

PLAN HEMS

REV. RIBBE		AMT.		BYGNINGSKONTORET		SOM		DATO	
KJETIL ANDRE JONAS									
Tittel		Saksbehandler		Skala		Bladnummer		Bladtotalt	
05.06.23		Knut O. Th		1:100		KT BYGGTJENESTE		SELEVEN 2C	
Prosjekt		Bygghet		Bygghet		Bygghet		Bygghet	
HYTTE		Bjørnfjell TUN 6		PLAN HEMS		9515 ALTA		100 - 2	
Bygghet		Bygghet		Bygghet		Bygghet		Bygghet	



# Alta kommune

**Adresse:** Postboks 1403, 9506 ALTA

**Telefon:** 78 45 50 00

Utskriftsdato: 07.10.2024

## Brukstillatelse og ferdigattest

EM §6-7

Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Alta kommune

<b>Kommunenr.</b>	5601	<b>Gårdsnr.</b>	42	<b>Bruksnr.</b>	163	<b>Festenr.</b>		<b>Seksjonsnr.</b>	
<b>Adresse:</b>	Bjørnfjelltun 6, 9538 ALTA								

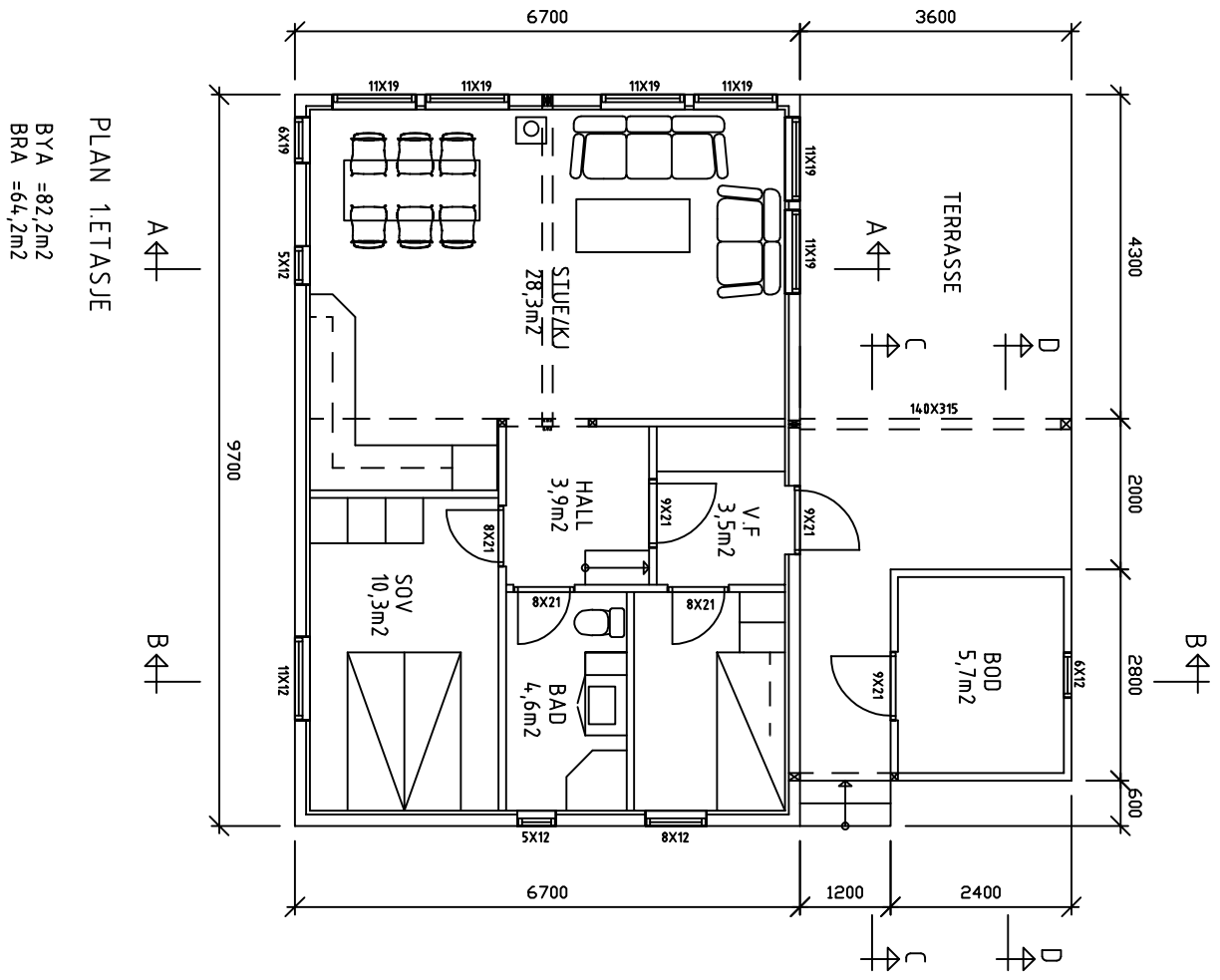
### Informasjon om ferdigattest og midlertidig brukstillatelse

Det foreligger ikke ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse i våre arkiver.



#### **FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER:**

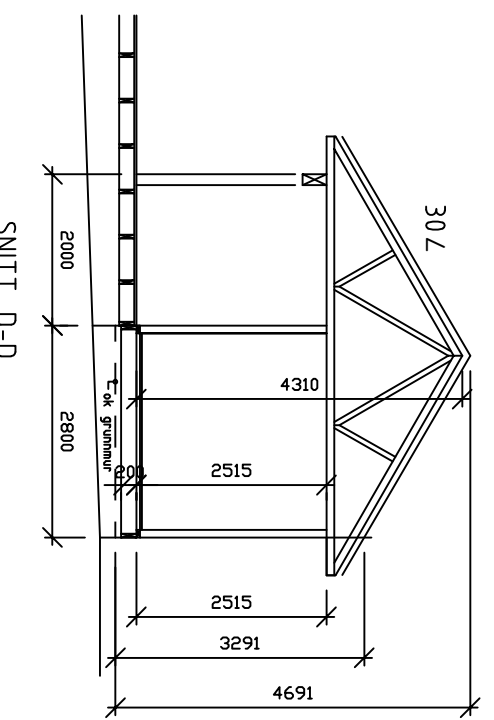
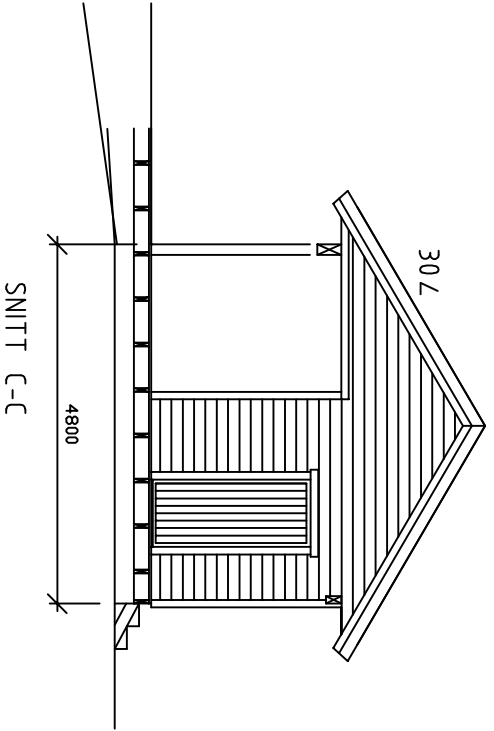
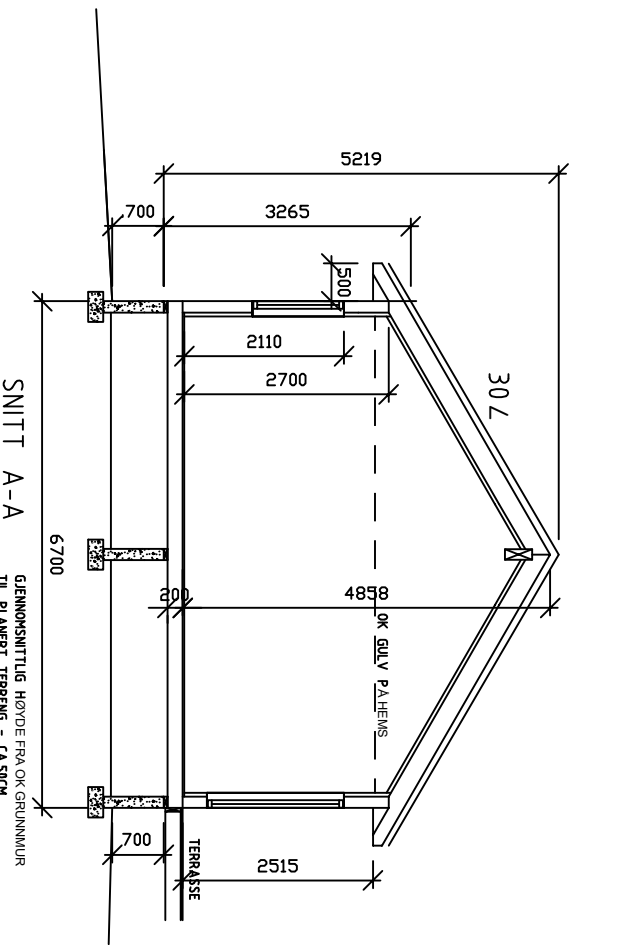
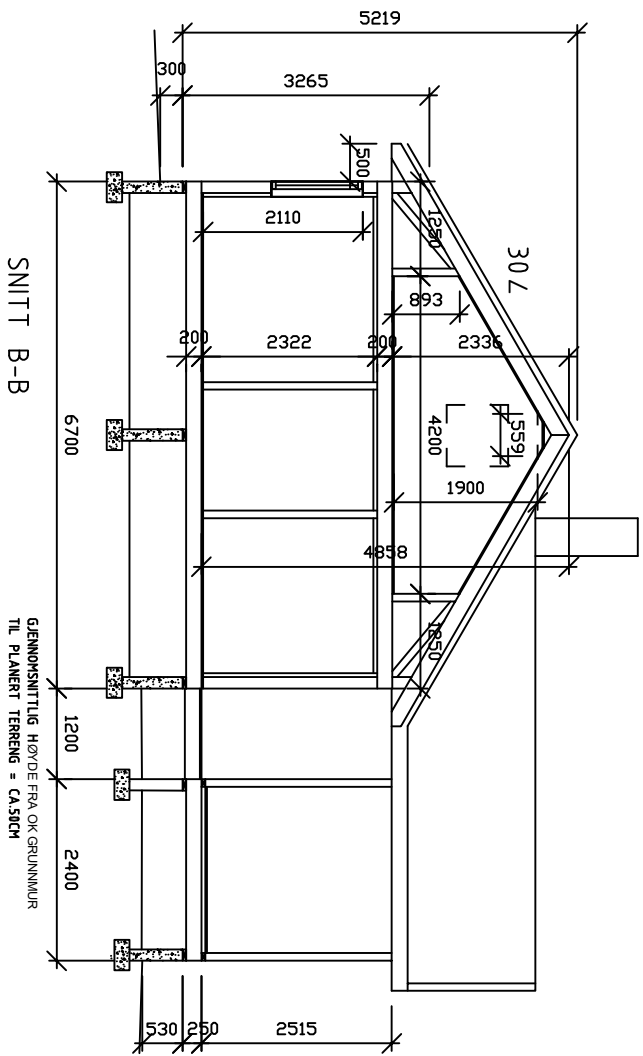
Det tas forbehold om at det kan være avvik i våre registre i forhold til den faktiske situasjonen og at det kan foreligge forhold omkring eiendom og bygninger som kommunen ikke er kjent med. Kommunen kan ikke stilles økonomisk ansvarlig for bruk av informasjon som oppgis i sammenheng med eiendomsforespørsler.



PLAN 1. ETASJE

BYA = 82,2 m<sup>2</sup>  
BRA = 64,2 m<sup>2</sup>

REV. NR.	INNEK.	AVT.	ENDRINGEN ÅRSBER.		SKR.	DATE
			KJETIL ANDRE JONAS			
05.06.23	05.06.23	Knut O. Th			1:100	
HYTTE						
BJØRNJELLTUN 6						
PLAN 1. ETASJE						
K.T. BYGGTJENESTE					SELEVEN 2C	
9515 ALTA					100 - 1	



REV. NR.	REVISJON	AVT.	ENDRINGSÅRSÅK	SKAL	DATE
KJETIL ANDRE JONAS					
HYTTE					
BJØRNJELLTUN 6					
SNITT A-A, B-B, C-C OG D-D					
Tittel			Skala		
05.06.23			1:100		
Forfatter			Dokument nr.		
Knut O. Th			KT BYGGTJENESTE		
			SELVEIEN 2C		
			9515 ALTA		
			100 - 3		





# Alta kommune

**Adresse:** Postboks 1403, 9506 ALTA

**Telefon:** 78 45 50 00

Utskriftsdato: 07.10.2024

## Restanser og legalpant

EM §6-7

Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Alta kommune

<b>Kommunenr.</b>	5601	<b>Gårdsnr.</b>	42	<b>Bruksnr.</b>	163	<b>Festenr.</b>		<b>Seksjonsnr.</b>	
<b>Adresse:</b>	Bjørnfjelltun 6, 9538 ALTA								

### Restanser og legalpant registrert på eiendommen

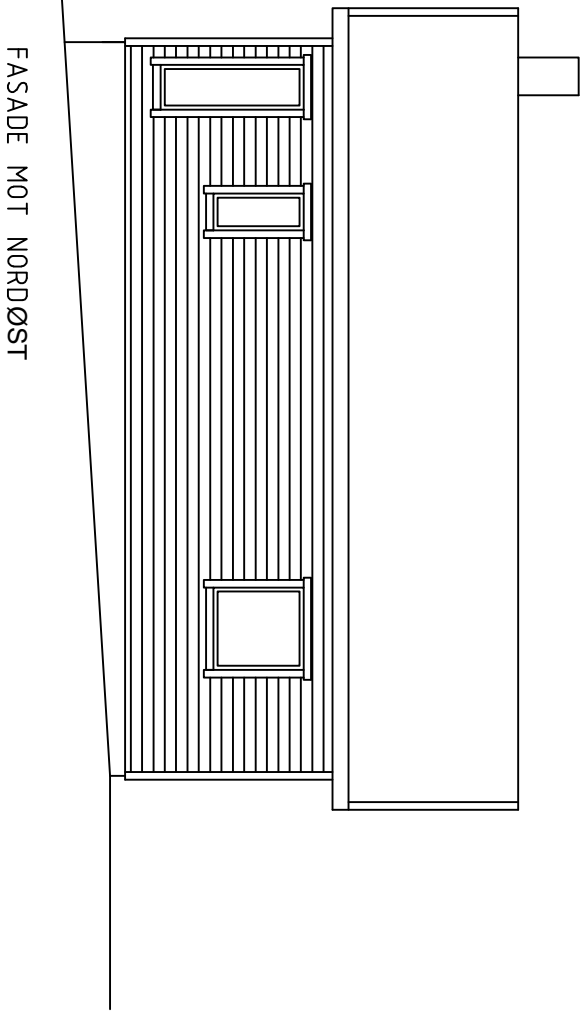
Utestående fordringer som hviler på eiendommen:

Det er ingen heftelser på eiendommen.	<input checked="" type="checkbox"/>
Eiendommen har en restanse på kommunale avgifter med	kr .....,-
Borettslaget må kontaktes for disse opplysningene.	<input type="checkbox"/>

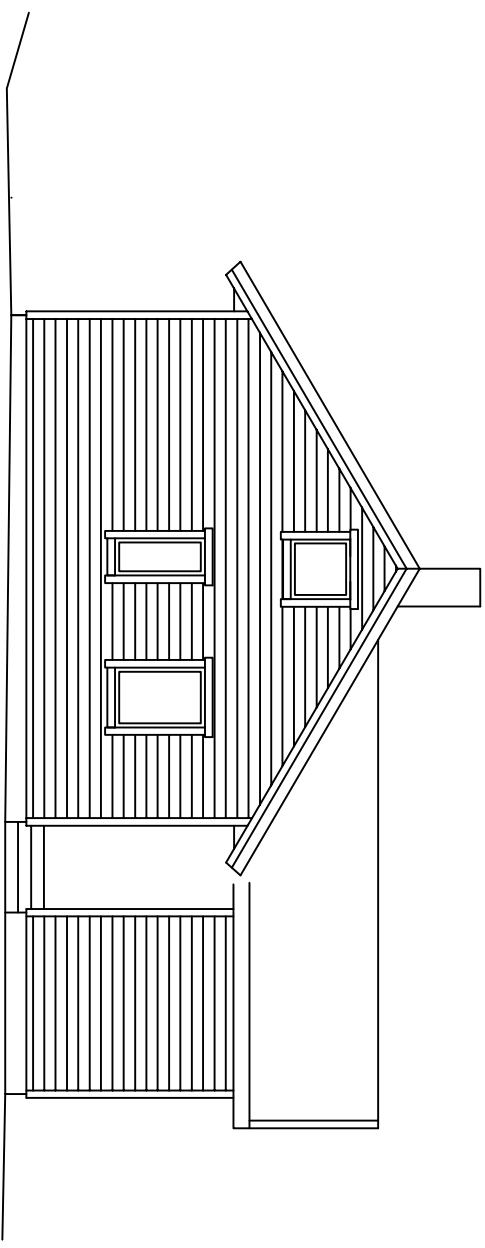
Beløpet er eksklusiv eventuelle morarenter. Ta kontakt med oss når oppgjørsgdato er satt slik at vi kan beregne skyldig beløp inklusiv morarenter.

#### FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER:

Det tas forbehold om at det kan være avvik i våre registre i forhold til den faktiske situasjonen og at det kan foreligge forhold omkring eiendom og bygninger som kommunen ikke er kjent med. Kommunen kan ikke stilles økonomisk ansvarlig for bruk av informasjon som oppgis i sammenheng med eiendomsforespørsler.

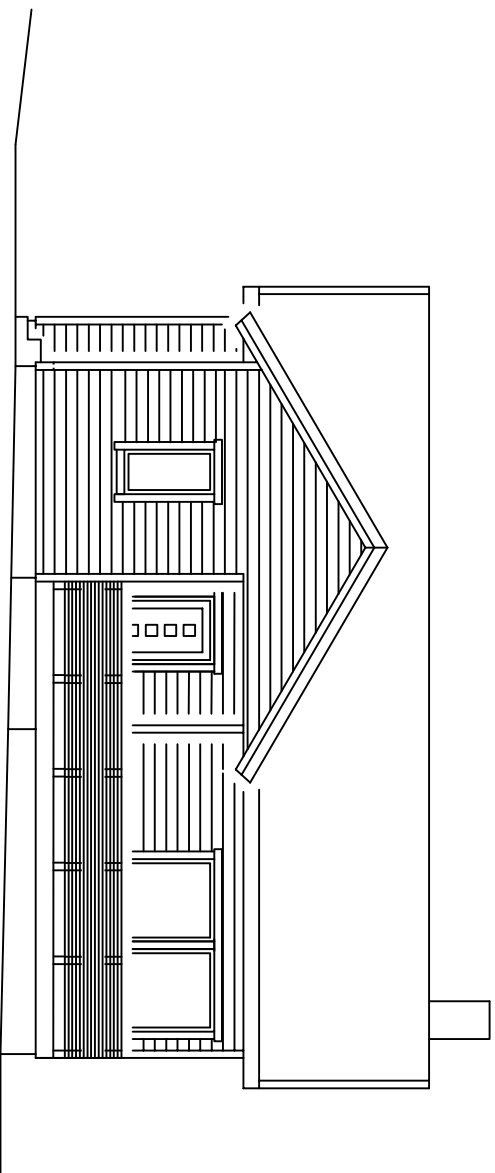


FASADE MOT NORDØST

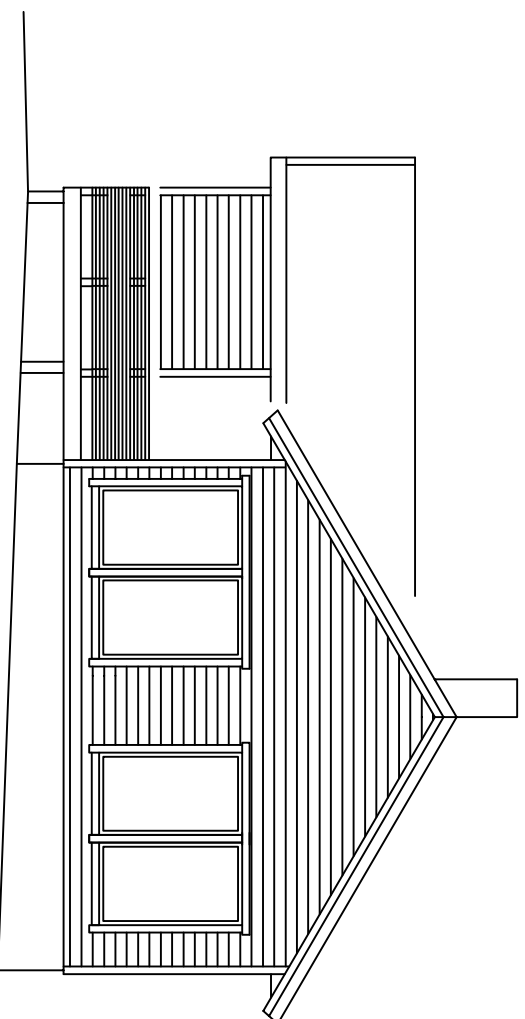


FASADE MOT NORDVEST

REV. HINNE		ANT.		BEMERKNINGER		SKALA		DATO	
KJETIL ANDRE JONAS									
Tittel		Skrifttype		Skala		Bladnr		Bladantall	
05.06.23		Knut 0. Th		1:100		1		4	
HYTTE									
BJØRNFJELLTUN									
FASADE 1									
Kontaktperson		Telefon		E-post		Firma		Adresse	
KT BYGGTJENESTE		SELEVEN 2C		9515 ALTA					
100		-		4					



FASADE MOT SYDVEST



FASADE MOT SYDØST

REV. HINSE		ANT.	ENDRINGEN ABLØSB		SKAL	DATE
KJETIL ANDRE JONAS						
Tittel	25.05.23	Skrevet/Signert	Knut O. Th	Skala	1:100	Prosjekt
Prosjekt	HYTTE		Bjørnfjelltun		KT BYGGTJENESTE	
FASADE 2		Bjørnfjelltun		SELVEIEN 2C		9515 ALTA
100 - 5		100 - 5		100 - 5		100 - 5



Alta kommune

**Adresse:** Postboks 1403, 9506 ALTA

**Telefon:** 78 45 50 00

Utskriftsdato: 02.10.2024

## Opplysninger om eiendomsskatt

EM §6-7

Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Alta kommune

<b>Kommunenr.</b>	5601	<b>Gårdsnr.</b>	42	<b>Bruksnr.</b>	163	<b>Festenr.</b>		<b>Seksjonsnr.</b>	
<b>Adresse</b>	Bjørnfjelltun 6, 9538 ALTA								

### Eiendomsskatt registrert på eiendommen

Ingen informasjon funnet.

**FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER:**

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.



Alta kommune

Adresse: Postboks 1403, 9506 ALTA

Telefon: 78 45 50 00

Utskriftsdato: 02.10.2024

## Kommunale gebyrer 2024

EM §6-7

Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Alta kommune

<b>Kommunenr.</b>	5601	<b>Gårdsnr.</b>	42	<b>Bruksnr.</b>	163	<b>Festenr.</b>		<b>Seksjonsnr.</b>	
<b>Adresse</b>	Bjørnfjelltun 6, 9538 ALTA								

### Kommunale gebyrer fakturert på eiendommen i 2023

Kommunale gebyrer er en kombinasjon av forskudd, abonnement og enkeltgebyrer fakturert etter levert tjeneste. Vi kjenner ikke samlet gebyr for en eiendom for et år før året er omme. Denne rapporten sammenstiller dette for fjoråret, med summer fordelt per fagområde. Tjenestene vil normalt ha en prisøkning hvert år, samt at forbruk på ulike tjenester kan variere fra år til år.

Gebyr	Fakturert beløp i 2023
Ingen gebyrer registrert på eiendommen.	

### Prognose kommunale gebyrer fakturert på eiendommen inneværende år

*Forskudd/prognose for inneværende år er ikke beregnet.*

#### FORBEHOLD VED UTLIVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORSPØRSLER:

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.



Alta kommune

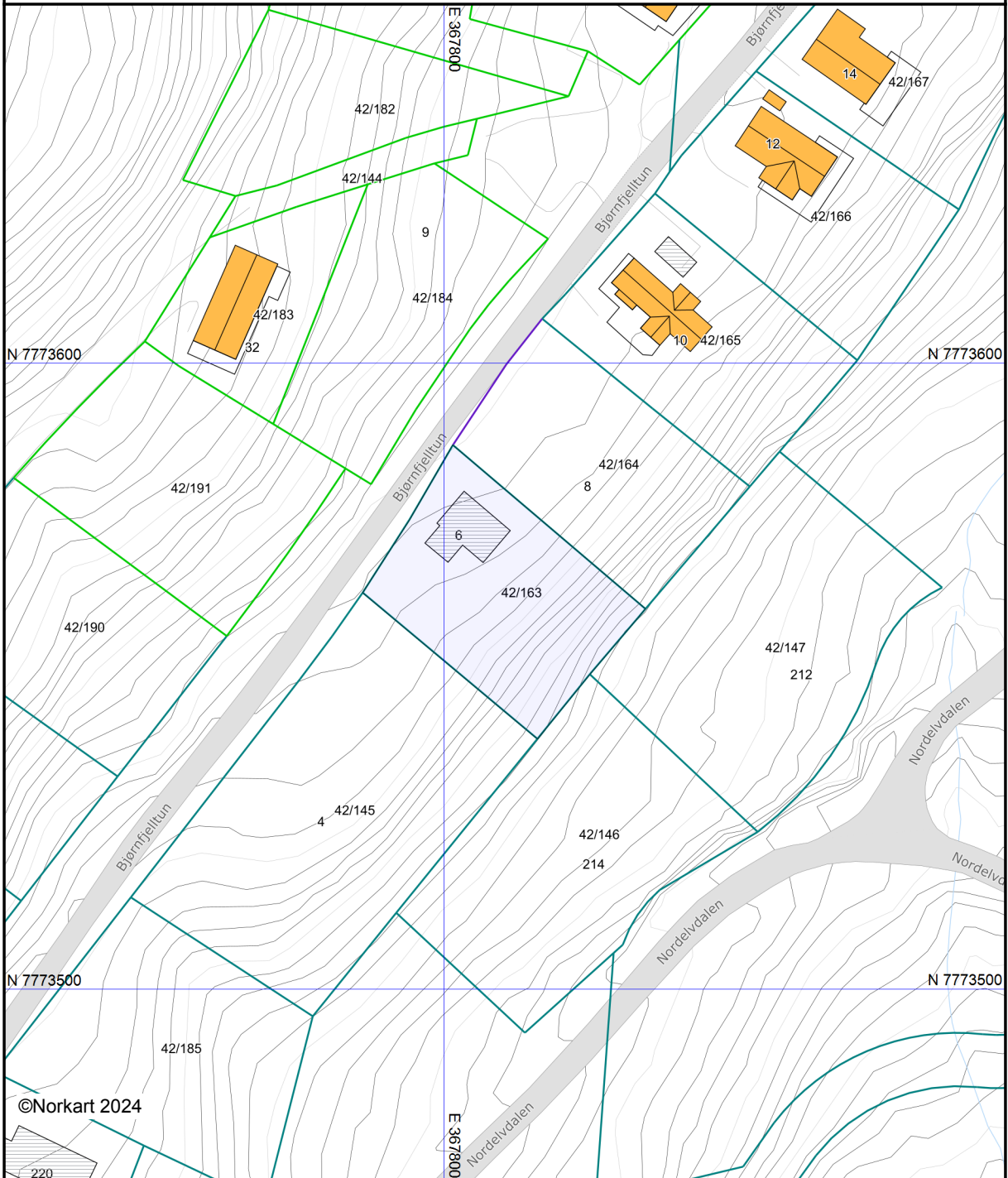
# Grunnkart

Eiendom: 42/163  
Adresse: Bjørnfjelltun 6  
Dato: 02.10.2024  
Målestokk: 1:1000



UTM-35

Eiendomsgr. nøyaktig <= 10 cm	Eiendomsgr. mindre nøyaktig >200<=500 cm	Eiendomsgr. omtvistet	Hjelpelinje vannkant
Eiendomsgr. middels nøyaktig >10<=30 cm	Eiendomsgr. lite nøyaktig >=500 cm	Hjelpelinje veikant	Hjelpelinje fiktiv
Eiendomsgr. mindre nøyaktig >30<=200 cm	Eiendomsgr. usvis nøyaktighet	Hjelpelinje punktbeste	



©Norkart 2024

Det tas forbehold om at det kan forekomme feil, mangler eller avvik i kartet. Spesielt gjelder dette usikre eiendomsgrenser. Dette kartet kan ikke brukes som erstatning for situasjonskart i byggesaker.

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

## Eiendomsdata (Grunneiendom)

Bruksnavn		Beregnet areal	1037.2
Etablert dato	29.04.2013	Historisk oppgitt areal	0
Oppdatert dato	05.02.2024	Historisk arealkilde	Ikke oppgitt (0)
Skyld	0	Antall teiger	1
Arealmerknader			

- Tinglyst     Del i samla fast eiendom     Grunnforurensning     Avtale/Vedtak om gr.erverv  
 Bestående     Under sammenslåing     Kulturminne  
 Seksjonert     Klage er anmerket     Ikke fullført oppmålingsforr.    Frist fullføring:   
 Har fester     Jordskifte er krevd     Mangel ved matrikkelføringskrav    Frist retting:

## Forretninger

Brukstilfelle Forretningstype	Forr.dato M.før.dato	Kom. saksref. Annen ref.	Tingl.status Endr.dato	Involverte Berørte
Omnummerering	01.01.2024		Tinglyst	42/163
Omnummerering	01.01.2024		01.01.2024	
Omnummerering	01.01.2020		Tinglyst	42/163
Omnummerering	01.01.2020		01.01.2020	
Kvalitetsheving for eksist. eiendom Oppmålingsforr.	04.07.2013 04.07.2013	11/2582		42/136, 42/147, 42/163, 42/164
Fradeling av grunneiendom Oppmålingsforr.	25.04.2013 25.04.2013	13/2716	Tinglyst 07.05.2013	42/134 (-1,6), 42/136 (-1035,8), 42/163 (1037,2) 42/145, 42/146, 42/147
Fradeling av grunneiendom Oppmålingsforr.	25.04.2013 25.04.2013	13/2716	Tinglyst 07.05.2013	42/134 (-267,9), 42/136 (-781,6), 42/164 (1049,5) 42/147, 42/163

## Teiger (Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 35)

Type teig	X	Y	H	H.teig	Ber. areal	Arealmerknad
Eiendomsteig	7773561.96	367807.54		Ja	1037.2	

## Tinglyste eierforhold

Navn ID	Rolle Andel	Adresse Poststed	Status Kategori
SARVES AS S986078118	Fester (F) 1/1	Nordelvdalen 170 9538 9538 ALTA	
JONAS KJETIL ANDRÉ F030688*****	Framfester (F1) 1/1	SKOMAKERHOLTET 20 9537 9537 TVERRELVDALEN	Bosatt (B)
FINNMARKSEIENDOMMEN S989480731	Hjemmelshaver (H) 1/1	Postboks 133 9811 9811 VADSØ	

## Adresse

Vegadresse: Bjørnfjelltun 6

Adressetilleggsnavn:

Poststed	9538 ALTA	Kirkesogn	11050101 Alta
Grunnkrets	302 Rafsbotn	Tettsted	
Valgkrets	9 Rafsbotn		

## Bygg

Nr	Bygningsnr	Lnr	Type	Bygningsstatus	Dato
1	301240254		Fritidsbygg(hyttersommerh. ol (161)	Igangsettingstillatelse (IG)	28.08.2023

### 1: Bygning 301240254: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol (161), Igangsettingstillatelse 28.08.2023

#### Bygningsdata

Næringsgruppe	Annet som ikke er næring (Y)	BRA Bolig	
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	64
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	64
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Tilkn. off. vannverk	BTA Totalt	
Avløp	Offentlig kloakk	Bebygd areal	82
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

#### Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Igangsettingstillatelse	28.08.2023	29.08.2023

#### Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Fritidsbolig	Bjørnfjelltun 6	H0101	42/163	64	2	1	1	Kjøkken

#### Etasjer

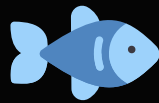
Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H01	0	0	64	64	0	0	0



## Bjørnfjelltun 6

### Avstand til sjø

1.4 km



### Offentlig transport

✈ Alta lufthavn	23 min
🚌 Várás Linje 100, 110, 210, 215	6 min 3.9 km
🚌 Rafsbotn Linje 100, 110, 210, 215	7 min 4.4 km

### Avstand til byer

Alta	27 min
------	--------

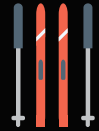
### Ladepunkt for el-bil

🚗 Ishavsveien - Alta Shell	22 min
🚗 Alta lufthavn P1	22 min

### Vintersport

Langrenn

- Avstand til nærmeste løype: 101 m



Alpin

- Sarvesalta Alpinsenter
- Avstand til nærmeste bakke: 200 m
- Skitrekk i anlegget: 1



### Aktiviteter

Alta Bowling	27 min
Aurora Kino Alta	27 min
Nordlysbadet	28 min
Holmen Husky	30 min

### Sport

⚽ Rafsbotn stadion Fotball	7 min 4 km
⚽ Rafsbotn skole Aktivitetsshall, ballspill	8 min 4.9 km
🏊 Feel24 Kronstad	20 min
🏊 Spenst Alta	27 min

### Dagligvare

Coop Marked Rafsbotn Søndagsåpent	7 min 4.5 km
Coop Extra Kronstad	18 min

### Varer/Tjenester

📦 Parksenteret	27 min
----------------	--------

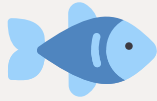


Innholdet i nabolagsprofilen er hentet fra ulike datakilder, og feil eller mangler kan forekomme. Vurderinger og sitater er innhentet på web og gir uttrykk for hvordan naboene vurderer nabolaget. FINN.no AS kan ikke holdes ansvarlig for feil/mangler i profilen. Copyright © Finn.no AS 2024

# Bjørnfjelltun 6

## Avstand til sjø

1.4 km



## Offentlig transport

✈️ Alta lufthavn	23 min 🚗
🚋 Várás Linje 100, 110, 210, 215	6 min 🚗 3.9 km
🚋 Rafsbotn Linje 100, 110, 210, 215	7 min 🚗 4.4 km

## Avstand til byer

Alta	27 min 🚗
------	----------

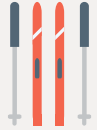
## Ladepunkt for el-bil

🚗 Ishavsveien - Alta Shell	22 min 🚗
🚗 Alta lufthavn P1	22 min 🚗

## Vintersport

### Langrenn

- Avstand til nærmeste løype: 101 m



### Alpin

- Sarvesalta Alpinsenter
- Avstand til nærmeste bakke: 200 m
- Skitrekk i anlegget: 1



## Aktiviteter

Alta Bowling	27 min 🚗
Aurora Kino Alta	27 min 🚗
Nordlysbadet	28 min 🚗
Holmen Husky	30 min 🚗

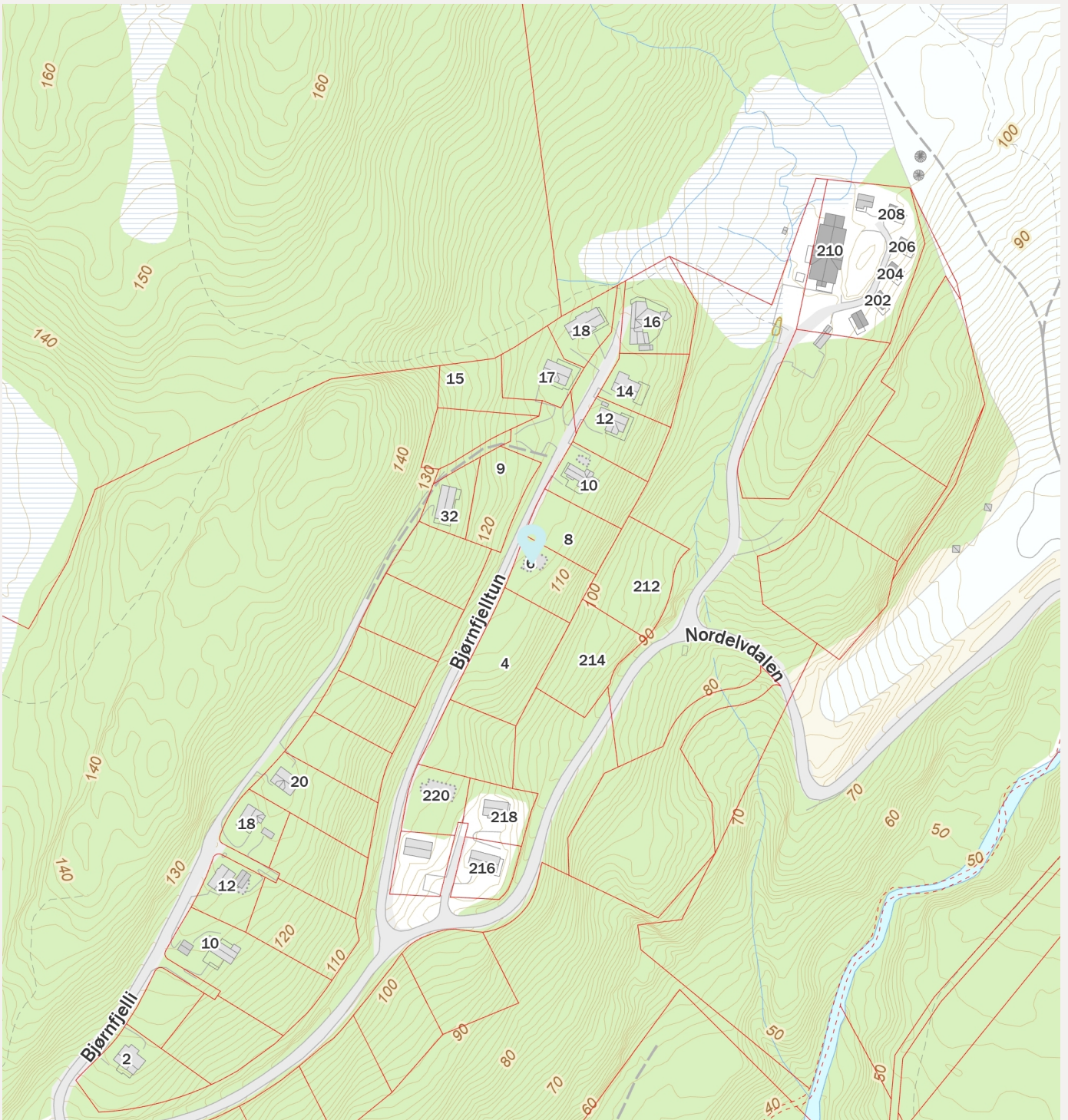
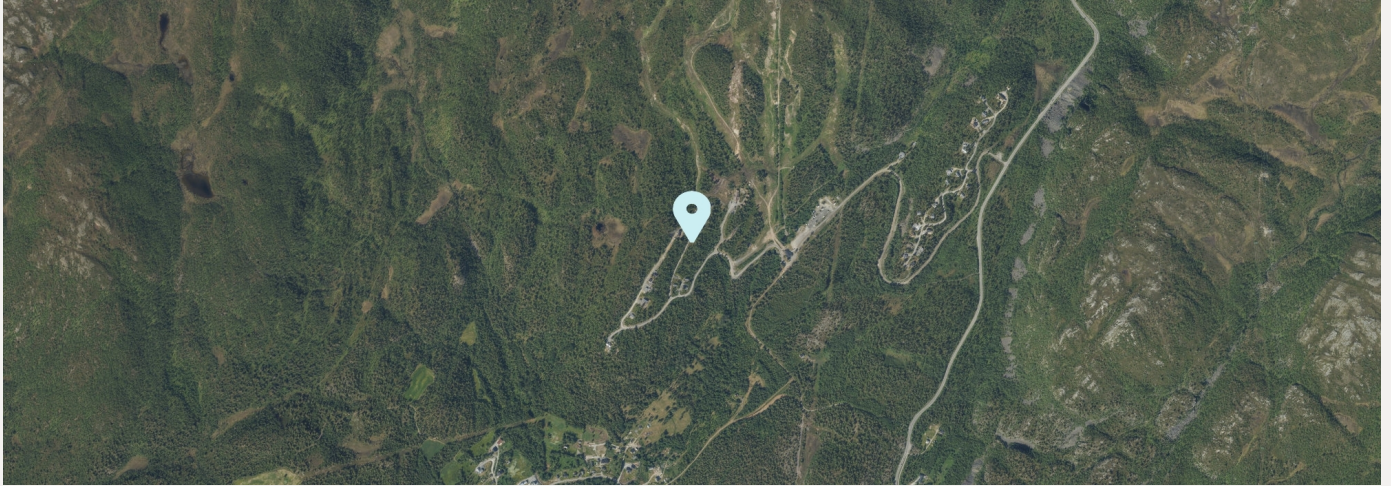
## Sport

⚽ Rafsbotn stadion Fotball	7 min 🚗 4 km
⚽ Rafsbotn skole Aktivitetshall, ballspill	8 min 🚗 4.9 km
🏊 Feel24 Kronstad	20 min 🚗
🏊 Spent Alta	27 min 🚗

## Dagligvare

Coop Marked Rafsbotn Søndagsåpent	7 min 🚗 4.5 km
Coop Extra Kronstad	18 min 🚗



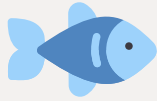




# Bjørnfjelltun 6

## Avstand til sjø

1.4 km



## Offentlig transport

✈ Alta lufthavn	23 min	🚗
🚋 Várás	6 min	🚗
Linje 100, 110, 210, 215	3.9 km	
🚋 Rafsbotn	7 min	🚗
Linje 100, 110, 210, 215	4.4 km	

## Avstand til byer

Alta	27 min	🚗
------	--------	---

## Ladepunkt for el-bil

🚗 Ishavsveien - Alta Shell	22 min	🚗
🚗 Alta lufthavn P1	22 min	🚗

## Vintersport

### Langrenn

- Avstand til nærmeste løype: 101 m



### Alpin

- Sarvesalta Alpinsenter
- Avstand til nærmeste bakke: 200 m
- Skitrekk i anlegget: 1



## Aktiviteter

Alta Bowling	27 min	🚗
Aurora Kino Alta	27 min	🚗
Nordlysbadet	28 min	🚗
Holmen Husky	30 min	🚗

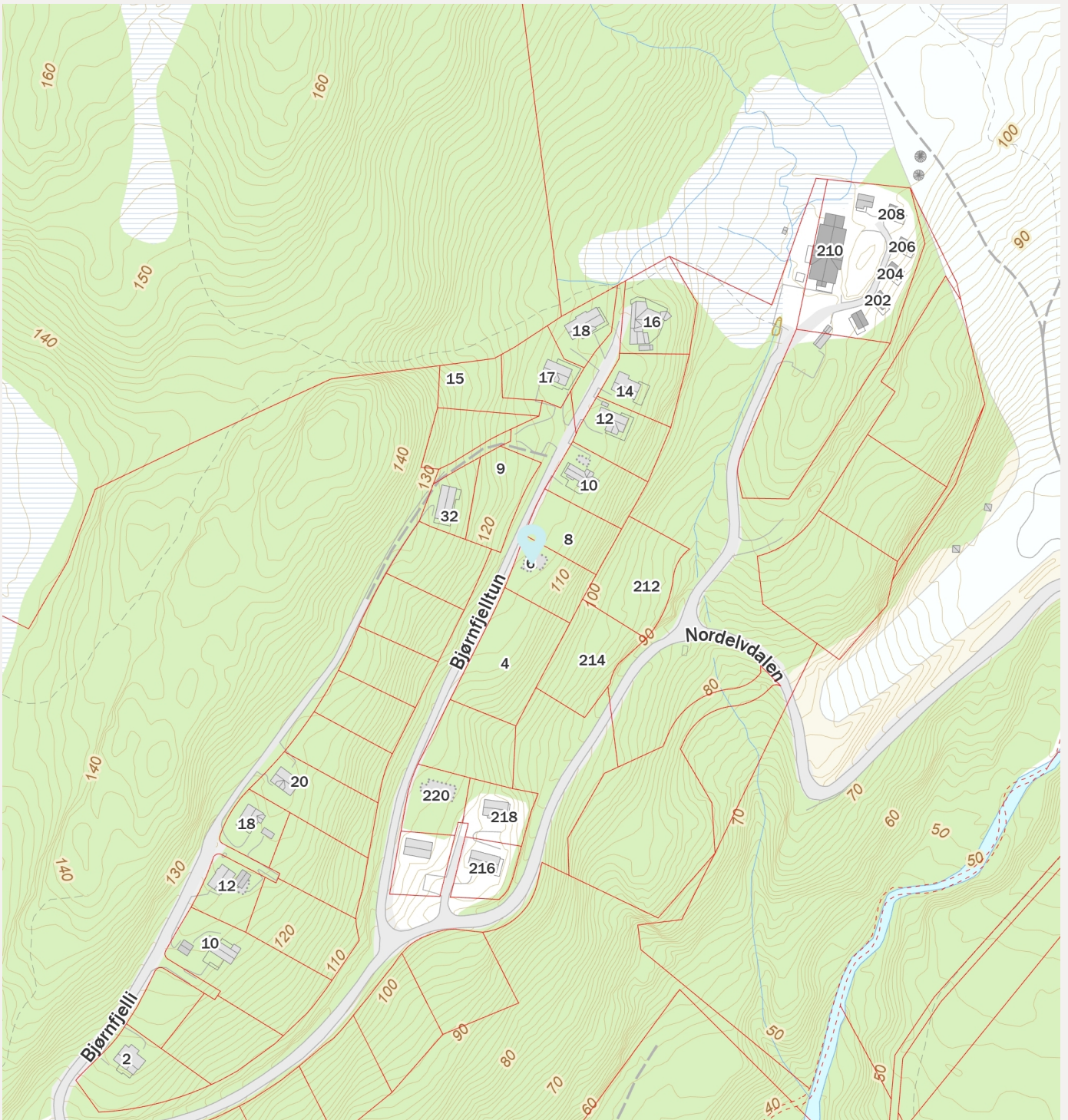
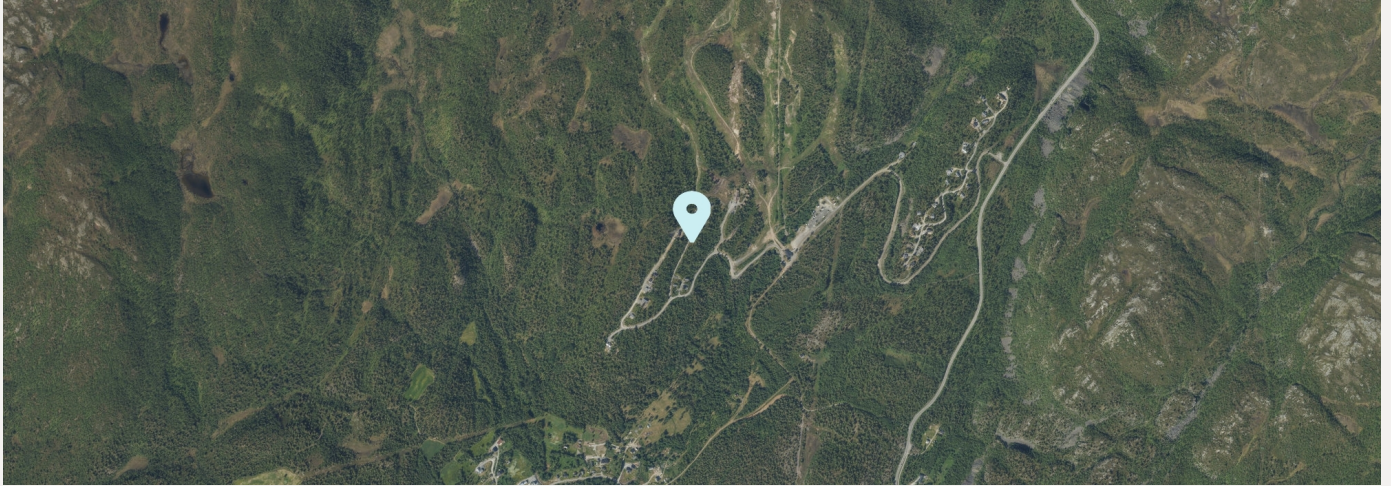
## Sport

⚽ Rafsbotn stadion	7 min	🚗
Fotball	4 km	
⚽ Rafsbotn skole	8 min	🚗
Aktivitetshall, ballspill	4.9 km	
🏊 Feel24 Kronstad	20 min	🚗
🏊 Spent Alta	27 min	🚗

## Dagligvare

Coop Marked Rafsbotn	7 min	🚗
Søndagsåpent	4.5 km	
Coop Extra Kronstad	18 min	🚗



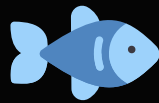




## Bjørnfjelltun 6

### Avstand til sjø

1.4 km



### Offentlig transport

✈️ Alta lufthavn	23 min 🚗
🚗 Várás	6 min 🚗
Linje 100, 110, 210, 215	3.9 km
🚗 Rafsbotn	7 min 🚗
Linje 100, 110, 210, 215	4.4 km

### Avstand til byer

Alta	27 min 🚗
------	----------

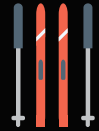
### Ladepunkt for el-bil

🚗 Ishavsveien - Alta Shell	22 min 🚗
🚗 Alta lufthavn P1	22 min 🚗

### Vintersport

Langrenn

- Avstand til nærmeste løype: 101 m



Alpin

- Sarvesalta Alpinsenter
- Avstand til nærmeste bakke: 200 m
- Skitrekking i anlegget: 1



### Aktiviteter

Alta Bowling	27 min 🚗
Aurora Kino Alta	27 min 🚗
Nordlysbadet	28 min 🚗
Holmen Husky	30 min 🚗

### Sport

⚽ Rafsbotn stadion Fotball	7 min 🚗 4 km
⚽ Rafsbotn skole Aktivitetsshall, ballspill	8 min 🚗 4.9 km
🏊 Feel24 Kronstad	20 min 🚗
🏊 Spenst Alta	27 min 🚗

### Dagligvare

Coop Marked Rafsbotn Søndagsåpent	7 min 🚗 4.5 km
Coop Extra Kronstad	18 min 🚗

### Varer/Tjenester

📦 Parksenteret	27 min 🚗
----------------	----------



Innholdet i nabolagsprofilen er hentet fra ulike datakilder, og feil eller mangler kan forekomme. Vurderinger og sitater er innhentet på web og gir uttrykk for hvordan naboene vurderer nabolaget. FINN.no AS kan ikke holdes ansvarlig for feil/mangler i profilen. Copyright © Finn.no AS 2024

Eiendom	5601 42/163		
Utskriftsdato	02.10.2024	Antall datasett	72

**VIKTIG:** Fravær av treff på et datasett betyr ikke nødvendigvis at området er fritatt for risiko, men at det ikke er gjort observasjoner av det aktuelle temaet i området, eller at området ikke er kartlagt. Treff på et datasett indikerer normalt at ytterligere undersøkelser er nødvendige.

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

### 8 Berørte datasett

- 📍 FKB-AR5
- 📍 Reindrift høstbeite årstidbeite
- 📍 Reindrift reinbeiteområde
- 📍 Reindrift vårbeite årstidbeite
- 📍 Løsmasser N50/N250
- 📍 Reindrift reinbeitedistrikt
- 📍 Reindrift sommerbeite årstidsbeite
- 📍 Vernskog

### 64 Sjekkede, ikke berørte datasett

- 📍 50M Belte
- 📍 Arter av nasjonal forvaltningsinteresse
- 📍 Byløypa
- 📍 Dyrkbar jord
- 📍 Flom - aktsomhetsområder
- 📍 Foreslåtte naturvernområder
- 📍 Grunnvannsborehull
- 📍 Gyteområder
- 📍 Hoved- og biled, arealavgrensning
- 📍 Jordkvalitet
- 📍 Kjellerfrie soner
- 📍 Kulturlandskap - verdifulle
- 📍 Kulturminner - Kulturmiljøer
- 📍 Kulturminner - SEFRAK
- 📍 Laksefjorder
- 📍 Lufthavn - Restriksjonsplaner for Avinors lufthavner
- 📍 Marine Naturtyper - DN håndbok 19
- 📍 Naturtyper - DN-håndbok 13
- 📍 Naturvernområder
- 📍 Reindrift beitehage
- 📍 Reindrift høstvinterbeite årstidbeite
- 📍 Reindrift reindriftsanlegg
- 📍 Reindrift trekklei
- 📍 Skredfaresoner
- 📍 Snøscooterløyper
- 📍 Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen
- 📍 Stormflo
- 📍 Støysoner Avinors lufthavner
- 📍 Tilgjengelighet
- 📍 Trafikkulykker
- 📍 Utvalgte naturtyper
- 📍 Vannkraft, Utbygd og ikke utbygd
- 📍 Aktsomhetskart for snøskred
- 📍 Byggeforbudssoner kraftledninger
- 📍 Dybdeedata
- 📍 FKB-Arealbruk
- 📍 Flomsoner
- 📍 Forurenset grunn
- 📍 Grus og pukk
- 📍 Hoved- og biled
- 📍 Jord- og flomskred, aktsomhetsområder
- 📍 Kartlagte og verdsatte friluftslivsområder
- 📍 Korallrev
- 📍 Kulturminner - Fredete bygninger
- 📍 Kulturminner - Lokalteter, Enkeltminner og Sikringssoner
- 📍 Kvikkleire
- 📍 Låsettingsplasser
- 📍 Marin grense
- 📍 Mulighet for marin leire
- 📍 Naturtyper NiN etter Miljødirektoratets instruks
- 📍 Radon
- 📍 Reindrift flyttlei
- 📍 Reindrift oppsamlingsområde
- 📍 Reindrift siidaområde
- 📍 Reindrift vinterbeite årstidbeite
- 📍 Skredhendelser
- 📍 Statlig sikra friluftslivsområder
- 📍 Steinsprang - aktsomhetsområder
- 📍 Støykartlegging veg etter T-1442
- 📍 Tettsteder
- 📍 Trafikkmengde
- 📍 Turrutebasen
- 📍 Vannforekomster
- 📍 Verneplan for vassdrag

Kilde	Geovekst	Versjon	01.10.2024
-------	----------	---------	------------



### Om datasettet

FKB-AR5 beskriver Norges arealressurser i målestokk 1:5 000. AR5 vil danne grunnlag for videre ajourhold av detaljert arealressursinformasjon. AR5 er et flatedekkende datasett som er velegnet for analyseformål og kartframstillinger.

### Tegnforklaring

	Skog
	Samferdsel

### Objekter

Arealtype	Grunnforhold	Skogbonitet	Treslag
Samferdsel	Ikke relevant	Ikke relevant	Ikke relevant
Skog	Jorddekt	Lav	Blandingsskog



Kilde	Norges geologiske undersøkelse	Versjon	13.08.2024
-------	--------------------------------	---------	------------



**Om datasettet**

Datagrunnlaget for tema jordarter er basert på innholdet i kvartærgeologiske kart (løsmassekart), som foreligger analogt i flere målestokker (hovedsaklig M 1:50.000). Kartene er konvertert til digital form ved hjelp av skanning og vektorisering. I første omgang er kun flatene og formelementer (linjer) etablert som digitale datasett. Senere vil også punktinformasjonen bli tilgjengelig. Temakoder og egenskaper følger i hovedsak SOSI-standard, versjon 4.0. I egenskapstabellen til kartet er det gitt opplysninger om jordartstype, og med utgangspunkt i jordartenes egenskaper er det utviklet avledede tema. Dette kan være infiltrasjonsegenskaper og grunnvannspotensiale. Forholdene ligger også til rette for senere å utvikle tema av interesse for avfallsdeponering, grunnforhold og telefare. De avleda temaene må ikke oppfattes som absolutte, men er kun retningsgivende. Lokale forhold og variasjoner vil kunne medvirke til at avledningen burde være annerledes enn oppgitt. Lokale undersøkelser anbefales derfor før tiltak basert på avledningen settes i verk.

**Tegnforklaring**

Løsmasser N50/N250
Tynn morene

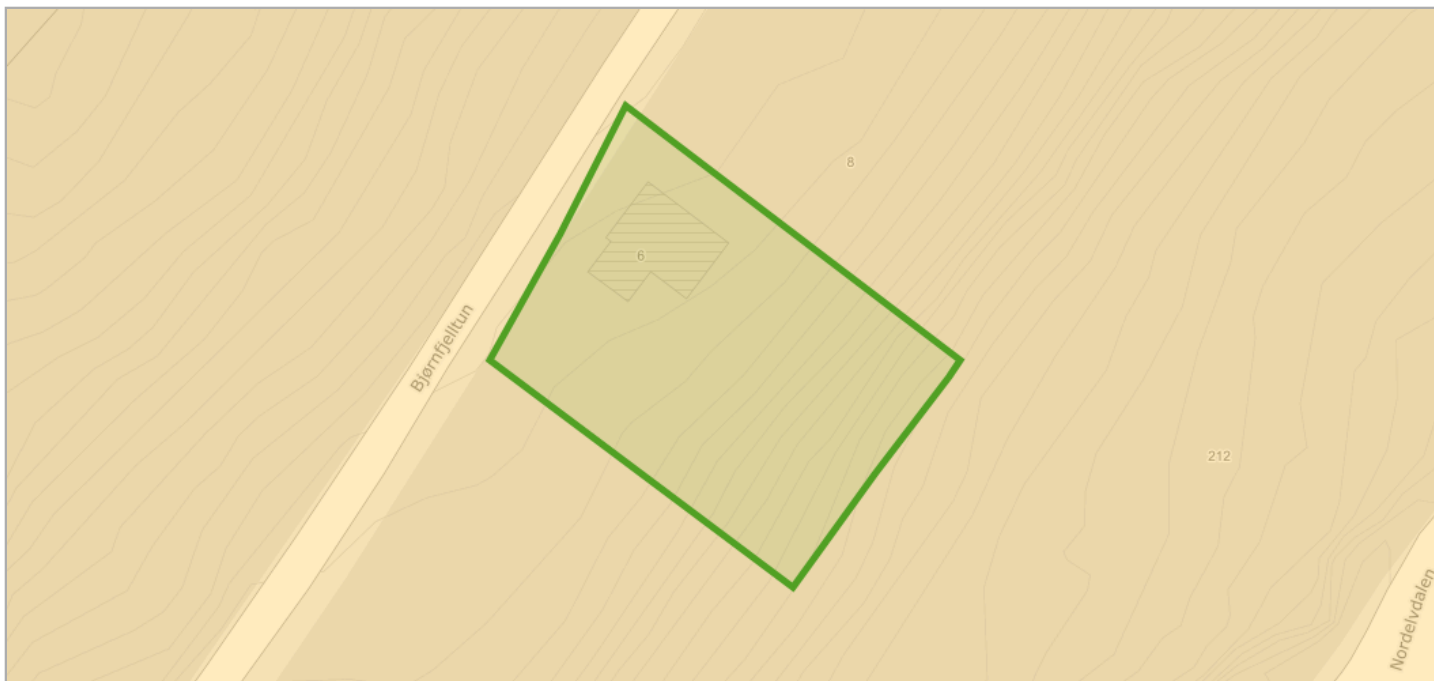
[Se detaljer hos GeoNorge](https://kartkatalog.geonorge.no/metadata/uuid/3de4ddf6-d6b8-4398-8222-f5c47791a757) (https://kartkatalog.geonorge.no/metadata/uuid/3de4ddf6-d6b8-4398-8222-f5c47791a757)

**Objekter**

Løsmasstype	Infiltrasjonsegenskap	Grunnvann
Morenemateriale, usammenhengende eller tynt dekke over berggrunnen	Lite egnet	Ikke grunnvannspotensial i løsmassene

## Reindrift høstbeite årstidbeite

Kilde	Landbruksdirektoratet	Versjon	01.10.2024
-------	-----------------------	---------	------------



Se detaljer hos GeoNorge (<https://kartkatalog.geonorge.no/metadata/uuid/6383f5a8-3a4d-48fc-8c67-f1ecec24fd8b>)

### Tegnforklaring

Reindrift høstbeite
Reindrift høstbeite I

### Objekter

Beitebrukerid	Sesongområde
YE	5


## Reindrift reinbeitedistrikt

Kilde	Landbruksdirektoratet	Versjon	01.10.2024
-------	-----------------------	---------	------------



Se detaljer hos GeoNorge (<https://kartkatalog.geonorge.no/metadatas/uuid/6bfec384-92cf-44d3-863b-0187afa06658>)

### Tegnforklaring

Reinbeitedistrikt
 Reindrift reinbeitedistrikt

### Objekter

Distriktkode
YE

## Reindrift reinbeiteområde

Kilde	Landbruksdirektoratet	Versjon	01.10.2024
-------	-----------------------	---------	------------



Se detaljer hos GeoNorge (<https://kartkatalog.geonorge.no/metadatas/uuid/d02dc4bd-77d5-4b3b-a316-5a488b6fe811>)

### Tegnforklaring

Reindrift reinbeiteområde
Reindrift reinbeiteområde

### Objekter

Områdekode
Y

## Reindrift sommerbeite årstidsbeite

Kilde	Landbruksdirektoratet	Versjon	01.10.2024
-------	-----------------------	---------	------------



### Om datasettet

Sommerbeite er områder som reinen bruker på sommeren

Se detaljer hos [GeoNorge](https://kartkatalog.geonorge.no/metadata/uuid/d5d1e2d4-7dc0-47ce-8776-ff64b07d788e) (<https://kartkatalog.geonorge.no/metadata/uuid/d5d1e2d4-7dc0-47ce-8776-ff64b07d788e>)

### Tegnforklaring

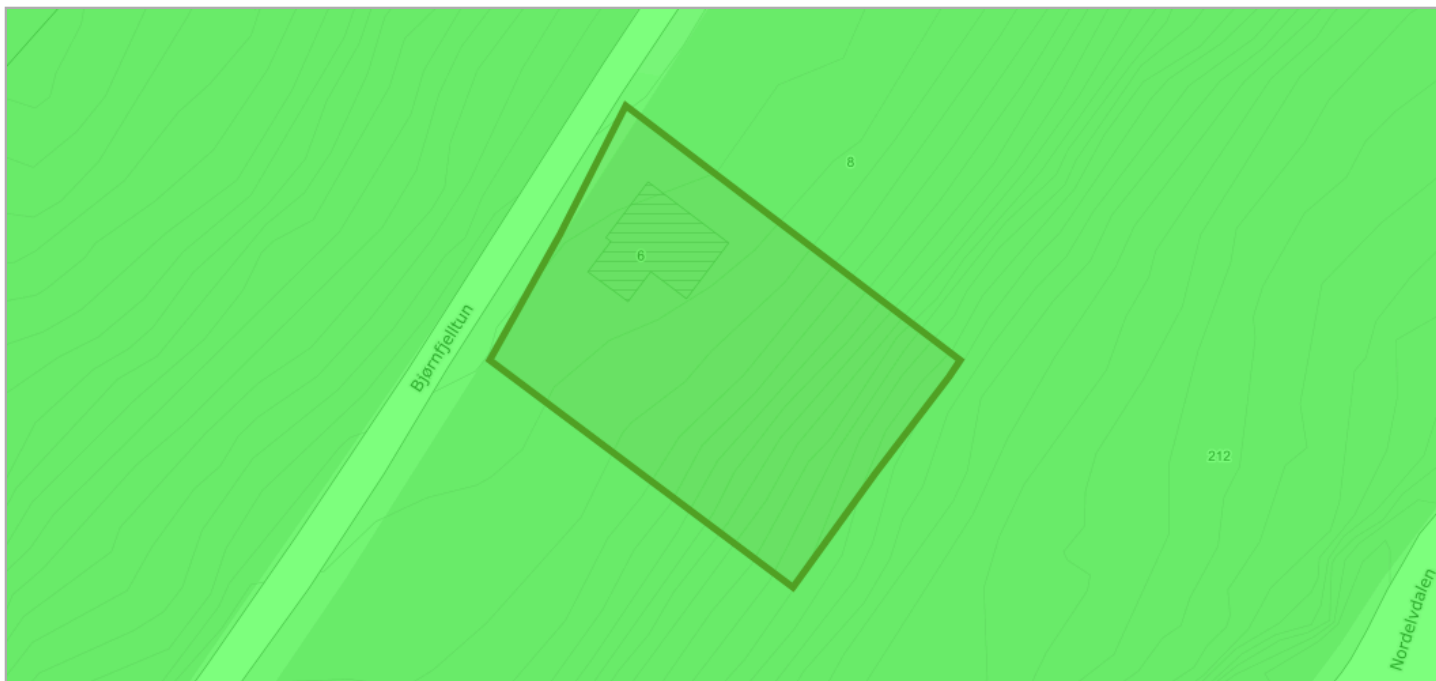
Sommerbeite
Reindrift Sommerbeite I

### Objekter

Beitebrukerid	Sesongområde
YE	3

## Reindrift vårbeite årstidbeite

Kilde	Landbruksdirektoratet	Versjon	01.10.2024
-------	-----------------------	---------	------------



Se detaljer hos GeoNorge (<https://kartkatalog.geonorge.no/metadata/uuid/fa02a652-cd6d-4828-9fb5-7bd4515aa6d0>)

### Tegnforklaring

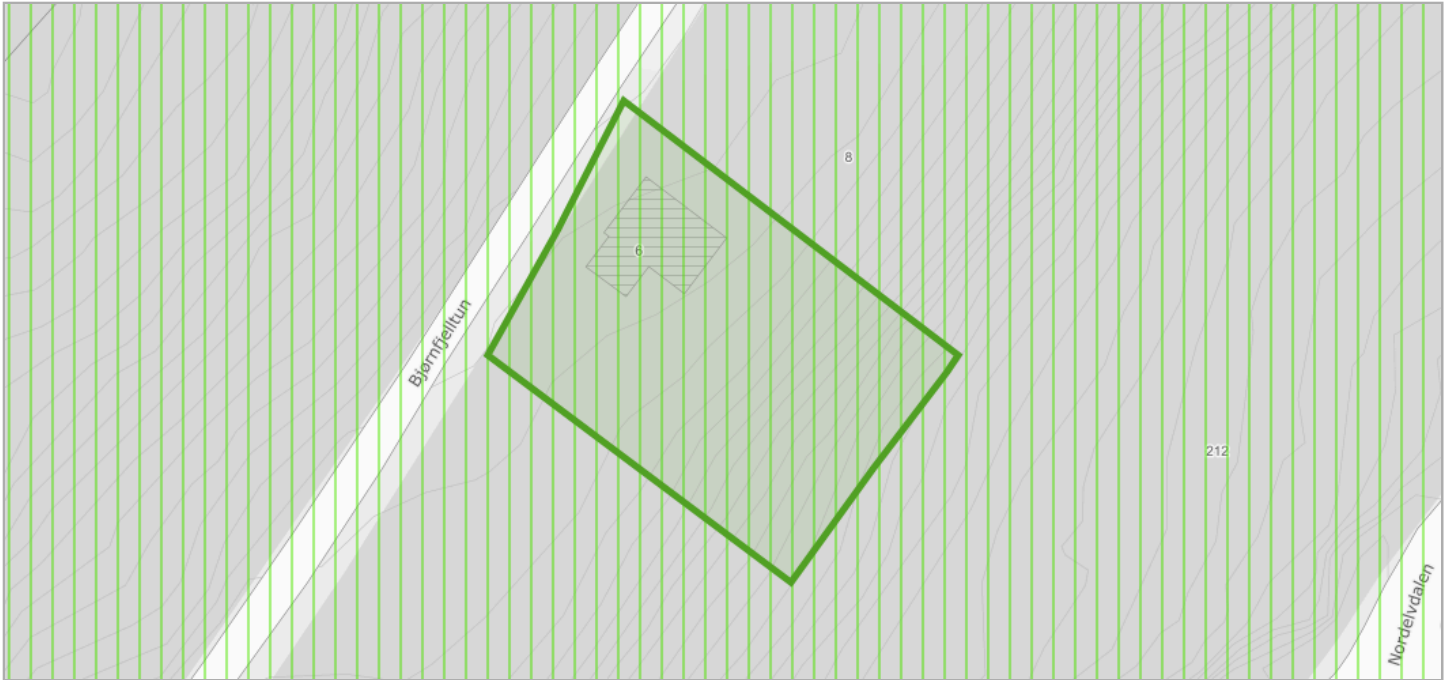
Vårbeite
Reindrift vårbeite I

### Objekter

Beitebrukerid	Sesongområde
YE	1

## Vernskog


Kilde	Fylkesmannsembetene	Versjon	18.06.2020
-------	---------------------	---------	------------



### Om datasettet

Vernskog er skog som tjener som vern for annen skog eller gir vern mot naturskader. Det samme gjelder områder opp mot fjellet eller ut mot havet der skogen er sårbar og kan bli ødelagt ved feil skogbehandling (ref. § 12 Vernskog i Skogbrukslova). Norsk institutt for skog og landskap forvalter og distribuerer data.

### Tegnforklaring

Vernskog
 Vernskog mot nord

Se detaljer hos GeoNorge (<https://kartkatalog.geonorge.no/metadata/uuid/1ee8b824-809a-41f9-8877-01bb717cbd8f>)



## Planopplysninger

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Alta kommune

<b>Kommunenr.</b>	5601	<b>Gårdsnr.</b>	42	<b>Bruksnr.</b>	163	<b>Festenr.</b>		<b>Seksjonsnr.</b>	
<b>Adresse</b>	Bjørnfjelltun 6, 9538 ALTA								

Opplysningene omfatter gjeldende planer og pågående planarbeid for eiendommen. Nærmere opplysninger om den enkelte plan med dokumenter, mindre endringer, etc finnes på internett, se lenker under. Oppgitte delarealer viser planinformasjon på eiendommen.

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

### Plantyper med treff

Kommuneplaner

Reguleringsplaner

### Plantyper uten treff

Kommuneplaner under arbeid

Kommunedelplaner under arbeid

Reguleringsplaner over bakken

Reguleringsplaner bunn

Bebyggelsesplaner

Bebyggelsesplaner under bakken

Kommunedelplaner

Reguleringsplaner under bakken

Reguleringsplaner under arbeid

Reguleringsplaner under arbeid i nærheten

Bebyggelsesplaner over bakken

Midlertidige forbud

## Kommuneplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

<b>Id</b>	20170001
<b>Navn</b>	Kommuneplanens Arealdel 2021-2040
<b>Plantype</b>	Kommuneplanens arealdel
<b>Status</b>	Endelig vedtatt arealplan
<b>Ikrafttredelse</b>	15.02.2021
<b>Bestemmelser</b>	- <a href="https://www.arealplaner.no/5601/dokumenter/1287/20170001_Bestemmelser%20og%20retningslinjer.pdf">https://www.arealplaner.no/5601/dokumenter/1287/20170001_Bestemmelser%20og%20retningslinjer.pdf</a>
<b>Delarealer</b>	<b>Delareal</b> 1 037 m <sup>2</sup> <b>KPHensynsonenavn</b> H910_ <b>KPDetaljering</b> Reguleringsplan skal fortsatt gjelde

## Reguleringsplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

<b>Id</b>	20100015
<b>Navn</b>	Detaljregulering for Rafsbotnlia Bjørnfjellet - BT1 og BT2 , planendring



<b>Plantype</b>	Detaljregulering
<b>Status</b>	Endelig vedtatt arealplan
<b>Ikrafttredelse</b>	09.11.2011
<b>Bestemmelser</b>	- <a href="https://www.arealplaner.no/5601/dokumenter/1044/20100015_Bestemmelser_med_designh%c3%a5ndbok.pdf">https://www.arealplaner.no/5601/dokumenter/1044/20100015_Bestemmelser_med_designh%c3%a5ndbok.pdf</a>
<b>Delarealer</b>	<b>Delareal</b> 1 037 m <sup>2</sup> <b>Formål</b> Fritidsbebyggelse-frittliggende



# Alta kommune

**Adresse:** Postboks 1403, 9506 ALTA

**Telefon:** 78 45 50 00

Utskriftsdato: 02.10.2024

## Vann og avløp med informasjon om vannmåler

EM §6-7

Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Alta kommune

<b>Kommunenr.</b>	5601	<b>Gårdsnr.</b>	42	<b>Bruksnr.</b>	163	<b>Festenr.</b>		<b>Seksjonsnr.</b>	
<b>Adresse</b>	Bjørnfjelltun 6, 9538 ALTA								

### Informasjon om vann/avløp registrert på eiendommen

Målnummer	Stand	Dato	Avlesningstype
Ingen treff på vannmålere.			

<b>Offentlig vann</b>	Nei
<b>Offentlig avløp</b>	Nei

#### FORBEHOLD VED UTLIVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER:

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.