpelinje punktfeste
- Hjelpelinje vannkant

- Eiendomsgr lite nøyaktig >=500
- Eiendomsgr mindre nøyaktig >200<=500
- Eiendomsgr mindre nøyaktig >30<=200
- Eiendomsgr middels nøyaktig >10<=30
- Eiendomsgr nøyaktig <= 10
- Eiendomsgr uviss nøyaktighet

- Grensepunkt lite nøyaktig
- Grensepunkt mindre nøyaktig
- Grensepunkt mindre nøyaktig
- Grensepunkt middels nøyaktig
- Grensepunkt nøyaktig

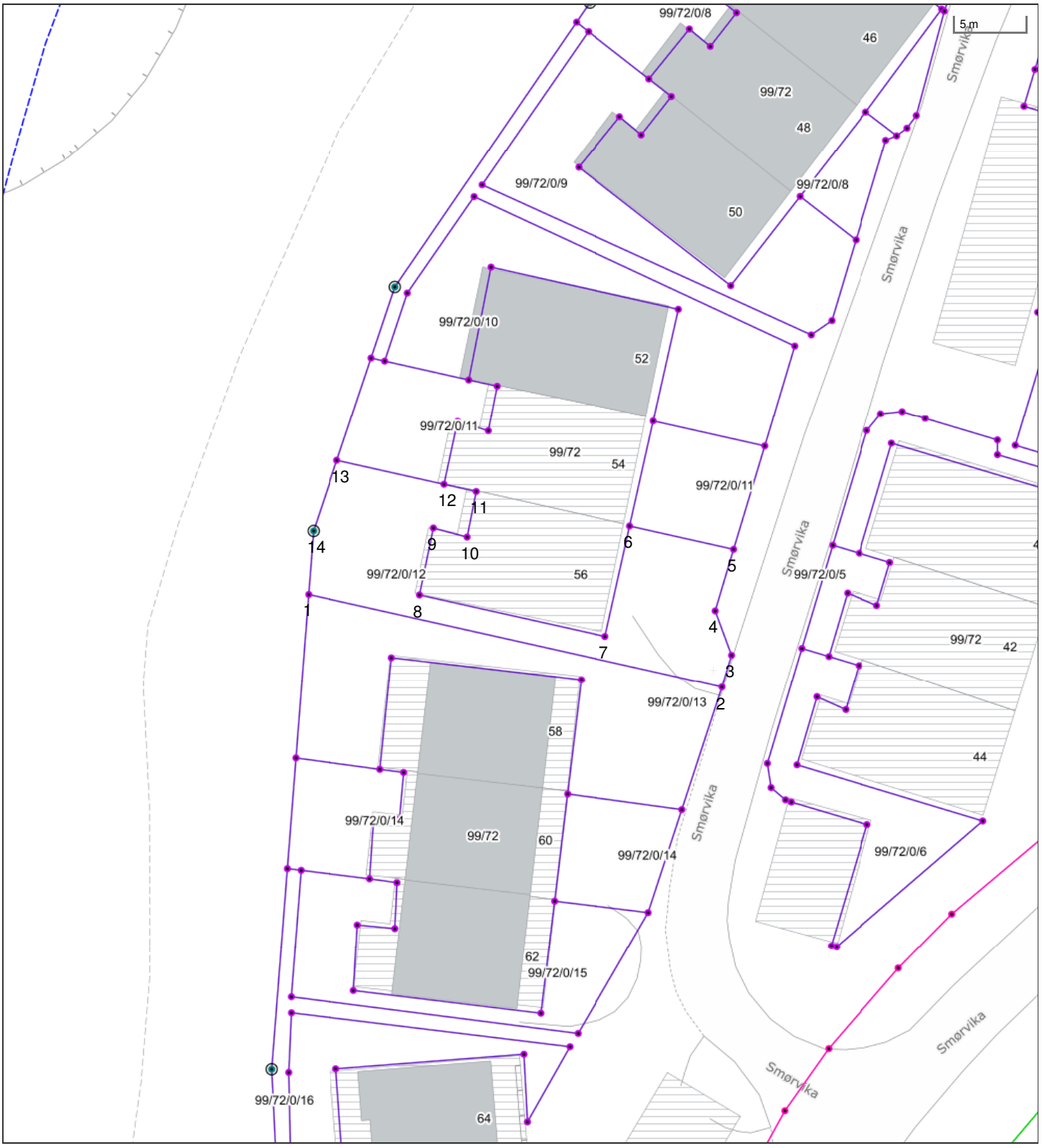
- Grensepunkt - offentlig godkjent
- Grensepunkt - bolt
- Grensepunkt - kors
- Grensepunkt - rør
- Grensepunkt - hjelpepunkt / annet
- Grensepunkt - uten klassifisering

Teig 1 av 6

Areal	303,20 m^2	**Arealmerknad**					
Representasjonspunkt	**Koordinatsystem**	EUREF89 UTM Sone 32	**Nord**	6732625,518130261	**Øst**	601988,2944626982	

Grensepunkter						**Grenselinjer (m)**	
#	**Nord**	**Øst**	**Nøyaktigh.**	**Nedsatt i**	**Grensepunkttype**	**Lengde**	**Radius**
1	6732620,44	601994,15	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,59	
2	6732612,62	601992,63	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,97	
3	6732615,17160657	601979,482593822	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	13,39	
4	6732619,90525243	601980,326019672	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,81	
5	6732619,33425095	601982,71463655	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,46	
6	6732622,56212785	601983,259335452	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,27	
7	6732623,00401007	601980,983736787	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,32	
8	6732627,46814482	601981,812647713	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,54	
9	6732626,8689321	601983,989787255	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,26	
10	6732630,04397861	601984,523086029	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,22	
11	6732630,42925434	601982,511729218	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,05	
12	6732638,41626052	601983,849970955	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,10	
13	6732635,82114604	601997,149703773	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	13,55	
14	6732627,89	601995,6	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,08	

Teig 2 av 6 (hovedteig)



Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

- Eiendomsgr omtvistet
- Hjelpelinje vegkant
- Hjelpelinje fiktiv
- Hjelpelinje punktfeste
- Hjelpelinje vannkant

- Eiendomsgr lite nøyaktig >=500
- Eiendomsgr mindre nøyaktig >200<=500
- Eiendomsgr mindre nøyaktig >30<=200
- Eiendomsgr middels nøyaktig >10<=30
- Eiendomsgr nøyaktig <= 10
- Eiendomsgr uviss nøyaktighet

- Grensepunkt lite nøyaktig
- Grensepunkt mindre nøyaktig
- Grensepunkt mindre nøyaktig
- Grensepunkt middels nøyaktig
- Grensepunkt nøyaktig

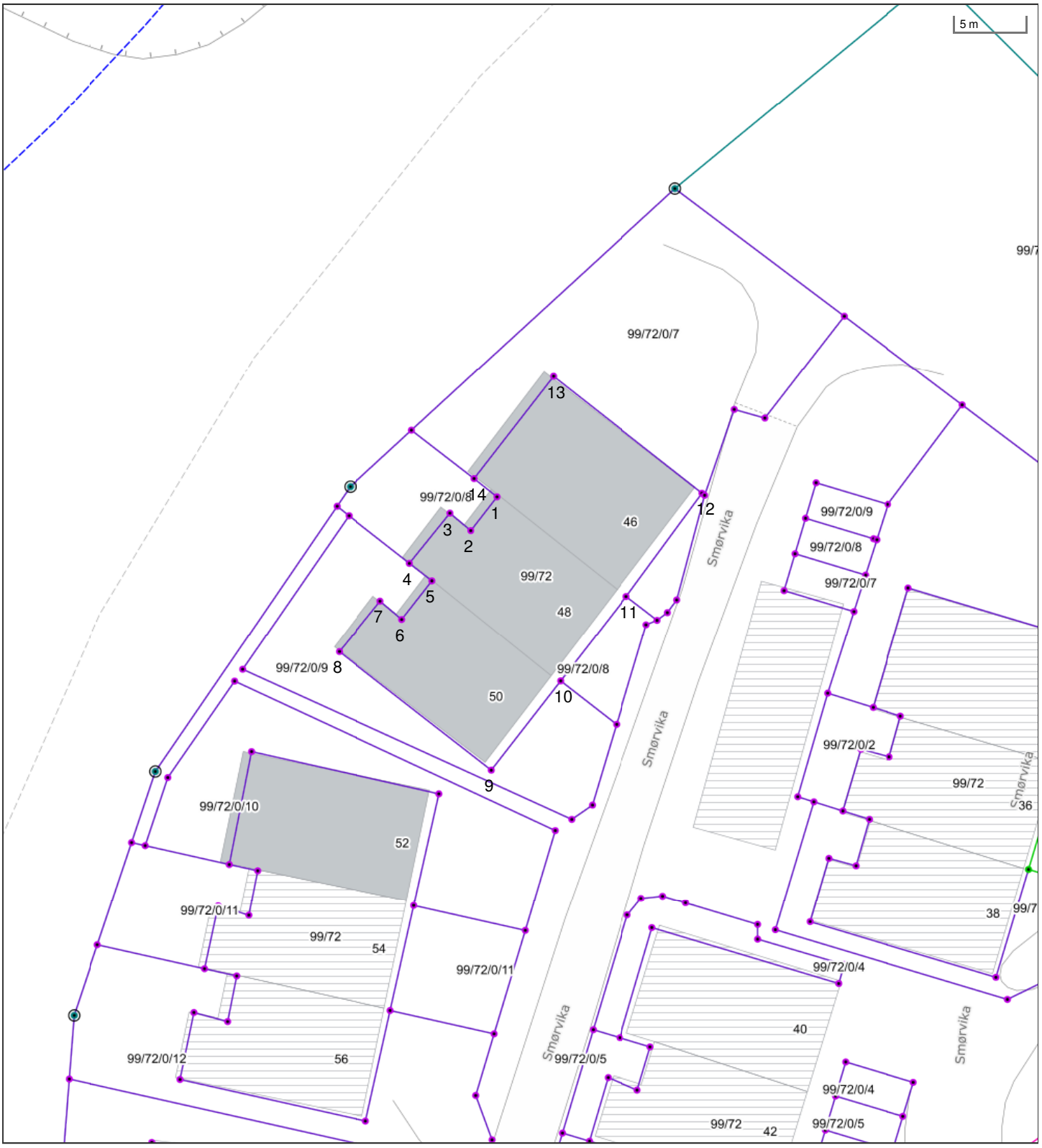
- Grensepunkt - offentlig godkjent
- Grensepunkt - bolt
- Grensepunkt - kors
- Grensepunkt - rør
- Grensepunkt - hjelpepunkt / annet
- Grensepunkt - uten klassifisering

Teig 2 av 6 (hovedteig)

Areal	183,70 m^2	**Arealmerknad**					
Representasjonspunkt	**Koordinatsystem**	EUREF89 UTM Sone 32	**Nord**	6732616,880166482	**Øst**	601975,7696592356	

Grensepunkter						**Grenselinjer (m)**	
#	**Nord**	**Øst**	**Nøyaktigh.**	**Nedsatt i**	**Grensepunkttype**	**Lengde**	**Radius**
1	6732614,98156821	601971,658318806	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,48	
2	6732609,28	602000,98	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	29,87	
3	6732611,55	602001,59	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,35	
4	6732614,64	602000,35	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,33	
5	6732619,01	602001,52	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,52	
6	6732620,44	601994,15	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,51	
7	6732612,62	601992,63	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,97	
8	6732615,17160657	601979,482593822	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	13,39	
9	6732619,90525243	601980,326019672	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,81	
10	6732619,33425095	601982,71463655	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,46	
11	6732622,56212785	601983,259335452	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,27	
12	6732623,00401007	601980,983736787	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,32	
13	6732624,48033296	601973,398899476	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,73	
14	6732619,46	601971,88	13 cm	Jord (JO)	Off. godkjent grensemerke (51)	5,25	

Teig 3 av 6



Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

- Eiendomsgr omtvistet
- Hjelpelinje vegkant
- Hjelpelinje fiktiv
- Hjelpelinje punktfeste
- Hjelpelinje vannkant

- Eiendomsgr lite nøyaktig >=500
- Eiendomsgr mindre nøyaktig >200<=500
- Eiendomsgr mindre nøyaktig >30<=200
- Eiendomsgr middels nøyaktig >10<=30
- Eiendomsgr nøyaktig <= 10
- Eiendomsgr uviss nøyaktighet

- Grensepunkt lite nøyaktig
- Grensepunkt mindre nøyaktig
- Grensepunkt mindre nøyaktig
- Grensepunkt middels nøyaktig
- Grensepunkt nøyaktig

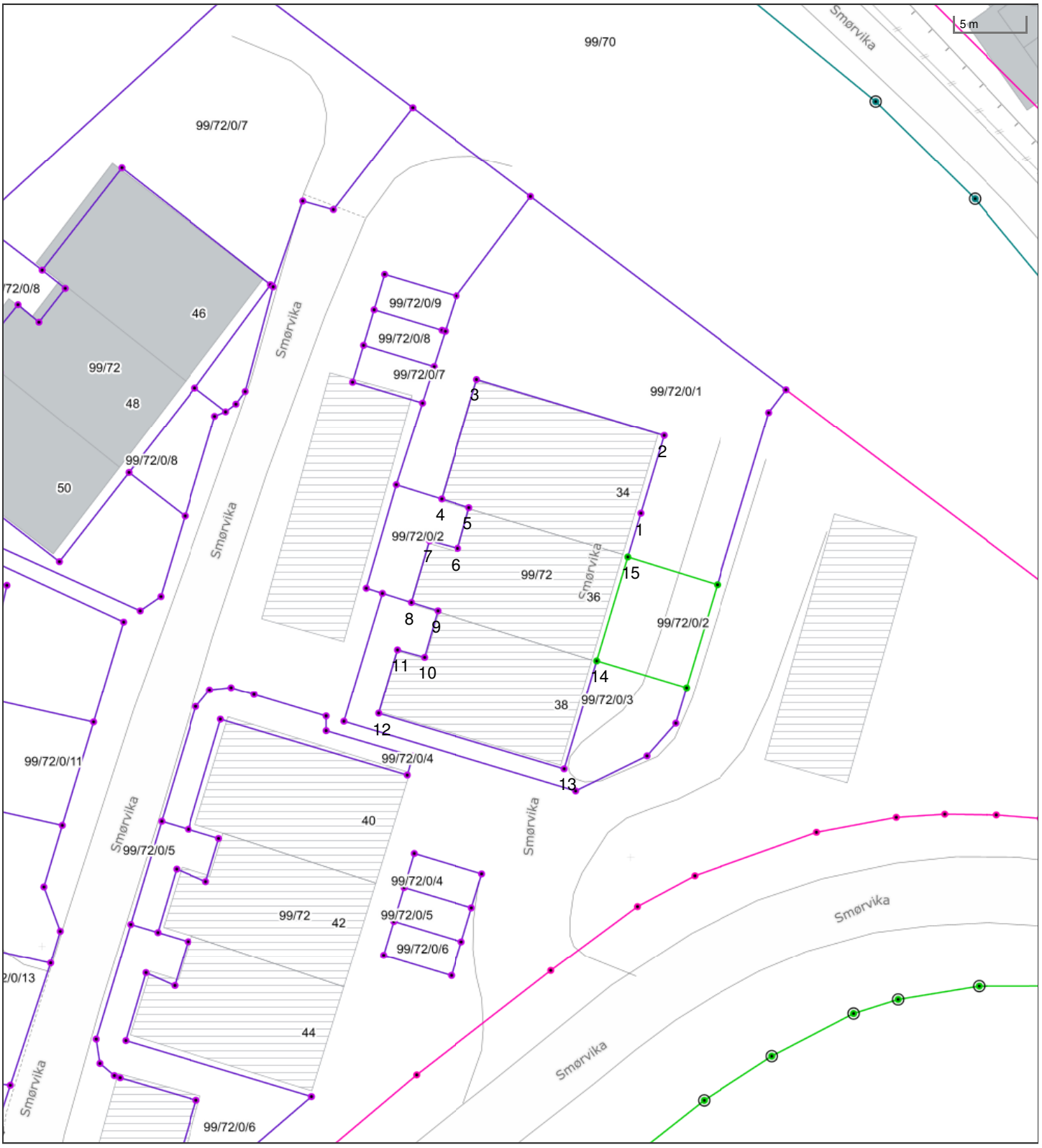
- Grensepunkt - offentlig godkjent
- Grensepunkt - bolt
- Grensepunkt - kors
- Grensepunkt - rør
- Grensepunkt - hjelpepunkt / annet
- Grensepunkt - uten klassifisering

Teig 3 av 6

Areal	318,30 m^2	**Arealmerknad**					
Representasjonspunkt	**Koordinatsystem**	EUREF89 UTM Sone 32	**Nord**	6732651,503560292	**Øst**	602003,1193653787	

Grensepunkter						**Grenselinjer (m)**	
#	**Nord**	**Øst**	**Nøyaktigh.**	**Nedsatt i**	**Grensepunkttype**	**Lengde**	**Radius**
1	6732656,84	602000,65	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,07	
2	6732654,42	601998,87	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,00	
3	6732655,60617537	601997,364714465	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,92	
4	6732652,00590562	601994,608335962	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,53	
5	6732650,82	601996,23	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,01	
6	6732648,04610825	601994,178900181	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,45	
7	6732649,28947464	601992,615953675	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,00	
8	6732645,62928362	601989,824621097	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,60	
9	6732637,59	602000,79	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	13,60	
10	6732644,01	602005,5	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,96	
11	6732650,11051618	602009,975705495	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,57	
12	6732657,50978062	602015,116030458	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	9,01	
13	6732665,41712058	602004,391322326	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	13,32	
14	6732658,07543111	601998,995072401	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	9,11	

Teig 4 av 6



Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

- Eiendomsgr omtvistet
- Hjelpelinje vegkant
- Hjelpelinje fiktiv
- Hjelpelinje punktfeste
- Hjelpelinje vannkant

- Eiendomsgr lite nøyaktig >=500
- Eiendomsgr mindre nøyaktig >200<=500
- Eiendomsgr mindre nøyaktig >30<=200
- Eiendomsgr middels nøyaktig >10<=30
- Eiendomsgr nøyaktig <= 10
- Eiendomsgr uviss nøyaktighet

- Grensepunkt lite nøyaktig
- Grensepunkt mindre nøyaktig
- Grensepunkt mindre nøyaktig
- Grensepunkt middels nøyaktig
- Grensepunkt nøyaktig

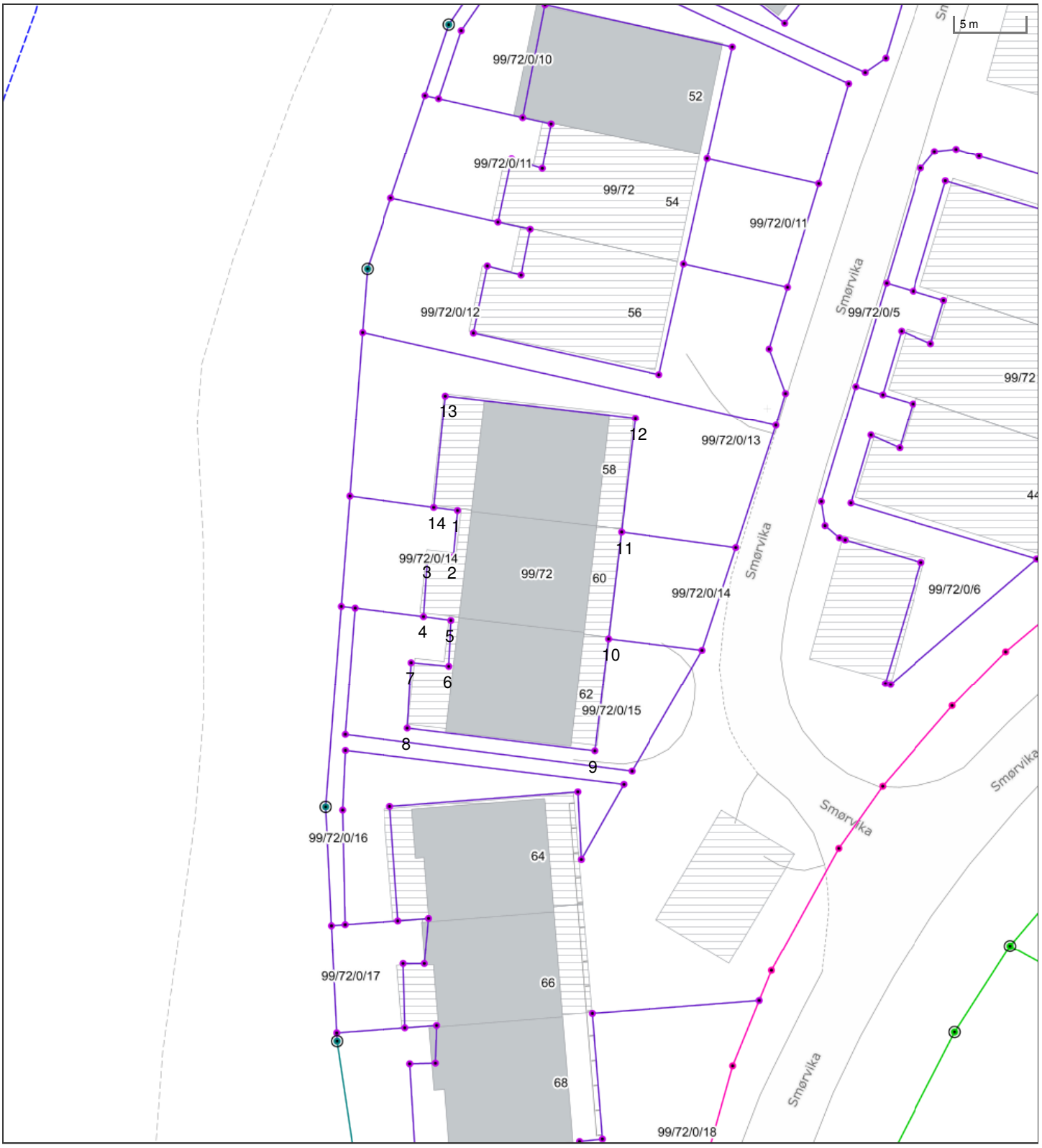
- Grensepunkt - offentlig godkjent
- Grensepunkt - bolt
- Grensepunkt - kors
- Grensepunkt - rør
- Grensepunkt - hjelpepunkt / annet
- Grensepunkt - uten klassifisering

Teig 4 av 6

Areal	324,40 m^2	**Arealmerknad**					
Representasjonspunkt	**Koordinatsystem**	EUREF89 UTM Sone 32	**Nord**	6732637,633913329	**Øst**	602033,3675543552	

Grensepunkter						**Grenselinjer (m)**	
#	**Nord**	**Øst**	**Nøyaktigh.**	**Nedsatt i**	**Grensepunkttype**	**Lengde**	**Radius**
1	6732642,17	602041,7	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,21	
2	6732647,69537207	602043,186145351	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,72	
3	6732651,27782666	602029,855417939	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	13,80	
4	6732642,77092376	602027,611043555	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,80	
5	6732642,21372756	602029,56879901	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,04	
6	6732639,32482464	602028,858954296	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,97	
7	6732639,81181113	602026,828468252	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,09	
8	6732635,42896759	602025,674016821	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,53	
9	6732634,89242219	602027,565826327	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,97	
10	6732631,5935702	602026,715663471	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,41	
11	6732632,06680001	602024,786976863	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,99	
12	6732627,54085212	602023,592896994	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,68	
13	6732623,99	602036,81	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	13,69	
14	6732631,68970923	602038,881026984	10 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,97	
15	6732639,06623174	602040,865124916	10 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,64	

Teig 5 av 6



Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

- Eiendomsgr omtvistet
- Hjelpelinje vegkant
- Hjelpelinje fiktiv
- Hjelpelinje punktfeste
- Hjelpelinje vannkant

- Eiendomsgr lite nøyaktig >=500
- Eiendomsgr mindre nøyaktig >200<=500
- Eiendomsgr mindre nøyaktig >30<=200
- Eiendomsgr middels nøyaktig >10<=30
- Eiendomsgr nøyaktig <= 10
- Eiendomsgr uviss nøyaktighet

- Grensepunkt lite nøyaktig
- Grensepunkt mindre nøyaktig
- Grensepunkt mindre nøyaktig
- Grensepunkt middels nøyaktig
- Grensepunkt nøyaktig

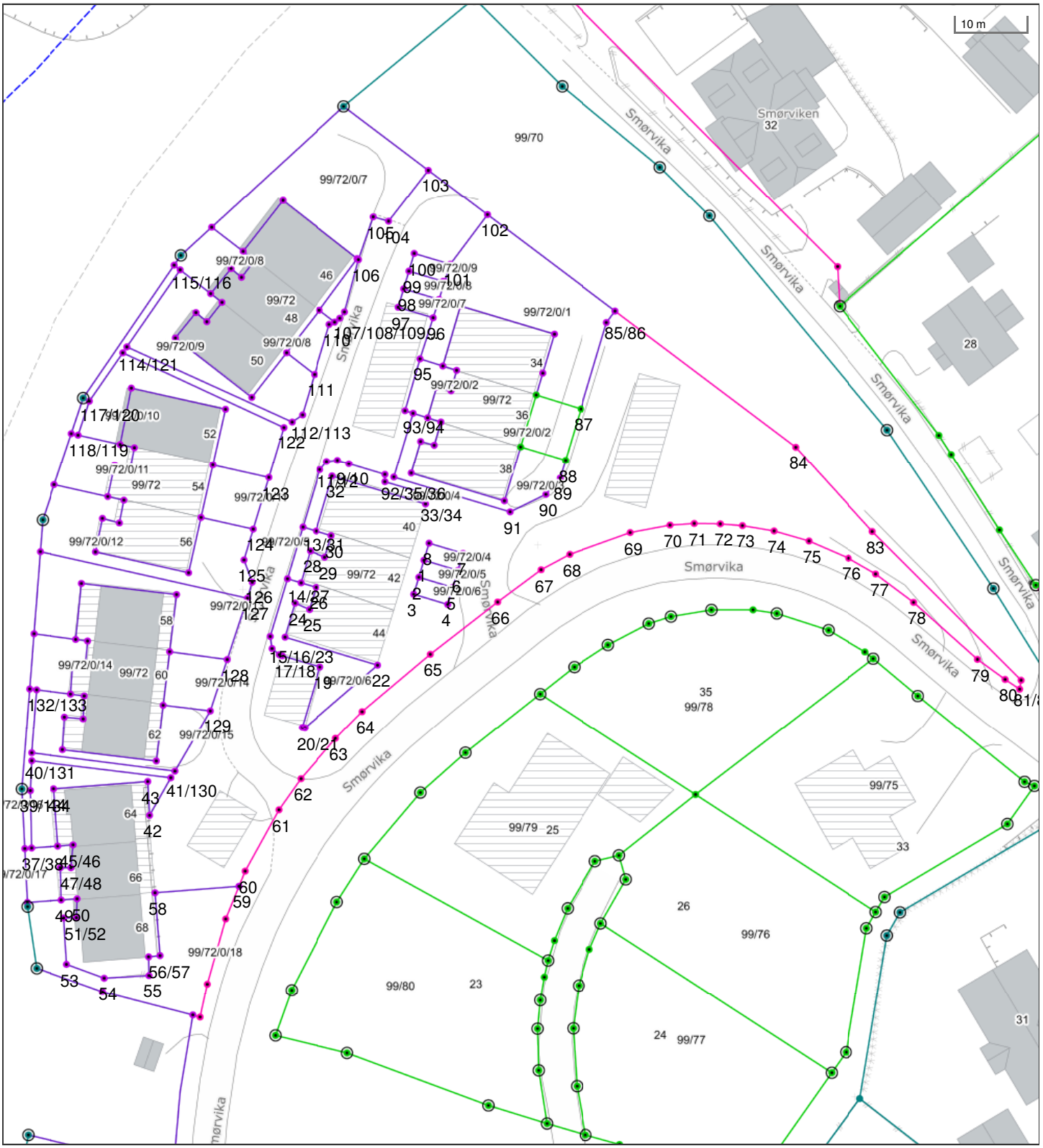
- Grensepunkt - offentlig godkjent
- Grensepunkt - bolt
- Grensepunkt - kors
- Grensepunkt - rør
- Grensepunkt - hjelpepunkt / annet
- Grensepunkt - uten klassifisering

Teig 5 av 6

Areal	301,70 m^2	**Arealmerknad**					
Representasjonspunkt	**Koordinatsystem**	EUREF89 UTM Sone 32	**Nord**	6732598,324295567	**Øst**	601983,3384975961	

Grensepunkter						**Grenselinjer (m)**	
#	**Nord**	**Øst**	**Nøyaktigh.**	**Nedsatt i**	**Grensepunkttype**	**Lengde**	**Radius**
1	6732602,62876709	601978,729040001	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,69	
2	6732599,36	601978,53	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,27	
3	6732599,33690983	601976,717685015	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,81	
4	6732595,09876944	601976,546548705	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,24	
5	6732594,88937913	601978,479382325	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,94	
6	6732591,65	601978,42	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,24	
7	6732591,82905923	601975,773415257	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,65	
8	6732587,18623181	601975,628452735	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,65	
9	6732585,96	601988,85	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	13,28	
10	6732593,9	601989,59	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,97	
11	6732601,45	601990,29	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,58	
12	6732609,50937642	601991,031660406	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,09	
13	6732610,68859114	601977,630108104	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	13,45	
14	6732602,79918137	601977,048209649	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,91	

Teig 6 av 6 (hovedteig)



Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

- Eiendomsgr omtvistet
- Hjelpelinje vegkant
- Hjelpelinje fiktiv
- Hjelpelinje punktfeste
- Hjelpelinje vannkant

- Eiendomsgr lite nøyaktig >=500
- Eiendomsgr mindre nøyaktig >200<=500
- Eiendomsgr mindre nøyaktig >30<=200
- Eiendomsgr middels nøyaktig >10<=30
- Eiendomsgr nøyaktig <= 10
- Eiendomsgr uviss nøyaktighet

- Grensepunkt lite nøyaktig
- Grensepunkt mindre nøyaktig
- Grensepunkt mindre nøyaktig
- Grensepunkt middels nøyaktig
- Grensepunkt nøyaktig

- Grensepunkt - offentlig godkjent
- Grensepunkt - bolt
- Grensepunkt - kors
- Grensepunkt - rør
- Grensepunkt - hjelpepunkt / annet
- Grensepunkt - uten klassifisering

Teig 6 av 6 (hovedteig)

Areal	3 209,90 m^2	**Arealmerknad**					
Representasjonspunkt	**Koordinatsystem**	EUREF89 UTM Sone 32	**Nord**	6732613,46359375	**Øst**	602006,2890674609	

Grensepunkter						**Grenselinjer (m)**	
#	**Nord**	**Øst**	**Nøyaktigh.**	**Nedsatt i**	**Grensepunkttype**	**Lengde**	**Radius**
1	6732615,32	602025,73	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,51	
2	6732612,91	602025,08	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,50	
3	6732610,5	602024,43	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,50	
4	6732609,2	602029,25	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,99	
5	6732611,61	602029,9	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,50	
6	6732614,03	602030,55	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,51	
7	6732616,44	602031,21	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,50	
8	6732617,74	602026,38	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,00	
9	6732628,62	602014,78	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,30	
10	6732629,06	602013,15	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,69	
11	6732628,86	602011,63	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,53	
12	6732627,65	602010,69	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,53	
13	6732619,5	602008,5	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,44	
14	6732612,17	602006,53	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,59	
15	6732604	602004,33	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,46	
16	6732602,3	602004,64	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,73	
17	6732601,47	602005,68	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,33	
18	6732601,33	602006,09	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	0,43	
19	6732599,9	602011,5	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,60	
20	6732591,3	602009,21	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,90	
21	6732591,24	602009,58	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	0,37	
22	6732600,39	602019,63	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	13,59	
23	6732603,95639905	602006,417681368	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	13,69	
24	6732608,78224257	602007,691549984	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,99	
25	6732607,93207971	602009,750925058	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,23	
26	6732611,07359764	602010,598273118	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,25	
27	6732611,65312295	602008,453086677	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,22	
28	6732616,16270167	602009,646374286	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,66	
29	6732615,34	602011,74	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,25	
30	6732618,40366492	602012,568293227	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,17	

31	6732618,99104637	602010,393606888	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,25	
32	6732626,80349405	602012,459615451	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,08	
33	6732623,23826548	602025,728453838	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	13,74	
34	6732624,58	602026,08	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,39	
35	6732626,2	602019,93	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	6,36	
36	6732627,24	602019,9	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,04	
37	6732573,1251488	601970,648133912	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,38	
38	6732573,23	601971,61	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	0,97	
39	6732581,29014168	601971,207022467	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,07	
40	6732585,49	601971,28	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,20	
41	6732583,66	601990,96	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	19,76	
42	6732578,29117042	601988,123416741	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	6,07	
43	6732583,04271973	601987,738863385	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,77	
44	6732581,64141536	601974,545260561	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	13,27	
45	6732573,60404889	601975,350607903	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,08	
46	6732573,84162635	601977,510952146	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,17	
47	6732570,62	601977,3	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,23	
48	6732570,57996961	601975,811669256	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,49	
49	6732566,05391756	601976,061326932	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,53	
50	6732566,28243486	601978,291132384	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,24	
51	6732563,6328421	601978,283078911	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,65	
52	6732563,53620042	601976,479100865	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,81	
53	6732557,0289939	601977,058950951	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	6,53	
54	6732555,22501586	601982,4064573	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,64	
55	6732555,77265205	601988,688166564	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	6,31	
56	6732558,41419133	601988,55931099	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,64	
57	6732558,63	601990,16	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,62	
58	6732567,44	601989,2	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,86	
59	6732568,68767	602000,95604144	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	11,82	
60	6732570,84	602001,76	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,30	
61	6732579,59	602006,26	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	9,84	
62	6732584,05	602009,23	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,36	
63	6732589,87	602013,99	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,52	
64	6732593,79	602017,64	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,36	
65	6732602,13	602027	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	12,54	
66	6732609,75	602036,27	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	12,00	

67	6732614,45	602042,25	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,61	
68	6732616,73	602046,23	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,59	
69	6732620,04	602054,73	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	9,12	
70	6732621,25	602060,3	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,70	
71	6732621,57	602063,7	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,42	
72	6732621,62	602067,37	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,67	
73	6732621,46	602070,49	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,12	
74	6732620,84	602074,96	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,51	
75	6732619,57	602079,92	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,12	
76	6732617,31	602085,58	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	6,09	
77	6732615,2	602089,5	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,45	
78	6732611,37	602094,94	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	6,65	
79	6732603,62	602104,13	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	12,02	
80	6732600,91	602108,09	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,80	
81	6732599,6	602110,17	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,46	
82	6732600,86	602110,34	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,27	
83	6732621,16	602088,85	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	29,56	
84	6732632,76	602077,68	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	16,10	
85	6732651,17745132	602051,702372523	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	31,84	
86	6732649,53	602050,53	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,02	
87	6732637,29	602047,24	10 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	12,67	
88	6732629,97	602045,27	10 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,58	
89	6732627,43	602044,58	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,63	
90	6732625,07	602042,62	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,07	
91	6732622,46	602037,66	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,60	
92	6732626,9	602021,16	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	17,09	
93	6732636,01209035	602023,61443511	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	9,44	
94	6732636,33709591	602022,466519847	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,19	
95	6732643,68294105	602024,371525112	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,59	
96	6732649,50797758	602026,055370878	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	6,06	
97	6732650,84	602021,09	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,14	
98	6732653,45	602021,79	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,70	
99	6732655,96	602022,46	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,60	
100	6732658,47	602023,13	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,60	
101	6732657,1	602028,25	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,30	
102	6732664,23029081	602033,291475383	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,73	

103	6732670,26192512	602024,783916631	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	10,43	
104	6732662,90515072	602019,394358098	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	9,12	
105	6732663,45	602017,22	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,24	
106	6732657,36927923	602015,309773372	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	6,37	
107	6732649,97	602013,55	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,61	
108	6732649,06	602012,92	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,11	
109	6732648,5	602012,21	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	0,90	
110	6732648,16	602011,44	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	0,84	
111	6732641,06	602009,53	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,35	
112	6732635,34	602007,99	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,92	
113	6732634,29	602006,56	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,77	
114	6732644,19	601983,06	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	25,50	
115	6732655,22	601990,23	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	13,16	
116	6732655,85914777	601989,369488257	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	1,07	
117	6732636,82509321	601977,133801125	13 cm	Jord (JO)	Off. godkjent grensemerke (51)	22,63	
118	6732631,77794599	601975,606789008	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,27	
119	6732631,59	601976,57	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	0,98	
120	6732636,42	601978,02	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	5,04	
121	6732643,34	601982,52	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,25	
122	6732633,47	602005,42	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	24,94	
123	6732626,35	602003,51	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,37	
124	6732619,01	602001,52	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,60	
125	6732614,64	602000,35	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	4,52	
126	6732611,55	602001,59	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	3,33	
127	6732609,28	602000,98	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	2,35	
128	6732600,58331815	601998,396463824	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	9,07	
129	6732593,28472847	601996,228260959	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	7,61	
130	6732584,61	601991,51	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	9,87	
131	6732586,62	601971,24	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	20,37	
132	6732595,56	601971,68	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	8,95	
133	6732595,6504241	601970,701432262	100 cm	Ikke spesifisert (IS)	Umerket (56)	0,98	
134	6732581,48	601970	13 cm	Jord (JO)	Off. godkjent grensemerke (51)	14,19	

Østre Toten kommune

Adresse: Postboks 24, 2851 Lena

Telefon: 61 14 15 00

E-post: postmottak@ostre-toten.kommune.no

Utskriftsdato: 07.07.2025

Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kommunenr.	3442	**Gårdsnr.**	99	**Bruksnr.**	72	**Festenr.**		**Seksjonsnr.**	12
Adresse:	Smørvika 56, 2849 KAPP								

Informasjon om ferdigattest og midlertidig brukstillatelse

	Ja	**Nei**
Foreligger ferdigattest?	☐	☒
Foreligger midlertidig brukstillatelse?	☐	☒
Foreligger det en søknad?	☐	☒

Det blir vedlagt kopi av:

☐ Ferdigattest

☐ Midlertidig brukstillatelse

☐ Pålegg

☐ Søknad

Kommentar

Det er kun gitt igangsettingstillatelse, og det må søkes om midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest før boligen kan tas i bruk.

FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER:

Det tas forbehold om at det kan være avvik i våre registre i forhold til den faktiske situasjonen og at det kan foreligge forhold omkring eiendom og bygninger som kommunen ikke er kjent med. Kommunen kan ikke stilles økonomisk ansvarlig for bruk av informasjon som oppgis i sammenheng med eiendomsforespørsler.

Østre Toten kommune

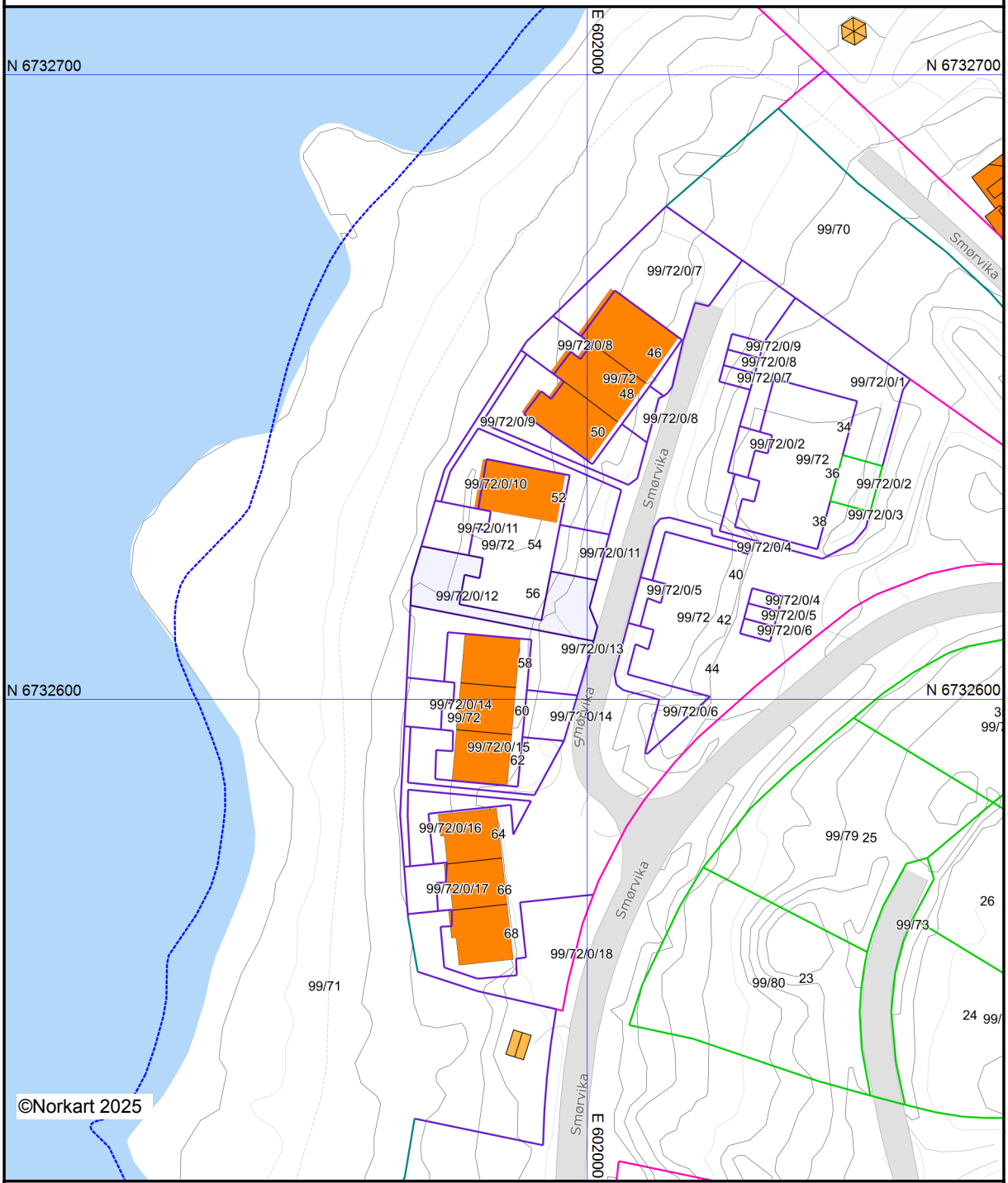
Grunnkart

Eiendom: 99/72/0/12
Adresse: Smørvika 56
Dato: 04.07.2025
Målestokk: 1:1000

N

UTM-32

Eiendomsgr. nøyaktig <= 10 cm
Eiendomsgr. middels nøyaktig >10<=30 cm
Eiendomsgr. mindre nøyaktig >30<=200 cm
Eiendomsgr. mindre nøyaktig >200<=500 cm
Eiendomsgr. lite nøyaktig >=500 cm
Eiendomsgr. uviss nøyaktighet
Eiendomsgr. omtvistet
Hjelpelinje veikant
Hjelpelinje punktfeste
Hjelpelinje vannkant
Hjelpelinje fiktiv



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil, mangler eller avvik i kartet. Spesielt gjelder dette usikre eiendomsgrenser. Dette kartet kan ikke brukes som erstatning for situasjonskart i byggesaker.

Utskriftsdato: 04.07.2025

Oversiktskart for eiendom 3442 - 99/72//12



Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

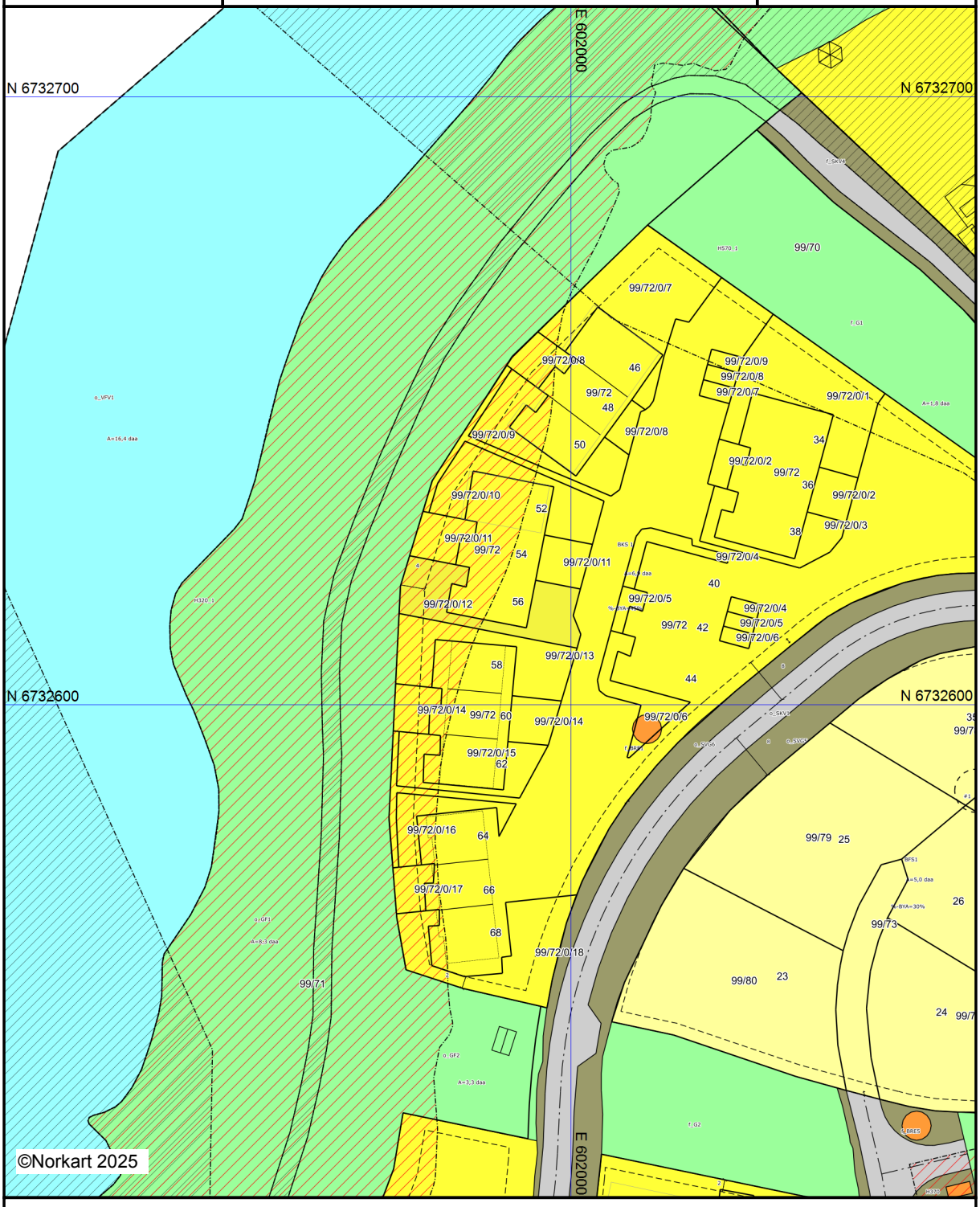
Østre Toten kommune

Reguleringsplankart

Eiendom: 99/72/0/12
Adresse: Smørvika 56
Utskriftsdato: 04.07.2025
Målestokk: 1:1000

N

UTM-32

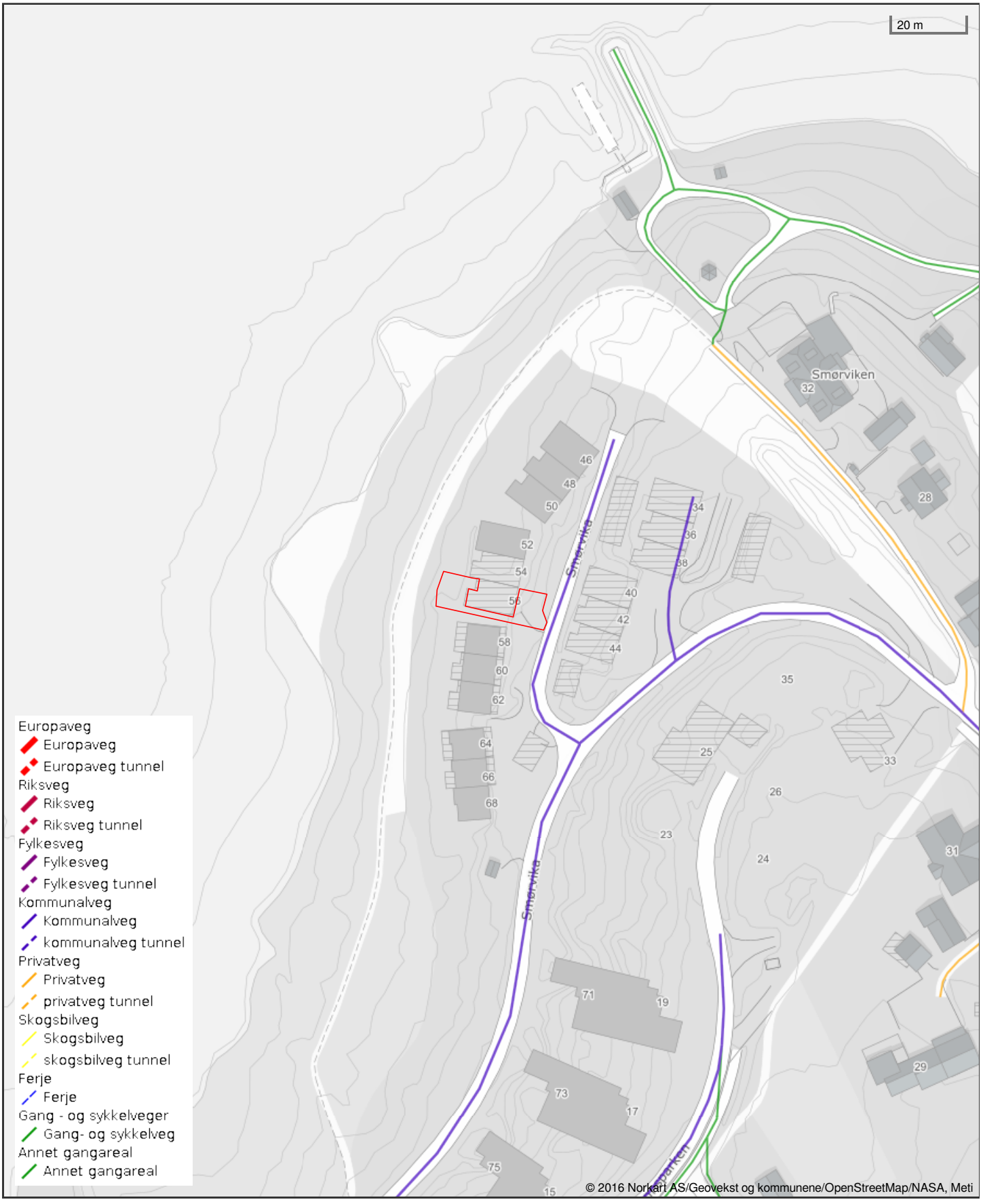


Kartet er produsert fra kommunens beste digitale kartbaser for området og inneholder viktige opplysninger om eiendommen og området omkring.
Presentasjonen av informasjon er i samsvar med nasjonal standard.
Kartet kan inneholde feil, mangler eller avvik i forhold til kravene i oppgitt standard.
Kartet kan ikke benyttes til andre formål enn det formålet det er utlevert til uten samtykke fra kommunen jf. lov om åndsverk.

Tegnforklaring

Utskriftsdato: 04.07.2025

Vegstatuskart for eiendom 3442 - 99/72//12



Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.