



VEDLEGG

PRIVATMEGLEREN

Vedlegg

Kommunale opplysninger

Matrikelbrev

Særlige bestemmelser

Servitutter/Heftelser



KOMMUNALE OPPLYSNINGER



Privatmegleren Hallingdal	Ål kommune
v/ Marlene Rust	Torget 1
Alfarvegen 126	Telefon: 32 08 50 00
3540 Nesbyen	E-post: postmottak@aal.kommune.no
	Heimeside: www.aal.kommune.no
Refnr. 96-21-9007	Vår ref: 2022/170

Eigedomsopplysningar		Dato:	31.01.2022
Formål - Bruksnamn:	Fritid – Gjelder alle tomtane		
	Tomt 77 – Gbnr 4/179		
Heimelshavar:	Botolv Berg Bråtalen		
	Tomt 78 – Gbnr 4/180		
Heimelshavar:	Botolv Berg Bråtalen		
	Tomt 79 – Gbnr 4/181 og 3/48		
Heimelshavar:	4/181 – Botolv Berg Bråtalen 3/48 – Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt		
	Tomt 80 – Gbnr 4/182 og 3/49		
Heimelshavar:	4/182 – Botolv Berg Bråtalen 3/49 – Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt		
	Tomt 81 – Gbnr 3/35		
Heimelshavar:	Ole Vidar Liahagen		
	Tomt 82 – Gbnr 3/36		
Heimelshavar:	Ole Vidar Liahagen		
	Tomt 83 – Gbnr 3/37		
Heimelshavar:	Ole Vidar Liahagen		
	Tomt 84 – Gbnr 3/38		
Heimelshavar:	Ole Vidar Liahagen		
	Tomt 85 – Gbnr 3/39		
Heimelshavar:	Ole Vidar Liahagen		
	Tomt 86 – Gbnr 3/40		
Heimelshavar:	Ole Vidar Liahagen		
	Tomt 87 – Gbnr – 3/41 og 3/50		
Heimelshavar:	3/41 – Ole Vidar Liahagen 3/50 – Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt		
	Tomt 88 – Gbnr 3/42 og 3/51		
Heimelshavar:	3/42 – Ole Vidar Liahagen 3/51 – Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt		
	Tomt 89 – Gbnr 3/52		
Heimelshavar:	Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt		
	Tomt 90 – Gbnr 3/53		
Heimelshavar:	Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt		
	Tomt 91 – Gbnr 3/43		
Heimelshavar:	Ole Vidar Liahagen		

Gnr:	Bnr:	Fnr:	Snr:
Utarbeida av:	Kristine Ø. Rimehaug	Sakshandsamar	Drift og utvikling



	Tomt 92 – Gbnr 3/44
Heimelshavar:	Ole Vidar Liahagen
	Tomt 93 – Gbnr 3/45 og 3/54
Heimelshavar:	3/45 – Ole Vidar Liahagen 3/54 – Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt
	Tomt 94 – Gbnr 3/55
Heimelshavar:	Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt
	Tomt 95 – Gbnr 3/56
Heimelshavar:	Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt
	Tomt 96 – Gbnr 3/46 og 3/57
Heimelshavar:	3/46 – Ole Vidar Liahagen 3/57 – Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt
	Tomt 98 – Gbnr 3/47 og 3/58
Heimelshavar:	3/47 – Ole Vidar Liahagen 3/58 – Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt
	Tomt 99 – Gbnr 3/59
Heimelshavar:	Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt
	Tomt 100 – Gbnr 3/60
Heimelshavar:	Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt
	Tomt 101 – Gbnr 3/61
Heimelshavar:	Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt
	Tomt 102 – Gbnr 3/62
Heimelshavar:	Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt
	Tomt 103 – Gbnr 3/63
Heimelshavar:	Alexandra og Henrik Jørgen Huitfeldt

Gjeldande reguleringsplan / Kommuneplan for eigdommen:

Planopplysningar	PlanId	Namn	Formål	Dato
Kommuneplan	2006021	Arealdelen av kommuneplan for Ål 2010-2022	Fritid	23.06.2010
Reguleringsplan	2009007	Syningen-området Torpo områdeplan	Fritid	20.12.2012
Planar under arbeid i området		Nei		

Kommentar: Det er gjort ein mindre reguleringsendring som gjeld tomt 81, 82, 83 og 84.
Sjå vedlegg «Delegert vedtak»

Opplysningar frå Matrikkelen:

Bygningstype:		Byggeløyve:	-
Har eigdommen meir enn ei brukseining?			
I tilfelle kor mange?			

Kommentar: Om det vert oppdaga avvik frå godkjend byggemelding må ny byggemelding sendast til kommunen snarast og seinast før eit eventuelt sal.

Gnr:		Bnr:		Fnr:		Snr:	
Utarbeida av:		Kristine Ø. Rimehaug		Sakshandsamar		Drift og utvikling	

**Mellombels bruksløyve / Ferdigattest:**

Mellombels bruksløyve:	Dato	-
Ferdigattest:	Dato	-

Kommentar:**Vatn og kloakk:**

Vatn:	Offentleg	Privat	X
Kloakk:	Offentleg	Privat	X

Kommentar:**Kommunale avgifter og gebyr:**

Avgiftstype	Beløp pr. år eksklusiv mva
Sum kommunale avgifter	

Kommentar: Det er ikkje kommunale avgifter på eigedomane per i dag. Når eigedomane er bebygd kjem det renovasjons avgift og eigedomsskatt.
Renovasjons avgift er i 2022 kr 1.687,- + mva
Informasjon om berekning av eigedomsskatt ligg ute på kommunen si heimeside.

Restanse:

Er det restanse på eigdommen?	Nei
-------------------------------	-----

Kommentar:**Matrikelopplysningar:**

Tomteareal for eigdommen	m ²		
Oppmålingsforretning	4/179	Forr. dato	13.09.2021
Oppmålingsforretning	4/180	Forr. dato	13.09.2021
Oppmålingsforretning	4/181	Forr. dato	13.09.2021
Oppmålingsforretning	3/48	Forr. dato	14.09.2021
Oppmålingsforretning	4/182	Forr. dato	13.09.2021
Oppmålingsforretning	3/49	Forr. dato	14.09.2021
Oppmålingsforretning	3/35	Forr. dato	23.08.2021
Oppmålingsforretning	3/36	Forr. dato	23.08.2021
Oppmålingsforretning	3/37	Forr. dato	23.08.2021
Oppmålingsforretning	3/38	Forr. dato	23.08.2021
Oppmålingsforretning	3/39	Forr. dato	28.09.2021
Oppmålingsforretning	3/40	Forr. dato	24.08.2021
Oppmålingsforretning	3/41	Forr. dato	24.08.2021
Oppmålingsforretning	3/50	Forr. dato	25.08.2021
Oppmålingsforretning	3/42	Forr. dato	24.08.2021
Oppmålingsforretning	3/51	Forr. dato	25.08.2021

Gnr:		Bnr:		Fnr:		Snr:	
Utarbeida av:		Kristine Ø. Rimehaug		Sakshandsamar		Drift og utvikling	



Oppmålingsforretning	3/52	Forr. dato	25.08.2021
Oppmålingsforretning	3/53	Forr. dato	25.08.2021
Oppmålingsforretning	3/43	Forr. dato	24.08.2021
Oppmålingsforretning	3/44	Forr. dato	24.08.2021
Oppmålingsforretning	3/45	Forr. dato	24.08.2021
Oppmålingsforretning	3/54	Forr. dato	14.09.2021
Oppmålingsforretning	3/55	Forr. dato	14.09.2021
Oppmålingsforretning	3/56	Forr. dato	14.09.2021
Oppmålingsforretning	3/46	Forr. dato	24.08.2021
Oppmålingsforretning	3/57	Forr. dato	14.09.2021
Oppmålingsforretning	3/47	Forr. dato	24.08.2021
Oppmålingsforretning	3/58	Forr. dato	14.09.2021
Oppmålingsforretning	3/59	Forr. dato	20.09.2021
Oppmålingsforretning	3/60	Forr. dato	14.09.2021
Oppmålingsforretning	3/61	Forr. dato	14.09.2021
Oppmålingsforretning	3/62	Forr. dato	14.09.2021
Oppmålingsforretning	3/63	Forr. dato	14.09.2021

Kommentar: Kopi av skylddelingsforretning kan tingast hjå:
Kartverket tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss.
Tlf: 08700
Nettsida til kartverket: www.kartverket.no
Om tomtearealet er oppmålt eller berekna står i matrikkelbrevet.

Generell informasjon som vedkjem eigdommen:

Ligg bygningen innafor byggeforbodsområdet langs vassdrag?	Ja		Nei	X
Ligg bygningen innafor byggeforbodssone langs veg?	Ja		Nei	
Er bygningen sefrakregistret? (Eldre enn år 1900)	Ja		Nei	X
Gjeld jordlova for eigdommen?	Ja		Nei	X
Er eigdommen ein del av ei driftseining i landbruket?	Ja		Nei	X
Særskilde tilhøve/Offentlege vedtak/Pålegg på eigdommen?	Ja		Nei	X
Automatisk freda kullframstillingsanlegg?	Ja		Nei	X
Privat eller offentlig veg?				

Kommentar:

Gnr:		Bnr:		Fnr:		Snr:	
Utarbeida av:		Kristine Ø. Rimehaug		Sakshandsamar		Drift og utvikling	



Vedlegg:

X	Situasjonskart
X	Situasjonskart - Ortofoto
X	Situasjonskart - Plan
-	Kopi av målebrev eller liknande
-	Kopi av byggesøknad
-	Kopi av byggeløyve
-	Kopi av byggeteikningar
-	Kopi av mellombels bruksløyve
-	Kopi av ferdigattest
X	Matrikelbrev

- Opplysningane er gjevne ut frå dei dokument som finns i våre arkiv med direkte betydning for eigedommen, og opplysningane gjev ingen garanti med omsyn til kommunens ev. framtidige planar/vedtak.

Gnr:		Bnr:		Fnr:		Snr:	
Utarbeida av:		Kristine Ø. Rimehaug		Sakshandsamar		Drift og utvikling	



Arealdel av kommuneplanen 2010 – 2022

Utfyllende føresegner og retningslinjer

R:\AAL\FELLES\ADM & FELLESTENESTE\UTVIKLINGS\AVD\Planar\KOMMUNEPLANAR\Arealdelen for Ål\Arealdelen for Ål
2010-2022

Ål kommune, Utviklingsavdelinga, 06.05.2010

Justert etter 2. gongs handsaming i KPU 30.03.09
og ny planlov som trådde i kraft 01.07.2009
og meklingsmøte 12.02.10
og kommunestyrevedtak 23.06.2010



AREALDELEN AV KOMMUNEPLANEN FOR ÅL 2010-2022

UTFYLLANDE PLANFØRESEGNER OG RETNINGSLINER

Tekst i ramme er juridisk bindande føresegner etter § 11-7, 11-8, 11-9, 11-10 og 11-11 i plan- og bygningslova. Tekst som ikkje er ramma inn er retningslinjer. Desse vil bli vektlagt ved handsaming av enkeltsaker.

PLANOMRÅDET

Planområdet omfattar heile Ål kommune unnateke Sundreområdet og Øvre-Ålsåsen (Primhovda). Desse områda har eigne kommunedelplanar.

PLANKARTET

Plankartet er i målestokk 1:75.000 med utsnitt i forstørre målestokk.

1.0 GENERELLE FØRESEGN (§ 11-9)

1.1 Plankrav etter §11-9 nr. 1, 6 og 7

I område for bygningar og anlegg og LNF der det er opna for spreidd utbygging kan det ikkje oppførast bygg eller frådelast tomter til dette føremålet før det føreligg godkjent **reguleringsplan (område eller detaljregulering)** (§11-9, nr. 1).

Unnatak frå plankravet :

Plankravet gjeld ikkje mindre frittliggande bygningar eller mindre tiltak på eksisterande byggverk på bebygd eigedom (§ 20-3 a og c).

Sjå pkt 2.1.1 om tidlegare disposisjonsplanar.

Sjå pkt 3.1.2 om frådelt tomter i LNF-2 B område.

Sjå pkt 3.2.1, c og d, om spreidde bustader og næring.

For områda (N20, N21, F6-1, F6-3a, F6-3b, F6-14 og F6-15) og områda (F3-1 og F3-2) skal det vere godkjent

Områderegulering

Nye og vesentleg utviding av eksisterande masseuttak skal skje etter godkjend reguleringsplan.

Stadfesta kommunedelplanar for Sundreområdet og Primhovda, samt regulerings- og bebyggelsesplanar jf. planarkiv for Ål kommune, skal framleis gjelde. Føresegner og retningslinjer i felles kommunedelplan for villrein i Nordfjella/ Hardangervidda villreinområde skal framleis gjelde.

1.2 Føresetnader for utbygging §11-9 nr. 6 og 7

Utbygging skal ikkje kome i konflikt med viktige landbruksområde, kulturlandskap, kulturminne, naturområde, viltområde og område som er viktig for almen friluftsliv og ferdsel. I spesielle bygningsmiljø og naturområde skal utbygginga tilpassast eksisterande bygningsmiljø og ikkje leggast visuelt eksponert. (§11-9, nr. 6 og 7).

1.3 Byggjeforbod langs vassdrag etter §11-9 nr.5 og 6

I område målt 100 m frå strandlina (målt i horisontalplanet og ved gjennomsnittleg flomvasstand) langs vatn over 100 daa og vassdraga Sundåni, Kulu, Ridøla, Kvinda, Sireåni, Heståni, Løkbekken, Lya, Votna og Hallingdalsåni, kan det ikkje byggjast eller setjast i verk nye bustadbygg, næringsbygg, fritidsbygg, vegar, masseuttak, landbruksvegar og masseuttak knytt til landbruket før arbeidet er i samsvar med godkjent reguleringsplan. For bekkar og mindre elver merka på plankartet er grensa 50 m.

Påbygging på eksisterande bustadbygg, næringsbygg, og fritidsbygg vert tillate om ikkje tilgangen for almenheten til strandsona vert redusert, jf § 11-11 nr.5. Utenomhusplan som syner almenhetens tilgang til strandsona skal følgje søknad om tiltak. Det er vidare eit krav om at utbygging på desse tomtene ikkje skal kome i konflikt med viktige landbruksområde, kulturlandskap, kulturminne, naturområde, viltområde og område som er viktig for almen friluftsliv og ferdsel, jf §11-9 nr 6. Dette skal dokumenterast.

Retningsline for flomvurdering

Det er ikkje tillate med etablering av nye bygningar som t.d. bustader, fritidshus, landbruksbygningar, industri/næring/kontor, skuler og infrastruktur langs vatn og vassdrag* lågare enn nivået for ein 200 års flom, med mindre det blir utført tiltak som sikrar ny busetnad mot flom. Det same gjeld ved fornying og/eller re-etablering av desse bygningane.

Vurderingane og dokumentasjonen skal utførast av sakkyndig og vere i tråd med NVE sin retningsline nr.1/2008 Planlegging og utbygging i fareområde langs vassdrag. Retningslinene er tilgjengeleg på www.nve.no.

* Vassdrag er definert som elv eller vatn som har heilårig vassføring. I Ål er desse elvene inn under definisjonen: Hallingdalsåni, Votna, Lya, Sundåni, Kulu, Ridøla, Kvinda, Sireåni, Heståni og Løkbekken

Retningsline for riks- og fylkesvegar

Før godkjenning av planar og fortetting av område der trafikken kjem ut på fylkesveg og/eller riksveg skal det vere vurdert om det er trong for naudsynte tiltak på riks- eller fylkesvegane. Avkøyrsløse skal vere godkjent av vegstyresmaktene.

Når trafikken på V2 (Sangelivegen) innanfor Reguleringsplan for Kleivi når ÅDT=350 skal frisktsoner på motsatt side av Rv7 gjennomførast.

Når trafikken på V2 (Sangelivegen) når ÅDT=800 skal Reguleringsplan for Kleivi takast opp til ny vurdering og det skal gjennomførast ny trafikkanalyse før vidare utbygging kan tillatast.

Retningsline for utbyggingsavtaler, jf §17-2

Kommunestyret har gjort fylgjande vedtak knytt til utbyggingsavtaler den 21.09.2006, saksnr 45/06: "Ål kommune-styre vedtek "Retningsliner for bruk av utbyggingsavtaler for Ål kommune" datert 11.9.06 som prinsipp for bruk av utbyggingsavtaler i Ål kommune med heimel i plan- og bygningslova § 64."

Retningsline for byggeområde

Ved regulering i framtidige og eventuell fortetting i eksisterande område for fritidshus og næringsområde bør det gjerast ei områdeanalyse som syner at det vert teke omsyn til: stigar/skiløyper, grøntkorridorar, terrengtilpassing, vass- og avlaupsanlegg, kvalitetane i eksisterande bygningsmiljø, utnyttingsgrad, veg og andre verdiar i området.

2.0 BYGNINGAR OG ANLEGG (§11-7 nr.1)

2.1 FRITIDSBUSTADER (§ 11-9 og §11-10)

2.1.1 Unntak frå plankrav (§11-10, nr. 1)

Det er unntak frå plankravet for tomter som er godkjent i disposisjonsplanar. Disposisjonsplanane går ut som eigen plan, men tomtene er avsett som eksisterande byggeområde. Oversikt over ledige tomter finns i pkt 5.0. Aktuelle tomter må liggje inntil andre hytter, maksimalt 100 m frå eksisterande veg, ikkje liggje visuelt eksponert eller i ras- eller flomutsette område. Det er vidare eit krav om at utbygging på desse tomtene ikkje skal kome i konflikt med viktige landbruksområde, kulturlandskap, kulturminne, naturområde, viltområde og område som er viktig for almen friluftsliv og ferdsel. Dette skal dokumenterast.

For ledige tomter godkjent i Breie hyttefelt (disp.plan 17) og Stavestølen hyttefelt (disp.plan 20) er det krav om ny reguleringsplan

2.1.2 Rekkjefølgjekrav (§11-9 nr.4.)

- a) Før godkjenning av reguleringsplan for området F3-3 - Knutstølvovda skal skiløype vere sikra i anna trasè enn vegen til området.

2.1.3 Utforming og plassering av bygningar og anlegg (§11-9 nr.5, 11-10 nr.1)

- a) Om det ikkje er vedteke eigne føresegnar gjennom godkjent områderegulering eller detaljregulering, skal føresegnene i pkt 2.1.3 nyttast ved nybygg på **eksisterande** tomter og tilbygg til **eksisterande** bygg.
- b) Det kan byggjast ei buening (eitt kjøkken) pr. tomt. Kvar tomt kan ha inntil tre bygg, dvs. eitt fritidshus, eitt annekset og eitt uthus.
- c) Utnyttingsgraden i område som skal nyregulerast kan vere maksimalt 236 m² BYA pr. tomt. Innanfor dette arealet kan summen av fritidshus og annekset vera på inntil 150 m². Annekset kan ikkje vera større enn 30 m². Uthus kan vera på inntil 50 m². Det er krav om to parkeringsplassar à 18 m² pr. fritidsbustad. Avstand mellom fritidshus og annekset skal vera maks. 3 meter. Mønehøgda kan vera inntil 6,0 meter.
- d) Utnyttingsgraden i område utan reguleringsplan kan vere maksimalt 186 m² BYA pr. tomt. Innanfor dette arealet kan summen av fritidshus og annekset vera på inntil 120 m². Annekset kan ikkje vera større enn 30 m². Uthus kan vera på inntil 50 m². Det er krav om to parkeringsplassar à 18 m² pr. fritidsbustad. Avstand mellom fritidshus og annekset skal vera maks. 3 meter. Mønehøgda kan vera inntil 5,0 meter.
- e) **For desse områda er det eigne byggjeføresegn, jf. disposisjonsplan: Grønli hyttefelt (plan 11), Fjellstølen hyttefelt, (plan 36).** Desse punkta skal gjelde før dei generelle punkta i 2.1.3.
Grønli: På kvar tomt skal det berre byggast eit hus. Det kan i tillegg byggast eit uthus på inntil 15 m². Tak skal vere saltak med takvinkel frå 15 til 28°. Tak skal tekkjast med torv, mørk skifer, svart papp eller impregnerte bord. Grunnmur skal vere max. 45cm høg. Alle hus skal byggast i reine trekonstruksjonar, utvendige farge-tonar skal vere brunsvarte. Det kan gjerdast opptil 100 m² rundt hytta.
Fjellstølen: På kvar tomt skal det berre byggast eit hus. Tak skal vere saltak med takvinkel frå 15 til 22°. Tak skal tekkjast med torv, mørk skifer, svart papp eller impregnerte bord. Grunnmur skal vere max. 45cm høg. Alle hus skal byggast i reine trekonstruksjonar, utvendige farge-tonar skal vere brunsvarte. Hytta skal ikkje gjerdast inn.
- f) Bygningar skal leggast i balanse mellom skjering og fylling. Fylling skal ikkje overstige 1,0 meter og kan ikkje strekkje seg lenger enn 2,5 meter frå yttervegg.
- g) Mønehøgde, takvinkel, form og materialbruk skal samsvare med omkringliggende bygg. Nye område kan planleggast med samtidsarkitektur. Som hovudregel skal det nyttast naturmateriale og mørke jordfargar i fasadar.
- h) Glasruter og glasareal skal ikkje utgjere meir enn 30% av den enkelte fasade sitt veggareal. Taktekking skal vera torv, skifer, tre eller skiferliknande takpapp.
- i) Det er ikkje tillate med flaggstong, spir eller klokkeårn.
- j) Det er tillate å gjerde inn inntil 400 m² av tomta, inklusiv bygga, under føresetnad av at det vert nytta sauesikkert gjerde. Grind skal svinge utover.
- k) Det kan framførast infrastruktur som veg, straum, vatn, avlaup osv. Det er ein føresetnad at det vert planlagt og utført med tanke på minst mogleg terrengingrep og hogst av skog.
- l) For områda F3-1 – Nysetlia og F3-2 – Venehovda skal det takast særleg omsyn til beiteressursane i området ved plassering av byggeområda i detalj.

2.2 BUSTADOMRÅDER (§ 11-9 og §11-10)

- a) Innanfor eksisterande bustadområde kan det tillatast fortetting om det ikkje kjem i konflikt med lokale fellesareal for opphald og leik, og om avkøyring til offentleg veg kan godkjennast, jf §11-10 nr.4.

2.3 OFFENTLEG ELLER PRIVAT TENESTEYTING, NÆRINGSVERKSEMD, RÅSTOFFUTVINNING, FRITIDS- OG TURISTFORMÅL (§ 11-9 og §11-10)

- a) Innanfor eksisterande industri- og næringsområde kan det tillatast fortetting om omsynet til skjermvegetasjon, støy og anna ureining frå området mot nærliggjande bygg vert vurdert og teke omsyn til, jf §11-10 nr.1.
- b) Område I2 (Torpo sentrum, sør) er område for mindre arealkrevjande og ikkje støyande industriverksemdar.
- c) I område N3 (Torpomoen) er det ikkje tillate med detaljhandel, jfr. Fylkesdelplan for handel, service og senterstruktur i Buskerud okt. 2003.
- d) Syningen fjellpark: Område N20 er område for hotell, utleigehytter, aktivitetsområde og fritidshus. Inntil 50% av bygningsmassen i området kan vera for fritidshus. 50% av bygningsmassen skal vere varme senger (utleige, hotell). Området N21 er aktivitetsområde i tilknytning til område N20.
- e) A1 og A2 er område for forsamlingshus. Reguleringsplan for området skal omfatte avkøyring/ kryss inn på riksveg7, ny køyrebru over Hallingdalselva, syne sanering av kryss Rv7 - Bæra bru og nærliggjande avkøyringar. Det skal lagast ei trafikkanalyse og ei flomvurdering av områda.

2.4 IDRETTSANLEGG (§ 11-9 og §11-10)

Innanfor områda kan det plasserast bygg og anlegg som har med drift av idrettsanlegget å gjera. Dette er spreidde idrettsanlegg som skytebane, fellesanlegg for ski, skibakkar osb.

Retningsline for fritidsbustader

Områder for fritidsbustader bør planleggjast familievennlege og med god plass, og vere godt tilpassa natur, landskap og eksisterande byggemønster. Det bør takast særleg omsyn til det einstilte området sitt særpreg/ byggemønster.

Utandørs lyssetjing skal ha skjult lyskjelde og skal vera avslått når bygningane ikkje vert bebudd. Det er ikkje tillate med lysarrangement langs vindskier, rekkverk og gesimsar i samband med julehøgtida.

3.0 LANDBRUKS- NATUR OG FRILUFTSFORMÅL (§ 11-7, nr. 5)

Det meste av Ål kommune er avsett til landbruks-, natur- og friluftsområde. LNF-sona er delt inn i arealkategoriar med ulike reglar for spreidd utbygging.

LNF Villrein, fjell og skog område

Innanfor desse områda gjeld dei generelle reglane for utbygging i LNF område.

LNF 2 – Område med eksisterande spreidde fritidsbustader

Område med eksisterande fritidshus.

LNF 3 – Grender

Område med fast busetnad og aktivt landbruk. Det er opning for utbygging til spreidd nærings- og bustadføremål etter eigne føresegner. Ledige hus må prioriterast for fast busetjing. Det vil ikkje vera tillate med ny utbygging av fritidshus eller bruksendring frå bustad til fritidshus i denne sona.

3.1 AREAL FOR SPREIDDE FRITIDSHUS I LNF-2 (§11-7 nr.5b og §11-11 nr.2)

Punkt 3.1.1 gjeld for både LNF-2 A og LNF-2 B områda. Punkt 3.1.2, 3.1.3 og 3.1.4 gjeldt kun LNF-2 B område. Punkt 3.1.5 gjeld kun LNF-2 A område.

3.1.1 Nye bygg og anlegg (§11-11, nr.2)

I området (LNF-2 A og B) er det ikkje tillate med bygging av **nye einingar** for fritidshus, bustader, turistanlegg eller næringsområde eller frådelling av tomter til dette.

3.1.2 Unntak for eksisterande frådeltte hyttetomter i LNF-2 B område (§11-11, nr. 2)

Unntak frå pkt 3.1.1 er at det kan byggjast på tidlegare frådeltte tomter (tomter godkjent etter 1.1.1980) i B områda gjennom handsaming av enkeltvise søknader, jf §11-11 nr.2. Aktuelle tomter må liggje inntil andre hytter, maksimalt 100 m frå eksisterande veg og ikkje liggje visuelt eksponert eller i ras- eller flomutsette område. Det er vidare eit krav om at utbygging på desse tomtene ikkje skal kome i konflikt med viktige landbruksområde, kulturlandskap, kulturminne, naturområde, viltområde og område som er viktig for almen friluftsliv og ferdsel. Dette skal dokumenterast. Det kan maksimalt tillatast utbygd 25 tomter i B områda samla.

3.1.3 Andre bygge- og anleggstiltak i LNF - 2 B område (§11-9, nr. 1)

- a) I tilknytning til veg eller byggeområde for fritidshus kan det etablerast masseuttak/massedeponi for lokale byggeområde etter godkjent reguleringsplan.

3.1.4 Omfang, plassering og utforming av fritidsbygg i LNF-2 B område (§11-11, nr.2)

- a) Eksisterande bygg og godkjente tomter i **skogdekte** område kan byggjast ut etter føresegnene i pkt. 2.1.3, unnateke bokstav c og k.

3.1.5 Omfang og utforming av fritidsbygg i LNF-2 A område, snaufjell og andre visuelt utsette område (§11-11, nr.2 og §11-9 nr 5 og 6)

- a) Eksisterande fritidshus kan byggjast ut etter føresegnene i pkt 3.1.5 b – h. (§11-11, nr 2)
- b) Det kan byggjast ei bueining (eitt kjøkken) pr. tomt. Kvar tomt kan ha tre bygg, dvs. eitt fritidshus, eitt anneks og eitt uthus, jf. §11-9 nr 5
- c) Utnytingsgraden er 186 m² BYA pr. tomt. Innanfor dette arealet kan summen av fritidsbustad og anneks vere på inntil 120 m². Fritidsbustaden kan maks vera 100 m², annekset kan ikkje vere større enn 30 m². Uthus kan vere på inntil 30 m². Om det er veg fram til tomta, er det krav om to parkeringsplassar à 18 m² pr. fritidsbustad. Avstand mellom fritidshus og anneks skal vera maks. 3 meter, §11-9 nr 5.
- d) Mønehøgda kan vere inntil 5 meter. Tverrloft er ikkje tillate, jf §11-9 nr 5.
- e) Det skal nyttast naturmateriale og mørke jordfargar i fasadar. Glasrutene skal vere oppdelte og glasareal skal ikkje utgjere meir enn 30% av den enkelte fasade sitt veggareal. Taktekking skal vera torv eller tre, jf §11-9 nr 6
- f) Bygningar skal leggjast i balanse mellom skjering og fylling. Fylling skal ikkje overstige 1,0 meter og kan ikkje strekkje seg lenger enn 2,5 meter frå yttervegg, jf §11-9 nr 6.
- g) Det er ikkje tillate med flaggstong, spir eller klokketårn, jf §11-9 nr 6.
- h) Det er tillate å gjerde inn inntil 400 m² av tomta, inklusiv bygg, under føresetnad av at det vert nytta sauesikkert gjerde. Grind skal svinge utover, jf §11-9 nr 5.

3.2 LNF- 3 GRENDER (§11-11, nr. 1 og 2)

3.2.1 Spreidd utbygging

- a) Eksisterande fritidshus kan utformast etter føresegnene i pkt 2.1.3.
- b) Det er ikkje tillate med nye fritidshus eller bruksending til dette føremålet.
- c) Det kan tillatast nye spreidde bustadhus og næringsbygg om dei ikkje kjem i konflikt med viktige helse-, landbruk-, natur-, vilt-, landskap-, friluft- og kulturlandskapsinteresser og kulturminne.
- d) Gjennom behandling av enkeltvise søknader jf §11-11 nr. 2 kan det tillatast oppført enkeltvise spreidde bustader og næringsbygg som oppgitt under:

Sone	Bustader	Næring
Breie	3	3
Kvinnegardslia	3	3
Nordbygdene	5	8
Torpo og Opheim	5	5

- e) Næringsbygg skal ikkje overstige 200 m² for enkeltvise søknader.
- f) Det er ikkje tillate med nye næringsareal eller bustader som krev ny avkøyning på rv7. Ved utvida bruk skal det vere vurdert ei sanering av fleire avkøyningar/kryss i området.
- g) Nye næringstiltak skal ikkje medføre fare for helseskade eller helsemessig ulempe for dei som bur eller oppheld seg i området.
- h) Nye bustader skal planleggjast i tilknytning til anna fast busetnad. Veg fram til nye bustader skal halde stigningskravet til vegklasse III for skogsbilveg.
- i) Nye bustadhus skal ha tilfredsstillande støyforhold, jf MD retningsline T-1442.

Avkøyningar frå riks- og fylkesvegar (§11-09 nr.3)

- a) Spreidd utbygging må ikkje kome i konflikt med vedteken Fylkesdelplan for avkjørsler og byggegrenser langs riksvegnettet.

Tilhøve til jordlova (jordlova, §2, 2.ledd)

Jordlovas §§9 og 12 skal gjelde i LNF-3 grender

Retningsline for spreidd utbygging i LNF-3 områder

Bustadhus nr 2 og 3 på ein gard kan leigast ut til fritidsføremål, men ikkje frådelast.

Næringar som kan tillatast er bl.a småindustri, utleiehytter, verksemder knytt til foredling av lokale råvarer.

Retningsline for areal for spreidde fritidshus i LNF-2

Utandørs lyssetjing skal ha skjult lyskjelde og skal vera avslått når bygningane ikkje vert bebudd. Det er ikkje tillate med lysarrangement langs vindskier, rekkverk og gesimsar i samband med julehøgtida.

4.0 OMSYNSSONER (§11-8)

4.1 Fareområde (§11-8 a))

4.1.1 Aktsemdkart for steinsprang

Områda omfattar soner i tråd med aktsemdkart for steinsprang. Før tiltak kan setjast i verk i desse sonene skal områda risikovurderast særskilt.

4.2 Bandlagte område (§11-8 d))

4.2.1 Naturvernområde, Fødalen landskapsvernområde

Området er i 1992 verna etter lov av 19. juni 1970, Lov om naturvern, § 5.

4.2.2 Naturvernområde, Tuftelia naturreservat

Området er i 1973 verna etter lov av 19. juni 1970, Lov om naturvern, § 8.

4.3 Krav til felles regulering for fleire eigedomar (§11-8 e))

I områda F1-1, F2-2, F2-5, F3-1, F3-2, F6-8, F6-10b og F7-1 er det krav om felles regulering av eigedomane i det enkelte område.

LNF – Villrein

Viktige leveområde for villrein. Område der kommunane Aurland, Hemsedal, Hol, Lærdal, Ulvik og Ål i fellesskap er forplikta til å gje forvaltinga av villreinen prioritet. Ny utbygging må *vurderast i høve til kva verknader anlegg og tiltak vil få for villrein.*

Leveområde villrein og randsone villrein -

I samsvar med føremål for leveområde villrein, skal kommunane utøve eit særskild ansvar i høve til planar om tiltak som kan føre til auka aktivitet inn i villreinområdet. Før det vert utarbeidd planar om tiltak som kan gje vesentleg auka i ferdsel eller annan aktivitet inn i villreinområdet, skal det sendast melding til alle kommunane, samt villreinforvaltinga. Dei same organ vert rekna som høyringsinstans når planar føreligg.

Nedslagsfelt vassdrag verna mot kraftutbygging – Vola og Mørkedøla

Rikspolitiske retningslinjer for verna vassdrag gjeld i 100-metersbeltet langs vassdraga innanfor nedbørsfeltet til elva Vola og Mørkedøla.

Kulturlandskap Leveld

Innanfor område merka som område med Kulturlandskap av regional verdi bør det særleg takast omsyn til Leveld sin teigdeling og kulturhistoriske verdi med omsyn til rekkjetun.

5.0 BYGGJEOMRÅDE FOR TIDLEGARE DISPOSISJONSPLANAR

Området kan fortettast med disse tomtene utan at det blir krav om ny reguleringsplan, med unntak av Breie hyttefelt (nr.17) og Stavestølen hyttefelt (nr. 20). For oversikt over plassering, sjå www.aal.kommune.no

Plannr.	Plannamn	Totalt tal tomter	Ledige tomter pr. 01.01.08
1	<u>Stokksendvatnet</u>	5	2
4	<u>Halleset hyttefelt</u>	7	0
7	<u>Randane hyttefelt</u>	5	1
8	<u>Jordet hyttefelt</u>	8	2
9	<u>Turrhaug hyttefelt</u>	52	1
11	<u>Grønli hyttefelt</u>	48	4
13	<u>Feten hyttefelt</u>	7	3
16	<u>Kråkehovda hyttefelt</u>	23	0
17	<u>Breie hyttefelt</u>	107	20
19	<u>Skarsgard hyttefelt</u>	7	5
20	<u>Stavestølen hyttefelt</u>	20	13
22	<u>Torsbugjerda hyttefelt</u>	4	0
27	<u>Toresgard hyttefelt</u>	4	3
29	<u>Tangeskog hyttefelt</u>	8	2
30	<u>Gaurhovdstølen sameige</u>	12	6
33	<u>Vats hyttegrend</u>	18	3
34	<u>Nystølen hyttefelt</u>	25	3
36	<u>Fjellstølen hyttefelt</u>	19	3
37	<u>Rabbehalle hyttefelt</u>	2	0
38	<u>Plassestølen hyttefelt</u>	8	1
39	<u>Barskrind søndre hyttefelt</u>	6	4
40	<u>Sangefjell 1</u>	25	0
42	<u>Sangefjell 2</u>	101	6
45	<u>Osestølen sameige</u>	2	0
46	<u>Hagaheimstølen hyttefelt</u>	8	2
47	<u>Heimstølhovda hyttefelt</u>	6	0
52	<u>Kjellargard søre hyttefelt</u>	6	3
54	<u>Fåreslettene hyttefelt</u>	3	2
60	<u>Larshallremmen hyttefelt</u>	3	0
61	<u>Knutstølhovda hyttefelt</u>	2	0
62	<u>Teigen - Hestebrekk</u>	4	2
69	<u>Bergmo hyttefelt</u>	4	1
88	<u>Jøtatorsbu hyttefelt</u>	8	0



**Områderegulering Syningen - Torpoåsen
Ål kommune - PlanID 2009007**

Vedtatt i Ål kommunestyre 20.12.2012, saknr. 83/12

1. Hensynsone (§12-6)

1.1 Bevaring kulturmiljø H570 (pbl §12-6, jfr. §11-8 c)

Landskapet (terreng og vegetasjon) innenfor disse sonene skal ivaretas slik det er i dag. Det er ikke lov med ferdsel som kan skade kulturmiljøet eller kulturminnene som inngår i landskapet. Det må ikke forekomme noen form for inngrep i grunnen eller andre tiltak innenfor disse sonene uten løyve fra kulturminnemyndighetene.

1.2 Båndlegging (H730) etter lov om kulturminner (pbl §12-6, jfr. §11-8 d)

Båndlagt etter kulturminneloven av 1978. Innenfor gjeldende område (H730) ligger automatisk freda kulturminner. Det må ikke forekomme noen form for inngrep i grunnen eller andre tiltak innenfor disse områdene uten løyve fra kulturminnemyndighetene.

2. Utforming og bruk av arealer, bygninger og anlegg (§12-7 nr. 1)

2.1 Oppheving av "Reguleringsplan for torvuttak sør for Syningen (vedtatt 17.02.2000)

Regulert område som vist på plankartet erstatter tidligere reguleringer.

2.2 Generelt

Bygninger skal tilpasses eksisterende terreng, landskap og omgivelser. Bygningene skal gis en utforming som harmonerer med omgivelsene.

Ved utbygging skal eksisterende vegetasjon i størst mulig grad bevares. Terrengforandringer i form av fyllinger og skjæringer og sår i forbindelse med bygge- og anleggsvirksomhet skal etterbehandles/overdekkes og tilsåes/bepantes. Fyllinger skal ikke overstige 1,0 m ift eksisterende terreng, og skal ikke strekke seg lenger enn 2,5 m fra yttervegg.

Etterbehandling langs nye atkomstveger og ledningstraséer skal være utført før brukstillatelse kan gis for de berørte eiendommene til veganlegget/ ledningstraséen.

Det tillates ikke å sette opp flaggstenger, spir, klokketårn, portaler eller lysmaster innenfor byggeområdet. Parabolantenner skal ikke føres opp over mønehøyde.

Det er tillatt å gjerde inn inntil 400 m² av tomta, inkl. byggene. Det er krav til sauesikkert gjerde, og grunder skal slå utover.

2.3 Krav til utendørsplan

Ved behandling av byggesøknad for enkelttomter skal det settes krav om en utendørsplan i målestokk 1:200, og en redegjørelse for den estetiske tilpasningen av bygninger til omgivelsene. Planen skal vise hvordan den bygde og ubebygde delen av tomta skal utnyttes og terrengformes. Det skal redegjøres for bygningsplasseringer og bygningsvolum, material-, form og fargebruk, planlagt terrengbehandling, støttemurer, gjerde, atkomst, parkering, ledningsgrøfter og tilplanting/etterbehandling. I tillegg skal det foreligge profiler som viser eksisterende (opprinnelig) og nytt terreng sammen med bygningshøyder.



**Områderegulering Syningen - Torpoåsen
Ål kommune - PlanID 2009007**

Vedtatt i Ål kommunestyre 20.12.2012, saknr. 83/12

2.4 Bruk av arealer

Området regulert til fritidsbebyggelse omfatter 223 nye planlagte tomter og de flateregulerte utbyggingsfeltene A2, A3, B, C, D1, D2, E, F, G og H, i tillegg til eksisterende fritidseiendommer.

Området regulert til masseuttak/deponi omfatter tilrettelagt område for midlertidig og permanent massehåndtering innenfor planområdet. Etterbruken av området skal være landbruk- natur og friluftsområde (LNF).

Området regulert til næringsbebyggelse (sentralanlegg) omfatter utbyggingsfelt A1.

Området regulert til næringsbebyggelse N1, N2 og N3 omfatter servicebygg/garasje/lager.

Områdene regulert til skiløypetrasé omfatter det overordna løypenett.

Området for vannforsyning omfatter areal til høydebasseng.

Området for avløpsanlegg omfatter areal til renseanlegg.

Området regulert til aktivitetsbygg omfatter sonene 1-4 i aktivitetsområde N21, og er knyttet til utbyggingsfeltene A og B. Øvrig areal i N21 er regulert til fritidsformål. Det tillates etablert sti- og løypenett, og anlegg knyttet til aktivitetstilbudet, innenfor regulert fritidsformål.

Området regulert til samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur omfatter nye og eksisterende veger og parkeringsareal.

Områdene regulert til turdrag omfatter det overordna stinett.

Området regulert til vegetasjonsskjerm omfatter sonen rundt deponiområdet/masseuttaket. I regulert sone skal vegetasjon og naturlig terreng bevares.

Området regulert til landbruk- natur og friluftsområde (LNF) skal benyttes til tradisjonell landbruksvirksomhet. Det tillates nødvendig etablering av bygg og anlegg knyttet til tur- og løypenettet og aktivitetsområder.

Området regulert til seterområde omfatter eksisterende stølsområder og stølsvoller.

I områdene regulert til friluftsområde skal vegetasjon og naturlig terreng bevares utover normal tynning/vedhogst og nødvendig etablering av bygg og anlegg knyttet til tur- og løypenettet og aktivitetsområder. Det tillates etablering av vannspeil i myrområdet omfattet av tidligere torvuttak vest for N1. Nødvendige inngrep ved etablering av tekniske anlegg/ledningsgrøfter skal gis en etterbehandling slik at området får et naturlig utseende.

Det tillates etablering av teknisk infrastruktur innenfor alle arealbruksformål, med unntak av områder båndlagt etter §11-8 d).



**Områderegulering Syningen - Torpoåsen
Ål kommune - PlanID 2009007**

Vedtatt i Ål kommunestyre 20.12.2012, saknr. 83/12

2.5 Utnytting fritidstomter T1 – T223

På hver av tomtene merket T24 – T223 kan det bygges en frittliggende fritidsbolig med ett tilhørende uthus og ett anneks. Tillatt utnyttning er 216m² BYA pr. tomt, inkl. 36 m² til utendørs biloppstillingsplass. Uthus og anneks kan bygges med bruksareal inntil 30 m². Samlet tillatt utnyttning for fritidsbolig og anneks er 150 m² BYA. Tillatt utnyttning beregnes iht. Tekniske forskrifter kap. III/NS3940.

På tomtene T8 – T23 tillates oppført en- eller to enheter til fritidsformål i ett bygg med tilhørende uthus og anneks. Tillatt utnyttning er 322m² BYA pr. tomt dersom bygging av tomannsbolig, inkl. 72 m² til utendørs biloppstillingsplass. Uthus og anneks kan bygges med bruksareal inntil 30 m². Samlet tillatt utnyttning for tomannsbolig og anneks er 200 m² BYA. Dersom bygging av en frittliggende fritidsbolig gjelder samme utnyttingsgrad som for T24-T223. Tillatt utnyttning beregnes iht. Tekniske forskrifter kap. III/NS3940.

Området omfattet av tomtene T1-T7 tillates utnyttet til en- eller flermannsboliger. Maksimalt antall boenheter samlet for T1-T7 er 28 boenheter fordelt på inntil 7 fritidsbygg. Dersom tomtene skal utvikles med flermannsboliger skal det utarbeides en helhetlig situasjonsplan iht. pkt. 2.3 for T1 – T7 som grunnlag for utvikling av området. Samlet tillatt utnyttning for området utviklet med flermannsboliger er 2828m² BYA, inkl. 1008 m² til utendørs biloppstillingsplass. Utnyttingsgraden sees samlet for alle tomtene. Maks BYA for en flermannsbolig er 150 m². Det tillates 2 uthus/boder pr. tomt med samlet bruksareal inntil 50 m². Dersom bygging av en frittliggende fritidsbolig pr. tomt gjelder samme utnyttingsgrad som for T24-T223, og dersom bygging av tomannsboliger er utnyttingsgraden som for T8 - T23. Tillatt utnyttning beregnes iht. Tekniske forskrifter kap. III/NS3940.

Maks. tillatt mønehøyde er 6,0 meter for tomtene T1 – T223. Mønehøyde er oppgitt i forhold til gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen.

Maks. tillatt mønehøyde for flermannsboliger på tomtene T1 – T7 er 8,0 meter. Mønehøyde er oppgitt i forhold til gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen.

Eksisterende hytter og fradelte ubebygde tomter skal ha samme rammevilkår som de nye tomtene (T24-T223).

2.6 Utnytting felt A1

I felt A1 kan det bygges sentralanlegg til næringsformål. Tillatt utnyttning er 20% BYA.

Byggehøyder skal vurderes og avklares særskilt i detaljreguleringen.

2.7 Utnytting felt A2, A3, B, C, D1, D2, E, F, G og H

I feltene A2, A3, B, C, D1, D2, E, F, G og H kan det bygges frittliggende fritidsboliger med ett tilhørende uthus og ett anneks. Tillatt utnyttning er 216m² BYA pr. tomt, inkl. 36 m² til utendørs biloppstillingsplass. Uthus og anneks kan bygges med bruksareal inntil 30 m². Samlet tillatt utnyttning for fritidsbolig og anneks er 150 m² BYA. Tillatt utnyttning beregnes iht. Tekniske forskrifter kap. III/NS3940.

Maks. tillatt mønehøyde er 6,0 meter. Mønehøyde er oppgitt i forhold til gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen.



**Områderegulering Syningen - Torpoåsen
Ål kommune - PlanID 2009007**

Vedtatt i Ål kommunestyre 20.12.2012, saknr. 83/12

2.8 Utnytting næringstomter N1, N2 og N3

I N1, N2 og N3 kan det bygges servicebygg/garasje/lager. Tillatt utnyttning er 30% BYA.

Maks. tillatt mønehøyde er 8,5 meter. Mønehøyde er oppgitt i forhold til gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen.

2.9 Utnytting sone 1 - Fjellstølen i aktivitetsområdet N21

I sone 1 kan det bygges en tradisjonell fjellstøl med inntil 5 bygg; 1 stølsbu, 1 fjøs, 1 stall og inntil 2 løer. Løene kan om ønskelig bygges inntil hverandre med overbygd tak imellom.

Tillatt utnyttning er totalt 250 m² BYA, fordelt som følger: stølsbu maks 80 m² BYA, fjøs maks 70 m² BYA, stall og løer maks 30 m² BYA pr. bygg.

Maks. tillatt mønehøyde er 5,0 meter. Mønehøyde er oppgitt i forhold til gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen. Maks bredde gavlvegg for stølsbu er 6,5 meter, maks bredde gavlvegg for fjøset er 7,5 meter.

2.10 Utnytting sone 2 – Stallområdet for hester og trekkhunder i aktivitetsområdet N21

I sone 2 kan det bygges driftsbygninger i tilknytning til hest- og trekkhund.

Tillatt utnyttning er totalt 600 m² BYA.

Maks. tillatt mønehøyde er 9,0 meter for hovedbygningen (hestestall). Maks. tillatt mønehøyde for øvrige bygg er 6,0 meter. Mønehøyder er oppgitt i forhold til gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen.

2.11 Utnytting sone 3 – Aktivitetsutleie i aktivitetsområdet N21

I sone 3 kan det settes opp bygg knyttet til lager og utleie av fritidsutstyr.

Tillatt utnyttning er totalt 300 m² BYA.

Maks. tillatt mønehøyde er 6,0 meter. Mønehøyde er oppgitt i forhold til gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen.

2.12 Utnytting sone 4 – Langhusområdet i aktivitetsområdet N21

I sone 4 kan det bygges et tradisjonelt Langhus i særprega stil.

Tillatt utnyttning er 400 m² BYA.

Maks. tillatt mønehøyde er 8,0 meter. Mønehøyde er oppgitt i forhold til gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen.



**Områderegulering Syningen - Torpoåsen
Ål kommune - PlanID 2009007**

Vedtatt i Ål kommunestyre 20.12.2012, saknr. 83/12

2.13 Utnytting stølsområde Pålset (1)

I stølsområdet Pålset tillates etablert mindre utleieenheter i tilknytning til eksisterende bygningsmasse i stølsmiljøet. All fysisk tilrettelegging skal dokumenteres særskilt i byggesaken, og kulturlandskapet skal tillegges særlig vekt ved tilretteleggingstiltak til turistformål for «aktivt stølsliv».

2.14 Plassering

Hyteplassering er vist i terrenget med nummererte og koordinatfestede peler, kfr. tabell under pkt. 12. Merket skal ligge innenfor hyttas grunnmur. Omriss av planlagte hytter på plankartet er veiledende.

Anneks/uthus skal plasseres i naturlig tilhørighet til hovedbygningen.

2.15 Utforming

Fasadene skal ha tremateriale, eventuelt med innslag av stein/betong. Det skal nyttes mørke avdempa tjære- eller jordfarger utvendig på bygningene. Tak skal utføres som saltak/tak med skrå flater, med vinkel mellom 25 - 32 grader. Det tillates store glassflater.

Det tillates ikke «oppstugu» på bygningene.

Det skal nyttes mørke avdempa farger på tak. Det skal benyttes tretak, skifertak eller torvtak som taktekking på tomtene T1-T111.

Uthus/anneks skal være tilpasset hovedenheten med hensyn til materialbruk, form og farge.

2.16 Utforming sone 1 – Fjellstølen i aktivitetsområdet N21

Fasadene skal ha tremateriale i tradisjonell utføring som fjellstøl. Det skal nyttes mørke avdempa jordfarger eller jernvitrol/grå utvendig på bygningene. Tak skal utføres som saltak, med vinkel mellom 27 - 35 grader. Det skal benyttes torv, tretak og/eller skifer som taktekking.

2.17 Ubebygde arealer

I ubebygde deler av byggeområdet skal vegetasjon og naturlig terreng bevares. Ved anleggsarbeid skal det utvises stor varsomhet i forhold til vegetasjon og terreng. Nødvendige inngrep skal etterbehandles og tilsåes slik at det får et naturlig utseende.

3. Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (§12-7 nr. 2)

Det er ikke tillatt å legge til rette for overnattingskapasitet i bygningene i aktivitetsområde N21.

Før det kan gis igangsettingstillatelse for nye bygg skal det utarbeides illustrasjonsmateriale iht. pkt. 2.3.



**Områderegulering Syningen - Torpoåsen
Ål kommune - PlanID 2009007**

Vedtatt i Ål kommunestyre 20.12.2012, saknr. 83/12

Før det gis igangsettingstillatelse til tiltak for veier med parkeringsplasser skal tekniske planer for disse godkjennes av kommunen. Ved bygging av nye atkomstveger kan det gjøres mindre justeringer av vegtraséer for optimal terrengtilpassing.

Før det gis igangsettingstillatelse til tiltak for vann- og avløpsanlegg skal tekniske planer for disse godkjennes av kommunen, og godkjent utslippstillatelse skal foreligge.

Regulerte tomtegrenser er bindende.

Reguleringsbredder framgår av plankartet.

Ved etablering og drifting av tur- og løypetraséer tillates mindre justeringer av traséene for optimal terrengtilpassing.

Dersom det framkommer automatisk fredete kulturminner ved anleggsarbeidet skal arbeidet straks stanses og kulturavdelingen i Buskerud Fylkeskommune varsles, jf. Kulturminneloven § 8.2.

4. Miljøkvalitet (§12-7 nr. 3)

Før det gis igangsettingstillatelser for bygg og anlegg for tomtene T112 – T221 skal det gjennomføres grunnundersøkelser for avklaring av avløpsløsninger i planområdet, og lokalisering av vannkilder.

Det er ikke tillatt å ta ut steinmasser fra regulert masseuttak som ikke skal benyttes for intern bruk innenfor områdeplanens avgrensning eller tilgrensende infrastruktur. Støy fra virksomheten skal ligge innenfor rammer beskrevet i "Retningslinje for støy i arealplanlegging"(T-1442).

5. Funksjons- og kvalitetskrav (§12-7 nr. 4)

Prinsipper for universell utforming skal legges til grunn ved utforming av bygninger, veganlegg og felles utearealer i utbyggingsfelt A1, A2, A3, og i aktivitetsområdet N-21. Det skal redegjøres for hvordan disse prinsippene er lagt til grunn i detaljreguleringen for området.

6. Kulturminner (§12-7 nr. 6)

Det automatisk freda kulturminne id150415 (kullgrop) i konflikt med omsøkt tiltak i planområdet kan fjernes uten vilkår om arkeologisk utgraving.

7. Trafikkregulerende tiltak og parkering (§12-7 nr. 7)

Regulerte vegtraséer skal gi helårlig atkomst til områdene.

Det skal etableres 2 vinterbrøytete parkeringsplasser pr. hyttetomt.



Områderegulering Syningen - Torpoåsen Ål kommune - PlanID 2009007

Vedtatt i Ål kommunestyre 20.12.2012, saknr. 83/12

8. Energiforsyning (§12-7 nr. 8)

Utbyggere skal utrede energireduserende løsninger, alternative energikilder og vannboren varme før det blir gitt igangsettingstillatelser i de ulike delområdene (felt A – F, og tomtene T1 – T111).

I nye hytter og næringsbygg skal det være minst to oppvarmingssystem, der minst ett skal være basert på biobrensel eller geovarme.

9. Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak (§12-7 nr. 10)

Før det kan gis igangsettingstillatelse for nye bygg skal det utarbeides illustrasjonsmateriale iht. pkt. 2.3.

Før det gis brukstillatelser for bygg og anlegg skal det være etablert tilfredsstillende vann- og avløpsløsninger i tråd med godkjent vann- og avløpsplan. Det skal også være etablert tilfredsstillende atkomst, parkering og tekniske anlegg.

Før det gis tillatelse til uttak av steinmasser i området regulert til deponi/masseuttak skal det settes krav til en uttaks- og istandsetningsplan i målestokk 1:200. Dersom planen omfatter uttak av mineralforekomster over 10.000 m³ kreves det driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning. Søknaden om konsesjon skal inneholde driftsplan. Driftsplanen skal fastsette utformingen og rekkefølge for gjennomføring av uttaket.

Rekkefølgebestemmelser til aktivitetsområdet N21:

- 1/3 av den planlagte bebyggelsen (% utnyttingsgrad) i aktivitetsområdet skal være ferdigstilt innen brukstillatelse gis for boenhet nr 30 innenfor felt A2/A3/B.
- 2/3 av bebyggelsen i aktivitetsområdet (% utnyttingsgrad) skal være ferdigstilt innen brukstillatelse gis for boenhet nr 60 innenfor felt A2/A3/B.
- Resten av bebyggelsen i aktivitetsområdet skal være ferdigstilt innen brukstillatelse gis for boenhet nr 90 innenfor felt A2/A3/B.

Rekkefølgebestemmelser til område A1 - sentralanlegget:

- Når 50% av boenhetene i felt A2/A3/B er utbygd skal ferdigattest for sentralanlegget/næringsområdet være gitt før nye igangsettingstillatelser kan gis for nye boenheter i felt A2/A3/B.
- Denne rekkefølgebestemmelsen skal følges opp i detaljreguleringen og konkretiseres ift tillatt antall enheter i vedtatt detaljregulering for N21/Felt A/Felt B.

10. Krav om detaljregulering og vilkår for bruk (§12-7 nr. 11)

Før det kan gis tillatelse til tiltak innenfor felt A1, A2, A3, B og aktivitetsområdet N-21 skal det foreligge en felles godkjent privat detaljregulering iht pbl §12-3 for disse områdene.

Før det kan gis tillatelse til tiltak innenfor felt C skal det foreligge en godkjent privat detaljregulering iht pbl §12-3.

Før det kan gis tillatelse til tiltak innenfor felt D1 og D2 skal det foreligge en godkjent privat detaljregulering iht pbl §12-3.

**Områderegulering Syningen - Torpoåsen
Ål kommune - PlanID 2009007**

Vedtatt i Ål kommunestyre 20.12.2012, saknr. 83/12

Før det kan gis tillatelse til tiltak innenfor felt E og F skal det foreligge en godkjent privat detaljregulering iht pbl §12-3.

Før det kan gis tillatelse til tiltak innenfor felt G skal det foreligge en godkjent privat detaljregulering iht pbl §12-3.

Før det kan gis tillatelse til tiltak innenfor felt H skal det foreligge en godkjent privat detaljregulering iht pbl §12-3.

11. Arealformål og vilkår for bruk (§12-7 nr. 14)

Aktivitetsområdet N-21 skal være tilgjengelig for allmennheten.

Eksisterende og nye regulerte veger og parkeringsplasser er private, men skal være tilgjengelig for allmennheten.

Det skal etableres ett felles renseanlegg for avløpsvann som dekker følgende utbyggingsområder; felt A, B, C, D, E, F, tomtene T1 – T111, og næringsområdene N1, N2 og N3.

12. Tabellen under angir koordinatene for pelpunkt på tomtene 1-223 (jf. pkt. 2.14)

Tomt	X	Y
1	487218.753	6730263.342
2	487199.771	6730293.361
3	487245.578	6730315.237
4	487191.782	6730335.610
5	487248.906	6730355.091
6	487237.575	6730389.339
7	487191.182	6730392.001
8	487276.890	6730238.486
9	487311.532	6730219.135
10	487296.755	6730282.912
11	487336.300	6730257.118
12	487341.549	6730291.695
13	487291.607	6730426.729
14	487305.532	6730387.093
15	487325.606	6730349.426
16	487365.992	6730328.476
17	487347.513	6730419.940
18	487363.826	6730382.928
19	487388.831	6730413.179
20	487402.550	6730367.908
21	487440.856	6730354.296



REGULERINGSBESTEMMELSER

Områderegulering Syningen - Torpoåsen Ål kommune - PlanID 2009007

Vedtatt i Ål kommunestyre 20.12.2012, saknr. 83/12

22	487428.874	6730403.684
23	487471.146	6730391.612
24	487275.912	6730486.530
25	487342.716	6730474.374
26	487319.221	6730504.809
27	487353.408	6730524.362
28	487382.905	6730467.703
29	487387.884	6730502.389
30	487388.002	6730543.749
31	487429.675	6730535.984
32	487423.229	6730457.260
33	487462.855	6730448.040
34	487437.267	6730488.250
35	487501.513	6730463.568
36	487545.270	6730463.826
37	487555.373	6730499.699
38	487513.807	6730511.460
39	487470.458	6730524.730
40	487609.584	6730361.122
41	487662.186	6730377.865
42	487646.291	6730336.199
43	487697.918	6730359.624
44	487681.714	6730313.451
45	487731.021	6730334.041
46	487719.618	6730293.095
47	487760.964	6730303.569
48	487791.524	6730275.924
49	487670.231	6730423.088
50	487712.550	6730443.465
51	487740.394	6730395.279
52	487764.161	6730377.058
53	487793.010	6730413.885
54	487790.569	6730361.213
55	487818.563	6730389.144
56	487820.831	6730345.128
57	487803.872	6730460.887
58	487854.299	6730221.111
59	487879.793	6730185.640
60	487904.828	6730149.496
61	487827.426	6730177.273
62	487822.437	6730140.069
63	487801.513	6730109.276
64	487811.292	6730069.134



REGULERINGSBESTEMMELSER

Områderegulering Syningen - Torpoåsen Ål kommune - PlanID 2009007

Vedtatt i Ål kommunestyre 20.12.2012, saknr. 83/12

65	487775.803	6730075.153
66	487857.229	6730034.558
67	487825.587	6730028.268
68	487792.813	6730017.966
69	487819.813	6729998.776
70	487852.261	6729981.297
71	487886.818	6729965.893
72	487751.103	6729984.947
73	487762.985	6729953.660
74	487798.404	6729940.643
75	487832.223	6729926.256
76	487865.800	6729911.018
77	487357.026	6730107.638
78	487395.380	6730135.863
79	487407.470	6730100.595
80	487409.474	6730064.502
81	487491.863	6730198.420
82	487509.210	6730229.233
83	487529.636	6730195.658
84	487556.302	6730219.501
85	487567.033	6730183.931
86	487590.305	6730201.963
87	487601.074	6730162.885
88	487624.347	6730180.917
89	487635.170	6730141.805
90	487662.171	6730157.812
91	487556.309	6730253.270
92	487594.022	6730244.908
93	487627.922	6730223.950
94	487661.964	6730202.904
95	487696.060	6730181.825
96	487476.434	6730152.842
97	487495.066	6730119.206
98	487517.575	6730156.020
99	487555.391	6730145.083
100	487589.852	6730125.097
101	487623.949	6730104.017
102	487661.926	6730094.507
103	487700.965	6730084.648
104	487553.197	6730086.552
105	487595.864	6730060.755
106	487631.500	6730022.652
107	487671.264	6730000.593



REGULERINGSBESTEMMELSER

Områderegulering Syningen - Torpoåsen Ål kommune - PlanID 2009007

Vedtatt i Ål kommunestyre 20.12.2012, saknr. 83/12

108	487552.145	6730021.001
109	487583.585	6729995.007
110	487614.968	6729968.301
111	487646.225	6729942.179
112	487412.189	6729259.152
113	487333.754	6729267.134
114	487286.966	6729254.565
115	487348.114	6729228.904
116	487399.001	6729221.169
117	487446.925	6729248.651
118	487472.545	6729212.287
119	487486.438	6729252.745
120	487505.047	6729195.191
121	487570.320	6729201.409
122	487661.600	6729178.508
123	486638.925	6729410.376
124	486571.140	6729467.754
125	486522.888	6729464.114
126	486502.029	6729493.121
127	486500.392	6729523.839
128	486471.691	6729643.635
129	486455.891	6729698.331
130	486427.532	6729669.584
131	486411.521	6729717.848
132	486416.127	6729620.926
133	486379.284	6729663.741
134	486380.381	6729769.021
135	486343.259	6729720.132
136	486310.999	6729742.635
137	486311.088	6729781.823
138	486272.061	6729812.395
139	486224.416	6729828.568
140	486213.647	6729856.980
141	486170.755	6729861.978
142	486147.551	6729891.625
143	486033.977	6729889.715
144	486078.253	6729869.079
145	486121.639	6729835.758
146	485724.004	6729425.089
147	485770.593	6729449.628
148	485781.918	6729326.014
149	485833.199	6729359.365
150	485849.942	6729328.031



REGULERINGSBESTEMMELSER

Områderegulering Syningen - Torpoåsen Ål kommune - PlanID 2009007

Vedtatt i Ål kommunestyre 20.12.2012, saknr. 83/12

151	485876.408	6729303.189
152	485899.158	6729274.948
153	485931.738	6729258.411
154	485962.088	6729264.450
155	485995.436	6729262.504
156	485973.192	6729231.413
157	485943.969	6729226.872
158	485905.977	6729219.283
159	485870.060	6729232.929
160	485840.849	6729256.060
161	485823.617	6729291.436
162	485777.028	6729271.550
163	485729.999	6729254.510
164	485783.127	6729214.885
165	485740.683	6729208.529
166	485250.879	6729398.328
167	485276.770	6729376.730
168	485165.162	6729362.517
169	485200.522	6729354.160
170	485160.447	6729320.942
171	485271.706	6729319.357
172	485247.753	6729291.728
173	485178.841	6729281.250
174	485215.872	6729261.178
175	485281.812	6729267.937
176	485255.888	6729237.266
177	485293.803	6729223.254
178	485298.416	6729527.794
179	485281.805	6729557.781
180	485221.857	6729545.146
181	485269.451	6729619.578
182	485231.948	6729616.512
183	485174.985	6729594.378
184	485115.263	6729586.732
185	485076.285	6729572.462
186	485073.599	6729533.895
187	485108.754	6729742.115
188	485052.266	6729736.941
189	485096.027	6729783.335
190	485129.908	6729807.326
191	485095.900	6729824.477
192	485055.341	6729813.255
193	485022.163	6729785.587



REGULERINGSBESTEMMELSER

Områderegulering Syningen - Torpoåsen Ål kommune - PlanID 2009007

Vedtatt i Ål kommunestyre 20.12.2012, saknr. 83/12

194	485180.555	6729839.451
195	485156.458	6729876.003
196	485041.548	6729860.437
197	484960.952	6729947.033
198	484956.637	6729989.038
199	484927.229	6729927.485
200	484917.632	6729896.341
201	484908.231	6729864.668
202	484898.814	6729833.128
203	484872.075	6729858.116
204	484881.492	6729889.656
205	484890.893	6729921.330
206	484900.490	6729952.473
207	485295.199	6729994.650
208	485346.127	6730054.756
209	485238.612	6730025.313
210	485250.245	6730069.828
211	485253.349	6730107.824
212	485140.654	6730048.694
213	485201.802	6730064.302
214	485199.599	6730101.493
215	485345.329	6730152.678
216	485384.977	6730168.943
217	485343.747	6730202.111
218	485458.918	6730150.819
219	485475.790	6730193.909
220	485312.571	6730280.401
221	485341.608	6730365.444
222	485162.436	6729544.296
223	485102.722	6729511.431

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 4 /182 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
4	182	0	0	Grunneiendom	17.09.2021	562,4	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	21.09.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 13.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>BRÅTALIEN BOTOLV BERG</u>	SIREVEGEN 343	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	29.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>BRÅTALIEN BOTOLV BERG</u>	SIREVEGEN 343	3579 TORPO	1/1	Bosatt	29.12.1997	21.09.2021

FORRETNINGER (3) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	562,4		13.09.2021	13.09.2021	2021/4695	0619hab	<u>4/1</u>	Tinglyst	21.09.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/48</u> <u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u> <u>3/49</u>	Tinglyst	27.10.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404459760	22	6730072	487382	562,4				
Ant.Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
1	Del av tomt 80
R	2009007 Syningen Torpoåsen
B	2021/4695-2
J	99/2021

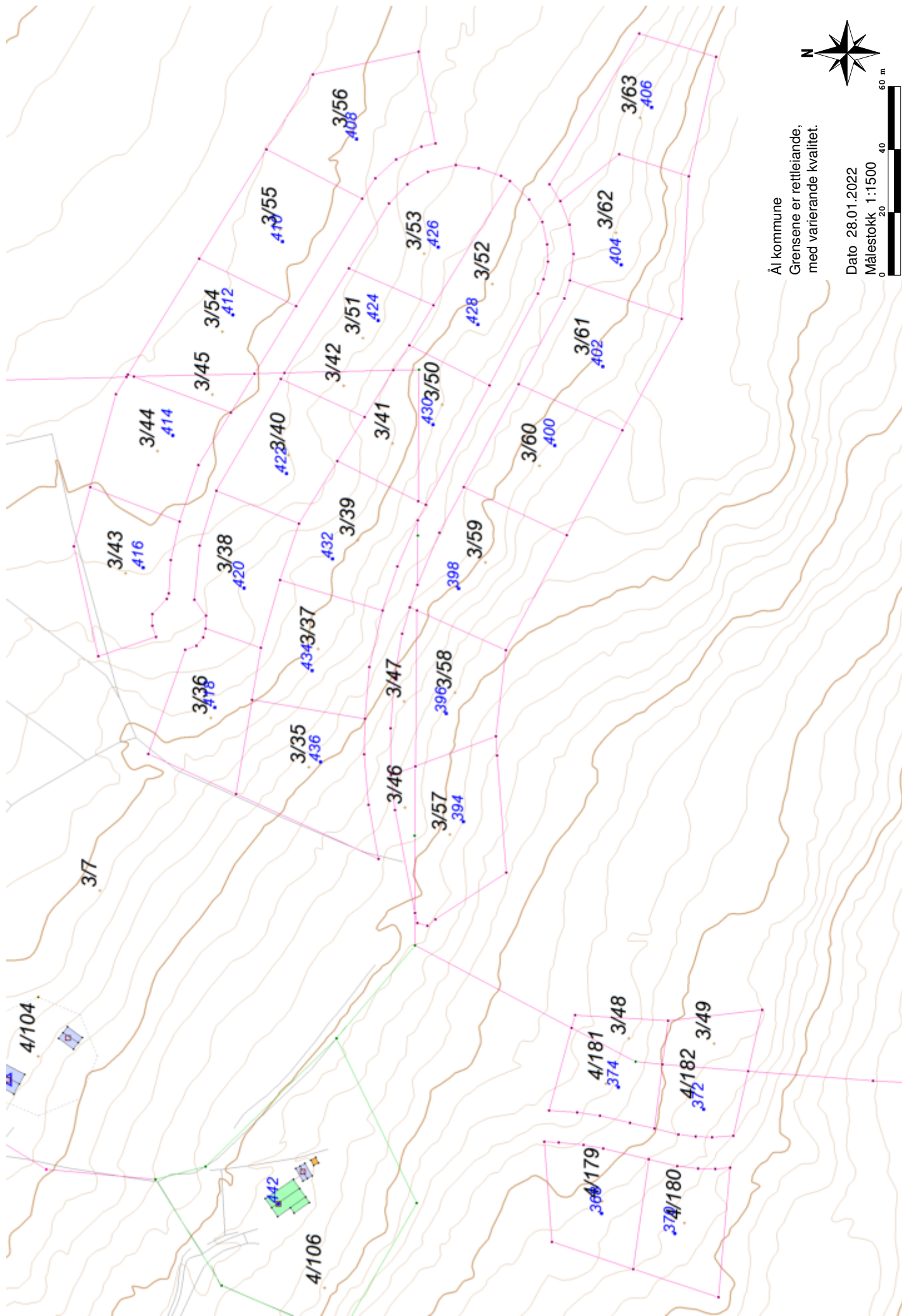
ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 372		3579 TORPO			Detaljer



Ål kommune
Grensene er rettleiende,
med varierende kvalitet.

Dato 28.01.2022
Målestokk 1:1500





Ål kommune
 Grensene er rettleiende,
 med varierende kvalitet.

Dato 28.01.2022
 Målestokk 1:1500



ÅL KOMMUNE
Arealdel av kommuneplanen 2010 – 2022

TEGNEFORKLARING

1. Bygninger og anlegg §11-7, nr. 1.

	Fribebyggelse
	Tilreiseflyg
	Frids og turistformål
	Rasforutvenning
	Næringsvevskemad
	Kirkegårdsområde
	Kommunalteknisknett
	Grav og urnelund

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur §11-7, nr. 2.

	Veg
	Bane

3. Landbruks-, natur- og friluftstomål §11-7 nr. 5.

	LNF
	LNF-2 spreddt fritidsbehold, A-skjedd og sarve område
	LNF-2 spreddt fritidsbehold, B-skjedd
	LNF-3 greider

4. Omsynsone §11-8

	Faresone §11-8 a)
	Rase og skredfare §11-8 b)

Sone med angitte særlige hensyn §11-8 c)

	Lave områdene
	Rendene
	Nedlagte veg og vei
	Kulturlandskap

Båndleggingssone §11-8 d)

	Landskapsvernomsone
	Naturreservat

Gjennomføringsone §11-8 e)

Rev om felles reguleringsplan

Linjesymbol

	Ferred
	Planlagt ferred
	Hovudveg
	Hovudveg, B
	Samleveg
	Samleveg, B
	Atdrøstveg
	Atdrøstveg, B
	Adkomstveg, Undergang
	Adkomstveg, Kjellevag
	Gangveg/kjellevag
	Leilikkveg/kjellevag
	Jernbane
	Kirkeleie
	Kirkeleie

Hvittesvakt

Saksnr.	Dato
KPLsak 2/06	07.02.08
KPLsak 4/06	20.03.08
KPLsak 5/06	25.04.08
KPLsak 15/06	03.02.07
KPLsak 3/07	27.08.07
KPLsak 10/06	23.03.08
KPLsak 3/08	01.11.08; 05.12.08
KPLsak 2/09	03.02.09
KPLsak 2/10	12.02.10
KPLsak 3/10	08.03.10
KPLsak 3/10	08.04.10
KPLsak 2/10	22.05.10
KPLsak 5/10	14.06.10
KPLsak 3/10	22.05.10

Kommunestyret i Ål ber i møte den 23. juni 2010 å utnevne medlemmer til kommunestyret 2010 – 2022 med tilhørende forordninger

Ål, _____ Ordfører, Toralf T. Dalevåg

Kartrunnlag: Kartmålsskale 1: 75000

Ål kommunes kartrunnlag

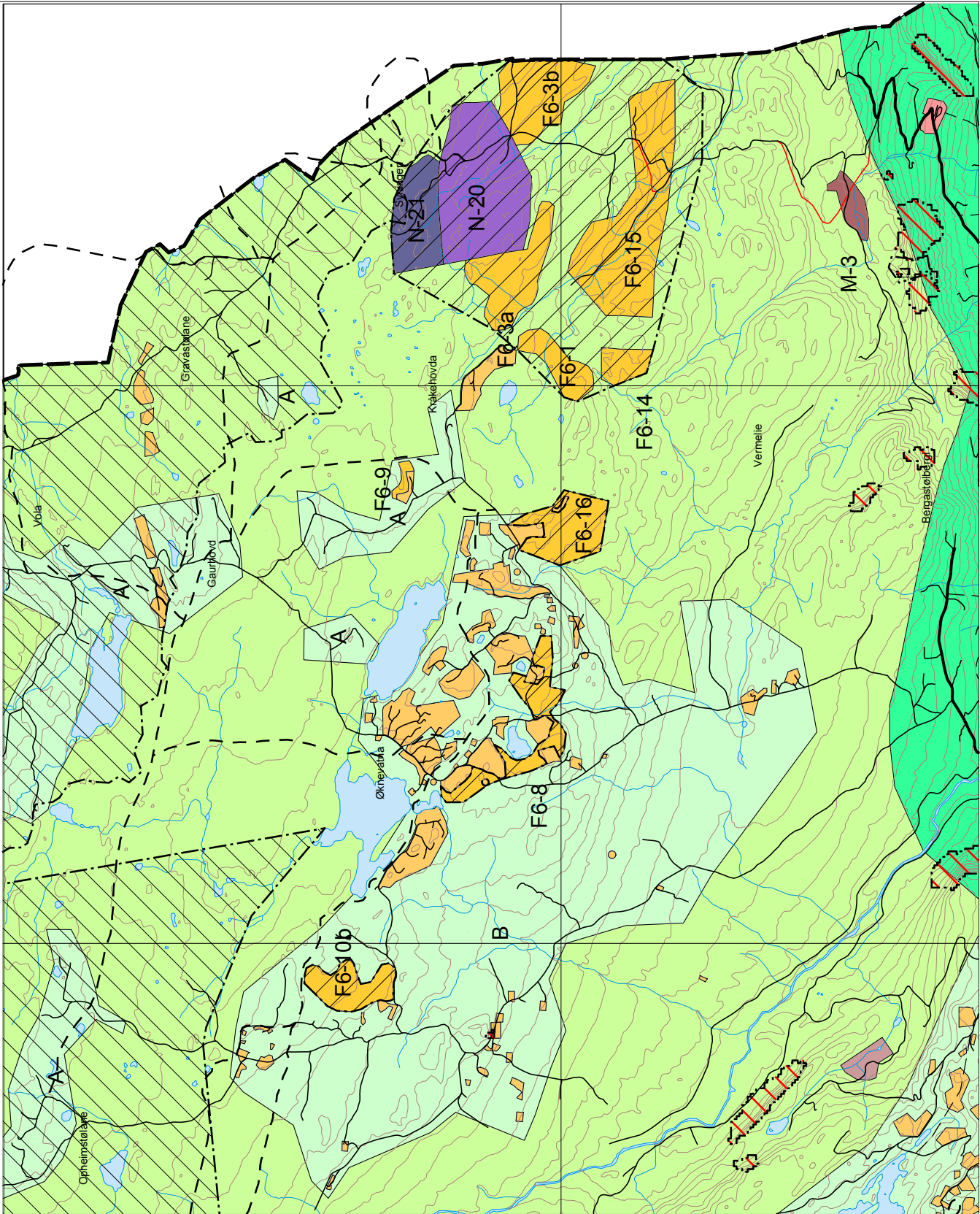
Skala 1: nøyaktig

Rev. Dato: 16.08.2010

Informasjon:

Planlegg til planområdet i målestokk 1:75.000 er det laga detaljert for. Informasjon om detaljplan og høvudkart. Det er berne målestokken som er sulk på detaljplan og høvudkart.

Utsnitt: TORPOÅSEN





Ål kommune

Saksframlegg

Arkivreferanse: 2021/5881-2

Saksbehandler: Reidun Aaker

Saksgang

Saksnummer	Utval	Møtedato
673/21	Delegerte saker - Sektorutval for teknisk, næring og ressurs	

Delegert vedtak - mindre endring reguleringsplan Syningen, planID 2009007

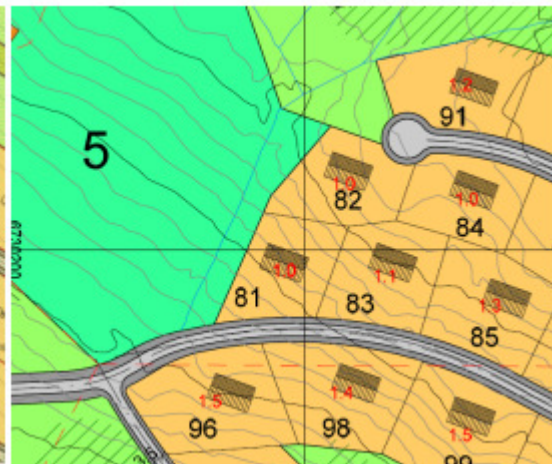
Vedtak:

Ål kommune godkjenner med heimel i plan og bygningslova §12-14 følgjande mindre endring av reguleringsplan for Syningen planID 2009007:

Justert arrondering av grenser for tomter som i plankart har nummer 81, 82, 83 og 84 (gnr. /bnr. 3/35, 3/36, 3/43 og 3/83) slik det går fram av kartet under. Føremålet er å auke avstanden til stølsvollen avsett som område 5 i plankart. Justeringa påeirkar berre regulert fritidsformål, og aukar regulert grøntareal med betre buffersone mot eksisterande stølsvoll. Som følgje av endringa vil tomt 81, 82, 83 og 84 bli hhv. 1 daa, 1 daa, 1,1 daa og 1 daa.



Gamal plan



Revidert plan godkjent 16.12.2021

Ål 16.12.2021

Reidun Aaker
Kommunalsjef drift og utvikling

MATRIKKELBREV

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 35

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:55

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

23.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.08.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 35

1 469,1 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	041259	LIAHAGEN OLE VIDAR		SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730195	487488		1 469,1 m2	(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Tinglysing
Status
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	23.08.2021	Tinglyst	24.08.2021	0619hab	23.08.2021
Oppmålingsforretning	2021/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/7	-1 461,5	
		Mottaker	3043 - 3/35	1 461,5	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Endret dato	Endret dato	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annen referanse			

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	24.08.2021		0619hab	24.08.2021
Annen forretningstype	21/4113		Matrikkelenhet	Arealendring

Berørt	3043 - 3/7	0
Berørt	3043 - 3/35	0
Berørt	3043 - 3/37	0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	23.08.2021	Tinglyst	24.08.2021	0619hab	23.08.2021
Oppmålingsforretning	21/4113		Matrikkelenhet	Arealendring	

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 3/7	-1 291,3
Mottaker	3043 - 3/37	1 291,4
Berørt	3043 - 3/35	0
Berørt	3043 - 3/36	0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	23.08.2021	Tinglyst	24.08.2021	0619hab	23.08.2021
Oppmålingsforretning	21/4113		Matrikkelenhet	Arealendring	

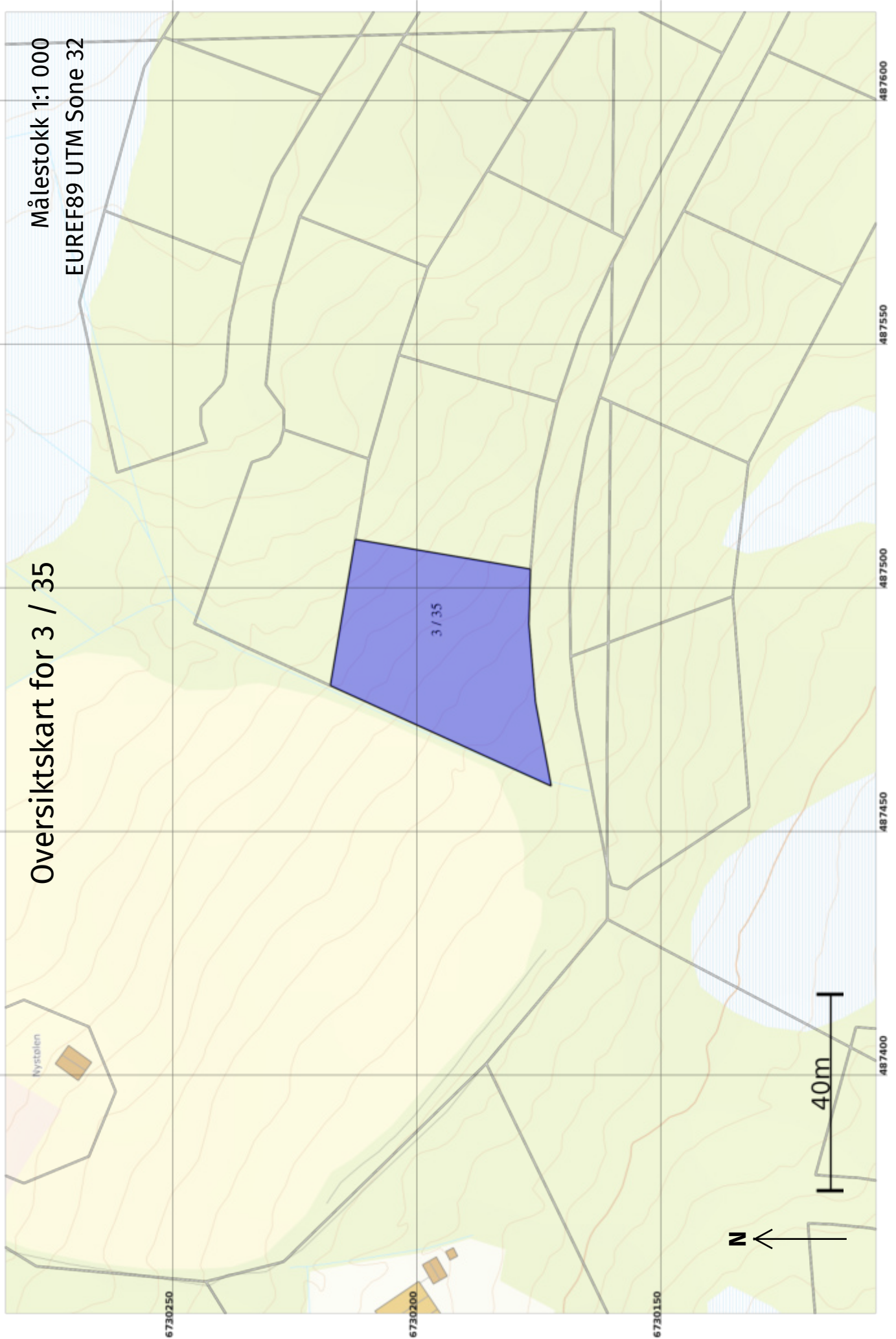
Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 3/7	-1 155,9
Mottaker	3043 - 3/36	1 155,8
Berørt	3043 - 3/35	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressekode	Adressenr	Krets	Øst	Atkomstpunkt
	Adresstilleggsnavn	Kildekode	Koordinat	syst. Nord			Nei
Vegadresse	Søre Voleivegen	1180	436		Grunnkrets	0201 URI	
					Stemmekrets:	1 TORPO	
				EUREF89 UTM Sone 32	Kirkesokn:	04080102 Torpo	
				6730192	Postnr.område:	3579 TORPO	
					Tettsted:		

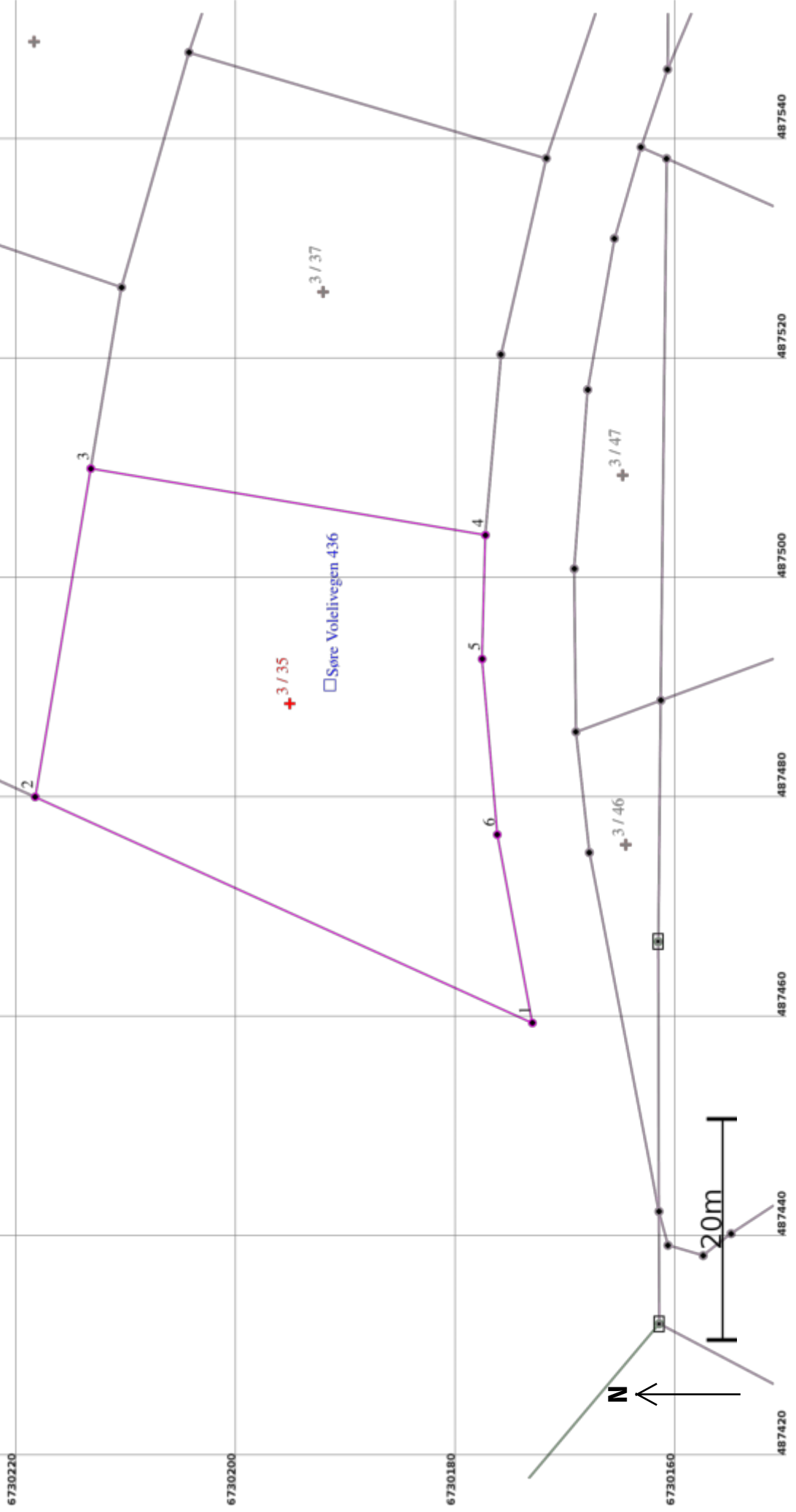
Oversiktskart for 3 / 35

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 3 / 35

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 469,1

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730195

Øst: 487488

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunktttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730173,39	487459,33		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730218,63	487479,92	49,71	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730213,57	487509,83	30,34	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730177,66	487503,77	36,42	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730177,96	487492,48	11,29	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730176,58	487476,49	16,05	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			17,45	Umerket	18 Tatt fra plan	200	

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /35 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	35	0	0	Grunneiendom	24.08.2021	1469,1	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.08.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 23.08.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERTET	SEKSJON
	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	18.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	18.12.1997	24.08.2021

FORRETNINGER (3) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1461,5		23.08.2021	23.08.2021	2021/4113	0619hab	3/7	Tinglyst	24.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		23.08.2021	23.08.2021	21/4113	0619hab	3/7 3/37	Tinglyst	24.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		23.08.2021	23.08.2021	21/4113	0619hab	3/36 3/7	Tinglyst	24.08.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403193900	22	6730195	487488	1469,1				
Ant.Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
R	2009007 Syningen -Torpoåsen
B	2021/4113-2
J	83/21
1	Tomt 81

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 436		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 36

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:55

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

23.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn: 24.08.2021
Etableringsdato: 0
Skyld: Ja
Er tinglyst: Nei
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 36 1 155,8 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	041259	LIAHAGEN OLE VIDAR		SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730227	487504		1 155,8 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
Annen referanse			

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 23.08.2021 Tinglyst 24.08.2021 0619hab 23.08.2021

Oppmålingsforretning 21/4113

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 3/7	-1 155,9
Mottaker	3043 - 3/36	1 155,8
Berørt	3043 - 3/35	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Endret dato	Endret dato	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annen referanse			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	23.08.2021	Tinglyst	24.08.2021	0619hab 23.08.2021
Oppmålingsforretning	21/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	3043 - 3/7	-1 075,9
		Mottaker	3043 - 3/38	1 075,9
		Berørt	3043 - 3/36	0
		Berørt	3043 - 3/37	0

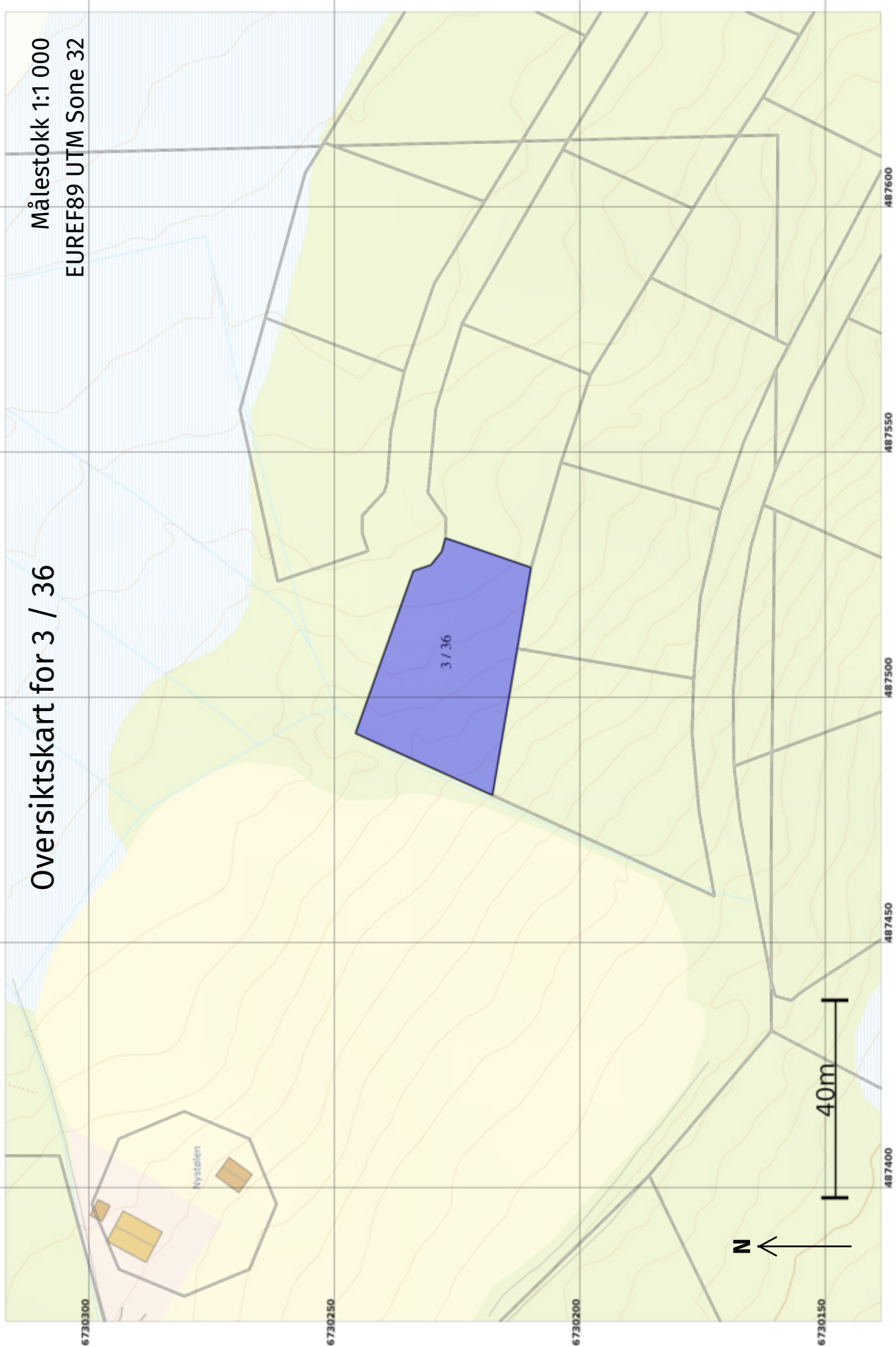
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	23.08.2021	Tinglyst	24.08.2021	0619hab 23.08.2021
Oppmålingsforretning	21/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	3043 - 3/7	-1 291,3
		Mottaker	3043 - 3/37	1 291,4
		Berørt	3043 - 3/35	0
		Berørt	3043 - 3/36	0

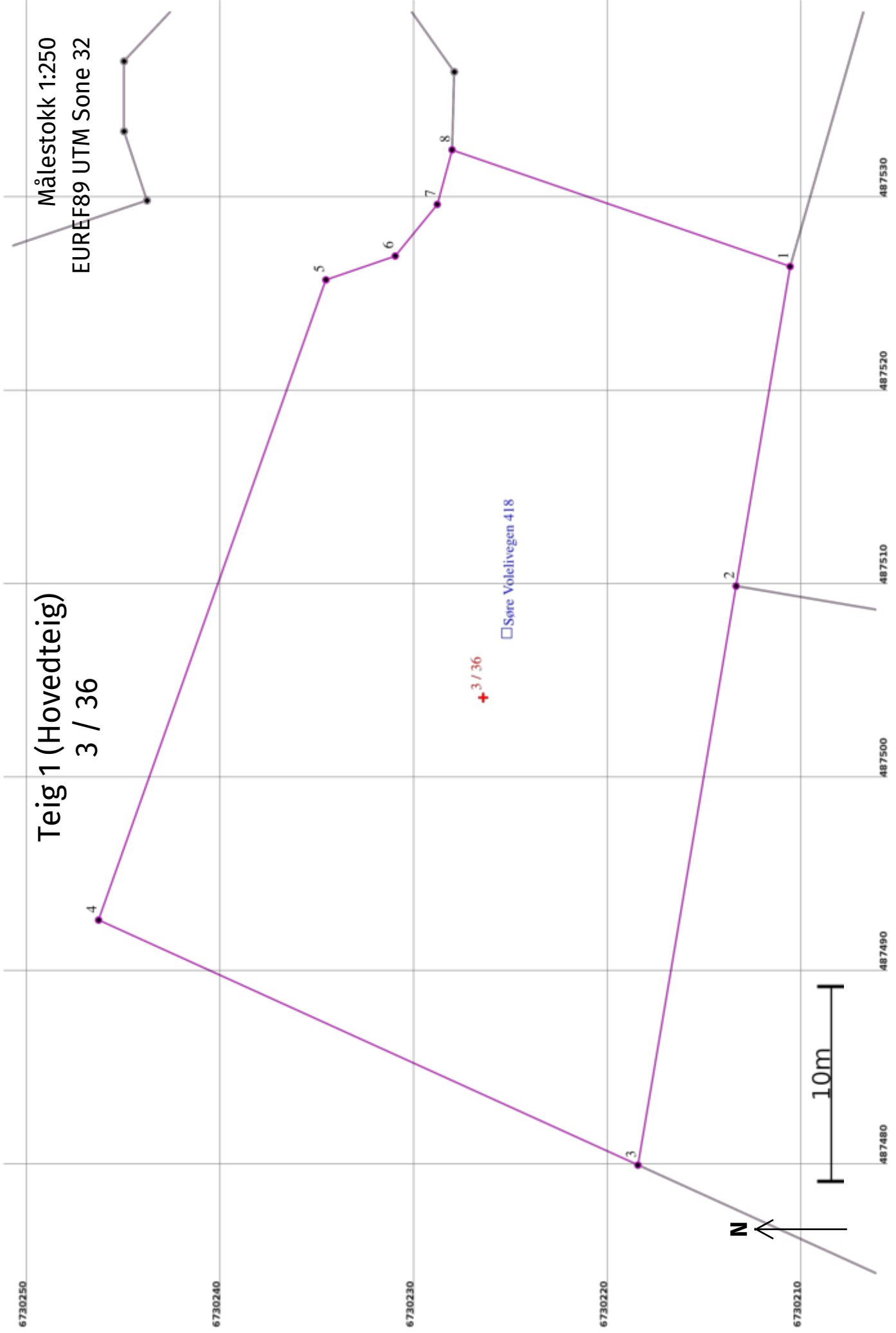
Adresser

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord	Øst	Nei
	Søre Volelivegen	1180	418	Grunnkrets	0201 URI
			EUREF89 UTM Sone 32	Stemmekrets:	1 TORPO
			6730225	Kirkesokn:	04080102 Torpo
			487507	Postnr.område:	3579 TORPO
				Tettsted:	

Oversiktskart for 3 / 36

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Teig 1 (Hovedteig)
3 / 36

Areal og koordinater

Areal: 1 155,8

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730227

Øst: 487504

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730210,78	487526,34		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730213,57	487509,83	16,74	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730218,63	487479,92	30,34	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730246,46	487492,58	30,57	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730234,73	487525,65	35,09	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730231,16	487526,88	3,78	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
7	6730228,98	487529,55	3,44	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
8	6730228,22	487532,37	2,92	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			18,45				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /36 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL	KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	36	0	0	Grunneiendom	24.08.2021	1155,8	0		Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.08.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring	23.08.2023
----------------------	------------

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	18.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	18.12.1997	24.08.2021

FORRETNINGER (3) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL (M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		23.08.2021	23.08.2021	21/4113	0619hab	<u>3/7</u> <u>3/37</u>	Tinglyst	24.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		23.08.2021	23.08.2021	21/4113	0619hab	<u>3/38</u> <u>3/7</u>	Tinglyst	24.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1155,8		23.08.2021	23.08.2021	21/4113	0619hab	<u>3/7</u>	Tinglyst	24.08.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403202237	22	6730227	487504	1155,8				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
1	Tomt 82
B	2009007 Syningen Torpoåsen
B	2021/4113-2
J	84/21

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 418		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 37

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:55

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

23.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.08.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 37

1 291,4 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	041259	LIAHAGEN OLE VIDAR		SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730192	487526		1 291,4 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
Annen referanse			

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 23.08.2021

Tinglyst 24.08.2021 0619hab 23.08.2021

Oppmålingsforretning 21/4113

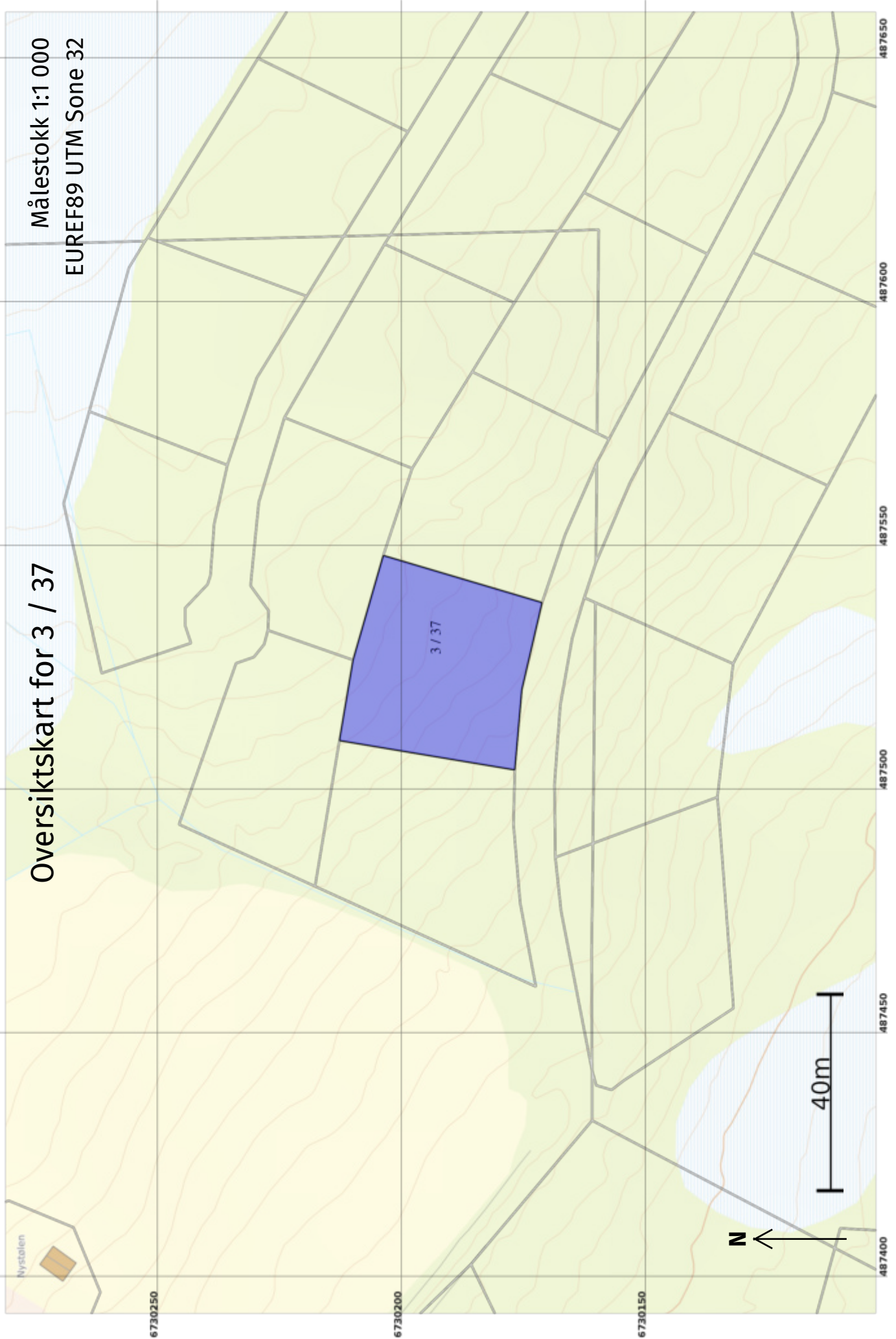
Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 3/7	-1 291,3
Mottaker	3043 - 3/37	1 291,4
Berørt	3043 - 3/35	0
Berørt	3043 - 3/36	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endret dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			Dato
	Annen referanse			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	28.09.2021	Tinglyst	28.09.2021	0619hab 28.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	3043 - 3/7	-1 290,9
		Mottaker	3043 - 3/39	1 290,9
		Berørt	3043 - 3/10	0
		Berørt	3043 - 3/37	0
		Berørt	3043 - 3/38	0
		Berørt	3043 - 3/40	0
		Berørt	3043 - 3/41	0
		Berørt	3043 - 3/47	0
		Berørt	3043 - 3/50	0
		Berørt	3043 - 3/58	0
<hr/>				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	24.08.2021		28.09.2021	0619hab 24.08.2021
Annen forretningstype	21/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Berørt	3043 - 3/7	0
		Berørt	3043 - 3/35	0
		Berørt	3043 - 3/37	0
<hr/>				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	23.08.2021	Tinglyst	24.08.2021	0619hab 23.08.2021
Oppmålingsforretning	21/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	3043 - 3/7	-1 075,9
		Mottaker	3043 - 3/38	1 075,9
		Berørt	3043 - 3/36	0
		Berørt	3043 - 3/37	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Søre Voleivegen	Kildekode 1180	Koord.syst. Nord 434	Øst 487519	Grunnkrets 0201 URI Stemmekrets: 1 TORPO Kirkesokn: 04080102 Torpo Postnr.område: 3579 TORPO Tettsted:	Nei



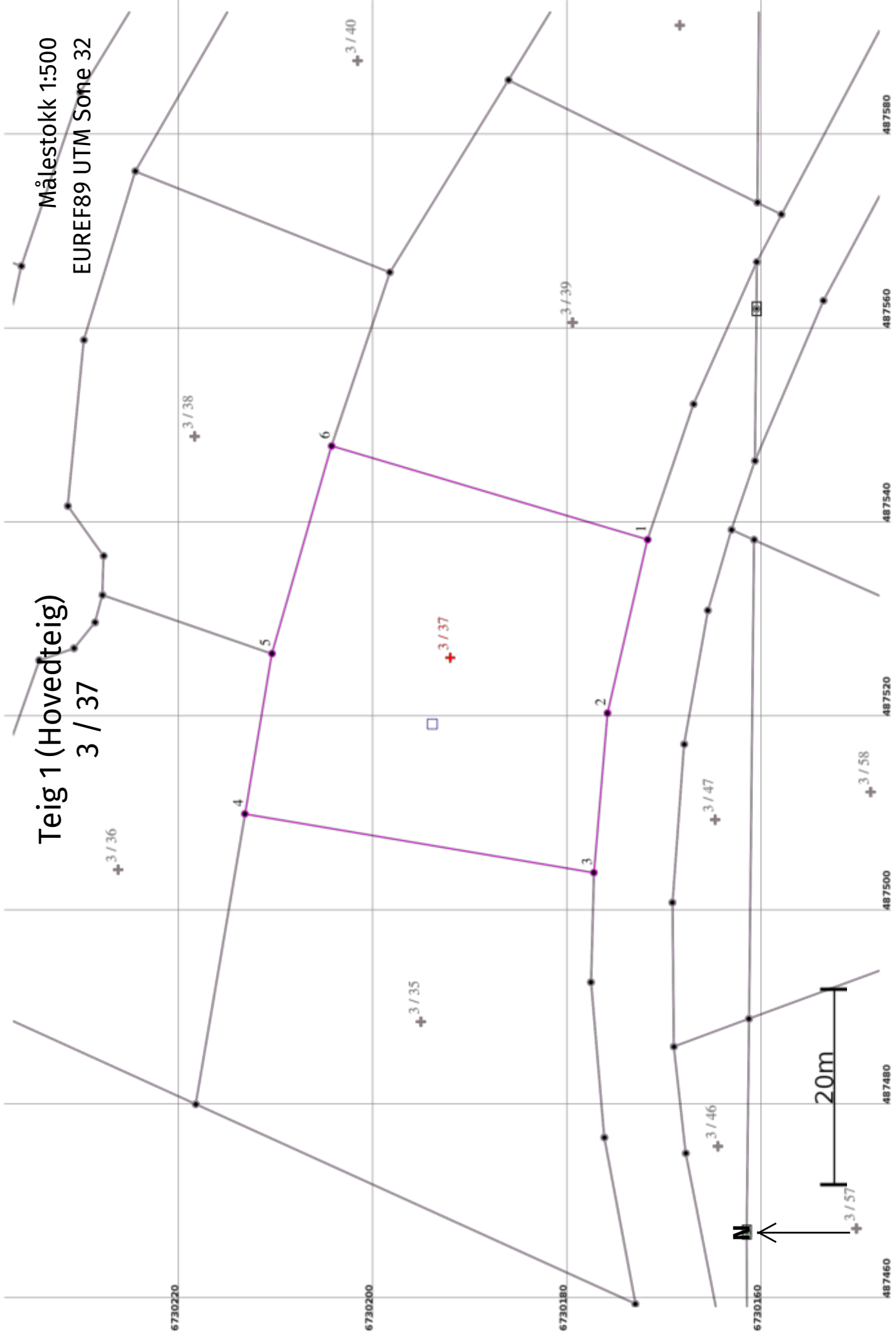
Oversiktskart for 3 / 37

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig)

3 / 37

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 291,4

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730192 Øst: 487526

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730172,13	487538,08		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730176,26	487520,22	18,33	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730177,66	487503,77	16,51	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730213,57	487509,83	36,42	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730210,78	487526,34	16,74	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730204,64	487547,73	22,25	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			33,91				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /37 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	37	0	0	Grunneiendom	24.08.2021	1291,4	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.08.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 23.08.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERTET	SEKSJON
	<u>LIAHAGEN OLE VIDAR</u>	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	18.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>LIAHAGEN OLE VIDAR</u>	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	18.12.1997	24.08.2021

FORRETNINGER (3) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		23.08.2021	23.08.2021	21/4113	0619hab	<u>3/38</u> <u>3/7</u>	Tinglyst	24.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1291,4		23.08.2021	23.08.2021	21/4113	0619hab	<u>3/7</u>	Tinglyst	24.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		28.09.2021	28.09.2021	2021/4113	0619hab	<u>3/39</u> <u>3/7</u>	Tinglyst	28.09.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403212907	22	6730192	487526	1291,4				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
J	85/21
1	Tomt 83
B	2021/4113-2
R	2009007 Syningen Torpoåsen

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 434		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 38

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:55

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

23.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn: 24.08.2021
Etableringsdato: 0
Skyld: Ja
Er tinglyst: Nei
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 38 1 075,9 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	041259	LIAHAGEN OLE VIDAR		SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730219	487549		1 075,9 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
Annen referanse			

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 23.08.2021 Tinglyst 24.08.2021 0619hab 23.08.2021

Oppmålingsforretning 21/4113

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 3/7	-1 075,9
Mottaker	3043 - 3/38	1 075,9
Berørt	3043 - 3/36	0
Berørt	3043 - 3/37	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endret dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			Dato
	Annen referanse			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	28.09.2021	Tinglyst	28.09.2021	0619hab 28.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	3043 - 3/7	-1 290,9
		Mottaker	3043 - 3/39	1 290,9
		Berørt	3043 - 3/10	0
		Berørt	3043 - 3/37	0
		Berørt	3043 - 3/38	0
		Berørt	3043 - 3/40	0
		Berørt	3043 - 3/41	0
		Berørt	3043 - 3/47	0
		Berørt	3043 - 3/50	0
		Berørt	3043 - 3/58	0

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	24.08.2021		24.08.2021	0619hab 24.08.2021
Annen forretningstype	21/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Berørt	3043 - 3/7	0
		Berørt	3043 - 3/38	0
		Berørt	3043 - 3/40	0
		Berørt	3043 - 3/42	0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	24.08.2021	Tinglyst	24.08.2021	0619hab 24.08.2021
Oppmålingsforretning	21/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	3043 - 3/7	-1 132,6
		Mottaker	3043 - 3/40	1 132,5
		Berørt	3043 - 3/38	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Søre Voleivegen	Kildekode 1180	Koord.syst. Nord 420	Grunnkrets 0201 URI Stemmekrets: 1 TORPO Kirkesokn: 04080102 Torpo Postnr.område: 3579 TORPO Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6730216		
			Øst 487545		

6730300

6730250

6730200

6730150

Oversiktskart for 3 / 38

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



487450

487500

487550

487600

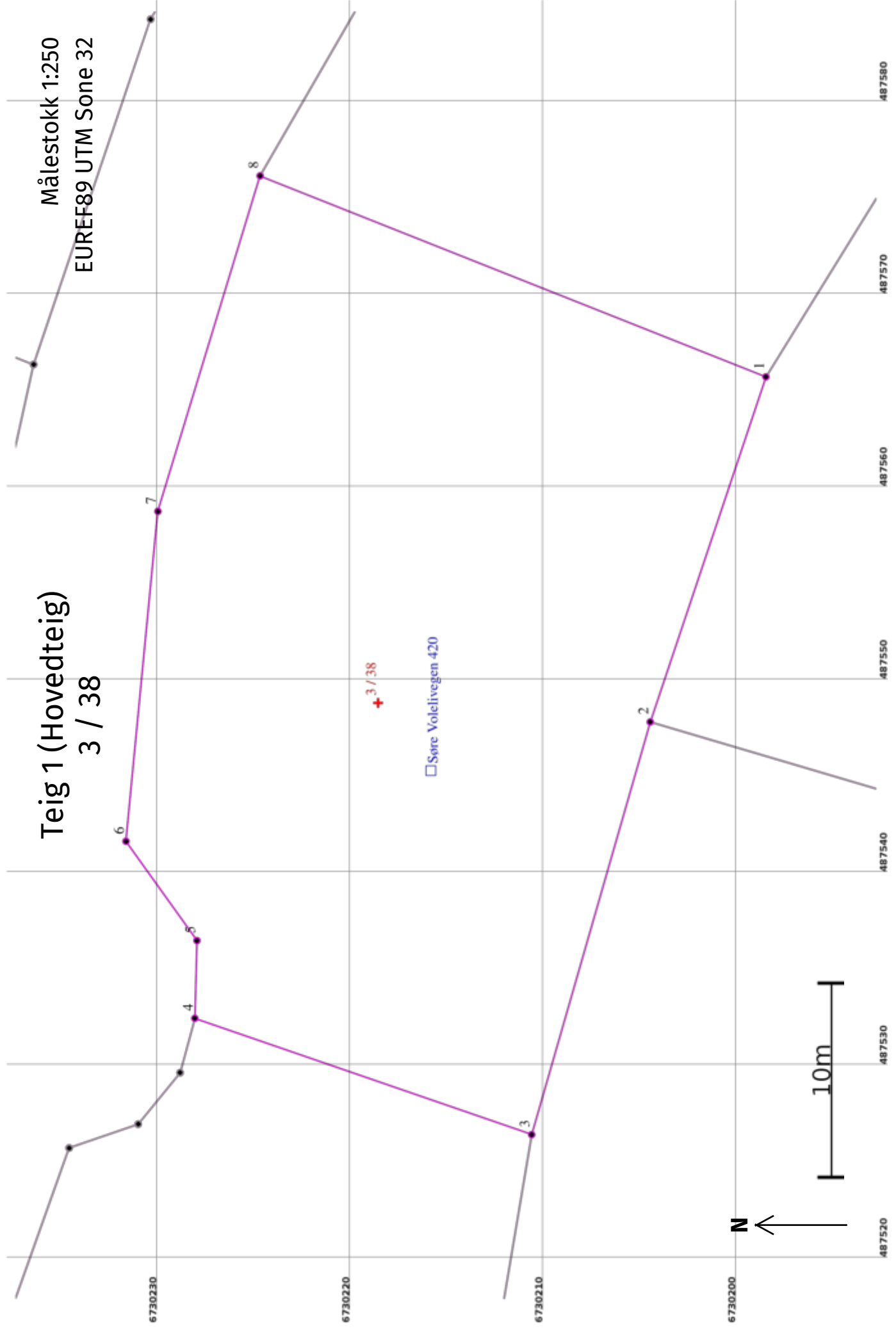
487650

N



Teig 1 (Hovedteig) 3 / 38

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 075,9

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730219

Øst: 487549

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730198,65	487565,62		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730204,64	487547,73	18,86	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730210,78	487526,34	22,25	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730228,22	487532,37	18,45	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730228,11	487536,40	4,03	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730231,79	487541,55	6,33	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
7	6730230,13	487558,65	17,18	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
8	6730224,84	487576,04	18,18	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			28,19	Umerket	18 Tatt fra plan	200	

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /38 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	38	0	0	Grunneiendom	24.08.2021	1075,9	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.08.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 23.08.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERTET	SEKSJON
	<u>LIAHAGEN OLE VIDAR</u>	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	18.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>LIAHAGEN OLE VIDAR</u>	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	18.12.1997	24.08.2021

FORRETNINGER (3) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1075,9		23.08.2021	23.08.2021	21/4113	0619hab	<u>3/7</u>	Tinglyst	24.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		24.08.2021	24.08.2021	21/4113	0619hab	<u>3/40</u> <u>3/7</u>	Tinglyst	24.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		28.09.2021	28.09.2021	2021/4113	0619hab	<u>3/39</u> <u>3/7</u>	Tinglyst	28.09.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403214032	22	6730219	487549	1075,9				
Ant.Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
B	2021/4113-2
R	2009007 Syningen Torpoåsen
1	Tomt 84
J	86/21

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 420		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 39

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:55

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

28.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 28.09.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 39 1 296,7 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		041259	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730180	487560		1 296,7 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
	Annen referanse		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	28.09.2021	Tinglyst	28.09.2021	0619hab	28.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/7	-1 290,9	
		Mottaker	3043 - 3/39	1 290,9	
		Berørt	3043 - 3/10	0	
		Berørt	3043 - 3/37	0	
		Berørt	3043 - 3/38	0	
		Berørt	3043 - 3/40	0	
		Berørt	3043 - 3/41	0	
		Berørt	3043 - 3/47	0	
		Berørt	3043 - 3/50	0	
		Berørt	3043 - 3/58	0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Kvalitetshøving for eksisterende matrikkelenhet
Oppmålingsforretning

20.09.2021
21/5487

kaasbog 20.12.2021

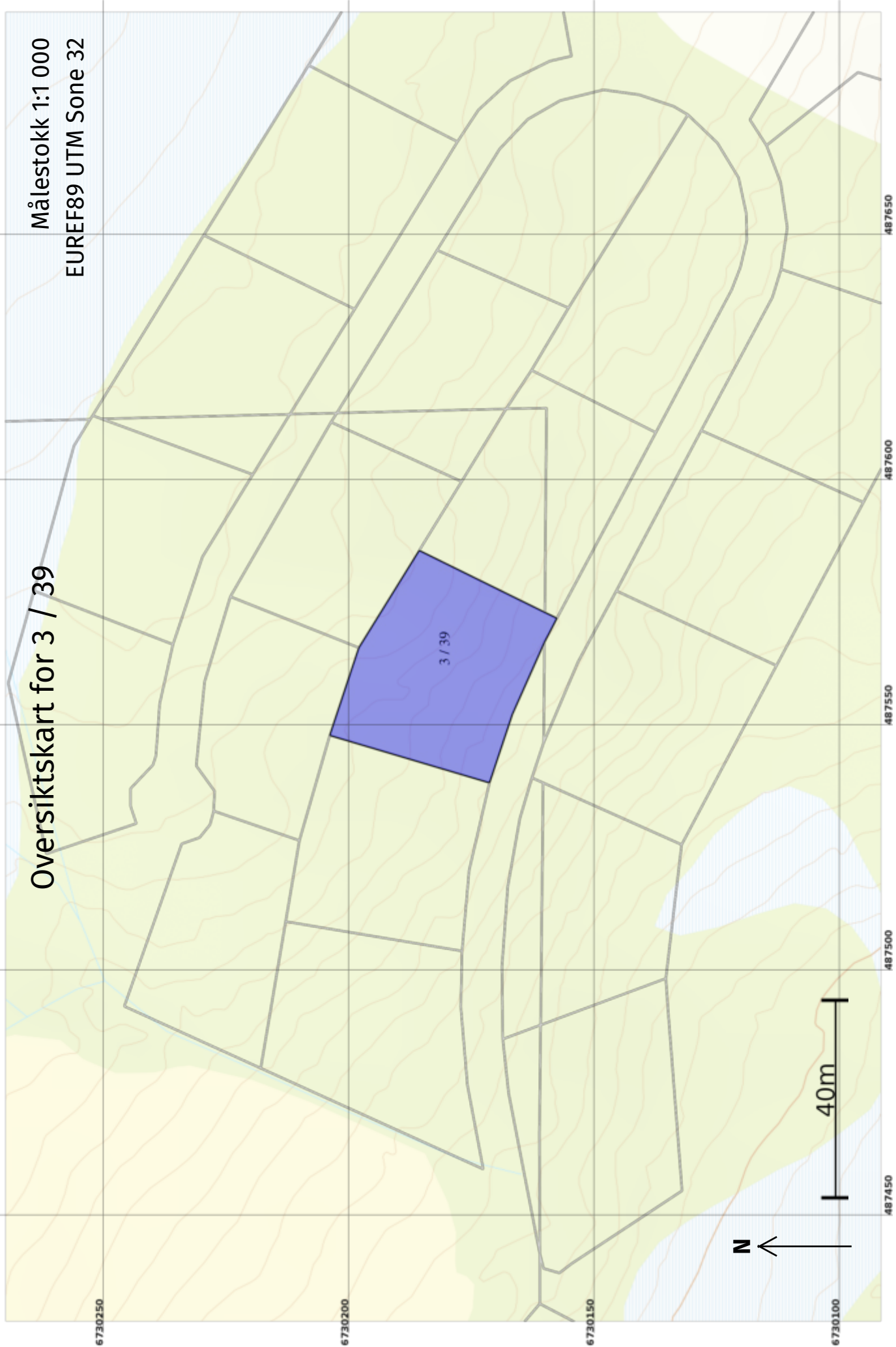
Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	3043 - 3/7	0
Berørt	3043 - 3/10	0
Berørt	3043 - 3/39	0
Berørt	3043 - 3/41	0
Berørt	3043 - 3/42	0
Berørt	3043 - 3/44	0
Berørt	3043 - 3/45	0
Berørt	3043 - 3/46	0
Berørt	3043 - 3/47	0
Berørt	3043 - 3/48	0
Berørt	3043 - 3/50	0
Berørt	3043 - 3/51	0
Berørt	3043 - 3/54	0
Berørt	3043 - 3/57	0
Berørt	3043 - 3/58	0
Berørt	3043 - 3/59	0
Berørt	3043 - 4/1	0
Berørt	3043 - 4/181	0
Berørt	3043 - 10/1	0

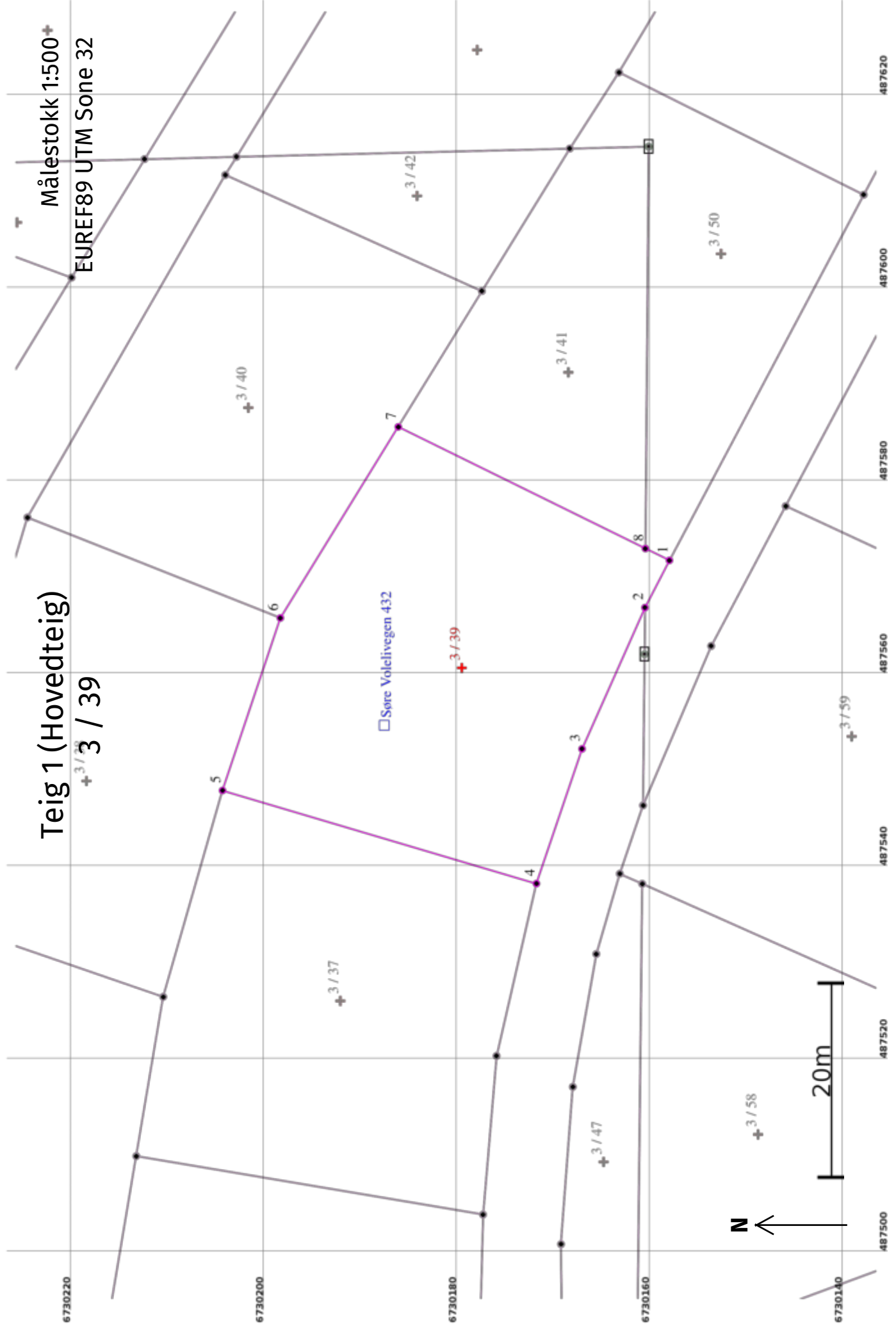
Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adresse	Adresser	Krets	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adresstilleggsnavn Søre Voleivegen	1180	Koordinat 432	Nord	Øst	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6730188	487555	Grunnkrets Stemmekrets: Kirkesokn: Postnr.område: Tettsted:	0201 URI 1 TORPO 04080102 Torpo 3579 TORPO

Oversiktskart for 3 / 39

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Teig 1 (Hovedteig)

+³/39

Målestokk 1:500+
EUREF89 UTM Sone 32

Areal og koordinater

Areal: 1 296,7

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730180

Øst: 487560

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730158,36	487571,59		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730160,89	487566,69	5,51	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730167,41	487552,04	16,03	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730172,13	487538,08	14,74	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730204,64	487547,73	33,91	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730198,65	487565,62	18,86	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
7	6730186,44	487585,43	23,27	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
8	6730160,84	487572,82	28,53	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			2,77				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /39 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER. AREAL	HIST. OPPG. AR.	HIST. AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T. LYST	SIST OPPDATERT
3	39	0	0	Grunneiendom	28.09.2021	1296,7	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	30.09.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 28.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERTET	SEKSJON
	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	18.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	18.12.1997	28.09.2021

FORRETNINGER (2) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Kvalitetsheving for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1290,9		28.09.2021	28.09.2021	2021/4113	0619hab	3/7	Tinglyst	28.09.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6405522383	22	6730180	487560	1296,7				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
J	86/2021
B	2021/4113-2
1	Tomt 85
R	2009007 Syningen Torpoåsen

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 432		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 40

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:56

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

24.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.08.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 40 1 147,5 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	041259	LIAHAGEN OLE VIDAR		SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730202	487587		1 147,5 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Tinglysing
Status
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 24.08.2021
Oppmålingsforretning 21/4113

Tinglyst 24.08.2021
Rolle Matrikkelenhet Arealendring
Avgiver 3043 - 3/7 -1 132,6
Mottaker 3043 - 3/40 1 132,5
Berørt 3043 - 3/38 0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endret dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			Dato
	Annen referanse			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	28.09.2021	Tinglyst	28.09.2021	0619hab 28.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	3043 - 3/7	-1 290,9
		Mottaker	3043 - 3/39	1 290,9
		Berørt	3043 - 3/10	0
		Berørt	3043 - 3/37	0
		Berørt	3043 - 3/38	0
		Berørt	3043 - 3/40	0
		Berørt	3043 - 3/41	0
		Berørt	3043 - 3/47	0
		Berørt	3043 - 3/50	0
		Berørt	3043 - 3/58	0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	24.08.2021	Tinglyst	25.08.2021	0619hab 24.08.2021
Oppmålingsforretning	21/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	3043 - 3/7	-616,7
		Mottaker	3043 - 3/41	616,8
		Berørt	3043 - 3/10	0
		Berørt	3043 - 3/40	0
		Berørt	3043 - 3/42	0
Kvalitetshaving for eksisterende matrikkelenhet	24.08.2021	Tinglyst	25.08.2021	0619hab 24.08.2021
Annen forretningstype	21/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Berørt	3043 - 3/7	0
		Berørt	3043 - 3/38	0
		Berørt	3043 - 3/40	0
		Berørt	3043 - 3/42	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling
Oppmålingsforretning

24.08.2021
2021/4113

Tinglyst

25.08.2021

0619hab 24.08.2021

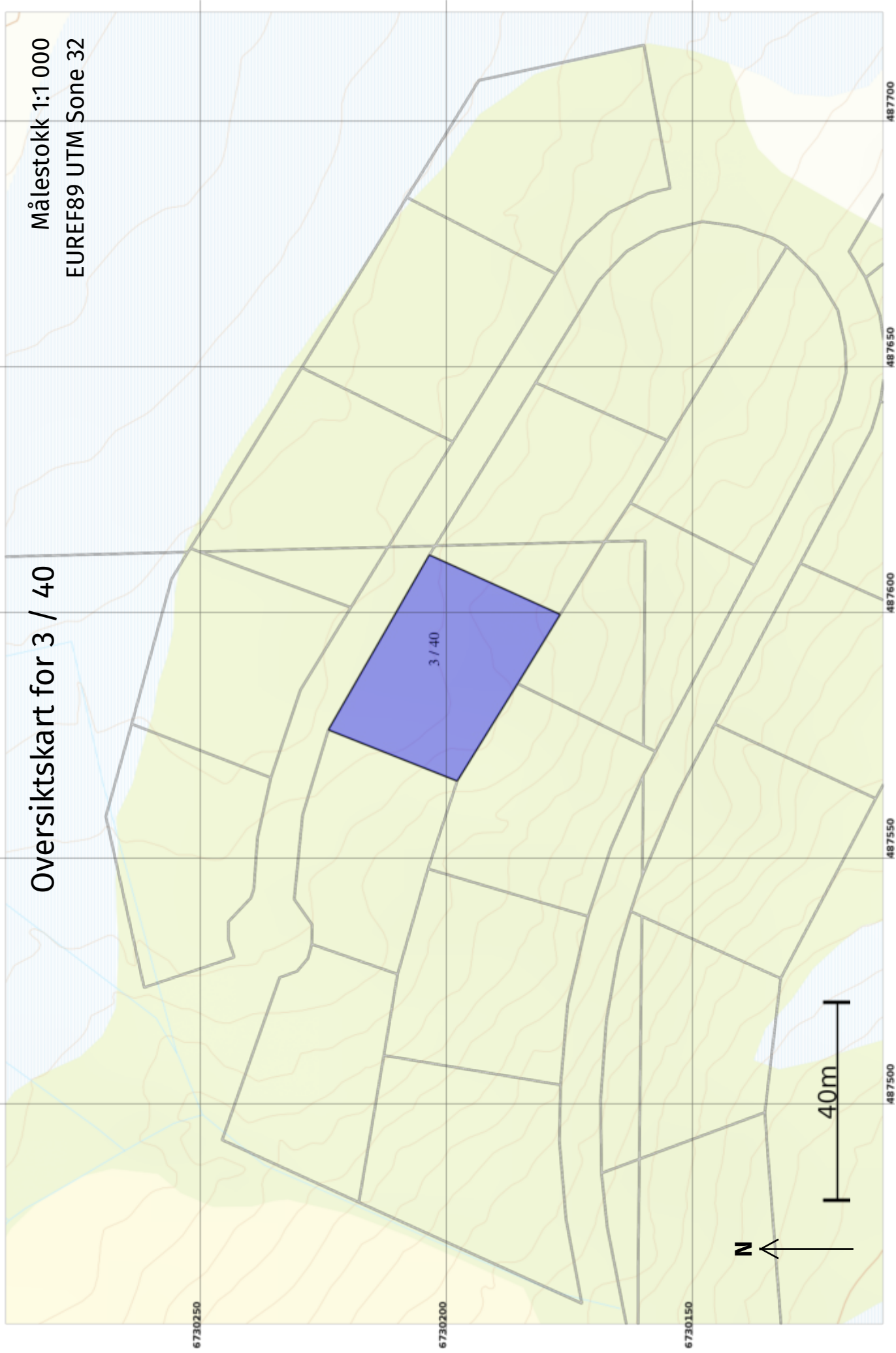
Rolle	Matrikkelenhets	Arealendring
Avgiver	3043 - 3/7	-291,1
Mottaker	3043 - 3/42	291,2
Berørt	3043 - 3/10	0
Berørt	3043 - 3/40	0

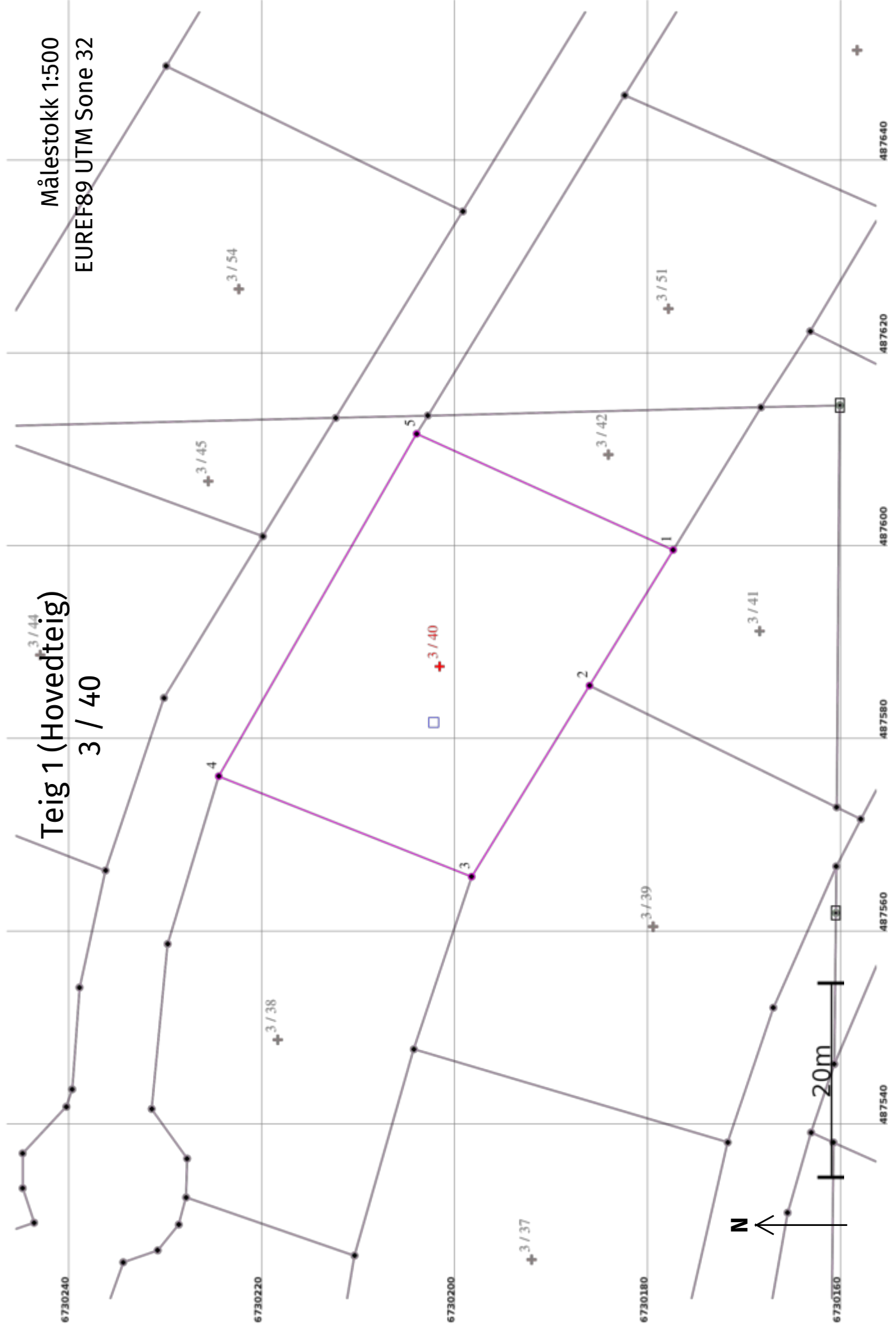
Adresser

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Krets	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Søre Volelivegen	Kildekode 1180	Koord.syst. Nord 422	Øst	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6730203	487582	
				Grunnkrets 0201 URI	
				Stemmekrets: 1 TORPO	
				Kirkesokn: 04080102 Torpo	
				Postnr.område: 3579 TORPO	
				Tettsted:	

Oversiktskart for 3 / 40

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig)
3 / 40

Areal og koordinater

Areal: 1 147,5

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730202

Øst: 487587

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730177,78	487599,50		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730186,44	487585,43	16,52	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730198,65	487565,62	23,27	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730224,84	487576,04	28,19	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730204,35	487611,54	40,99	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			29,17	Umerket	18 Tatt fra plan	200	

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /40 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	40	0	0	Grunneiendom	24.08.2021	1147,5	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.08.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 24.08.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	18.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	18.12.1997	24.08.2021

FORRETNINGER (4) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1132,5		24.08.2021	24.08.2021	21/4113	0619hab	<u>3/7</u>	Tinglyst	24.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		24.08.2021	24.08.2021	21/4113	0619hab	<u>3/41</u> <u>3/7</u>	Tinglyst	25.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		24.08.2021	24.08.2021	2021/4113	0619hab	<u>3/7</u> <u>3/42</u>	Tinglyst	25.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		28.09.2021	28.09.2021	2021/4113	0619hab	<u>3/39</u> <u>3/7</u>	Tinglyst	28.09.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403269927	22	6730202	487587	1147,5				
Ant.Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
B	2021/4113-2
1	Tomt 86
R	2009007 Syningen Torpoåsen
J	88/21

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 422		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 41

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:56

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

24.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.08.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 3 / 41
Areal Kommentar
651,2 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		041259	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730169	487591		651,2 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	24.08.2021 21/4113	Tinglyst	25.08.2021	0619hab 24.08.2021	
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/7	-616,7	
		Mottaker	3043 - 3/41	616,8	
		Berørt	3043 - 3/10	0	
		Berørt	3043 - 3/40	0	
		Berørt	3043 - 3/42	0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	28.09.2021 2021/4113	Tinglyst	28.09.2021	0619hab 28.09.2021	
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/7	-1 290,9	
		Mottaker	3043 - 3/39	1 290,9	
		Berørt	3043 - 3/10	0	
		Berørt	3043 - 3/37	0	
		Berørt	3043 - 3/38	0	
		Berørt	3043 - 3/40	0	
		Berørt	3043 - 3/41	0	
		Berørt	3043 - 3/47	0	
		Berørt	3043 - 3/50	0	
		Berørt	3043 - 3/58	0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Kvalitetshewing for eksisterende matrikkelenhet	20.09.2021		kaasbog	20.12.2021
Oppmålingsforretning	21/5487			
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Berørt	3043 - 3/7	0
		Berørt	3043 - 3/10	0
		Berørt	3043 - 3/39	0
		Berørt	3043 - 3/41	0
		Berørt	3043 - 3/42	0
		Berørt	3043 - 3/44	0
		Berørt	3043 - 3/45	0
		Berørt	3043 - 3/46	0
		Berørt	3043 - 3/47	0
		Berørt	3043 - 3/48	0
		Berørt	3043 - 3/50	0
		Berørt	3043 - 3/51	0
		Berørt	3043 - 3/54	0
		Berørt	3043 - 3/57	0
		Berørt	3043 - 3/58	0
		Berørt	3043 - 3/59	0
		Berørt	3043 - 4/1	0
		Berørt	3043 - 4/181	0
		Berørt	3043 - 10/1	0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	25.08.2021		27.10.2021	0619hab	25.08.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-906,7	
		Mottaker	3043 - 3/51	906,7	
		Berørt	3043 - 3/7	0	
		Berørt	3043 - 3/41	0	
		Berørt	3043 - 3/42	0	
		Berørt	3043 - 3/50	0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

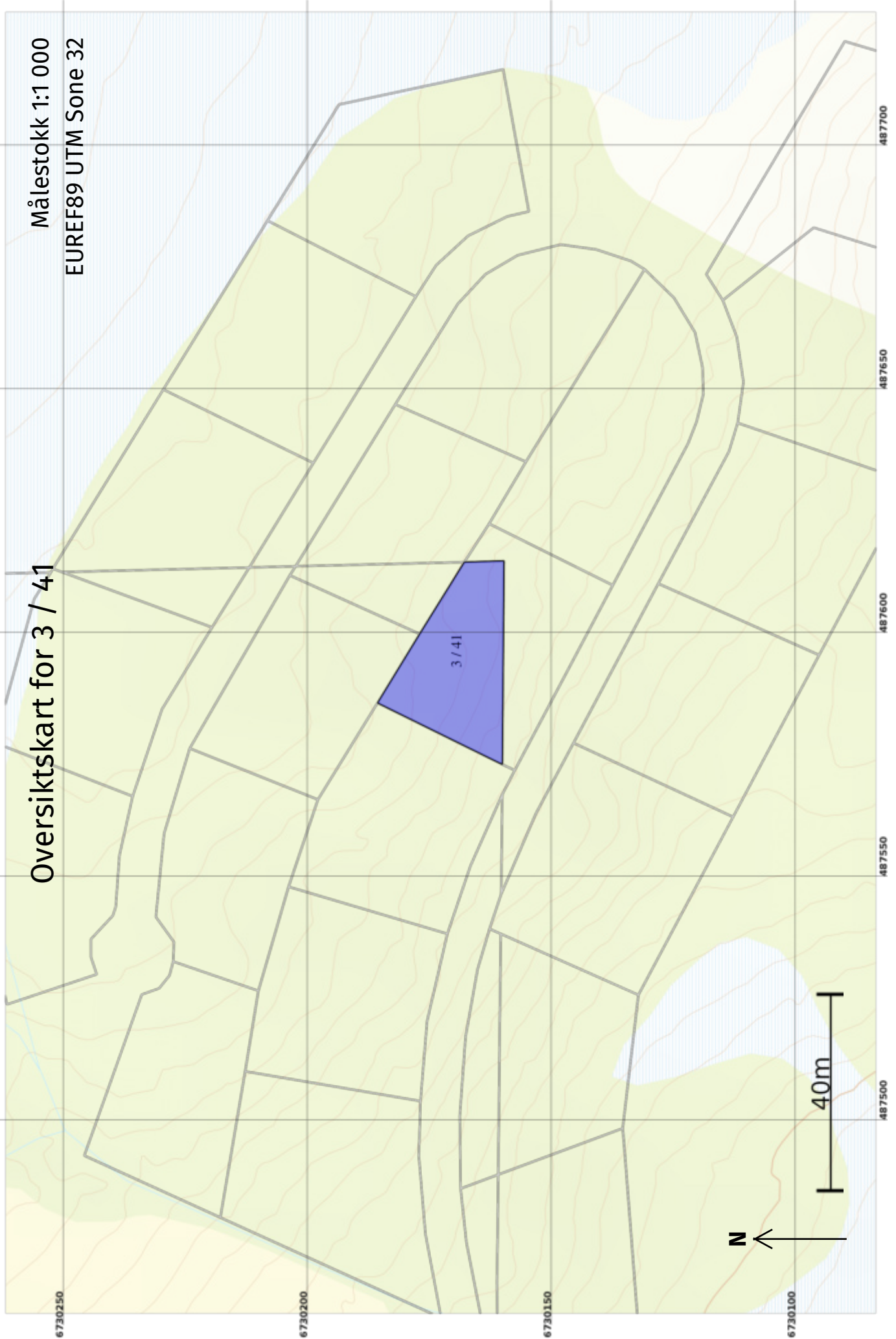
Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	25.08.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	25.08.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-672,1	
		Mottaker	3043 - 3/50	672,2	
		Berørt	3043 - 3/7	0	
		Berørt	3043 - 3/41	0	
		Berørt	3043 - 3/42	0	

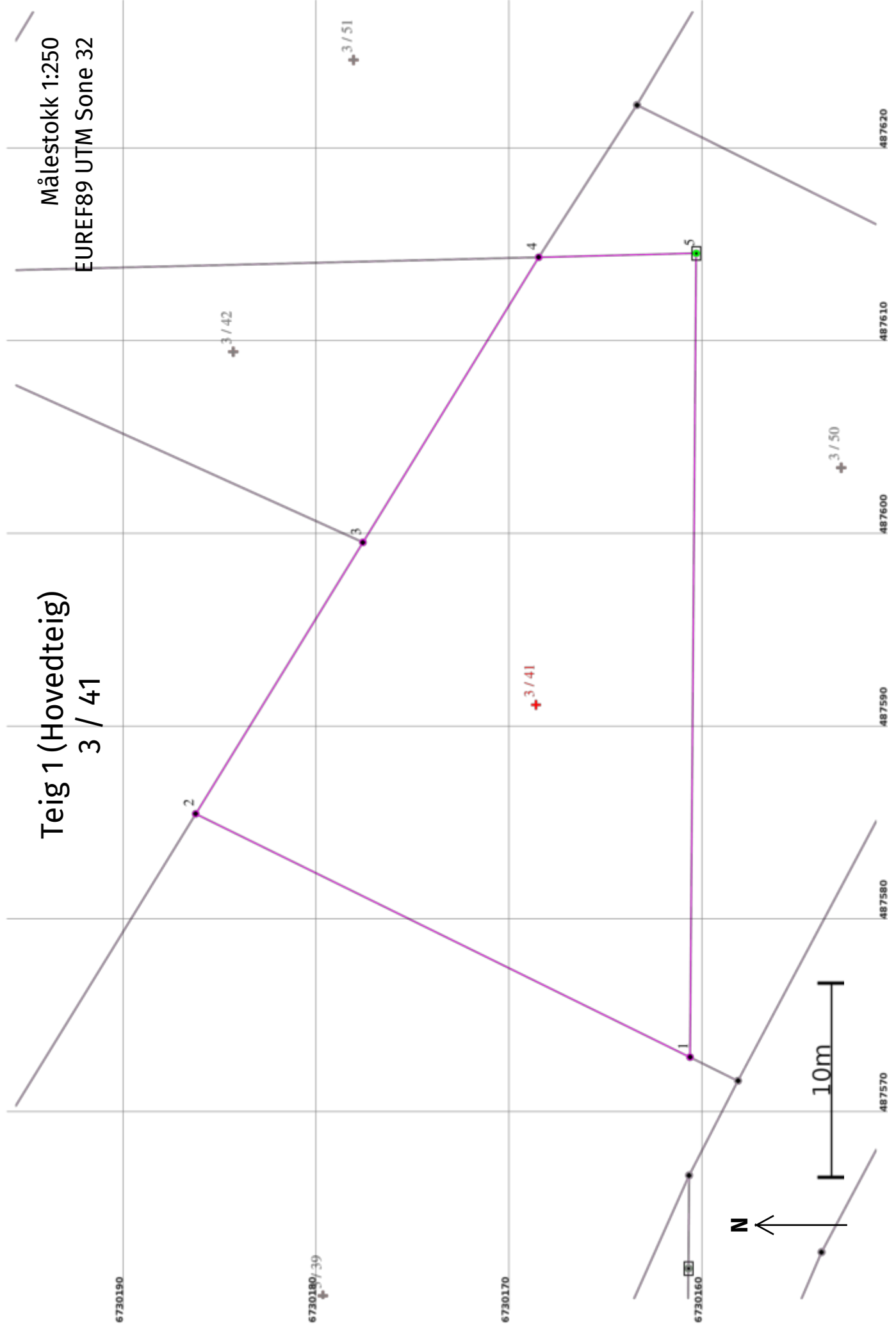


Oversiktskart for 3 / 41

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig) 3 / 41

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 651,2

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730169

Øst: 487591

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730160,84	487572,82		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730186,44	487585,43	28,53	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730177,78	487599,50	16,52	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730168,68	487614,28	17,36	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730160,52	487614,48	8,16	Jord Stein med kors og vitner	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	1	
			41,67				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /41 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER. AREAL	HIST. OPPG. AR.	HIST. AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T. LYST	SIST OPPDATERT
3	41	0	0	Grunneiendom	24.08.2021	651,2	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.08.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 24.08.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>LIAHAGEN OLE VIDAR</u>	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	18.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>LIAHAGEN OLE VIDAR</u>	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	18.12.1997	24.08.2021

FORRETNINGER (5) ALLE FORRETNINGER

FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	616,8		24.08.2021	24.08.2021	21/4113	0619hab	<u>3/7</u>	Tinglyst	25.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		25.08.2021	25.08.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/51</u> <u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		25.08.2021	25.08.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/50</u> <u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Kvalitetsheving for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		28.09.2021	28.09.2021	2021/4113	0619hab	<u>3/39</u> <u>3/7</u>	Tinglyst	28.09.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403317700	22	6730169	487591	651,2				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
R	2009007 Syningen Torpoåsen
1	Del av tomt 87
B	21/4113-2
J	89/21

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 42

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 15:00

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

24.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.08.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 3 / 42
Areal Kommentar
283,1 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	041259	LIAHAGEN OLE VIDAR		SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730184	487609		283,1 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Annens referanse		

Opprett ny grunneiendom ved fradeling

Tinglyst

Oppmålingsforretning

Rolle

0619hab

2021/4113

25.08.2021

Matrikkelenhet

24.08.2021

Arealendring

-291,1

3043 - 3/7

3043 - 3/42

3043 - 3/10

3043 - 3/40

291,2

0

0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet
Oppmålingsforretning

20.09.2021
21/5487

kaasbog 20.12.2021

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	3043 - 3/7	0
Berørt	3043 - 3/10	0
Berørt	3043 - 3/39	0
Berørt	3043 - 3/41	0
Berørt	3043 - 3/42	0
Berørt	3043 - 3/44	0
Berørt	3043 - 3/45	0
Berørt	3043 - 3/46	0
Berørt	3043 - 3/47	0
Berørt	3043 - 3/48	0
Berørt	3043 - 3/50	0
Berørt	3043 - 3/51	0
Berørt	3043 - 3/54	0
Berørt	3043 - 3/57	0
Berørt	3043 - 3/58	0
Berørt	3043 - 3/59	0
Berørt	3043 - 4/1	0
Berørt	3043 - 4/181	0
Berørt	3043 - 10/1	0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling
Oppmålingsforretning

25.08.2021
2021/4694

Tinglyst 27.10.2021

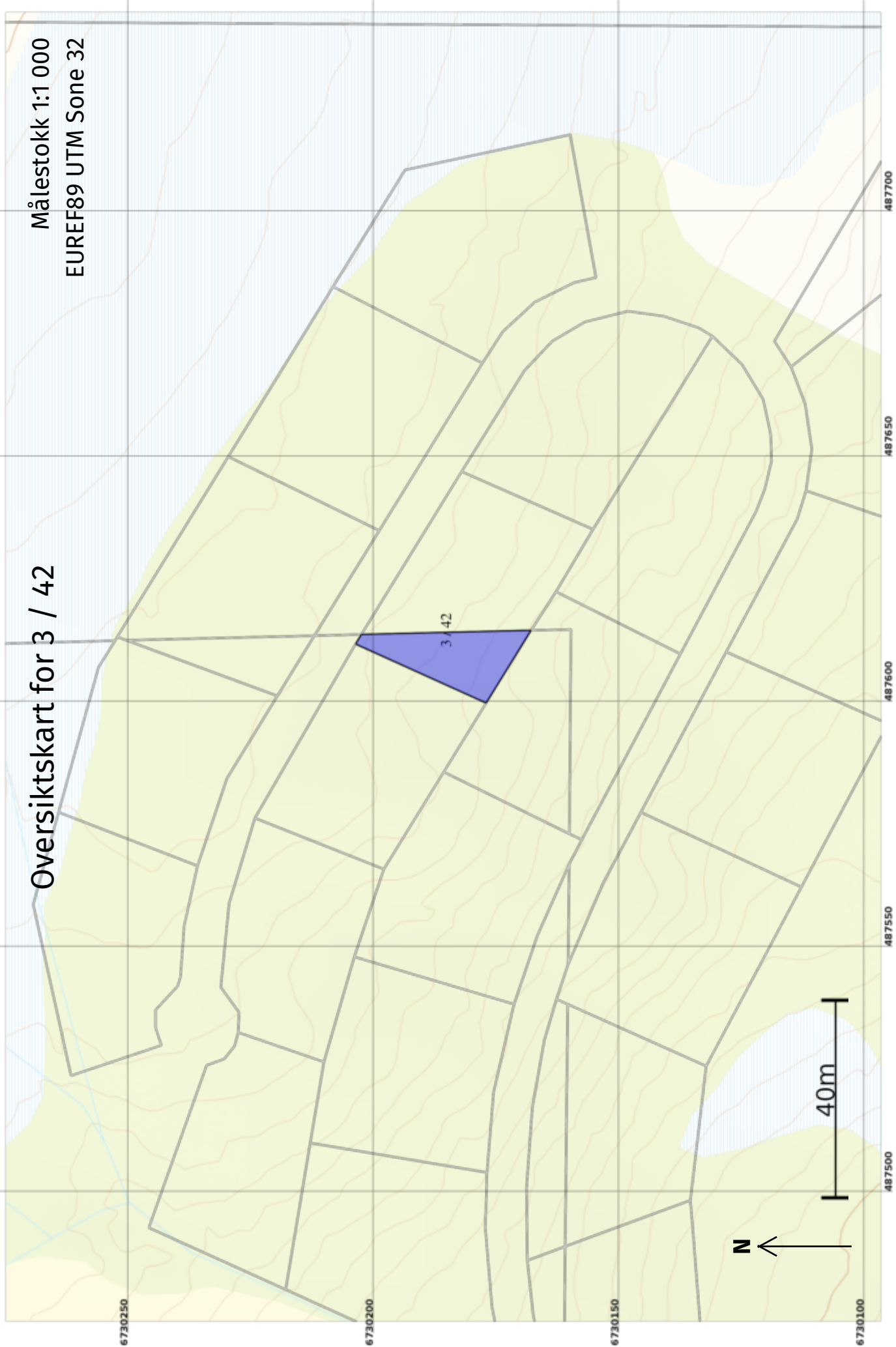
0619hab 25.08.2021

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 3/10	-906,7
Mottaker	3043 - 3/51	906,7
Berørt	3043 - 3/7	0
Berørt	3043 - 3/41	0
Berørt	3043 - 3/42	0
Berørt	3043 - 3/50	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysning	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	25.08.2021 2021/4694	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	25.08.2021
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-672,1	
		Mottaker	3043 - 3/50	672,2	
		Berørt	3043 - 3/7	0	
		Berørt	3043 - 3/41	0	
		Berørt	3043 - 3/42	0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	24.08.2021 21/4113	Tinglyst	25.08.2021	0619hab	24.08.2021
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/7	-616,7	
		Mottaker	3043 - 3/41	616,8	
		Berørt	3043 - 3/10	0	
		Berørt	3043 - 3/40	0	
		Berørt	3043 - 3/42	0	
Kvalitetshøving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	24.08.2021 21/4113	Tinglyst	25.08.2021	0619hab	24.08.2021
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	3043 - 3/7	0	
		Berørt	3043 - 3/38	0	
		Berørt	3043 - 3/40	0	
		Berørt	3043 - 3/42	0	

Oversiktskart for 3 / 42

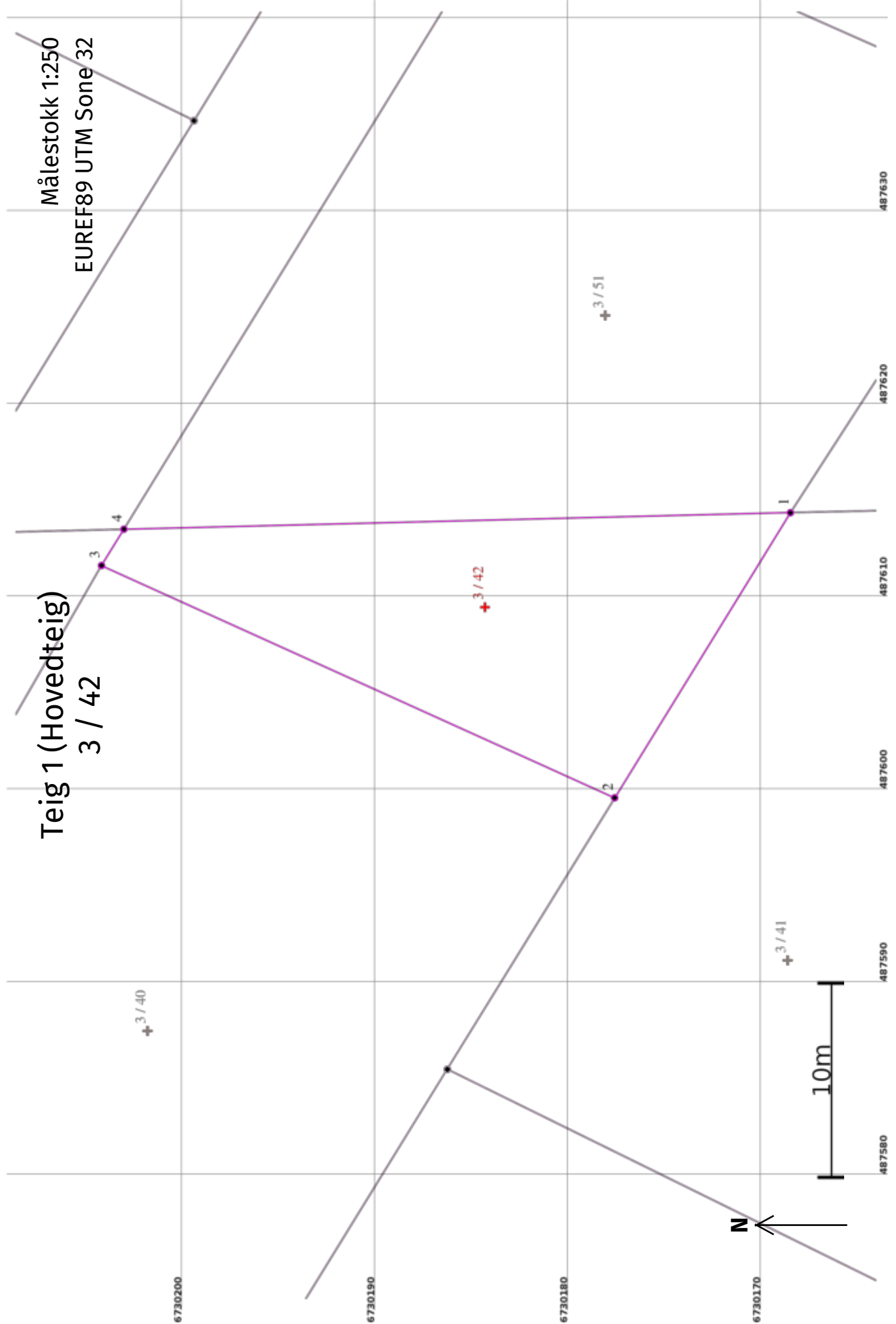
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)

3 / 42

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 283,1

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730184

Øst: 487609

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunktttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730168,68	487614,28		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730177,78	487599,50	17,36	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730204,35	487611,54	29,17	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730203,19	487613,42	2,21	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			34,53				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /42 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER. AREAL	HIST. OPPG. AR.	HIST. AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T. LYST	SIST OPPDATERT
3	42	0	0	Grunneiendom	24.08.2021	283,1	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.08.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 24.08.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	18.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	18.12.1997	24.08.2021

FORRETNINGER (5) ALLE FORRETNINGER

FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	291,2		24.08.2021	24.08.2021	2021/4113	0619hab	3/7	Tinglyst	25.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		24.08.2021	24.08.2021	21/4113	0619hab	3/41 3/7	Tinglyst	25.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		25.08.2021	25.08.2021	2021/4694	0619hab	3/50 3/10	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		25.08.2021	25.08.2021	2021/4694	0619hab	3/51 3/10	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Kvalitetsheving for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403315890	22	6730184	487609	283,1				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
1	Del av tomt 88
J	90/21
R	2009007 Syningen Torpoåsen
B	2021/4113-2

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 43

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 15:02

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

24.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.08.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 43

1 208,9 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	041259	LIAHAGEN OLE VIDAR		SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730254	487550		1 208,9 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
Annen referanse			

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 24.08.2021 Tinglyst 24.08.2021 0619hab 24.08.2021

Oppmålingsforretning 2021/4113

Rolle Matrikkelenhet 24.08.2021 Arealendring

Avgiver 3043 - 3/7 -1 208,9

Mottaker 3043 - 3/43 1 208,9

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

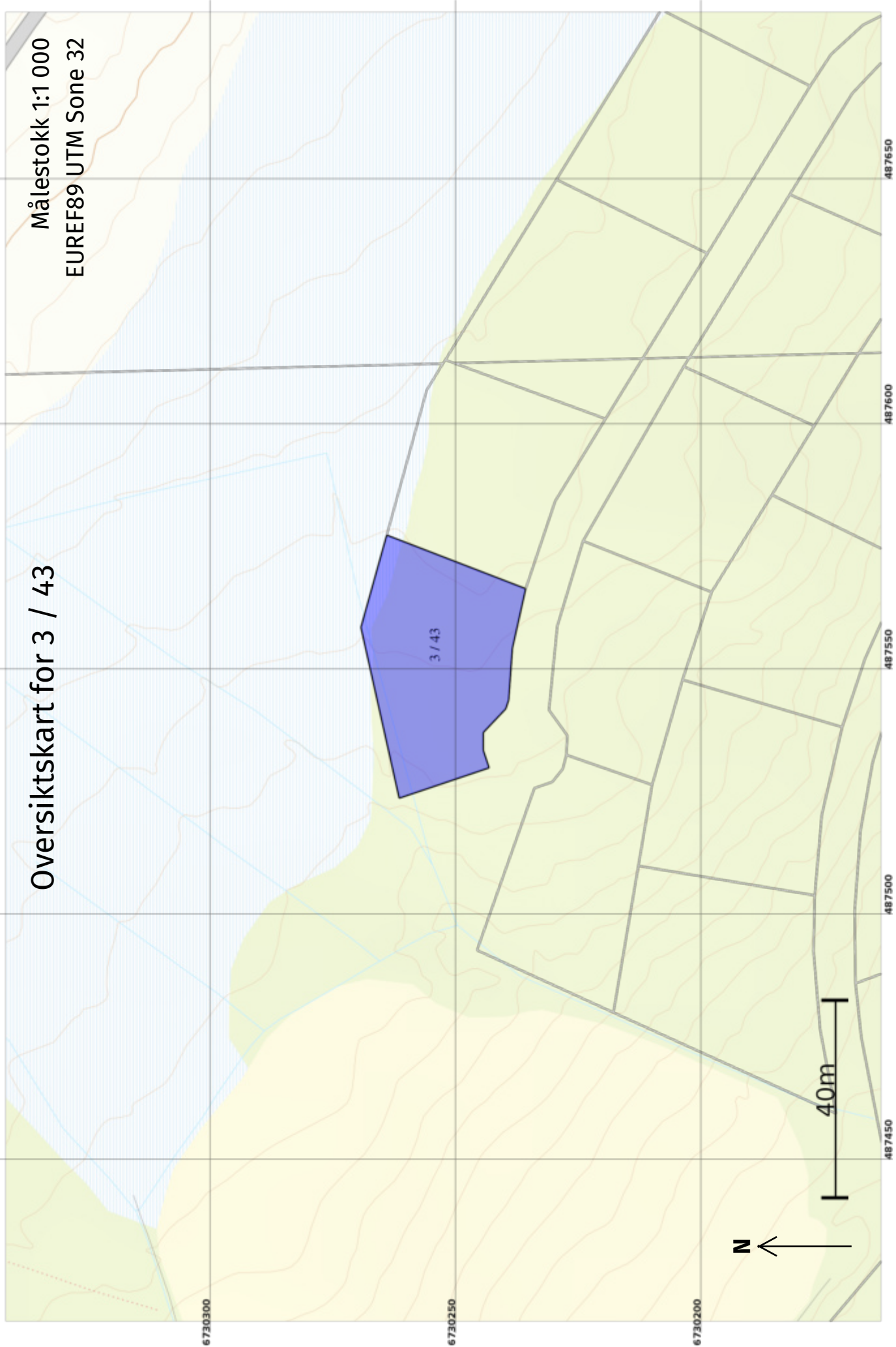
Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	24.08.2021	Tinglyst	24.08.2021		0619hab 24.08.2021
Oppmålingsforretning	2021/4113	Rolle	Matrikkelenhets	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/7	-1 213,9	
		Mottaker	3043 - 3/44	1 213,8	
		Berørt	3043 - 3/10	0	
		Berørt	3043 - 3/43	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
	Adresstilleggsnavn	Kildekode	Koordinat.syst. Nord		
Vegadresse	Søre Voleivegen	1180	416	Grunnkrets	0201 URI
				Stemmekrets:	1 TORPO
			EUREF89 UTM Sone 32	Kirkesokn:	04080102 Torpo
			6730248	Postnr.område:	3579 TORPO
				Tettsted:	
			487552		Nei

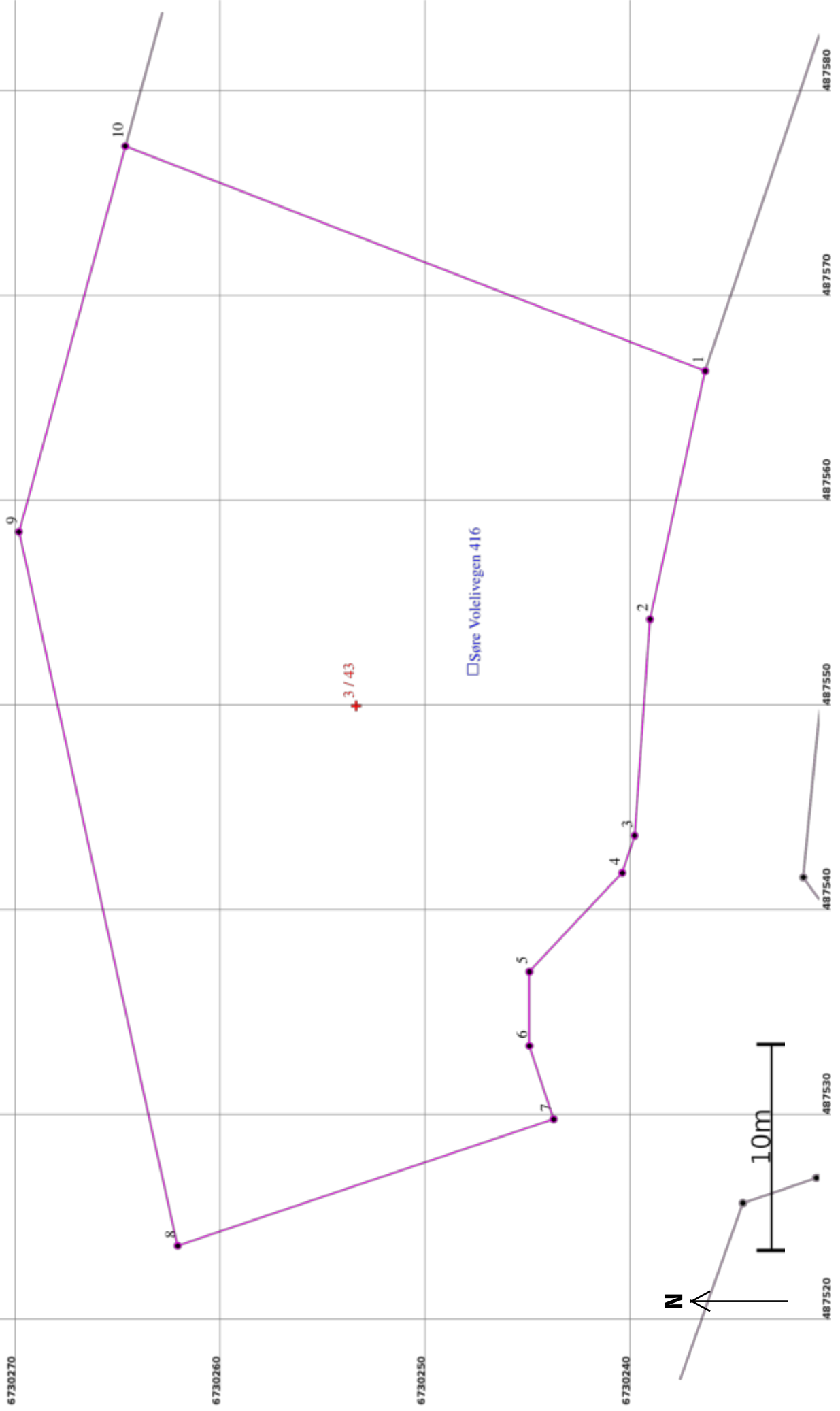
Oversiktskart for 3 / 43

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 3 / 43

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 208,9

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730254 Øst: 487550

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730236,57	487566,26		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730239,26	487554,14	12,42	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730240,01	487543,58	10,59	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730240,62	487541,77	1,91	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730245,14	487536,94	6,62	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730245,14	487533,32	3,62	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
7	6730243,96	487529,75	3,76	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
8	6730262,29	487523,57	19,34	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
9	6730270,03	487558,41	35,69	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
10	6730264,84	487577,23	19,52	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			30,32	Umerket	18 Tatt fra plan	200	

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /43 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	43	0	0	Grunneiendom	24.08.2021	1208,9	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.08.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 24.08.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERTET	SEKSJON
	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	18.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	18.12.1997	24.08.2021

FORRETNINGER (2) ALLE FORRETNINGER

FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		24.08.2021	24.08.2021	2021/4113	0619hab	<u>3/44</u> <u>3/7</u>	Tinglyst	24.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1208,9		24.08.2021	24.08.2021	2021/4113	0619hab	<u>3/7</u>	Tinglyst	24.08.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403301193	22	6730254	487550	1208,9				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
B	2021/4113-2
R	2009007 Syningen Torpoåsen
J	91/21
1	Tomt 91

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 416		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 44

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 15:08

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

24.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.08.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 44 1 222,9 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	041259	LIAHAGEN OLE VIDAR		SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730243	487589		1 222,9 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
Annen referanse			

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 24.08.2021 Tinglyst 24.08.2021 0619hab 24.08.2021

Oppmålingsforretning 2021/4113

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 3/7	-1 213,9
Mottaker	3043 - 3/44	1 213,8
Berørt	3043 - 3/10	0
Berørt	3043 - 3/43	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet
Oppmålingsforretning

20.09.2021
21/5487

kaasbog 20.12.2021

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	3043 - 3/7	0
Berørt	3043 - 3/10	0
Berørt	3043 - 3/39	0
Berørt	3043 - 3/41	0
Berørt	3043 - 3/42	0
Berørt	3043 - 3/44	0
Berørt	3043 - 3/45	0
Berørt	3043 - 3/46	0
Berørt	3043 - 3/47	0
Berørt	3043 - 3/48	0
Berørt	3043 - 3/50	0
Berørt	3043 - 3/51	0
Berørt	3043 - 3/54	0
Berørt	3043 - 3/57	0
Berørt	3043 - 3/58	0
Berørt	3043 - 3/59	0
Berørt	3043 - 4/1	0
Berørt	3043 - 4/181	0
Berørt	3043 - 10/1	0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling
Oppmålingsforretning

14.09.2021
2021/4694

27.10.2021

0619hab 14.09.2021

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 3/10	-1 159,3
Mottaker	3043 - 3/54	1 159,4
Berørt	3043 - 3/7	0
Berørt	3043 - 3/44	0
Berørt	3043 - 3/45	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

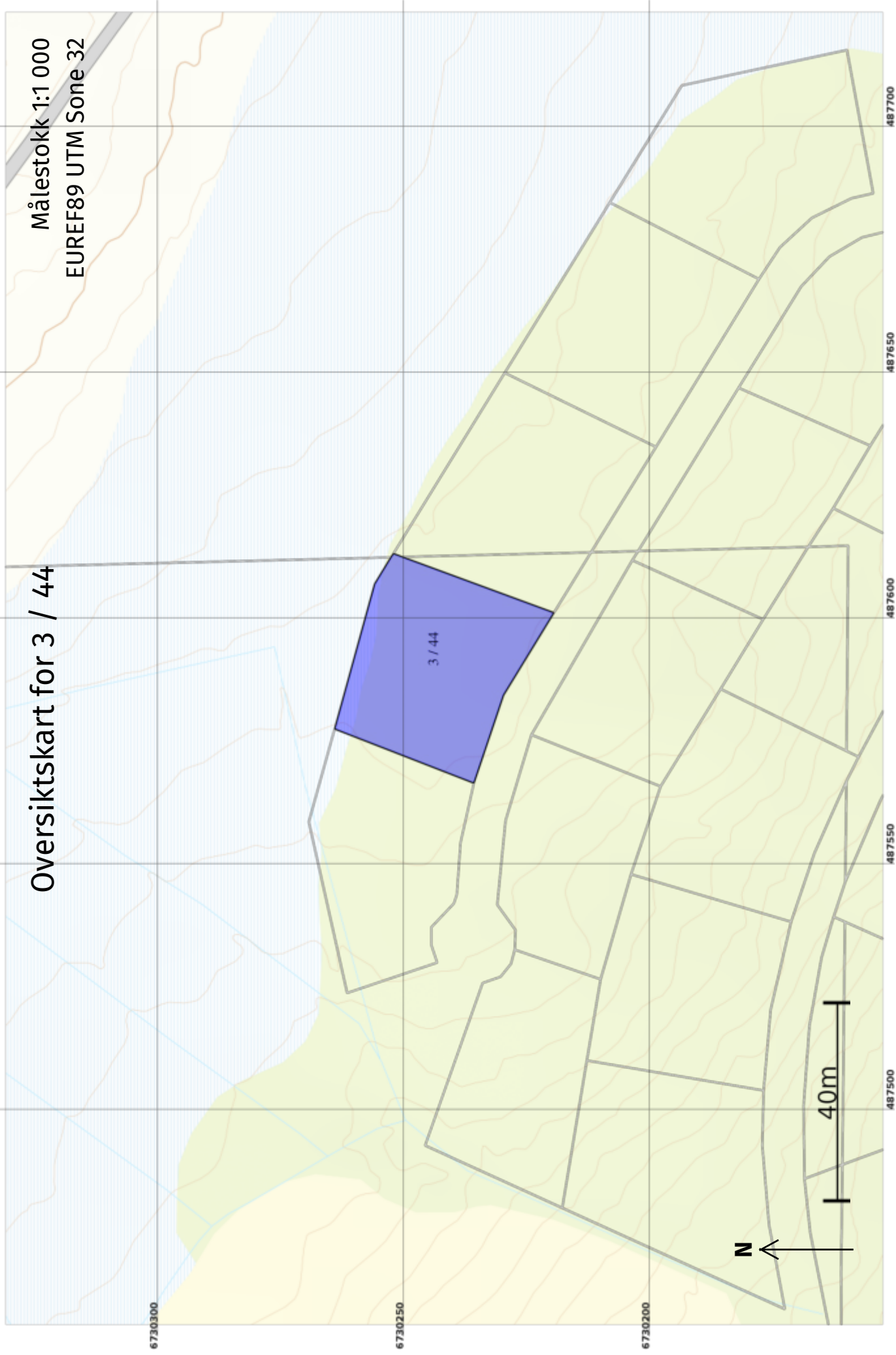
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	24.08.2021	Tinglyst	25.08.2021	0619hab	24.08.2021
Oppmålingsforretning	21/4113				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/7	-246,8	
		Mottaker	3043 - 3/45	246,8	
		Berørt	3043 - 3/10	0	
		Berørt	3043 - 3/44	0	

Adresser

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Søre Volelivegen	Kildekode 1180	Koord.syst. Nord 414	Øst	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6730239	487594	
				Grunnkrets 0201 URI	
				Stemmekrets: 1 TORPO	
				Kirkesokn: 04080102 Torpo	
				Postnr.område: 3579 TORPO	
				Tettsted:	

Oversiktskart for 3 / 44

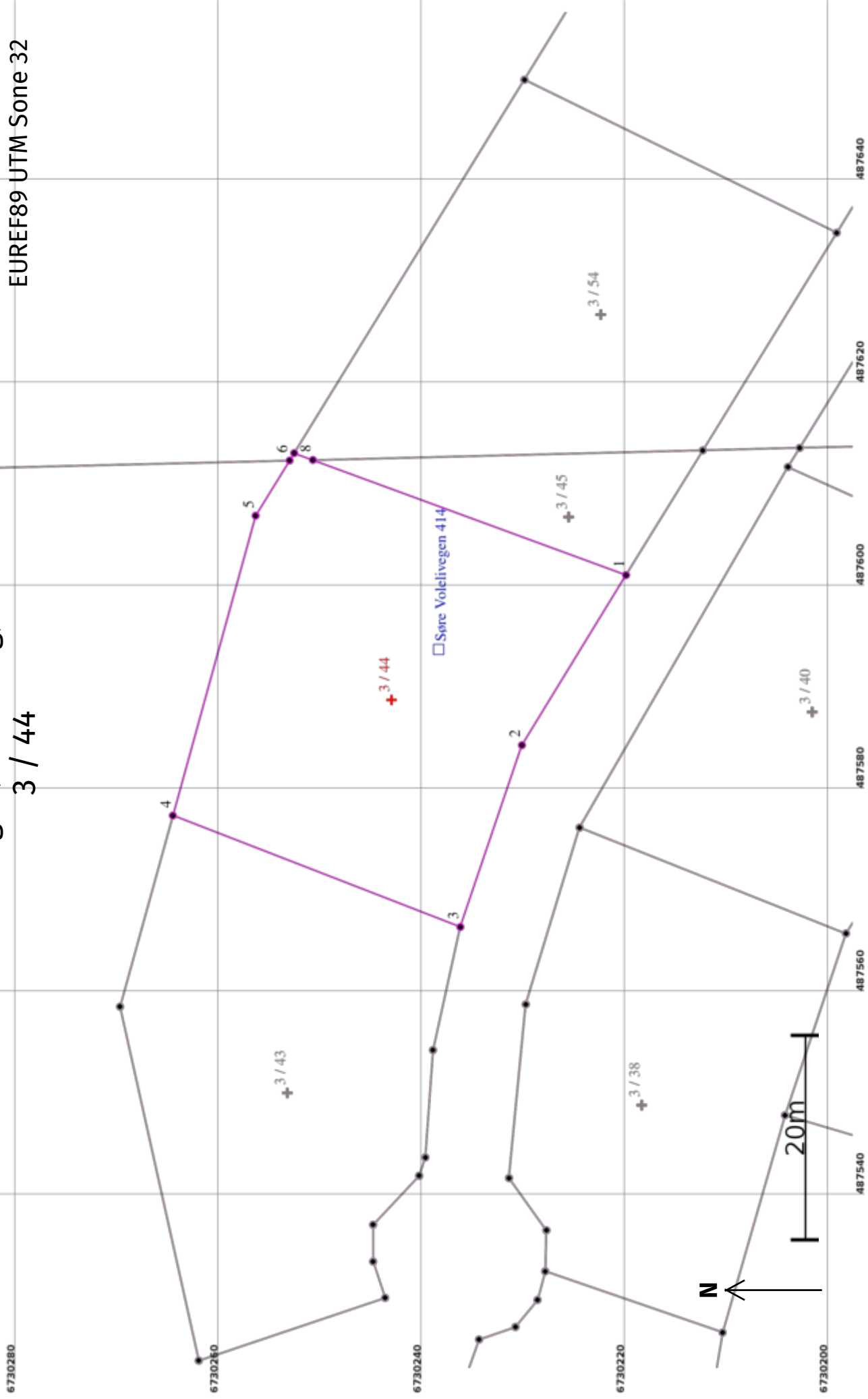
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)

3 / 44

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 222,9

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730243

Øst: 487589

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730220,27	487600,90		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730230,51	487584,16	19,63	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730236,57	487566,26	18,89	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730264,84	487577,23	30,32	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730256,70	487606,75	30,62	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730253,36	487612,18	6,37	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
7	6730252,91	487612,91	0,86	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
8	6730251,07	487612,23	1,96	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			32,82				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /44 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER. AREAL	HIST. OPPG. AR.	HIST. AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T. LYST	SIST OPPDATERT
3	44	0	0	Grunneiendom	24.08.2021	1222,9	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.08.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 24.08.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>LIAHAGEN OLE VIDAR</u>	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	18.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>LIAHAGEN OLE VIDAR</u>	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	18.12.1997	24.08.2021

FORRETNINGER (4) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1213,8		24.08.2021	24.08.2021	2021/4113	0619hab	<u>3/7</u>	Tinglyst	24.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		24.08.2021	24.08.2021	21/4113	0619hab	<u>3/45</u> <u>3/7</u>	Tinglyst	25.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u> <u>3/54</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Kvalitetsheving for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403303657	22	6730243	487589	1222,9				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
J	92/21
R	2009007 Syningen Torpoåsen
1	Tomt 92
B	2021/4113-2

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 414		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 45

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 15:02

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

24.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.08.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 3 / 45
Areal Kommentar
232 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	041259	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449 3579 TORPO			1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730226	487607		232 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
Annen referanse			

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 24.08.2021

Tinglyst 25.08.2021 0619hab 24.08.2021

Oppmålingsforretning

21/4113

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 3/7	-246,8
Mottaker	3043 - 3/45	246,8
Berørt	3043 - 3/10	0
Berørt	3043 - 3/44	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet
Oppmålingsforretning

20.09.2021
21/5487

kaasbog 20.12.2021

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	3043 - 3/7	0
Berørt	3043 - 3/10	0
Berørt	3043 - 3/39	0
Berørt	3043 - 3/41	0
Berørt	3043 - 3/42	0
Berørt	3043 - 3/44	0
Berørt	3043 - 3/45	0
Berørt	3043 - 3/46	0
Berørt	3043 - 3/47	0
Berørt	3043 - 3/48	0
Berørt	3043 - 3/50	0
Berørt	3043 - 3/51	0
Berørt	3043 - 3/54	0
Berørt	3043 - 3/57	0
Berørt	3043 - 3/58	0
Berørt	3043 - 3/59	0
Berørt	3043 - 4/1	0
Berørt	3043 - 4/181	0
Berørt	3043 - 10/1	0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling
Oppmålingsforretning

14.09.2021
2021/4694

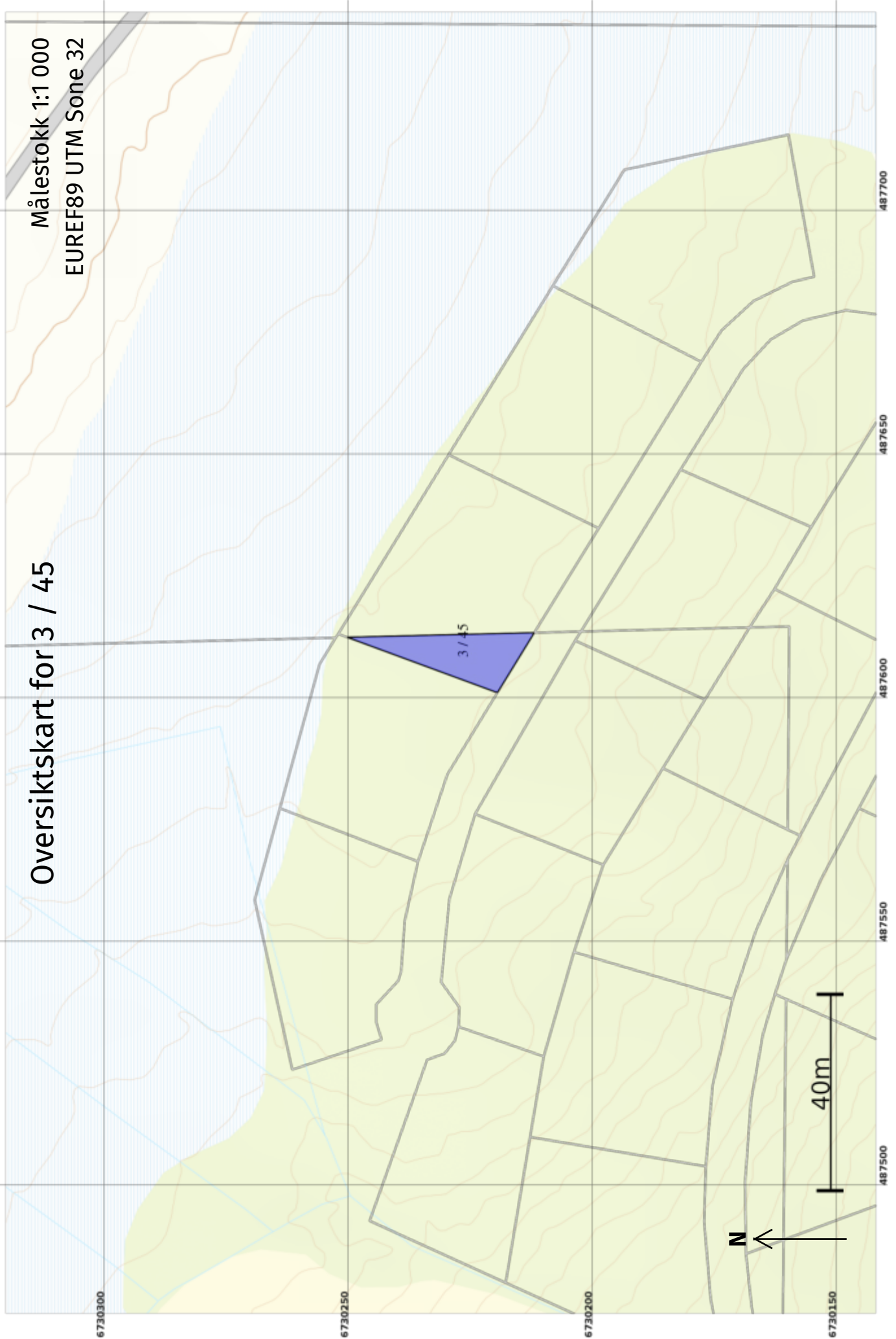
27.10.2021

0619hab 14.09.2021

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 3/10	-1 159,3
Mottaker	3043 - 3/54	1 159,4
Berørt	3043 - 3/7	0
Berørt	3043 - 3/44	0
Berørt	3043 - 3/45	0

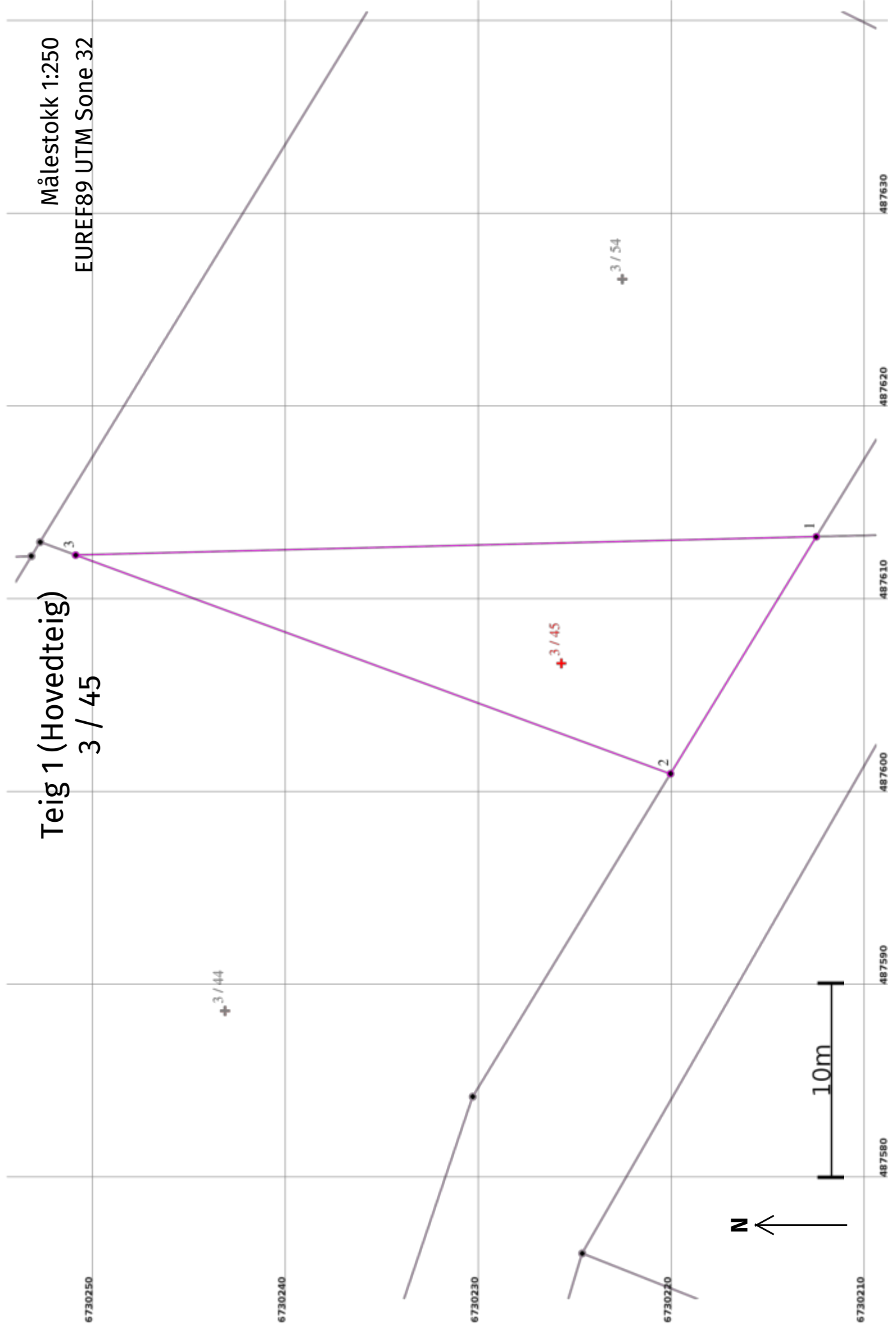
Oversiktskart for 3 / 45

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 3 / 45

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 232

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730226

Øst: 487607

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunktttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730212,72	487613,19		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730220,27	487600,90	14,42	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730251,07	487612,23	32,82	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			38,36				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /45 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER. AREAL	HIST. OPPG. AR.	HIST. AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T. LYST	SIST OPPDATERT
3	45	0	0	Grunneiendom	24.08.2021	232	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.08.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 24.08.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>LIAHAGEN OLE VIDAR</u>	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	18.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>LIAHAGEN OLE VIDAR</u>	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	18.12.1997	24.08.2021

FORRETNINGER (3) ALLE FORRETNINGER

FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	246,8		24.08.2021	24.08.2021	21/4113	0619hab	<u>3/7</u>	Tinglyst	25.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10 3/54</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Kvalitetsheving for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403317706	22	6730226	487607	232				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
1	Del av tomt 93
B	2021/4113-2
R	2009007 Syningen Torpoåsen
J	93/21

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 46

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:46

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

24.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.08.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 3 / 46
Areal Kommentar
190,4 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	041259	LIAHAGEN OLE VIDAR		SIREVEGEN 449 3579 TORPO		1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730165	487476		190,4 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 24.08.2021

Tinglyst 25.08.2021 0619hab 24.08.2021

Oppmålingsforretning 21/4113

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 3/7	-165,6
Mottaker	3043 - 3/46	165,6
Berørt	3043 - 3/10	0
Berørt	3043 - 3/47	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet
Oppmålingsforretning

20.09.2021
21/5487

kaasbog 20.12.2021

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	3043 - 3/7	0
Berørt	3043 - 3/10	0
Berørt	3043 - 3/39	0
Berørt	3043 - 3/41	0
Berørt	3043 - 3/42	0
Berørt	3043 - 3/44	0
Berørt	3043 - 3/45	0
Berørt	3043 - 3/46	0
Berørt	3043 - 3/47	0
Berørt	3043 - 3/48	0
Berørt	3043 - 3/50	0
Berørt	3043 - 3/51	0
Berørt	3043 - 3/54	0
Berørt	3043 - 3/57	0
Berørt	3043 - 3/58	0
Berørt	3043 - 3/59	0
Berørt	3043 - 4/1	0
Berørt	3043 - 4/181	0
Berørt	3043 - 10/1	0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling
Oppmålingsforretning

14.09.2021
2021/4694

Tinglyst 27.10.2021

0619hab 14.09.2021

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 3/10	-1 059
Mottaker	3043 - 3/58	1 059
Berørt	3043 - 3/7	0
Berørt	3043 - 3/46	0
Berørt	3043 - 3/47	0
Berørt	3043 - 3/57	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

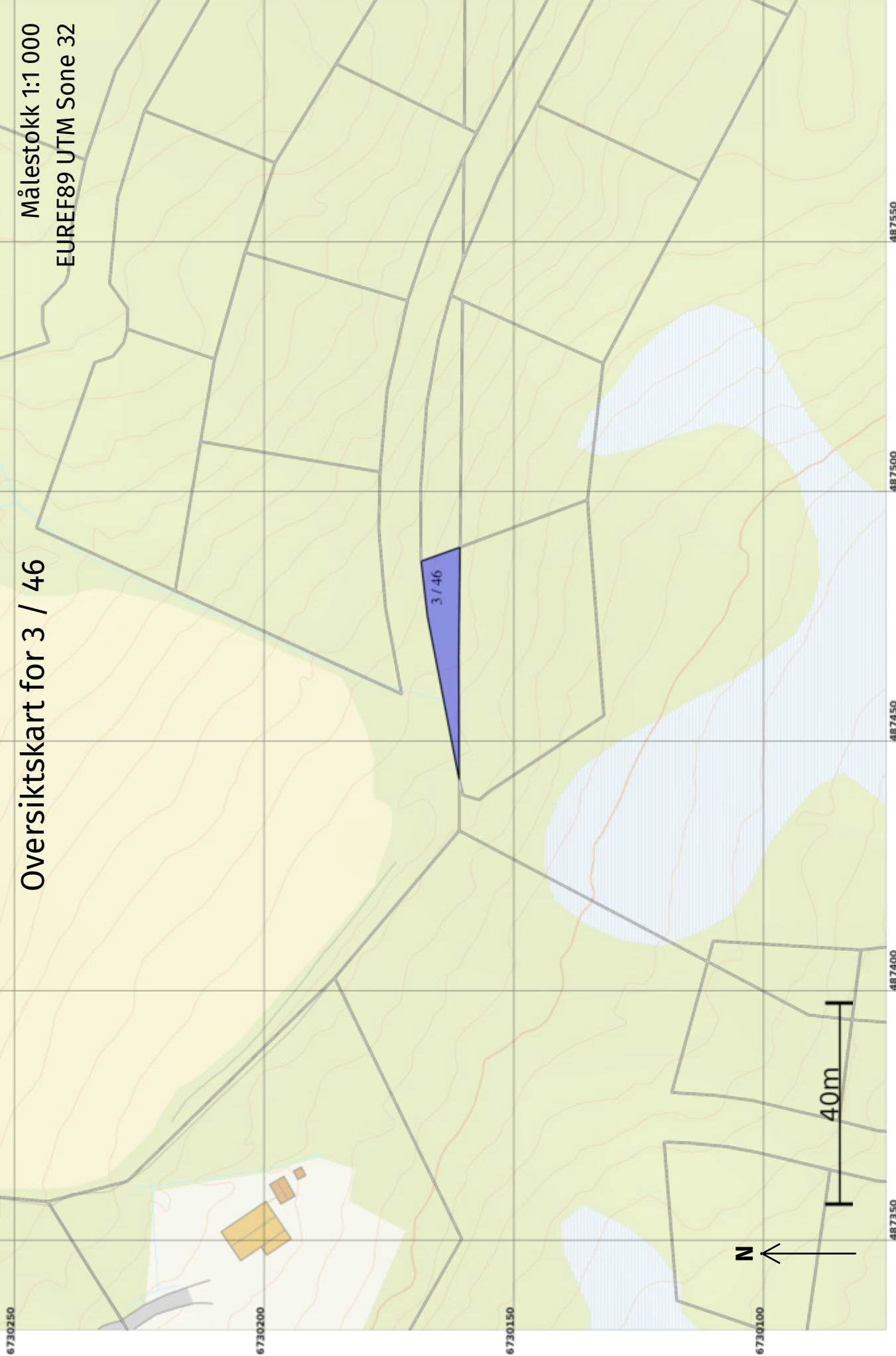
Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 346,2	
		Mottaker	3043 - 3/57	1 346,2	
		Berørt	3043 - 3/7	0	
		Berørt	3043 - 3/46	0	
		Berørt	3043 - 3/47	0	

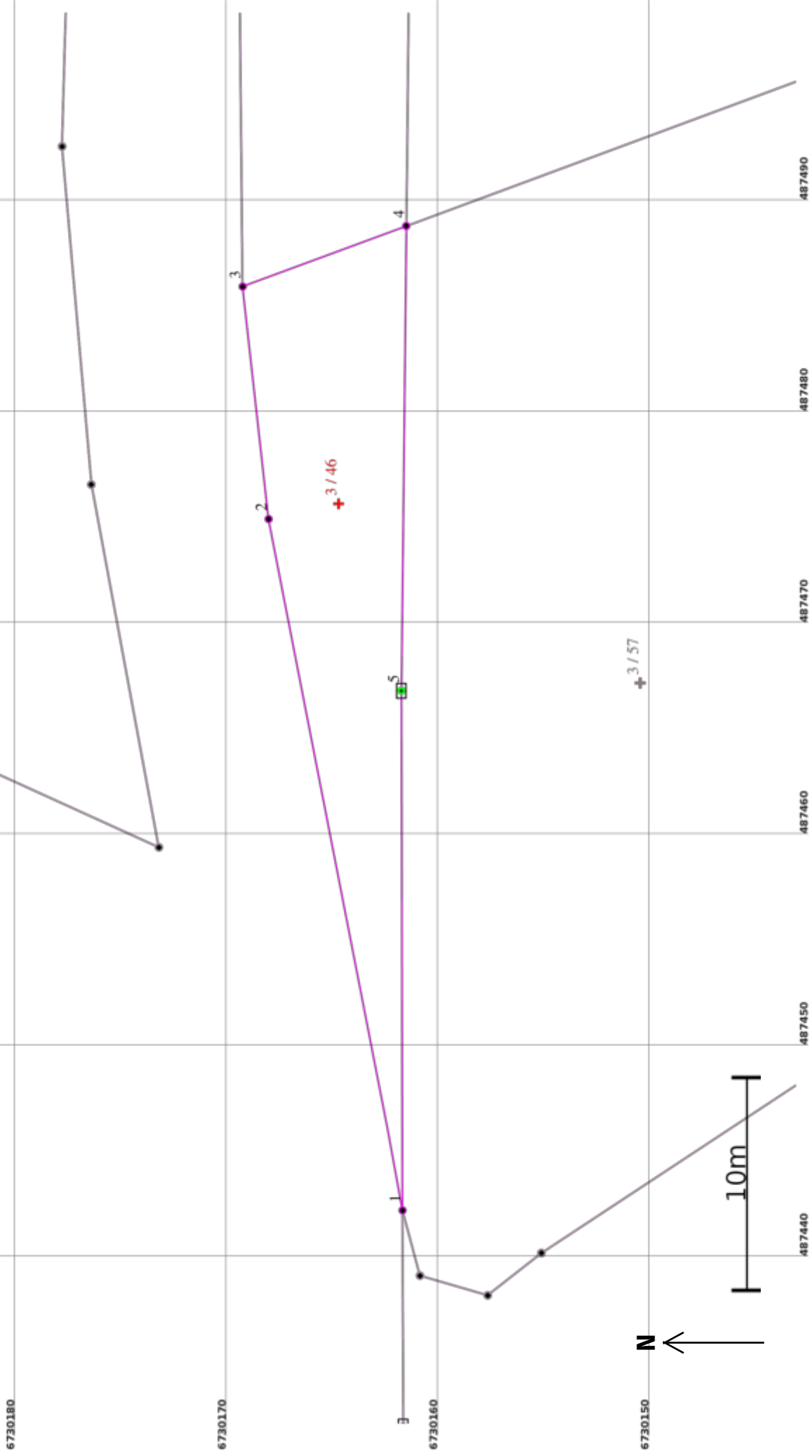


Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

Oversiktskart for 3 / 46

Teig 1 (Hovedteig)
3 / 46

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 190,4

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730165

Øst: 487476

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730161,88	487442,16		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730168,20	487474,85	33,30	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730169,43	487485,85	11,06	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730161,70	487488,72	8,24	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730161,94	487466,74	21,98	Jordfast stein	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	1	
			24,58	Stein med kors og vitner			

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /46 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER. AREAL	HIST. OPPG. AR.	HIST. AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T. LYST	SIST OPPDATERT
3	46	0	0	Grunneiendom	24.08.2021	190,4	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.08.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. 56

Frist for fullføring 24.08.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>LIAHAGEN OLE VIDAR</u>	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	18.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>LIAHAGEN OLE VIDAR</u>	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	18.12.1997	24.08.2021

FORRETNINGER (4) ALLE FORRETNINGER

FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	165,6		24.08.2021	24.08.2021	21/4113	0619hab	<u>3/7</u>	Tinglyst	25.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/58</u> <u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/57</u> <u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Kvalitetsheving for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403321972	22	6730165	487476	190,4				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
1	Del av tomt 96
R	2009007 Syningen Torpoåsen
J	94/21
B	2021/4113-2

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 47

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:53

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

24.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.08.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 3 / 47
Areal Kommentar
335,7 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	041259	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449 3579 TORPO			1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730165	487509		335,7 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	24.08.2021	Tinglyst	25.08.2021	0619hab	24.08.2021
Oppmålingsforretning	2021/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/7	-307,4	
		Mottaker	3043 - 3/47	307,4	
		Berørt	3043 - 3/10	0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endret dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			Data
	Annen referanse			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	28.09.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab 28.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 468,9
		Mottaker	3043 - 3/59	1 468,8
		Berørt	3043 - 3/7	0
		Berørt	3043 - 3/47	0
		Berørt	3043 - 3/58	0
		Berørt	3043 - 3/60	0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	28.09.2021	Tinglyst	28.09.2021	0619hab 28.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	3043 - 3/7	-1 290,9
		Mottaker	3043 - 3/39	1 290,9
		Berørt	3043 - 3/10	0
		Berørt	3043 - 3/37	0
		Berørt	3043 - 3/38	0
		Berørt	3043 - 3/40	0
		Berørt	3043 - 3/41	0
		Berørt	3043 - 3/47	0
		Berørt	3043 - 3/50	0
		Berørt	3043 - 3/58	0
Grensejustering	28.09.2021	Tinglyst	28.09.2021	0619hab 28.09.2021
Oppmålingsforretning/grensejustering	21/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	3043 - 3/10	-8,2
		Mottaker	3043 - 3/7	8,2
	21/4694	Berørt	3043 - 3/47	0
		Berørt	3043 - 3/50	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Kvalitetshewing for eksisterende matrikkelenhet	20.09.2021			kaasbog	20.12.2021
Oppmålingsforretning	21/5487				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	3043 - 3/7	0	
		Berørt	3043 - 3/10	0	
		Berørt	3043 - 3/39	0	
		Berørt	3043 - 3/41	0	
		Berørt	3043 - 3/42	0	
		Berørt	3043 - 3/44	0	
		Berørt	3043 - 3/45	0	
		Berørt	3043 - 3/46	0	
		Berørt	3043 - 3/47	0	
		Berørt	3043 - 3/48	0	
		Berørt	3043 - 3/50	0	
		Berørt	3043 - 3/51	0	
		Berørt	3043 - 3/54	0	
		Berørt	3043 - 3/57	0	
		Berørt	3043 - 3/58	0	
		Berørt	3043 - 3/59	0	
		Berørt	3043 - 4/1	0	
		Berørt	3043 - 4/181	0	
		Berørt	3043 - 10/1	0	

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021			0619hab	14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694				
		Tinglyst	27.10.2021	Arealendring	
		Rolle	Matrikkelenhet		
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 059	
		Mottaker	3043 - 3/58	1 059	
		Berørt	3043 - 3/7	0	
		Berørt	3043 - 3/46	0	
		Berørt	3043 - 3/47	0	
		Berørt	3043 - 3/57	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	14.09.2021 2021/4694	Tinglyst	27.10.2021	0619hab 14.09.2021	
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 346,2	
		Mottaker	3043 - 3/57	1 346,2	
		Berørt	3043 - 3/7	0	
		Berørt	3043 - 3/46	0	
		Berørt	3043 - 3/47	0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	24.08.2021 21/4113	Tinglyst	25.08.2021	0619hab 24.08.2021	
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/7	-165,6	
		Mottaker	3043 - 3/46	165,6	
		Berørt	3043 - 3/10	0	
		Berørt	3043 - 3/47	0	

6730250

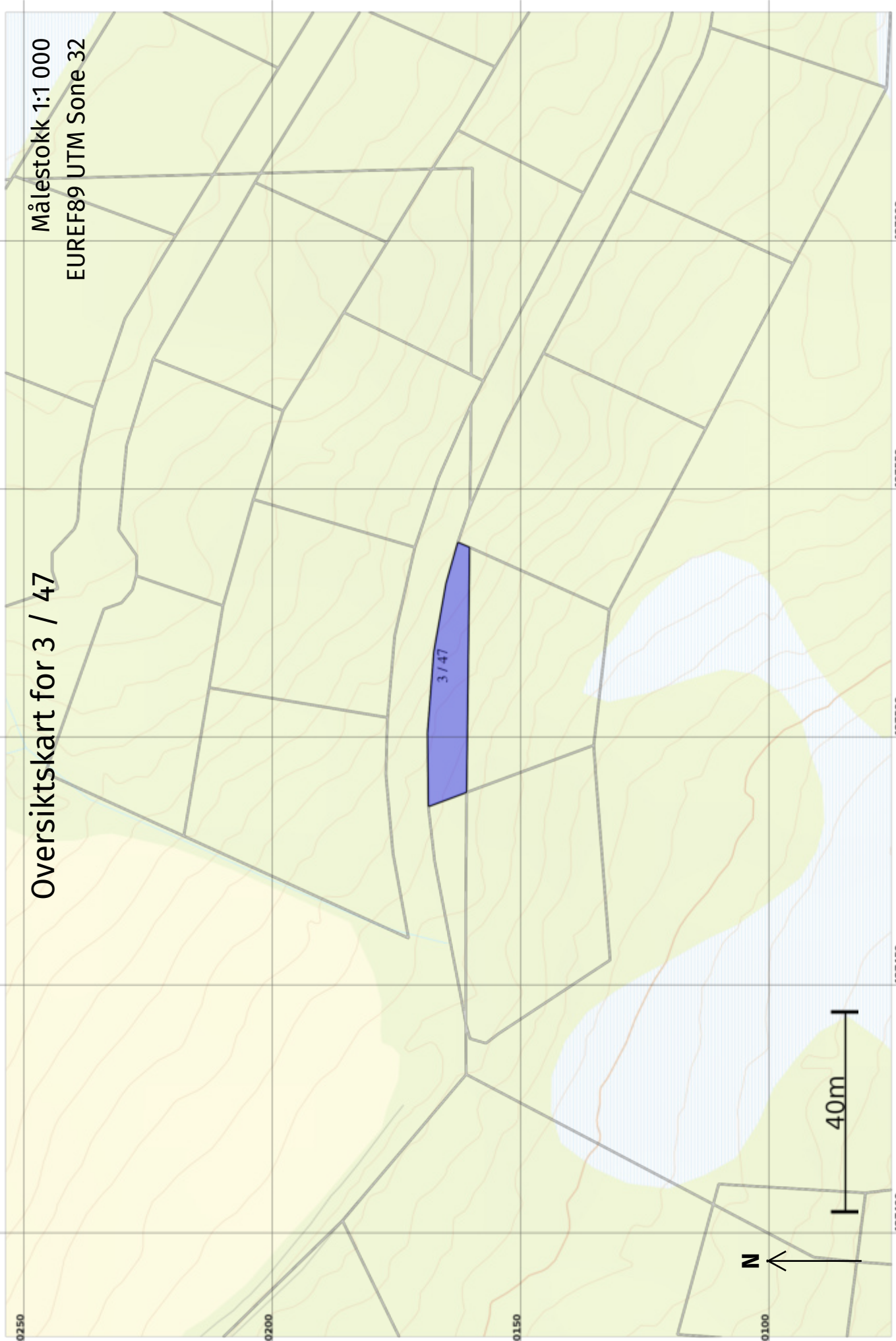
6730200

6730150

6730100

Oversiktskart for 3 / 47

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



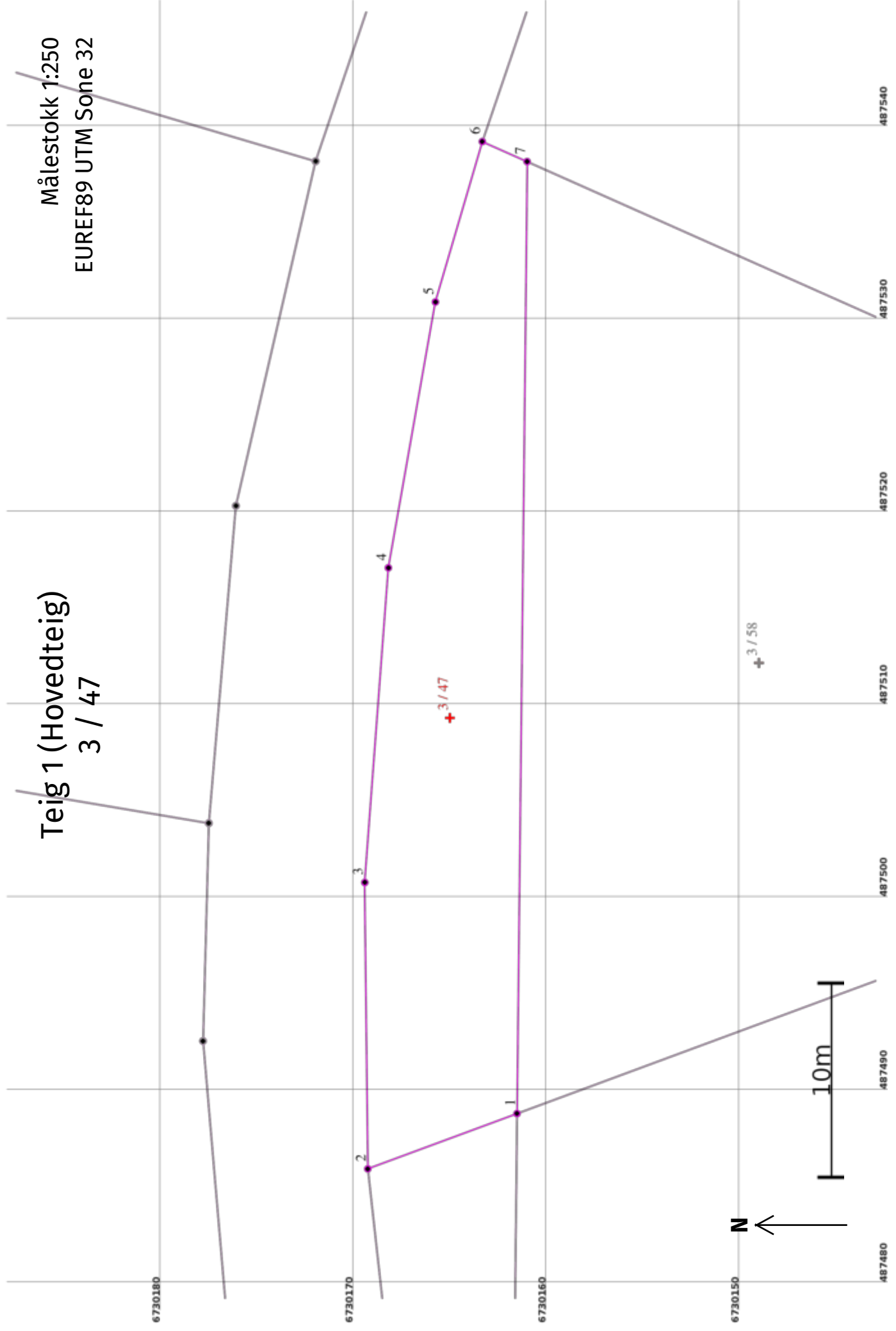
487400

487450

487500

487550

487600



Areal og koordinater

Areal: 335,7

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6730165**Øst:** 487509**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730161,70	487488,72		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730169,43	487485,85	8,24	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730169,58	487500,70	14,85	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730168,37	487517,01	16,36	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730165,93	487530,79	13,99	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730163,50	487539,10	8,66	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
7	6730161,18	487538,06	2,54	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			49,35				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /47 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER. AREAL	HIST. OPPG. AR.	HIST. AREAL	KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T. LYST	SIST OPPDATERT
3	47	0	0	Grunneiendom	24.08.2021	335,7	0		Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.08.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. 96

Frist for fullføring	24.08.2023
----------------------	------------

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	18.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	LIAHAGEN OLE VIDAR	SIREVEGEN 449	3579 TORPO	1/1	Bosatt	18.12.1997	24.08.2021

FORRETNINGER (8) ALLE FORRETNINGER

FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	307,4		24.08.2021	24.08.2021	2021/4113	0619hab	3/7	Tinglyst	25.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		24.08.2021	24.08.2021	21/4113	0619hab	3/7 3/46	Tinglyst	25.08.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	3/58 3/10	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	3/57 3/10	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Kvalitetshveving for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		28.09.2021	28.09.2021	2021/4694	0619hab	3/59 3/10	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning/grensejustering	Grensejustering	0	21/4694	28.09.2021	28.09.2021	21/4113	0619hab	3/7 3/10					
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		28.09.2021	28.09.2021	2021/4113	0619hab	3/39 3/7	Tinglyst	28.09.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403320554	22	6730165	487509	335,7				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
B	2021/4113-2
1	Del av tomt 98
R	2009007 Syningen Torpoåsen
J	95/21

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 48

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:53

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

14.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:

Etableringsdato: 25.10.2021

Skyld: 0

Er tinglyst: Ja

Har festegrunner: Nei

Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst

Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 48

309,3 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	190340		HUITFELDT ALEXANDRA	BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME		1 / 10
Hjemmelshaver	271036		HUITFELDT HENRIK JØRGEN	H0402 FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO		9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730094	487402		309,3 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
	Annen referanse		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Opprett ny grunneiendom ved fradeling

14.09.2021

Tinglyst

27.10.2021

0619hab 14.09.2021

Oppmålingsforretning

2021/4694

Rolle

Matrikkelenhet

Arealendring

Avgiver

3043 - 3 / 10

-319,2

Mottaker

3043 - 3 / 48

319,3

Berørt

3043 - 4 / 1

0

Berørt

3043 - 4 / 181

0

Berørt

3043 - 4 / 182

0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning

Forretningsdokumentdato

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Forretningstype

Kommunal saksreferanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Årsak til feilretting

Nettadresse (URL)

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Annen referanse

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

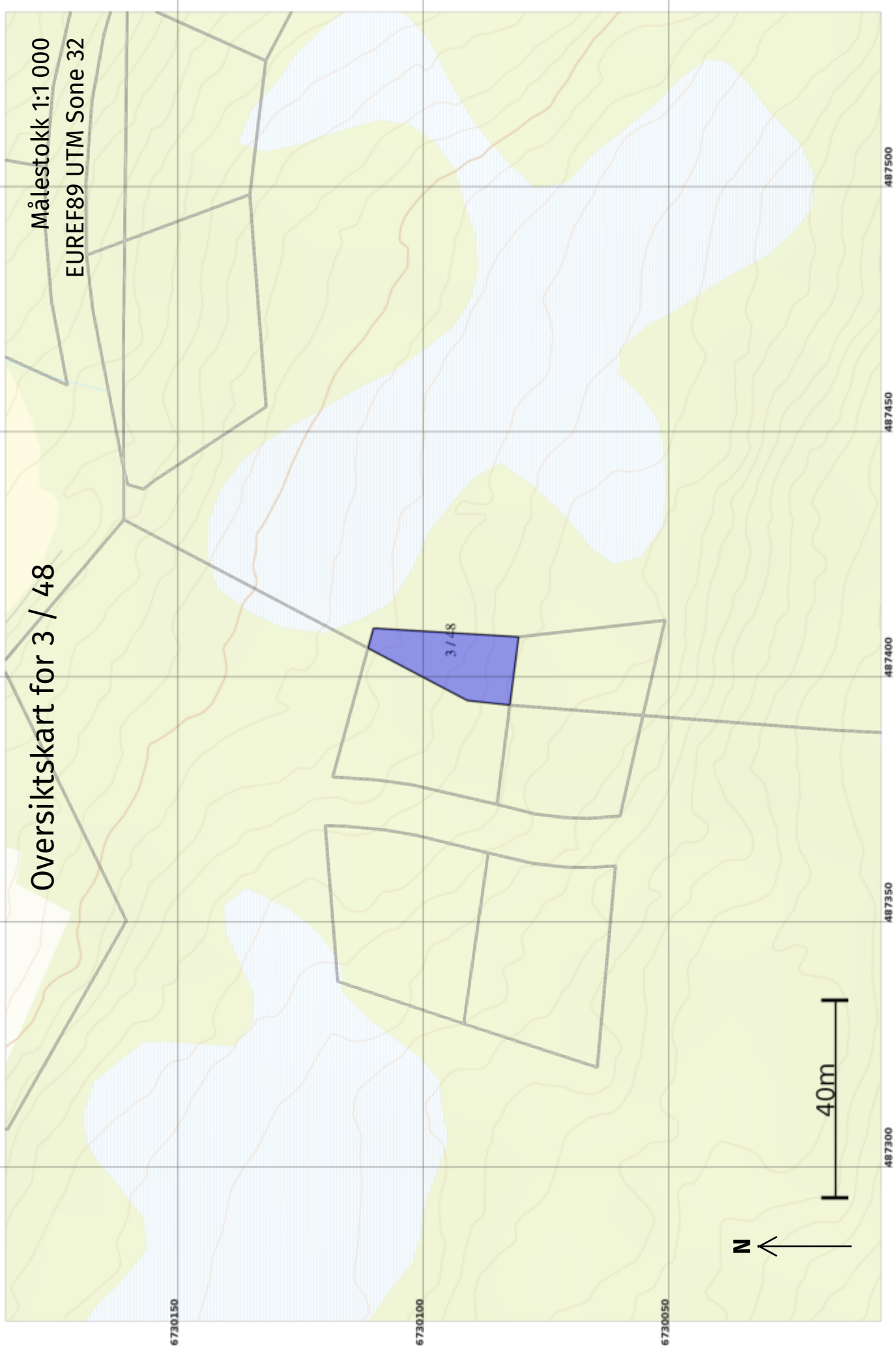
Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Kvalitetshewing for eksisterende matrikkelenhet	20.09.2021		kaasbog	20.12.2021
Oppmålingsforretning	21/5487			
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Berørt	3043 - 3/7	0
		Berørt	3043 - 3/10	0
		Berørt	3043 - 3/39	0
		Berørt	3043 - 3/41	0
		Berørt	3043 - 3/42	0
		Berørt	3043 - 3/44	0
		Berørt	3043 - 3/45	0
		Berørt	3043 - 3/46	0
		Berørt	3043 - 3/47	0
		Berørt	3043 - 3/48	0
		Berørt	3043 - 3/50	0
		Berørt	3043 - 3/51	0
		Berørt	3043 - 3/54	0
		Berørt	3043 - 3/57	0
		Berørt	3043 - 3/58	0
		Berørt	3043 - 3/59	0
		Berørt	3043 - 4/1	0
		Berørt	3043 - 4/181	0
		Berørt	3043 - 10/1	0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021		27.10.2021	0619hab	14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-471,9	
		Mottaker	3043 - 3/49	471,8	
		Berørt	3043 - 3/48	0	
		Berørt	3043 - 4/1	0	
		Berørt	3043 - 4/181	0	
		Berørt	3043 - 4/182	0	

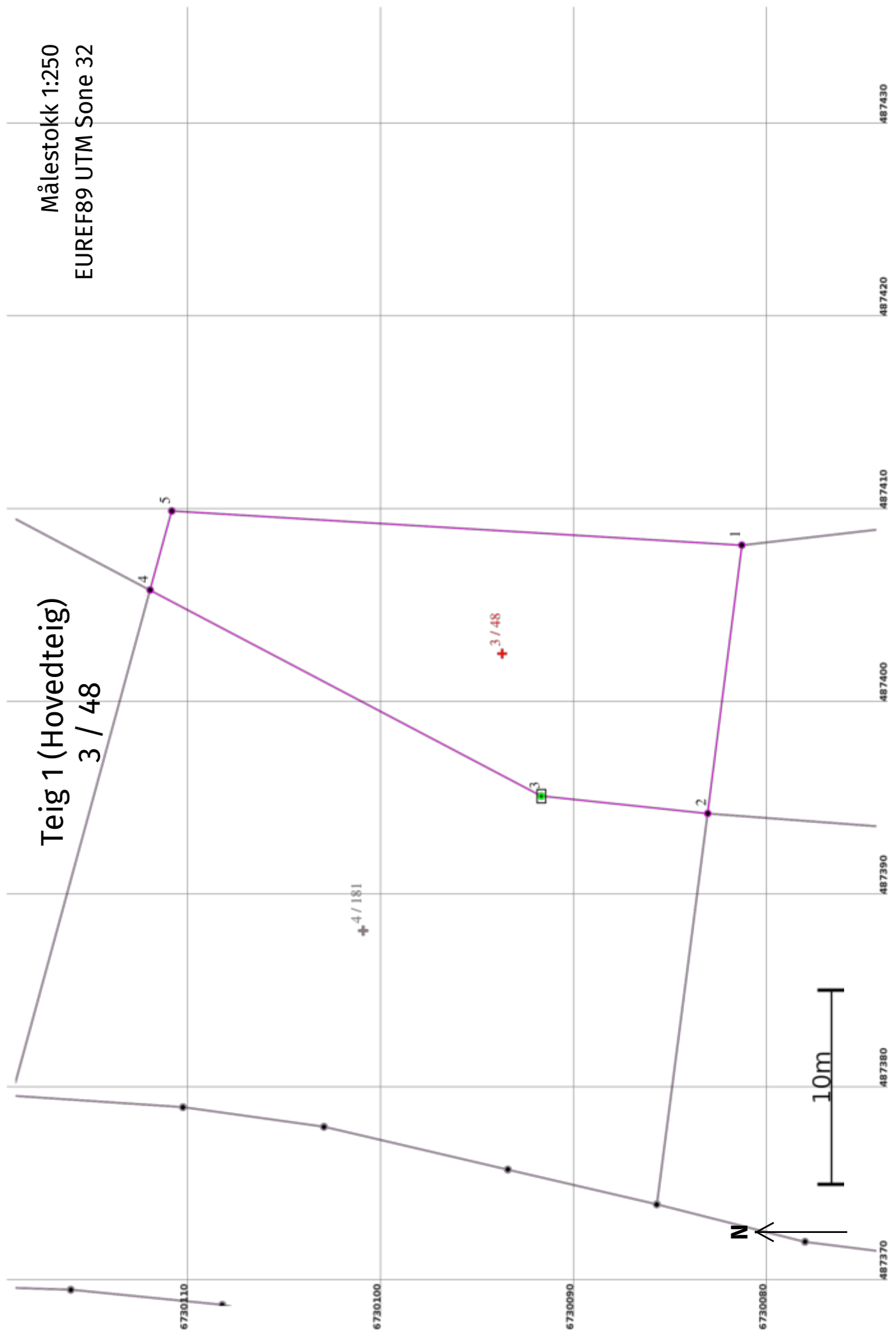
Oversiktskart for 3 / 48

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig)
3 / 48



Areal og koordinater

Areal: 309,3

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730094

Øst: 487402

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730081,51	487408,06		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730083,27	487394,15	14,02	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730091,89	487395,05	8,66	Jord Stein med kors og vitner	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	1	
4	6730112,15	487405,73	22,90	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730111,03	487409,82	4,24	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			29,57				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /48 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER. AREAL	HIST. OPPG. AR.	HIST. AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T. LYST	SIST OPPDATERT
3	48	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	309,3	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 14.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (3) ALLE FORRETNINGER

FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	319,3		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u> <u>3/49</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Kvalitetsheving for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404544115	22	6730094	487402	309,3				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
R	2009007 Syningen Torpoåsen
J	101/2021
B	2021/4694-2
1	Del av tomt 79

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 49

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:54

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

14.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.10.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 49 471,8 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Andel
Hjemmelshaver	190340		HUITFELDT ALEXANDRA		BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME		1 / 10
Hjemmelshaver	271036		HUITFELDT HENRIK JØRGEN	H0402	FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO	471,8 m2	9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730067	487401		471,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
	Annen referanse		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

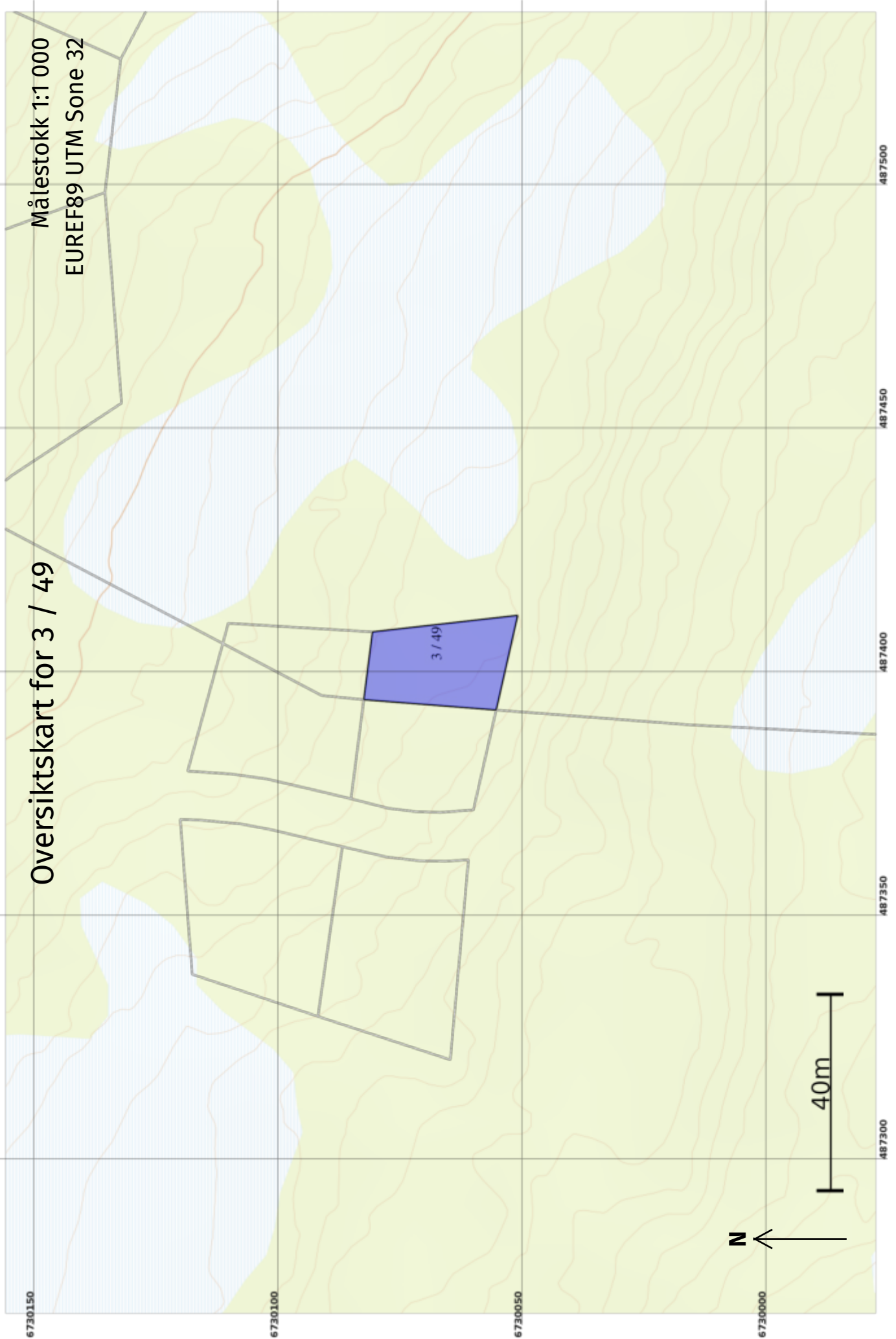
Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-471,9	
		Mottaker	3043 - 3/49	471,8	
		Berørt	3043 - 3/48	0	
		Berørt	3043 - 4/1	0	
		Berørt	3043 - 4/181	0	
		Berørt	3043 - 4/182	0	

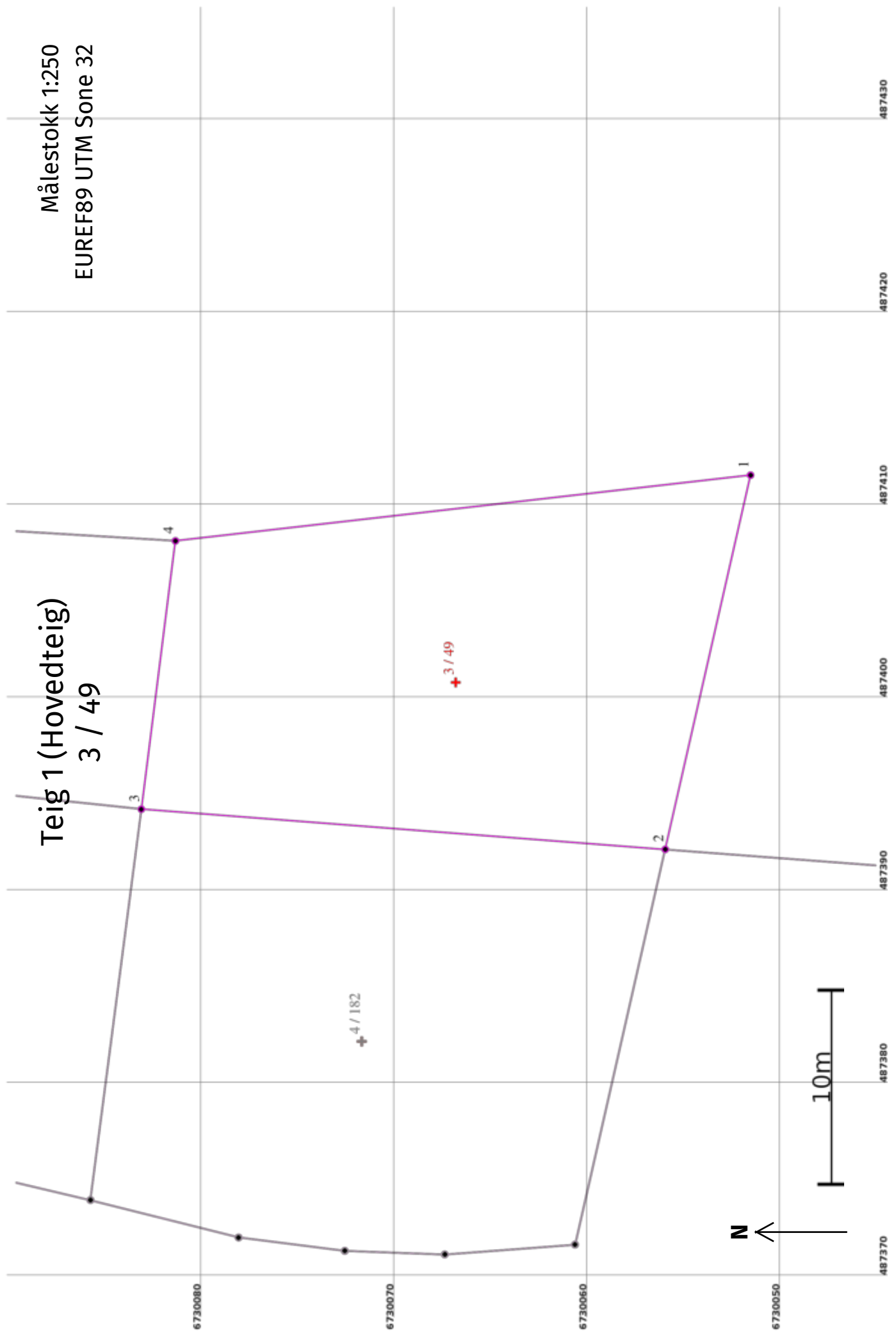


Oversiktskart for 3 / 49

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig)
3 / 49



Areal og koordinater

Areal: 471,8

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730067

Øst: 487401

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunktttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730051,73	487411,46		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730056,15	487392,06	19,90	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730083,27	487394,15	27,21	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730081,51	487408,06	14,02	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			29,97				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /49 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	49	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	471,8	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 14.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (1) ALLE FORRETNINGER

FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	471,8		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404553913	22	6730067	487401	471,8				
Ant.Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
1	Del av tomt 80
B	2021/4694-2
R	2009007 Syningen Torpoåsen
J	102/2021

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 50

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:56

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

25.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.10.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 50 634,1 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Merknader	Andel
Hjemmelshaver		190340	HUITFELDT ALEXANDRA		BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME			1 / 10
Hjemmelshaver		271036	HUITFELDT HENRIK JØRGEN	H0402	FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO	634,1 m2		9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730153	487603		634,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
	Annen referanse		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	25.08.2021 2021/4694	Tinglyst	27.10.2021	0619hab 25.08.2021	
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-672,1	
		Mottaker	3043 - 3/50	672,2	
		Berørt	3043 - 3/7	0	
		Berørt	3043 - 3/41	0	
		Berørt	3043 - 3/42	0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	28.09.2021 2021/4113	Tinglyst	28.09.2021	0619hab 28.09.2021	
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/7	-1 290,9	
		Mottaker	3043 - 3/39	1 290,9	
		Berørt	3043 - 3/10	0	
		Berørt	3043 - 3/37	0	
		Berørt	3043 - 3/38	0	
		Berørt	3043 - 3/40	0	
		Berørt	3043 - 3/41	0	
		Berørt	3043 - 3/47	0	
		Berørt	3043 - 3/50	0	
		Berørt	3043 - 3/58	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering	28.09.2021				0619hab 28.09.2021
Oppmålingsforretning/grensejustering	21/4113		Matrikkelenhet	Arealendring	
	21/4694		3043 - 3/10	-8,2	
			3043 - 3/7	8,2	
			3043 - 3/47	0	
			3043 - 3/50	0	
Kvalitetshaving for eksisterende matrikkelenhet	20.09.2021				kaasbog 20.12.2021
Oppmålingsforretning	21/5487		Matrikkelenhet	Arealendring	
			3043 - 3/7	0	
			3043 - 3/10	0	
			3043 - 3/39	0	
			3043 - 3/41	0	
			3043 - 3/42	0	
			3043 - 3/44	0	
			3043 - 3/45	0	
			3043 - 3/46	0	
			3043 - 3/47	0	
			3043 - 3/48	0	
			3043 - 3/50	0	
			3043 - 3/51	0	
			3043 - 3/54	0	
			3043 - 3/57	0	
			3043 - 3/58	0	
			3043 - 3/59	0	
			3043 - 4/1	0	
			3043 - 4/181	0	
			3043 - 10/1	0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysning

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	25.08.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	25.08.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 441,5	
		Mottaker	3043 - 3/52	1 441,5	
		Berørt	3043 - 3/50	0	
		Berørt	3043 - 3/51	0	

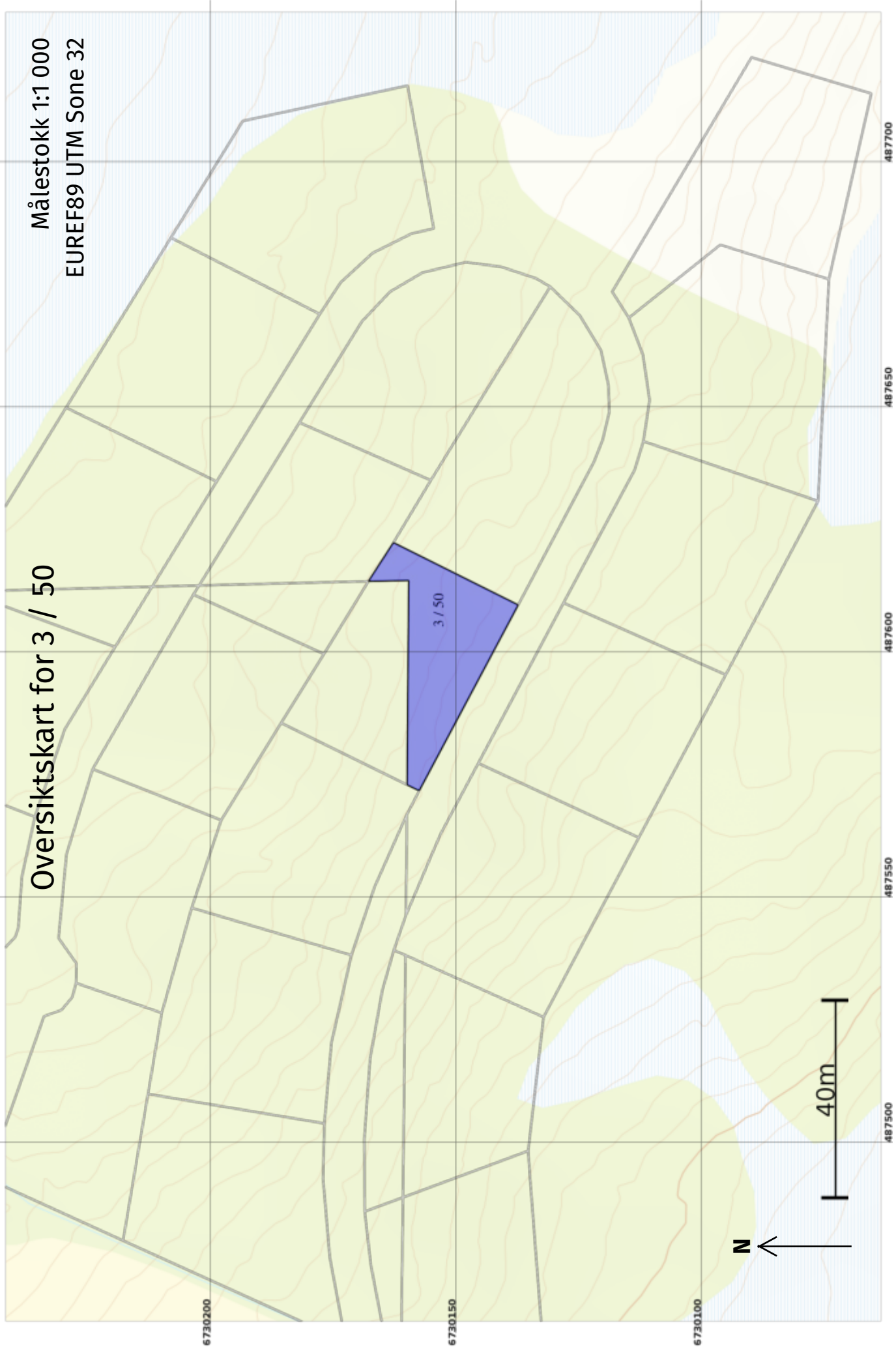
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	25.08.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	25.08.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-906,7	
		Mottaker	3043 - 3/51	906,7	
		Berørt	3043 - 3/7	0	
		Berørt	3043 - 3/41	0	
		Berørt	3043 - 3/42	0	
		Berørt	3043 - 3/50	0	

Adresser

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressekode	Adressekode	Adressekode	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Søre Volelivegen	Kildekode 1180	Koordinat 430	Koordinat EUREF89 UTM Sone 32 6730156	Nord	Øst	Nei
						Grunnkrets 0201 URI	
						Stemmekrets: 1 TORPO	
						Kirkesokn: 04080102 Torpo	
						Postnr.område: 3579 TORPO	
						Tettsted:	

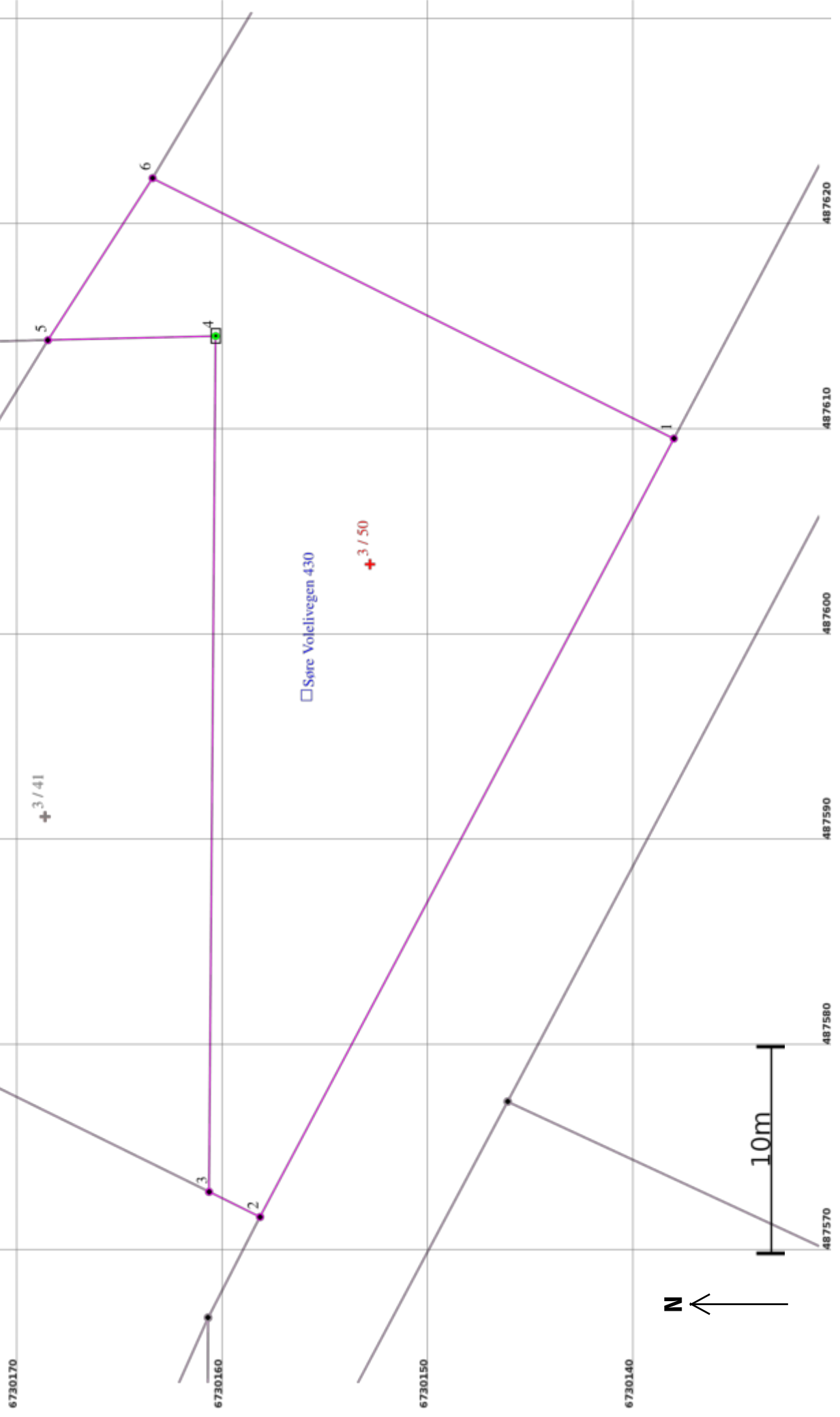
Oversiktskart for 3 / 50

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 3 / 50

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 634,1

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730153

Øst: 487603

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730138,24	487609,49		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730158,36	487571,59	42,91	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730160,84	487572,82	2,77	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730160,52	487614,48	41,67	Jord Stein med kors og vitner	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	1	
5	6730168,68	487614,28	8,16	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730163,59	487622,17	9,39	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			28,34				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /50 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	50	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	634,1	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. 96

Frist for fullføring	25.08.2023
----------------------	------------

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (6) ALLE FORRETNINGER

FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		25.08.2021	25.08.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/52</u> <u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	672,2		25.08.2021	25.08.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		25.08.2021	25.08.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/51</u> <u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Kvalitetshewing for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						
Oppmålingsforretning/grensejustering	Grensejustering	0	21/4694	28.09.2021	28.09.2021	21/4113	0619hab	<u>3/7</u> <u>3/10</u>					
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		28.09.2021	28.09.2021	2021/4113	0619hab	<u>3/39</u> <u>3/7</u>	Tinglyst	28.09.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403341527	22	6730153	487603	634,1				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
1	Del av tomt 87
B	2021/4694-2
J	103/21
R	2009007 Syningen Torpoåsen

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD / KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 430		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 51

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 15:00

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

25.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:

Etableringsdato: 25.10.2021

Skyld: 0

Er tinglyst: Ja

Har festegrunner: Nei

Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst

Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 51

916,2 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Merknader	Andel
Hjemmelshaver		190340	HUITFELDT ALEXANDRA		BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME			1 / 10
Hjemmelshaver		271036	HUITFELDT HENRIK JØRGEN		H0402 FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO			9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730178	487625		916,2 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
	Annen referanse		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	25.08.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	25.08.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-906,7	
		Mottaker	3043 - 3/51	906,7	
		Berørt	3043 - 3/7	0	
		Berørt	3043 - 3/41	0	
		Berørt	3043 - 3/42	0	
		Berørt	3043 - 3/50	0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Matrikkelføring
Signatur Dato

Kvalitetshewing for eksisterende matrikkelenhet	20.09.2021		kaasbog	20.12.2021
Oppmålingsforretning	21/5487			
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Berørt	3043 - 3/7	0
		Berørt	3043 - 3/10	0
		Berørt	3043 - 3/39	0
		Berørt	3043 - 3/41	0
		Berørt	3043 - 3/42	0
		Berørt	3043 - 3/44	0
		Berørt	3043 - 3/45	0
		Berørt	3043 - 3/46	0
		Berørt	3043 - 3/47	0
		Berørt	3043 - 3/48	0
		Berørt	3043 - 3/50	0
		Berørt	3043 - 3/51	0
		Berørt	3043 - 3/54	0
		Berørt	3043 - 3/57	0
		Berørt	3043 - 3/58	0
		Berørt	3043 - 3/59	0
		Berørt	3043 - 4/1	0
		Berørt	3043 - 4/181	0
		Berørt	3043 - 10/1	0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	25.08.2021		27.10.2021	0619hab	25.08.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 229,5	
		Mottaker	3043 - 3/53	1 229,5	
		Berørt	3043 - 3/51	0	
		Berørt	3043 - 3/52	0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

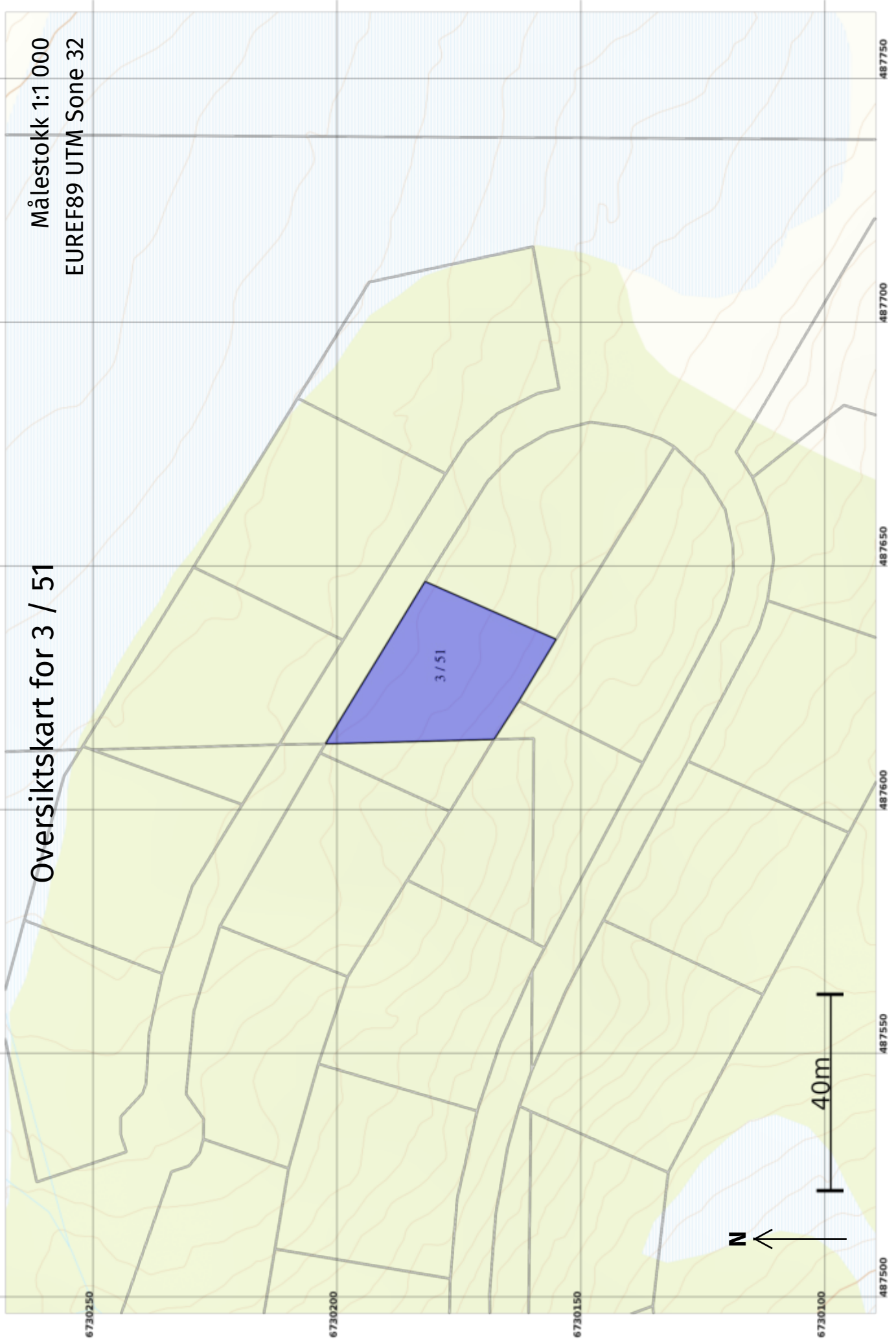
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	25.08.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	25.08.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694				
		Rolle	Matrikkelenhetsnummer	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 441,5	
		Mottaker	3043 - 3/52	1 441,5	
		Berørt	3043 - 3/50	0	
		Berørt	3043 - 3/51	0	

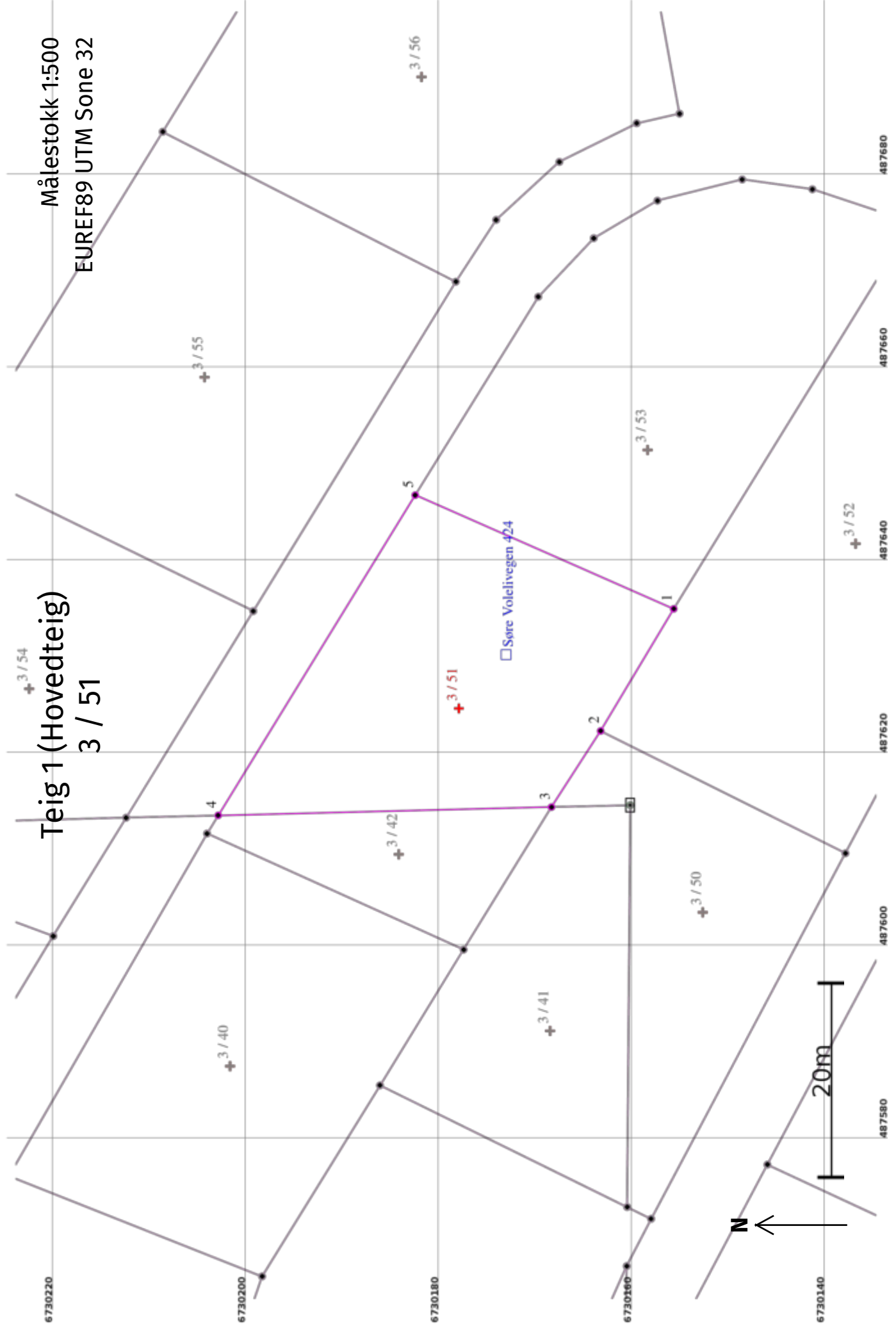
Adresser

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Søre Volelivegen	Kildekode 1180	Koord.syst. Nord 424	Øst	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6730173	487630	
				Grunnkrets 0201 URI	
				Stemmekrets: 1 TORPO	
				Kirkesokn: 04080102 Torpo	
				Postnr.område: 3579 TORPO	
				Tettsted:	

Oversiktskart for 3 / 51

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 916,2

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730178

Øst: 487625

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730156,02	487634,83		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730163,59	487622,17	14,75	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730168,68	487614,28	9,39	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730203,19	487613,42	34,53	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730182,79	487646,62	38,97	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			29,25	Umerket	18 Tatt fra plan	200	

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /51 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER. AREAL	HIST. OPPG. AR.	HIST. AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T. LYST	SIST OPPDATERT
3	51	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	916,2	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 25.08.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (4) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		25.08.2021	25.08.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/52</u> <u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	906,7		25.08.2021	25.08.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		25.08.2021	25.08.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u> <u>3/53</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Kvalitetshøving for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403342006	22	6730178	487625	916,2				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
R	2009007 Syningen Torpoåsen
B	2021/4694-2
1	Del av tomt 88
J	104/21

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 424		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 52

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 15:00

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

25.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.10.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 52 1 441,5 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	190340		HUITFELDT ALEXANDRA	BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME		1 / 10
Hjemmelshaver	271036		HUITFELDT HENRIK JØRGEN	H0402 FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO		9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730137	487642		1 441,5 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
	Annen referanse		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	25.08.2021 2021/4694	Tinglyst	27.10.2021	0619hab 25.08.2021	
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 441,5	
		Mottaker	3043 - 3/52	1 441,5	
		Berørt	3043 - 3/50	0	
		Berørt	3043 - 3/51	0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

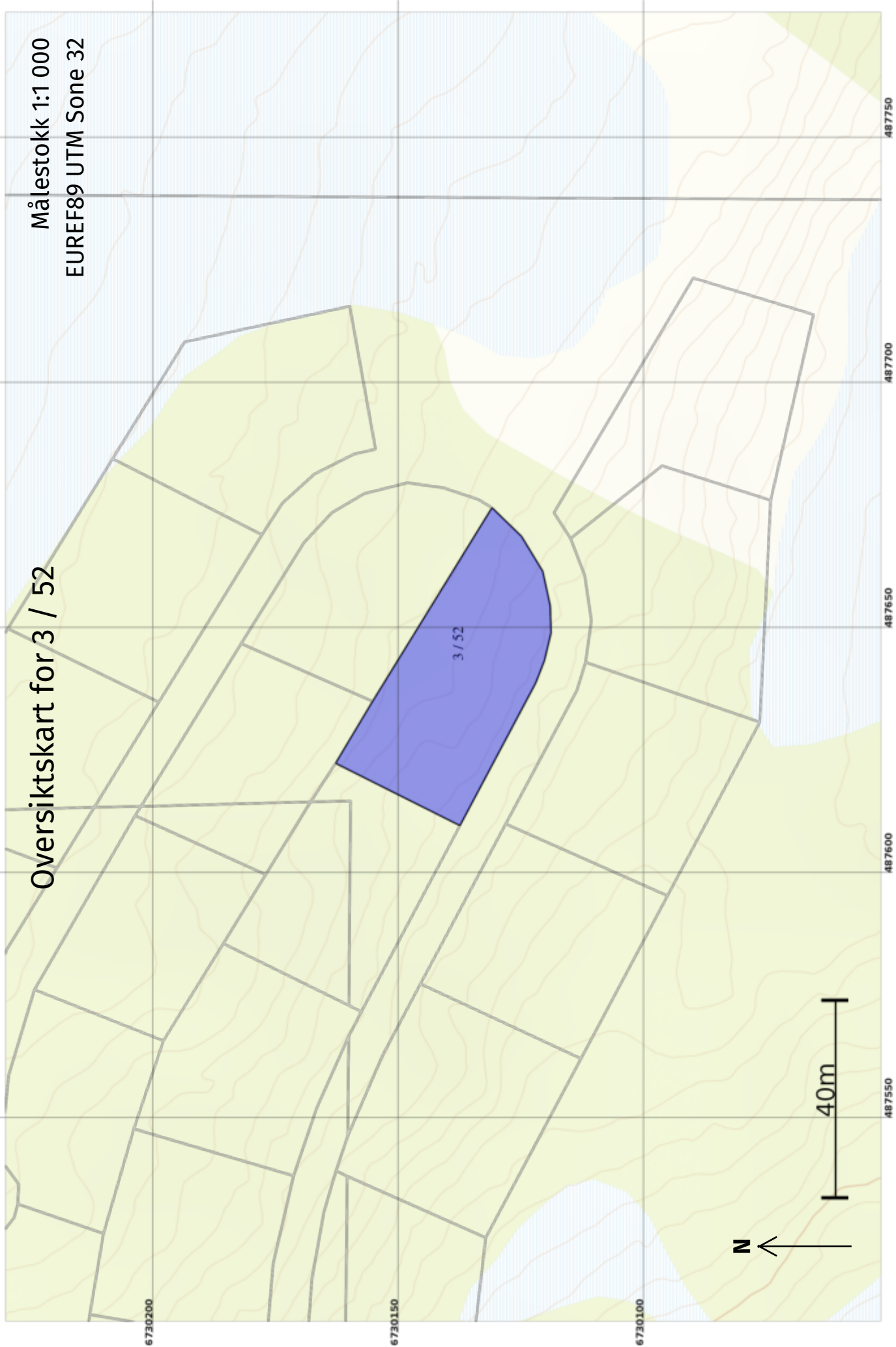
Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	25.08.2021 2021/4694	Tinglyst	27.10.2021	0619hab 25.08.2021	
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 229,5	
		Mottaker	3043 - 3/53	1 229,5	
		Berørt	3043 - 3/51	0	
		Berørt	3043 - 3/52	0	

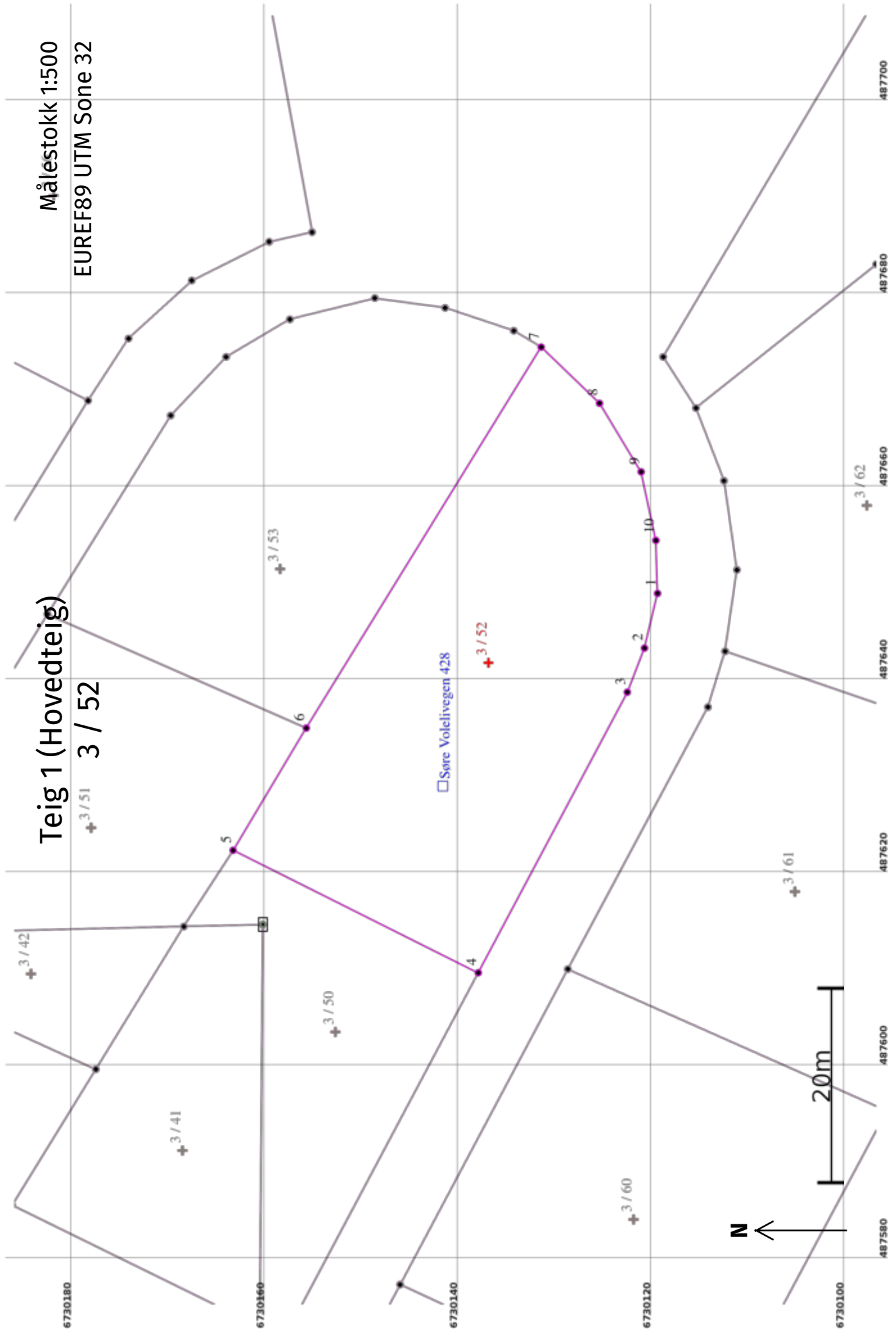
Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Søre Voleivegen	1180	428		Grunnkrets Stemmekrets:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32	487629	0201 URI	
			6730142	487629	1 TORPO	
					Kirkesokn: 04080102 Torpo	
					Postnr.område: 3579 TORPO	
					Tettsted:	

Oversiktskart for 3 / 52

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 441,5

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730137

Øst: 487642

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensning**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730119,70	487648,76		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730121,05	487643,10	5,82	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730122,82	487638,54	4,89	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730138,24	487609,49	32,89	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730163,59	487622,17	28,34	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730156,02	487634,83	14,75	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
7	6730131,73	487674,27	46,32	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
8	6730125,70	487668,45	8,39	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
9	6730121,39	487661,35	8,30	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
10	6730119,87	487654,25	7,26	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			5,49	Umerket	18 Tatt fra plan	200	

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /52 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	52	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	1441,5	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 25.08.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (2) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL (M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1441,5		25.08.2021	25.08.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		25.08.2021	25.08.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u> <u>3/53</u>	Tinglyst	27.10.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403344205	22	6730137	487642	1441,5				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
R	2009007 Syningen Torpoåsen
1	Tomt 89
B	2021/4694-2
J	105/21

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 428		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 53

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 15:00

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

25.08.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.10.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 53 1 229,5 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	190340		HUITFELDT ALEXANDRA	BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME		1 / 10
Hjemmelshaver	271036		HUITFELDT HENRIK JØRGEN	H0402 FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO		9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730159	487651		1 229,5 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
	Annen referanse		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

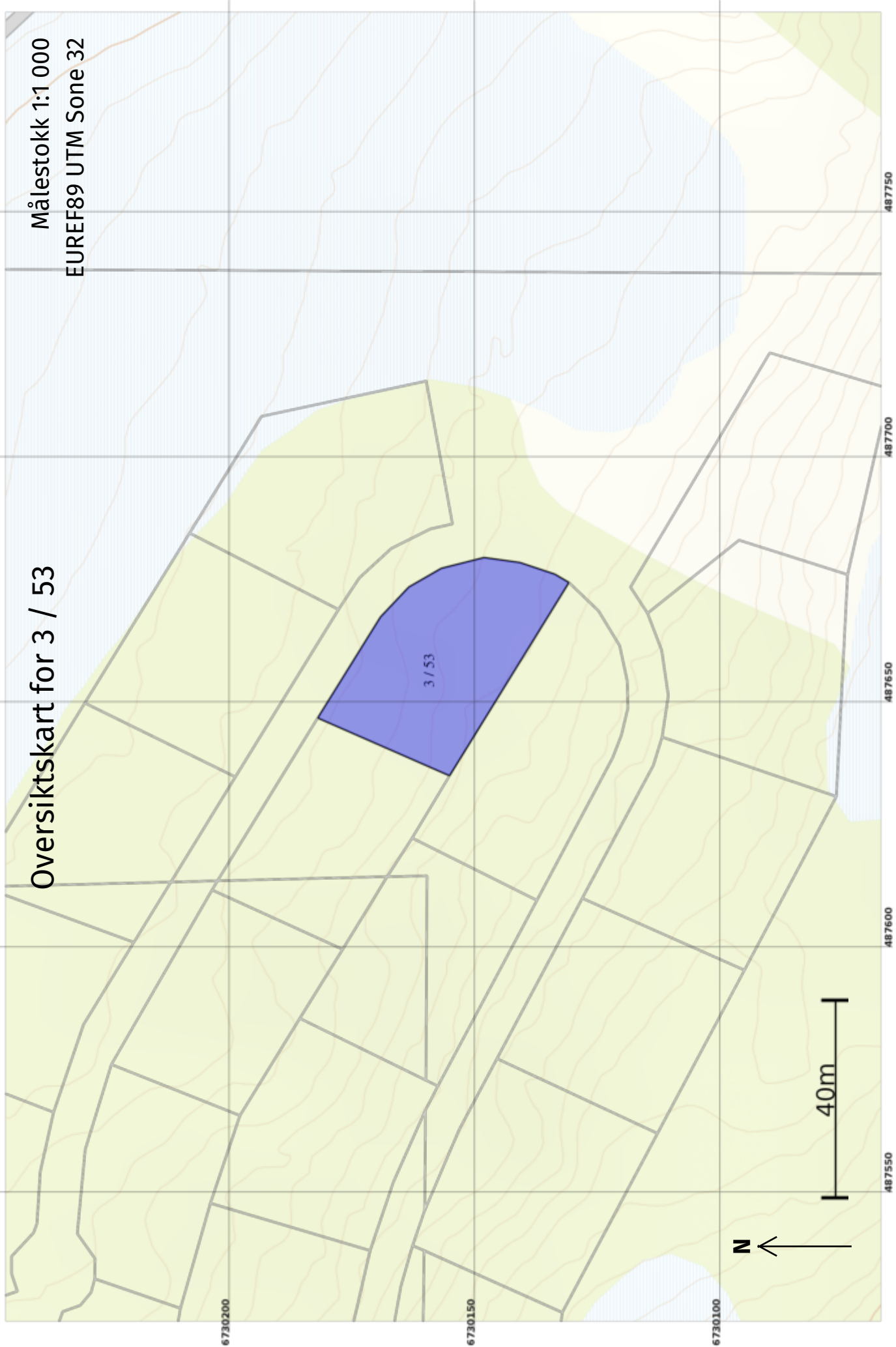
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	25.08.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	25.08.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694				
		Rolle	Matrikkelenhets	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 229,5	
		Mottaker	3043 - 3/53	1 229,5	
		Berørt	3043 - 3/51	0	
		Berørt	3043 - 3/52	0	

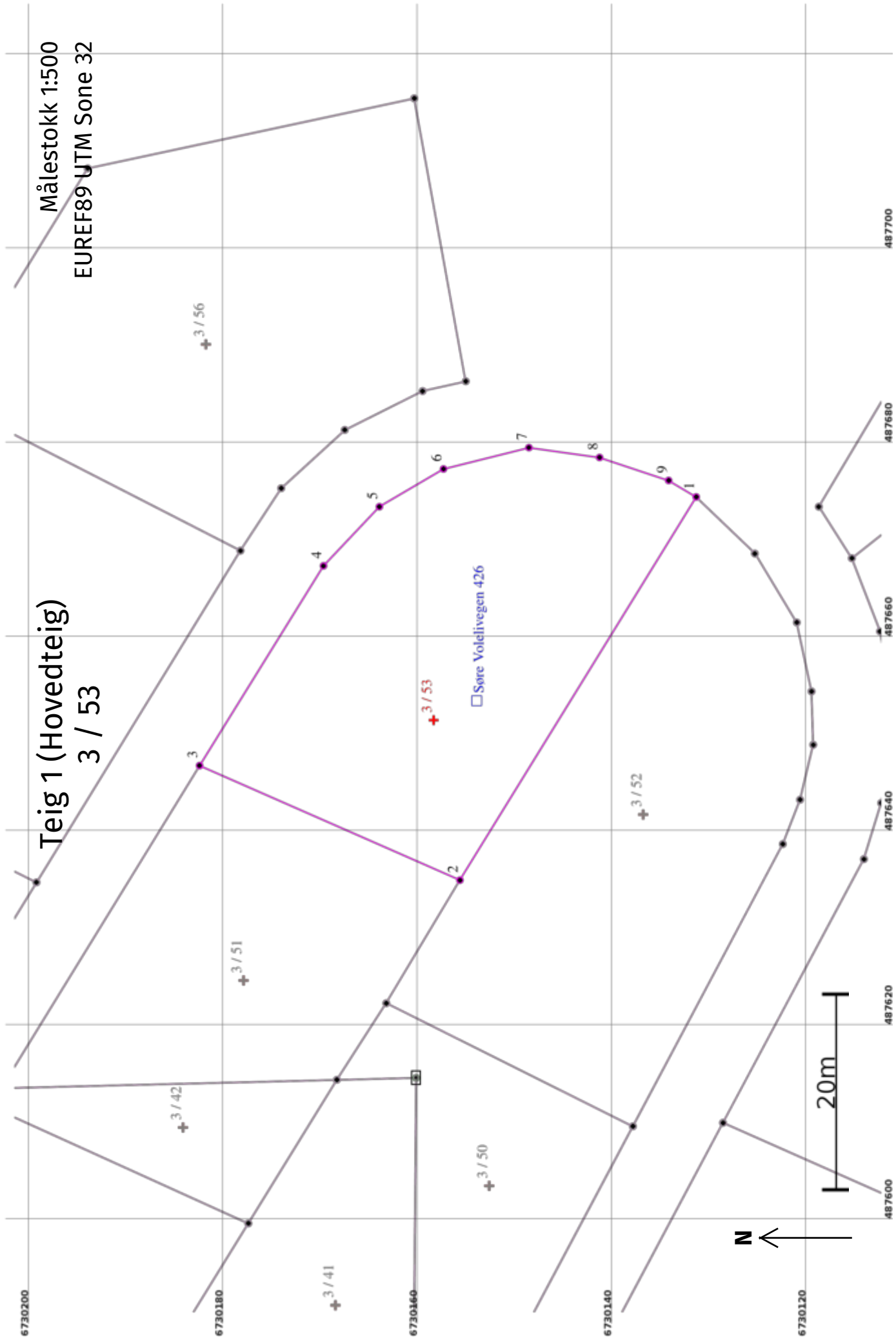
Adresser

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Søre Volelivegen	Kildekode 1180	Koord.syst. Nord 426	Øst	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6730154	487653	
				Grunnkrets 0201 URI	
				Stemmekrets: 1 TORPO	
				Kirkesokn: 04080102 Torpo	
				Postnr.område: 3579 TORPO	
				Tettsted:	

Oversiktskart for 3 / 53

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 229,5

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6730159**Øst:** 487651**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730131,73	487674,27		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730156,02	487634,83	46,32	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730182,79	487646,62	29,25	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730170,05	487667,18	24,19	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730164,30	487673,26	8,37	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730157,71	487677,15	7,65	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
7	6730148,93	487679,34	9,06	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
8	6730141,66	487678,33	7,34	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
9	6730134,57	487675,96	7,48	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			3,30				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /53 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	53	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	1229,5	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 25.08.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (1) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL (M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1229,5		25.08.2021	25.08.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6403344902	22	6730159	487651	1229,5				
Ant.Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
J	106/21
B	2021/4694-2
R	2009007 Syningen Torpoåsen
1	Tomt 90

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 426		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 54

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 15:02

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

14.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:

Etableringsdato: 25.10.2021

Skyld: 0

Er tinglyst: Ja

Har festegrunner: Nei

Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst

Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 54

1 177,2 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Merknader	Andel
Hjemmelshaver		190340	HUITFELDT ALEXANDRA		BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME			1 / 10
Hjemmelshaver		271036	HUITFELDT HENRIK JØRGEN		H0402 FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO			9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730223	487627		1 177,2 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
	Annen referanse		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Opprett ny grunneiendom ved fradeling

14.09.2021

Tinglyst

27.10.2021

0619hab 14.09.2021

Oppmålingsforretning

2021/4694

Rolle

Matrikkelenhet

Arealendring

Avgiver

3043 - 3/10

-1 159,3

Mottaker

3043 - 3/54

1 159,4

Berørt

3043 - 3/7

0

Berørt

3043 - 3/44

0

Berørt

3043 - 3/45

0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning

Forretningsdokumentdato

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Forretningstype

Kommunal saksreferanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Årsak til feilretting

Nettadresse (URL)

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Annen referanse

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysning

Matrikkelføring
Signatur Dato

Kvalitetshewing for eksisterende matrikkelenhet	20.09.2021	kaasbog	20.12.2021
Oppmålingsforretning	21/5487		
		Matrikkelenhet	Arealendring
		3043 - 3/7	0
		3043 - 3/10	0
		3043 - 3/39	0
		3043 - 3/41	0
		3043 - 3/42	0
		3043 - 3/44	0
		3043 - 3/45	0
		3043 - 3/46	0
		3043 - 3/47	0
		3043 - 3/48	0
		3043 - 3/50	0
		3043 - 3/51	0
		3043 - 3/54	0
		3043 - 3/57	0
		3043 - 3/58	0
		3043 - 3/59	0
		3043 - 4/1	0
		3043 - 4/181	0
		3043 - 10/1	0

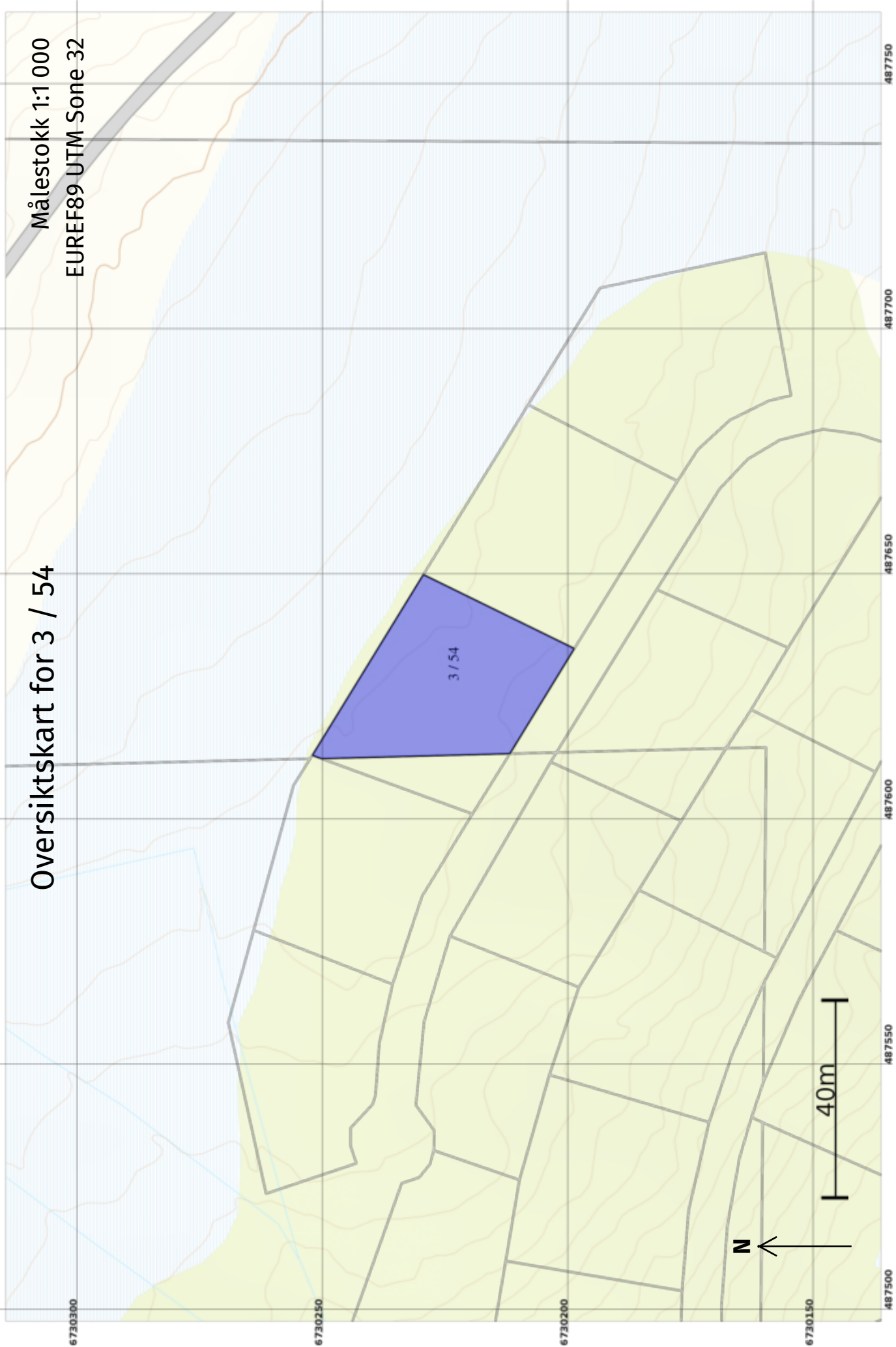
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694				
		Matrikkelenhet	Arealendring		
		3043 - 3/10	-1 373,5		
		3043 - 3/55	1 373,5		
		3043 - 3/54	0		

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Søre Voleivegen	Kildekode 1180	Koord.syst. Nord 412	Øst 487632	Grunnkrets 0201 URI Stemmekrets: 1 TORPO Kirkesokn: 04080102 Torpo Postnr.område: 3579 TORPO Tettsted:	Nei

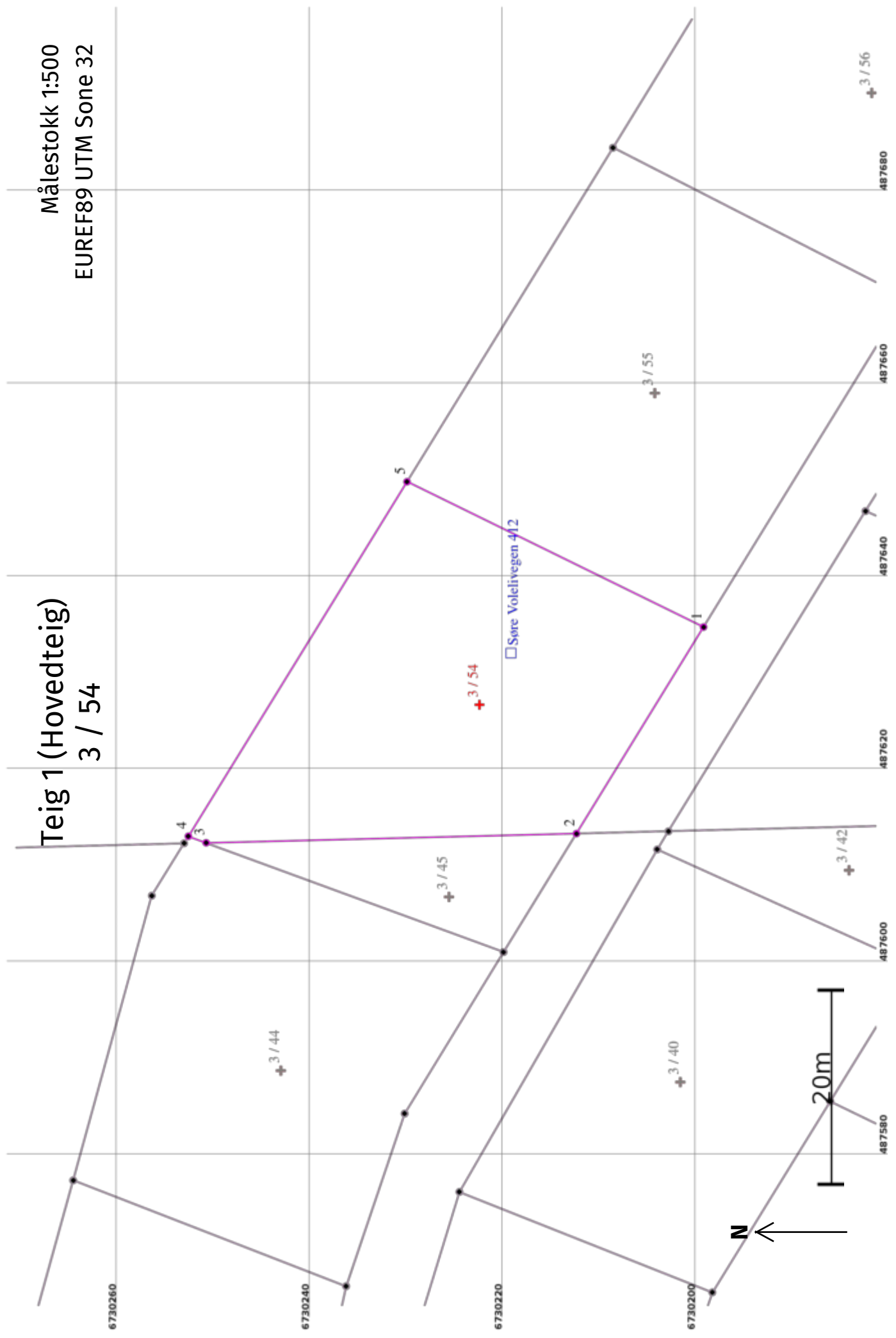
Oversiktskart for 3 / 54

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig) 3 / 54



Areal og koordinater

Areal: 1 177,2

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730223

Øst: 487627

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730199,56	487634,60		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730212,72	487613,19	25,14	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730251,07	487612,23	38,36	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730252,91	487612,91	1,96	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730230,27	487649,66	43,16	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			34,20				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /54 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER. AREAL	HIST. OPPG. AR.	HIST. AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T. LYST	SIST OPPDATERT
3	54	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	1177,2	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 14.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (3) ALLE FORRETNINGER

FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1159,4		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/55</u> <u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Kvalitetsheving for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404563721	22	6730223	487627	1177,2				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
R	2009007 Syningen Torpoåsen
B	2021/4694-2
J	107/2021
1	Del av tomt 93

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 412		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 55

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 15:02

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

14.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.10.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 55

1 373,5 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Merknader	Andel
Hjemmelshaver	190340		HUITFELDT ALEXANDRA		BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME	1 373,5 m2		1 / 10
Hjemmelshaver	271036		HUITFELDT HENRIK JØRGEN	H0402	FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO	1 373,5 m2		9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730205	487659		1 373,5 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	14.09.2021
Oppmålingsforretning	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
	Avgiver	3043 - 3/10	-1 373,5	
	Mottaker	3043 - 3/55	1 373,5	
	Berørt	3043 - 3/54	0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				

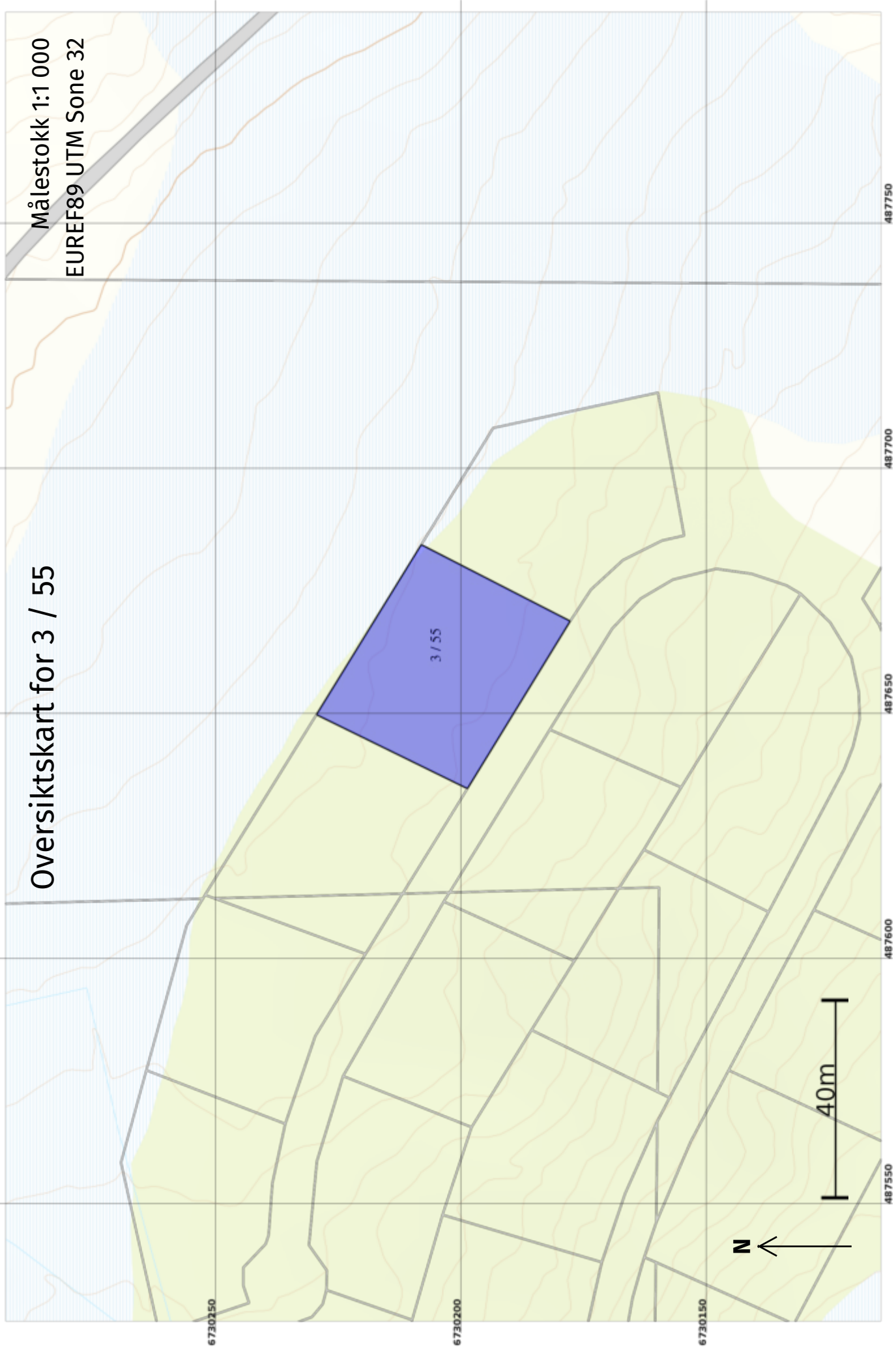
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 511,5	
		Mottaker	3043 - 3/56	1 511,5	
		Berørt	3043 - 3/55	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord	Øst	
Vegadresse	Søre Voleivegen	1180	410	Grunnkrets 0201 URI	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32	Stemmekrets: 1 TORPO	
			6730204	Kirkesokn: 04080102 Torpo	
				Postnr.område: 3579 TORPO	
				Tettsted:	
				487655	

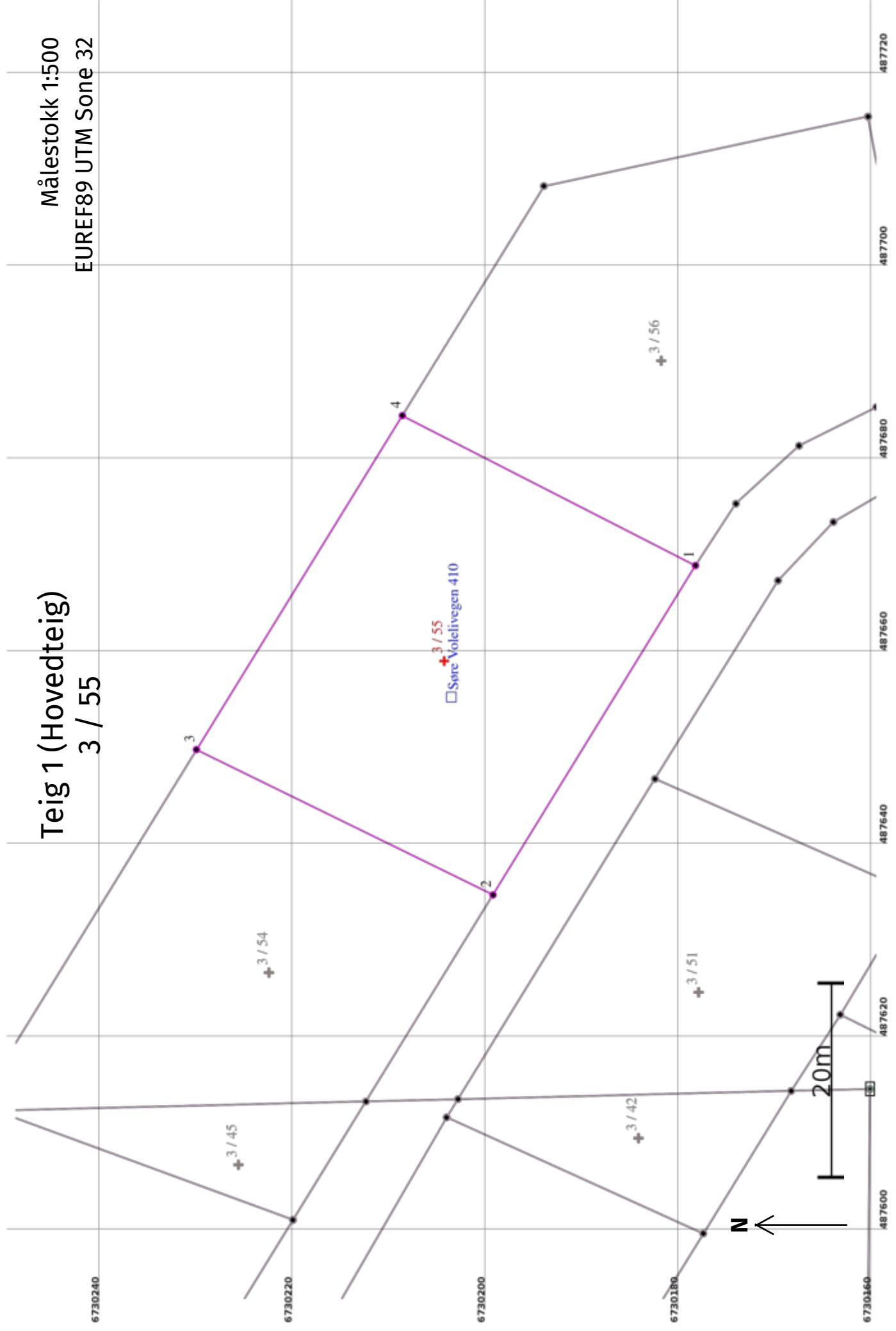
Oversiktskart for 3 / 55

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 3 / 55

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 373,5

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730205

Øst: 487659

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunktttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730178,59	487668,74		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730199,56	487634,60	40,07	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730230,27	487649,66	34,20	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730208,94	487684,29	40,67	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			34,10				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /55 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	55	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	1373,5	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 14.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (2) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL (M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1373,5		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/56</u> <u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404565666	22	6730205	487659	1373,5				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
J	108/2021
B	2021/4694-2
R	2009007 Syningen Torpoåsen
1	Tomt 94

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 410		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 56

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 15:02

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

14.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.10.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 56 1 511,5 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Merknader	Andel
Hjemmelshaver	190340		HUITFELDT ALEXANDRA		BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME			1 / 10
Hjemmelshaver	271036		HUITFELDT HENRIK JØRGEN	H0402	FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO	1 511,5 m2		9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730182	487690		1 511,5 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

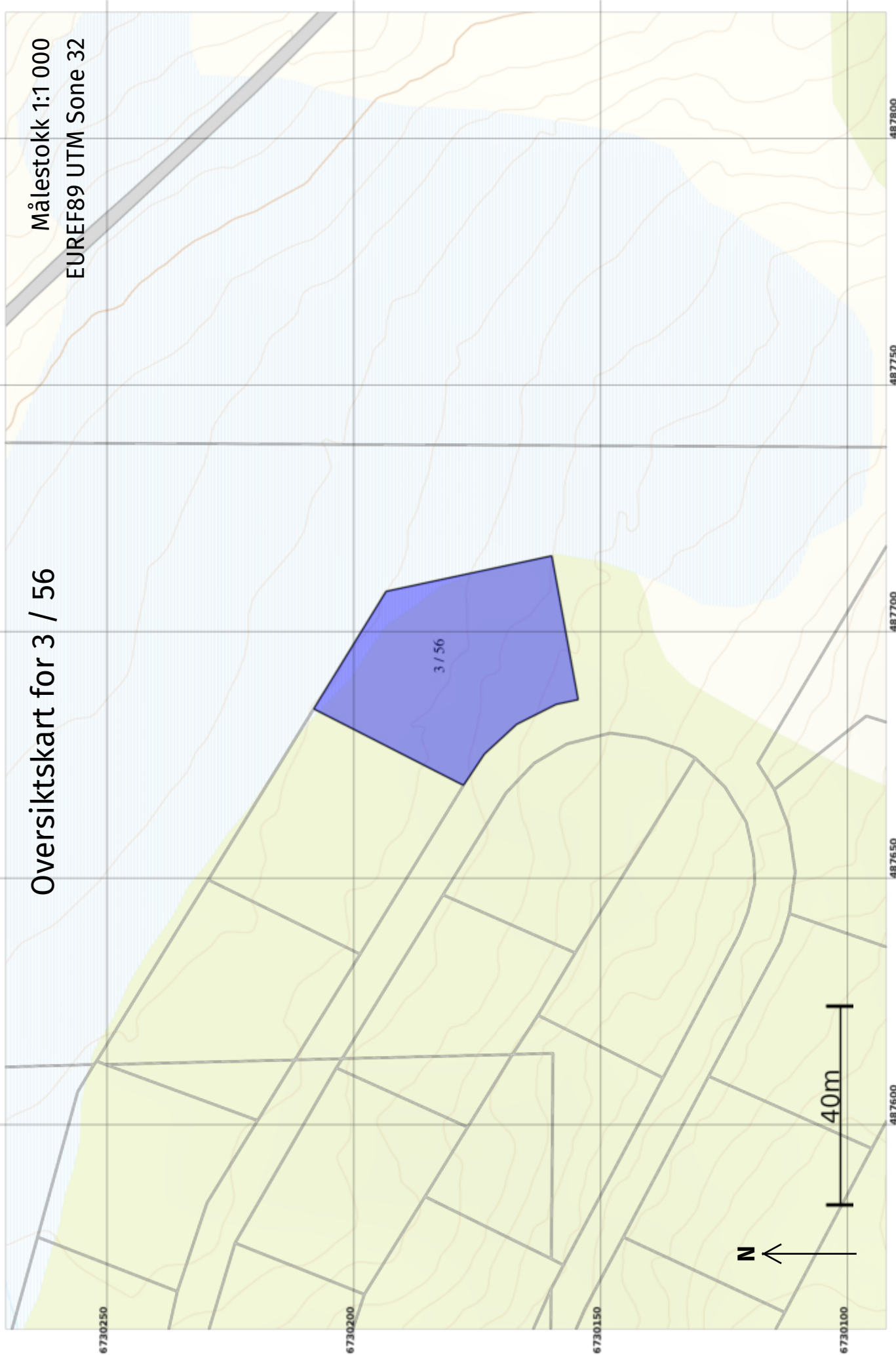
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 511,5	
		Mottaker	3043 - 3/56	1 511,5	
		Berørt	3043 - 3/55	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Søre Voleivegen	Kildekode 1180	Koord.syst. Nord 408	Grunnkrets 0201 URI Stemmekrets: 1 TORPO Kirkesokn: 04080102 Torpo Postnr.område: 3579 TORPO Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6730180	Øst 487688	

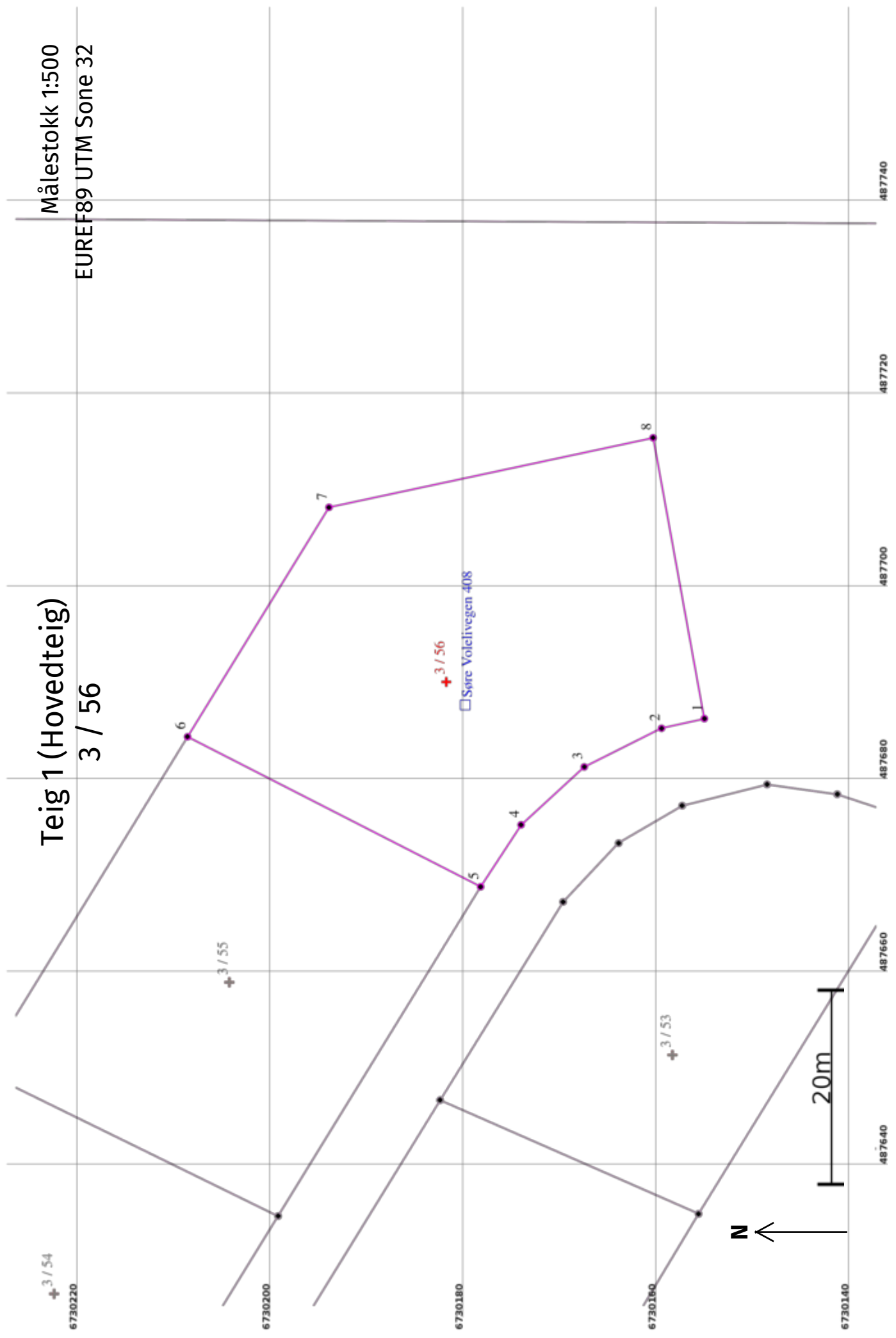
Oversiktskart for 3 / 56

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig) 3 / 56



Areal og koordinater

Areal: 1 511,5

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730182

Øst: 487690

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730155,42	487686,17		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730159,85	487685,17	4,55	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730167,86	487681,17	8,95	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730174,40	487675,16	8,88	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730178,59	487668,74	7,67	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730208,94	487684,29	34,10	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
7	6730194,29	487708,08	27,94	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
8	6730160,73	487715,29	34,33	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			29,60				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /56 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	56	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	1511,5	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 14.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (1) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1511,5		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404569283	22	6730182	487690	1511,5				
Ant.Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
J	109/2021
1	Tomt 95
B	2021/4694-2
R	2009007 Syningen Torpoåsen

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 408		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 57

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:46

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

14.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.10.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 57

1 329,1 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Merknader	Andel
Hjemmelshaver		190340	HUITFELDT ALEXANDRA		BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME			1 / 10
Hjemmelshaver		271036	HUITFELDT HENRIK JØRGEN		H0402 FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO			9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730151	487467		1 329,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Tinglysing
Status
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Opprett ny grunneiendom ved fradeling

14.09.2021

Tinglyst

27.10.2021

0619hab 14.09.2021

Oppmålingsforretning

2021/4694

Rolle

Matrikkelenhet

Arealendring

Avgiver

3043 - 3/10

-1 346,2

Mottaker

3043 - 3/57

1 346,2

Berørt

3043 - 3/7

0

Berørt

3043 - 3/46

0

Berørt

3043 - 3/47

0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning

Forretningsdokumentdato

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Forretningstype

Kommunal saksreferanse

Nettadresse (URL)

Annen referanse

Årsak til feilretting

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Kvalitetshewing for eksisterende matrikkelenhet	20.09.2021				kaasbog	20.12.2021
Oppmålingsforretning	21/5487					
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
		Berørt	3043 - 3/7	0		
		Berørt	3043 - 3/10	0		
		Berørt	3043 - 3/39	0		
		Berørt	3043 - 3/41	0		
		Berørt	3043 - 3/42	0		
		Berørt	3043 - 3/44	0		
		Berørt	3043 - 3/45	0		
		Berørt	3043 - 3/46	0		
		Berørt	3043 - 3/47	0		
		Berørt	3043 - 3/48	0		
		Berørt	3043 - 3/50	0		
		Berørt	3043 - 3/51	0		
		Berørt	3043 - 3/54	0		
		Berørt	3043 - 3/57	0		
		Berørt	3043 - 3/58	0		
		Berørt	3043 - 3/59	0		
		Berørt	3043 - 4/1	0		
		Berørt	3043 - 4/181	0		
		Berørt	3043 - 10/1	0		

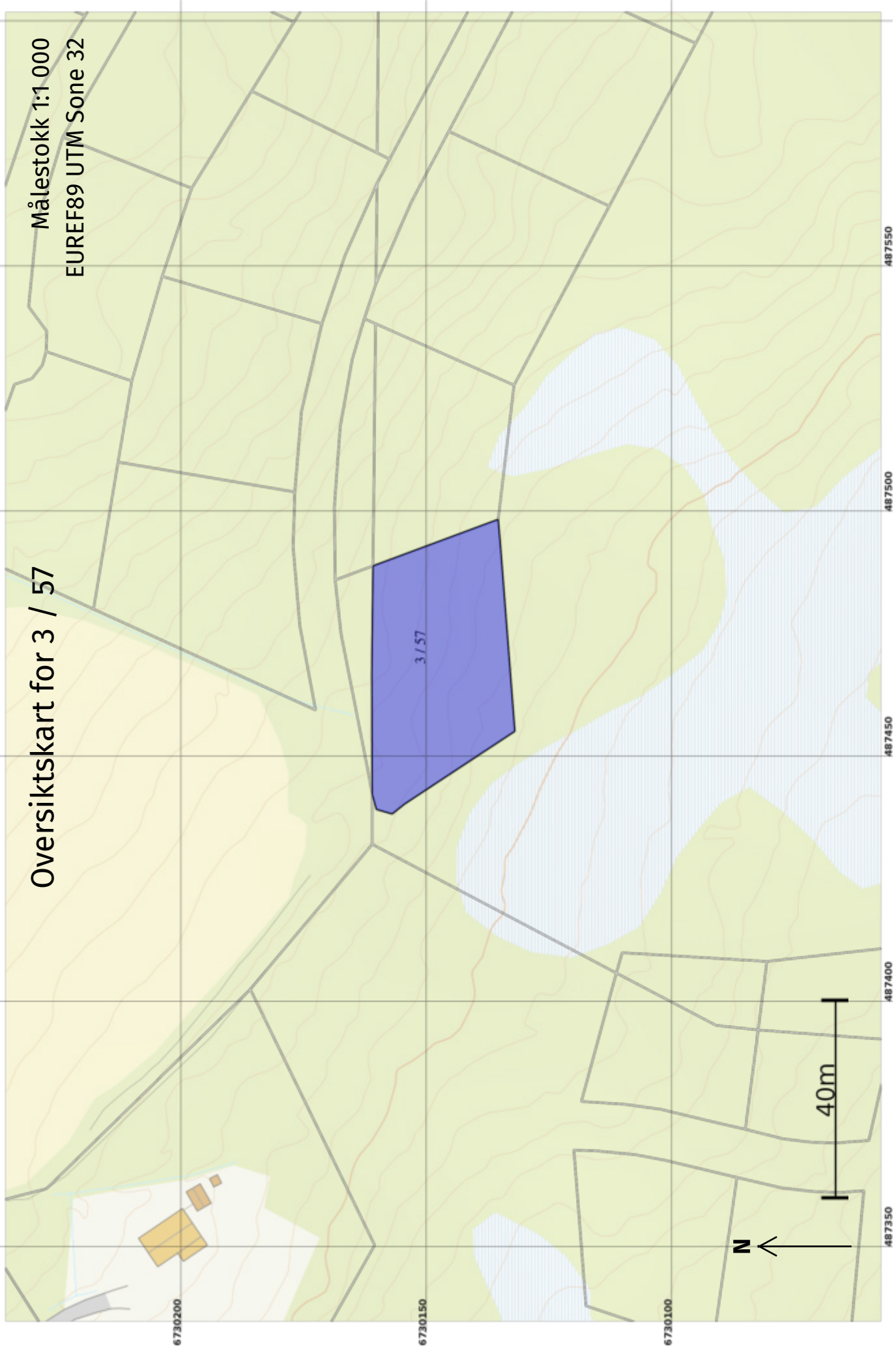
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021				0619hab	14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694					
		Tinglyst	27.10.2021	Arealendring		
		Rolle	Matrikkelenhet			
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 059		
		Mottaker	3043 - 3/58	1 059		
		Berørt	3043 - 3/7	0		
		Berørt	3043 - 3/46	0		
		Berørt	3043 - 3/47	0		
		Berørt	3043 - 3/57	0		

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Søre Voleivegen	Kildekode 1180	Koord.syst. Nord 394	Øst 487471	Grunnkrets 0201 URI Stemmekrets: 1 TORPO Kirkesokn: 04080102 Torpo Postnr.område: 3579 TORPO Tettsted:	Nei

Oversiktskart for 3 / 57

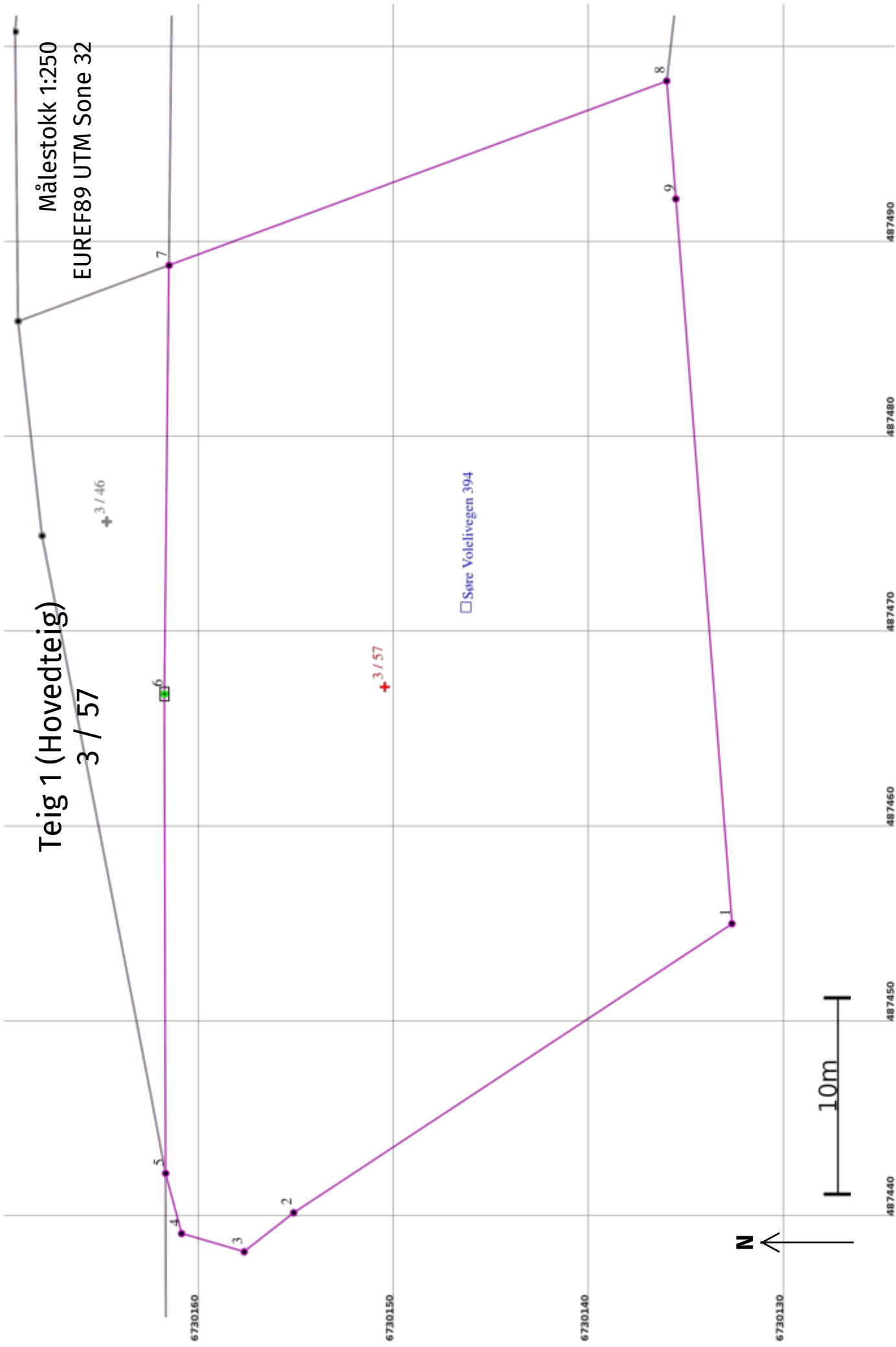
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)

3 / 57

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 329,1

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730151

Øst: 487467

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensning**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730132,87	487454,96		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730155,32	487440,14	26,90	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730157,85	487438,14	3,23	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730161,06	487439,08	3,34	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730161,88	487442,16	3,19	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730161,94	487466,74	24,58	Jordfast stein Stein med kors og vitner	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	1	
7	6730161,70	487488,72	21,98	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
8	6730136,21	487498,17	27,19	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
9	6730135,74	487492,12	6,07	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			37,27				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /57 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER. AREAL	HIST. OPPG. AR.	HIST. AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T. LYST	SIST OPPDATERT
3	57	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	1329,1	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 14.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (3) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/58</u> <u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1346,2		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Kvalitetsheving for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404573151	22	6730151	487467	1329,1				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
J	110/2021
1	Del av tomt 96
B	2021/4694-2
R	2009007 Syningen Torpoåsen

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 394		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 58

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:53

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

14.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.10.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 58 1 031,4 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	190340		HUITFELDT ALEXANDRA	BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME		1 / 10
Hjemmelshaver	271036		HUITFELDT HENRIK JØRGEN	H0402 FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO		9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730149	487512		1 031,4 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
	Annen referanse		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	14.09.2021 2021/4694	Tinglyst	27.10.2021	0619hab 14.09.2021	
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 059	
		Mottaker	3043 - 3/58	1 059	
		Berørt	3043 - 3/7	0	
		Berørt	3043 - 3/46	0	
		Berørt	3043 - 3/47	0	
		Berørt	3043 - 3/57	0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	28.09.2021 2021/4694	Tinglyst	27.10.2021	0619hab 28.09.2021	
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 468,9	
		Mottaker	3043 - 3/59	1 468,8	
		Berørt	3043 - 3/7	0	
		Berørt	3043 - 3/47	0	
		Berørt	3043 - 3/58	0	
		Berørt	3043 - 3/60	0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	28.09.2021	Tinglyst		28.09.2021	0619hab	28.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4113	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
		Avgiver	3043 - 3/7	-1 290,9		
		Mottaker	3043 - 3/39	1 290,9		
		Berørt	3043 - 3/10	0		
		Berørt	3043 - 3/37	0		
		Berørt	3043 - 3/38	0		
		Berørt	3043 - 3/40	0		
		Berørt	3043 - 3/41	0		
		Berørt	3043 - 3/47	0		
		Berørt	3043 - 3/50	0		
		Berørt	3043 - 3/58	0		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Kvalitetshøving for eksisterende matrikkelenhet
Oppmålingsforretning

20.09.2021
21/5487

kaasbog 20.12.2021

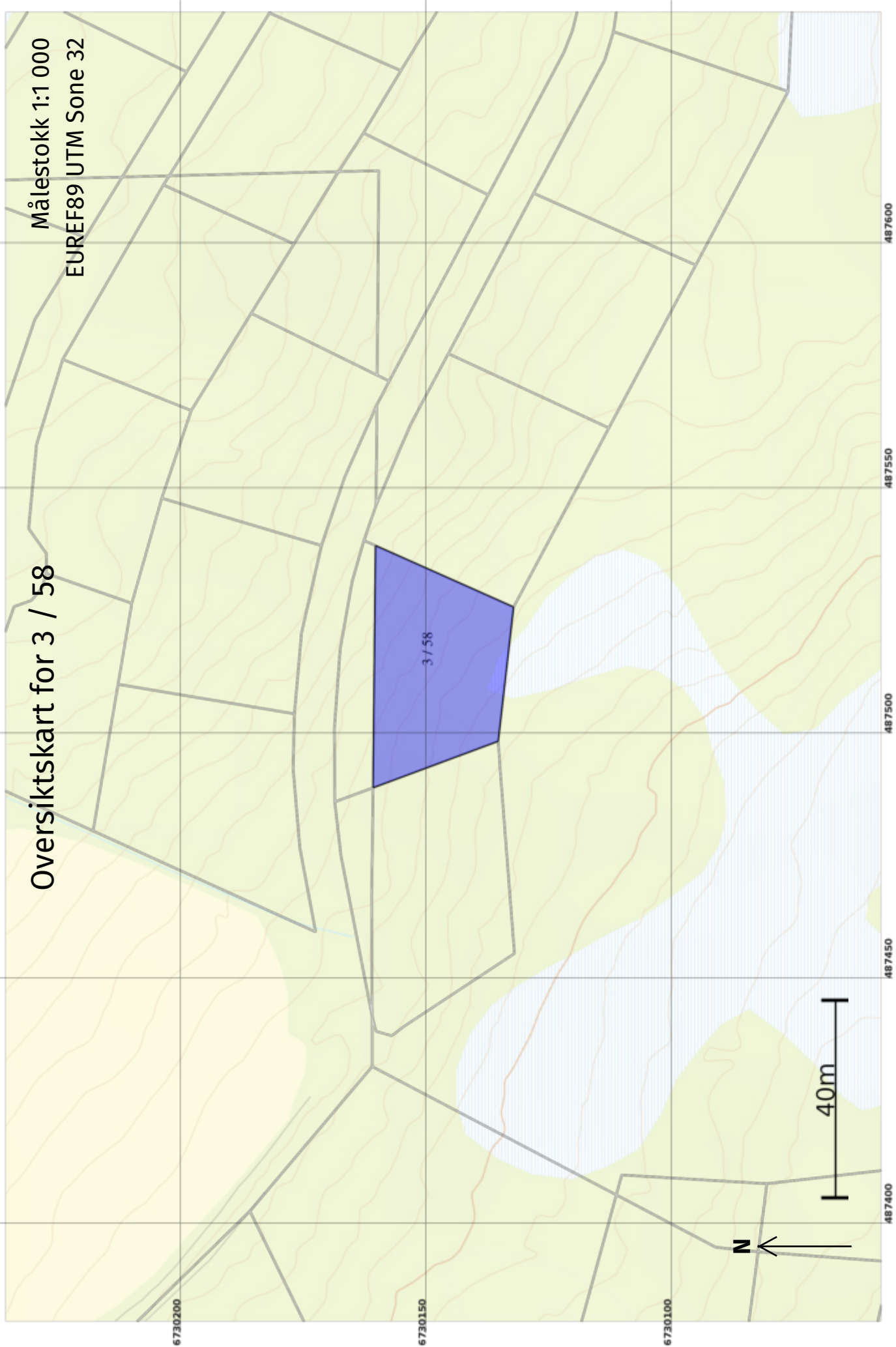
Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	3043 - 3/7	0
Berørt	3043 - 3/10	0
Berørt	3043 - 3/39	0
Berørt	3043 - 3/41	0
Berørt	3043 - 3/42	0
Berørt	3043 - 3/44	0
Berørt	3043 - 3/45	0
Berørt	3043 - 3/46	0
Berørt	3043 - 3/47	0
Berørt	3043 - 3/48	0
Berørt	3043 - 3/50	0
Berørt	3043 - 3/51	0
Berørt	3043 - 3/54	0
Berørt	3043 - 3/57	0
Berørt	3043 - 3/58	0
Berørt	3043 - 3/59	0
Berørt	3043 - 4/1	0
Berørt	3043 - 4/181	0
Berørt	3043 - 10/1	0

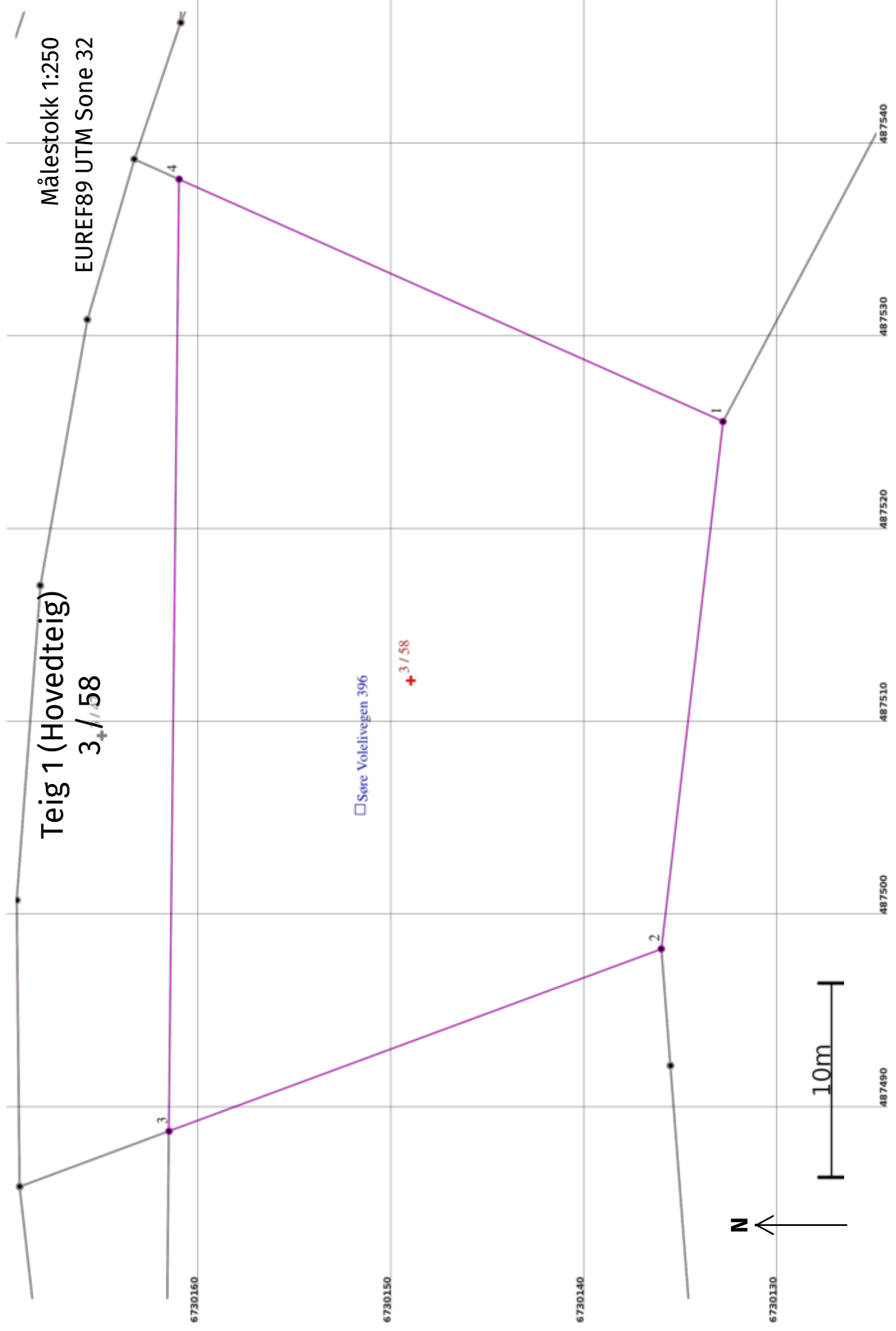
Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Søre Voleivegen	1180	396	EUREF89 UTM Sone 32	6730152	487505		Grunnkrets: 0201 URI Stemmekrets: 1 TORPO Kirkesokn: 04080102 Torpo Postnr.område: 3579 TORPO Tettsted:	Nei

Oversiktskart for 3 / 58

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 031,4

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730149

Øst: 487512

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunktttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730133,02	487525,50		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730136,21	487498,17	27,52	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730161,70	487488,72	27,19	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730161,18	487538,06	49,35	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			30,84				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /58 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER. AREAL	HIST. OPPG. AR.	HIST. AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T. LYST	SIST OPPDATERT
3	58	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	1031,4	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 14.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (4) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1059		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Kvalitetsheving for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		28.09.2021	28.09.2021	2021/4113	0619hab	<u>3/39</u> <u>3/7</u>	Tinglyst	28.09.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		28.09.2021	28.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/59</u> <u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404573159	22	6730149	487512	1031,4				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
R	2009007 Syningen Torpoåsen
B	2021/4694-2
J	111/2021
1	Del av tomt 98

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 396		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 59

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:53

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

28.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.10.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 59 1 469 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Merknader	Andel
Hjemmelshaver		190340	HUITFELDT ALEXANDRA		BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME			1 / 10
Hjemmelshaver		271036	HUITFELDT HENRIK JØRGEN		H0402 FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO			9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730139	487553		1 469 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
	Annen referanse		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Opprett ny grunneiendom ved fradeling

28.09.2021
2021/4694

Tinglyst

27.10.2021

0619hab 28.09.2021

Oppmålingsforretning

Areallenging

-1 468,9

3043 - 3/10

1 468,8

3043 - 3/59

0

3043 - 3/7

0

3043 - 3/47

0

3043 - 3/58

0

3043 - 3/60

0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Kvalitetshøving for eksisterende matrikkelenhet
Oppmålingsforretning

20.09.2021
21/5487

kaasbog 20.12.2021

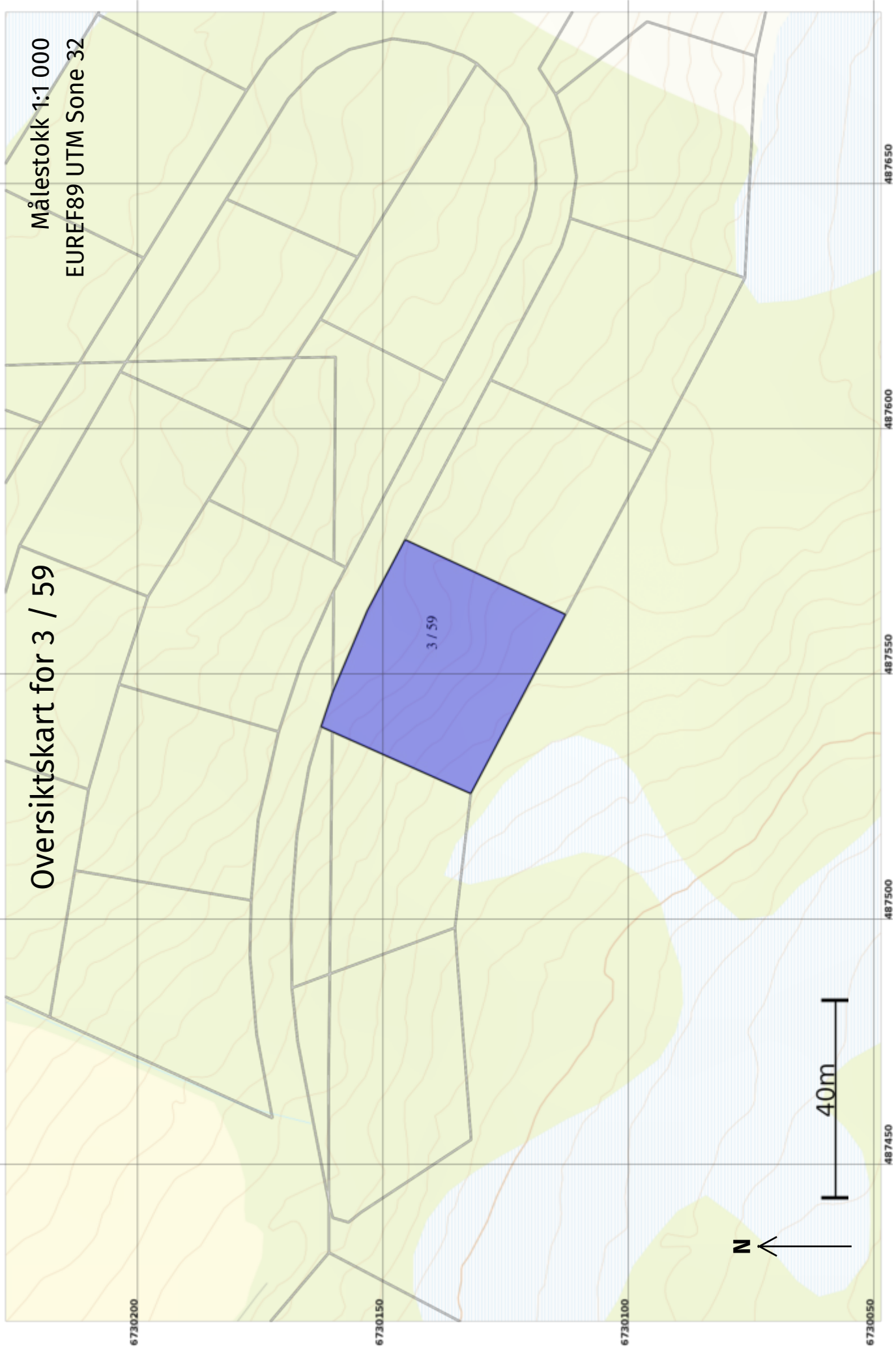
Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	3043 - 3/7	0
Berørt	3043 - 3/10	0
Berørt	3043 - 3/39	0
Berørt	3043 - 3/41	0
Berørt	3043 - 3/42	0
Berørt	3043 - 3/44	0
Berørt	3043 - 3/45	0
Berørt	3043 - 3/46	0
Berørt	3043 - 3/47	0
Berørt	3043 - 3/48	0
Berørt	3043 - 3/50	0
Berørt	3043 - 3/51	0
Berørt	3043 - 3/54	0
Berørt	3043 - 3/57	0
Berørt	3043 - 3/58	0
Berørt	3043 - 3/59	0
Berørt	3043 - 4/1	0
Berørt	3043 - 4/181	0
Berørt	3043 - 10/1	0

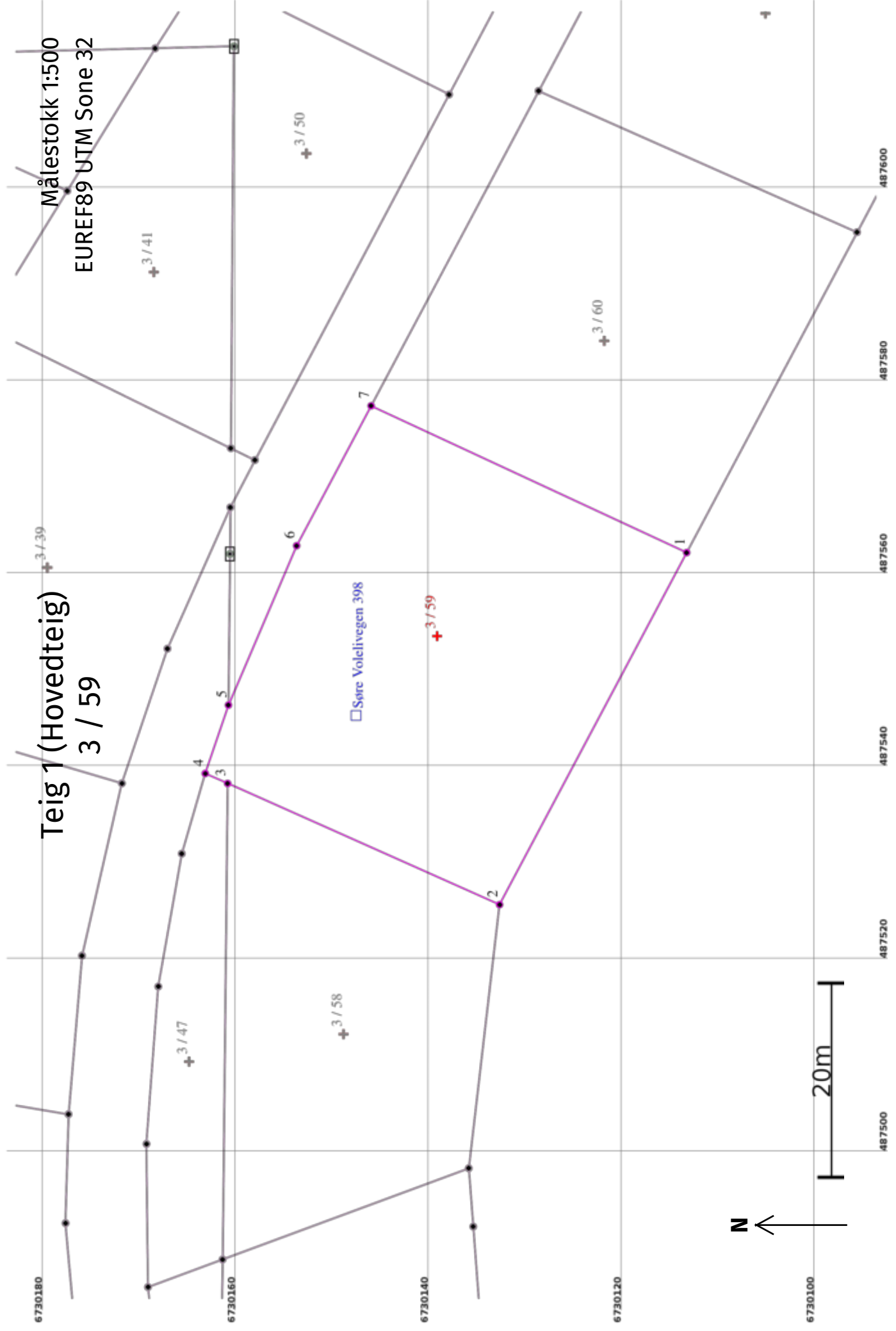
Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Søre Voleivegen	1180	398	EUREF89 UTM Sone 32	6730148	487545		Grunnkrets: 0201 URI Stemmekrets: 1 TORPO Kirkesokn: 04080102 Torpo Postnr.område: 3579 TORPO Tettsted:	Nei

Oversiktskart for 3 / 59

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 469

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730139

Øst: 487553

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730113,64	487562,00		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730133,02	487525,50	41,33	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730161,18	487538,06	30,84	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730163,50	487539,10	2,54	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730161,09	487546,19	7,48	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730154,03	487562,71	17,97	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
7	6730146,32	487577,21	16,42	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			36,05				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /59 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER. AREAL	HIST. OPPG. AR.	HIST. AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T. LYST	SIST OPPDATERT
3	59	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	1469	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 28.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERTET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (2) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Kvalitetsheving for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1468,8		28.09.2021	28.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6405523461	22	6730139	487553	1469				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
B	2021/4694-2
R	2009007 Syningen Torpoåsen
J	112/2021
1	Tomt 99

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 398		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 60

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 15:03

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

14.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.10.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 60 1 342,2 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Merknader	Andel
Hjemmelshaver	190340		HUITFELDT ALEXANDRA		BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME	1 342,2 m2		1 / 10
Hjemmelshaver	271036		HUITFELDT HENRIK JØRGEN	H0402	FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO			9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730122	487584		1 342,2 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	14.09.2021
Oppmålingsforretning	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
	Avgiver	3043 - 3/10	-1 342,2	
	Mottaker	3043 - 3/60	1 342,2	

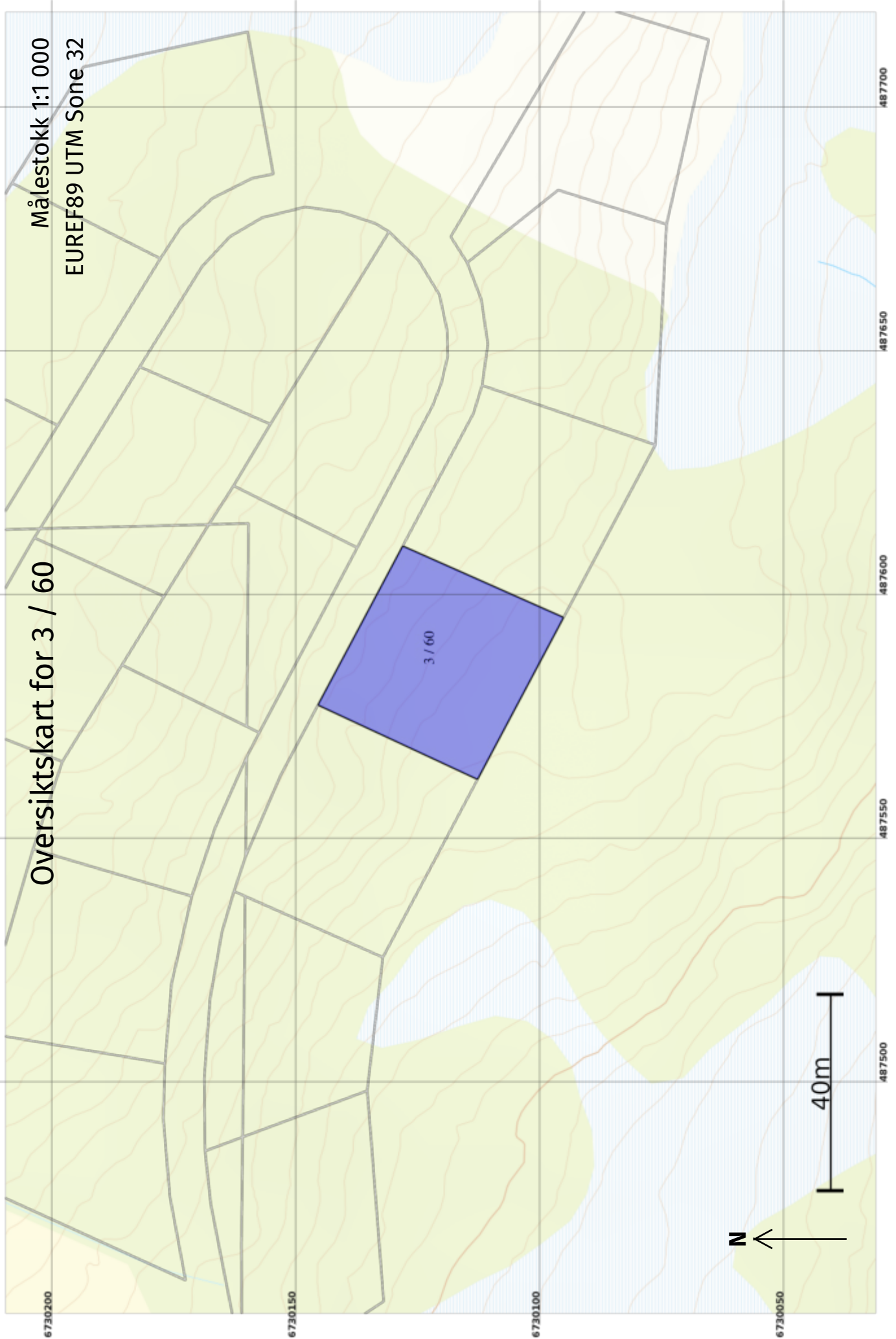
Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Endret dato	Endret dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			Dato
	Annen referanse			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	28.09.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab 28.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 468,9
		Mottaker	3043 - 3/59	1 468,8
		Berørt	3043 - 3/7	0
		Berørt	3043 - 3/47	0
		Berørt	3043 - 3/58	0
		Berørt	3043 - 3/60	0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab 14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 386,6
		Mottaker	3043 - 3/61	1 386,6
		Berørt	3043 - 3/60	0

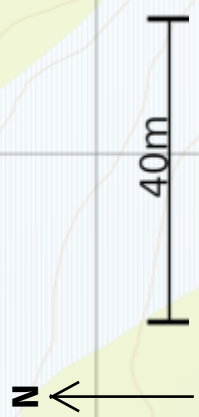
Adresser

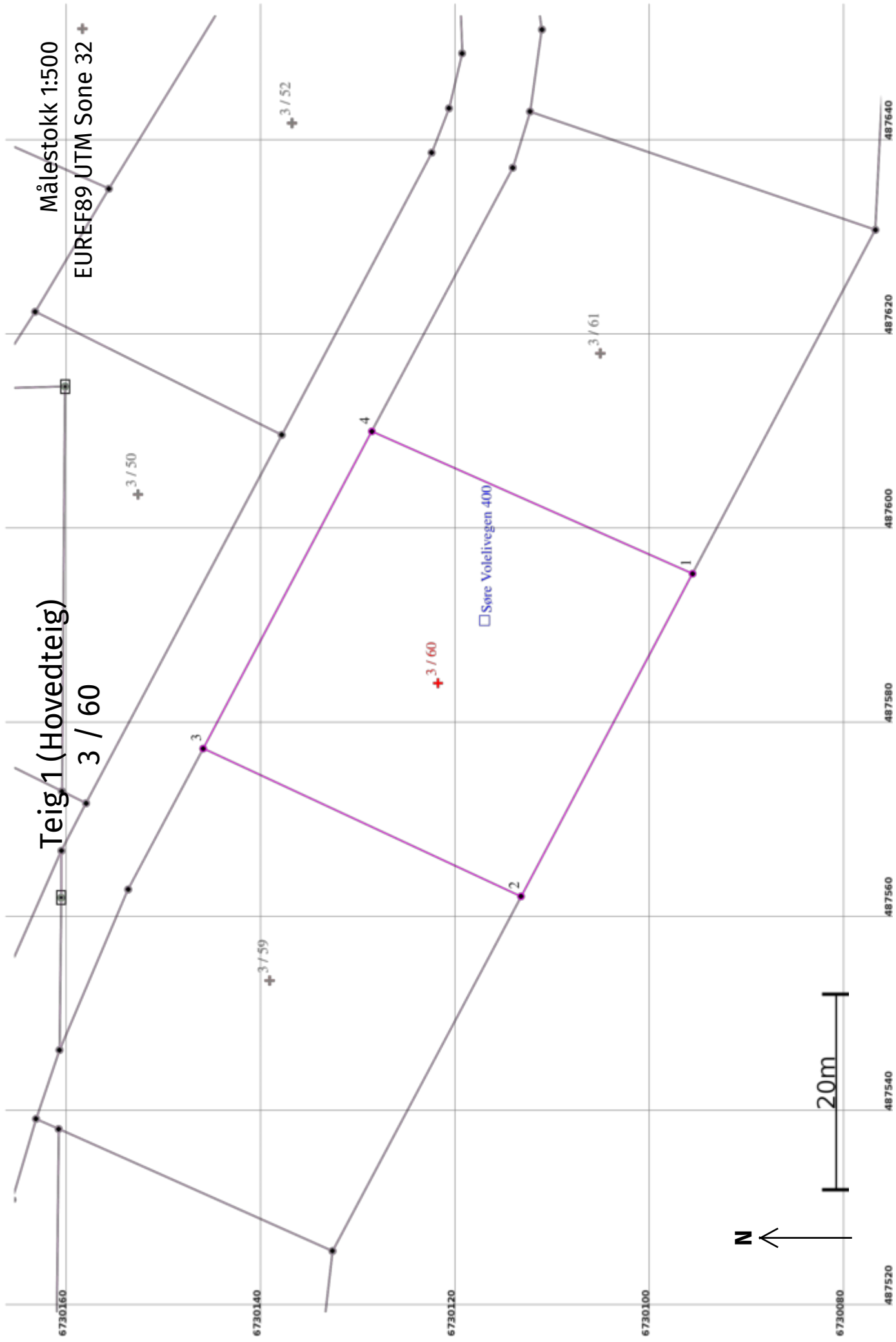
Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Søre Voleivegen	1180	400		Grunnkrets Stemmekrets: Kirkesokn: Postnr.område: Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6730117	487590	0201 URI 1 TORPO 04080102 Torpo 3579 TORPO	



Oversiktskart for 3 / 60

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 342,2

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730122 Øst: 487584

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunktttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730096,00	487595,21		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730113,64	487562,00	37,61	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730146,32	487577,21	36,05	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730128,98	487609,86	36,97	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			36,09				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /60 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	60	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	1342,2	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 14.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (3) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL (M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1342,2		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u> <u>3/61</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		28.09.2021	28.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/59</u> <u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404579341	22	6730122	487584	1342,2				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
R	2009007 Syningen Torpoåsen
1	Tomt 100
J	113/2021
B	2021/4694-2

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 400		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 61

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 15:03

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

14.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.10.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 61 1 386,6 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Merknader	Andel
Hjemmelshaver	190340		HUITFELDT ALEXANDRA		BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME			1 / 10
Hjemmelshaver	271036		HUITFELDT HENRIK JØRGEN	H0402	FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO	1 386,6 m2		9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730105	487618		1 386,6 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Tinglysing
Status
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Data

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 14.09.2021
Oppmålingsforretning 2021/4694

Tinglyst 27.10.2021
Rolle Avgiver Mottaker Berørt
3043 - 3/10
3043 - 3/61
3043 - 3/60

Tinglyst 0619hab 14.09.2021
Arealending -1 386,6
1 386,6
0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				

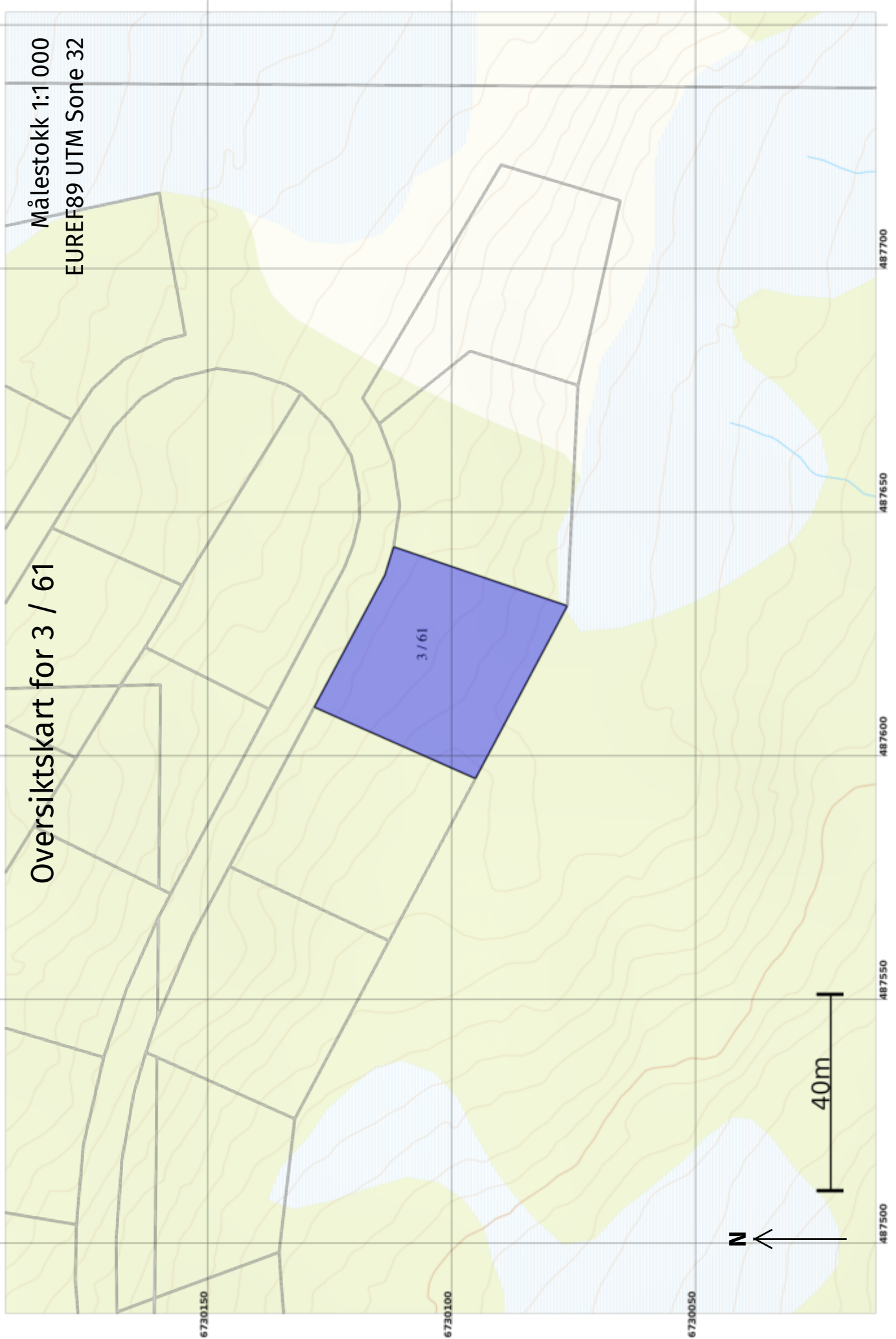
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 535	
		Mottaker	3043 - 3/62	1 534,9	
		Berørt	3043 - 3/61	0	

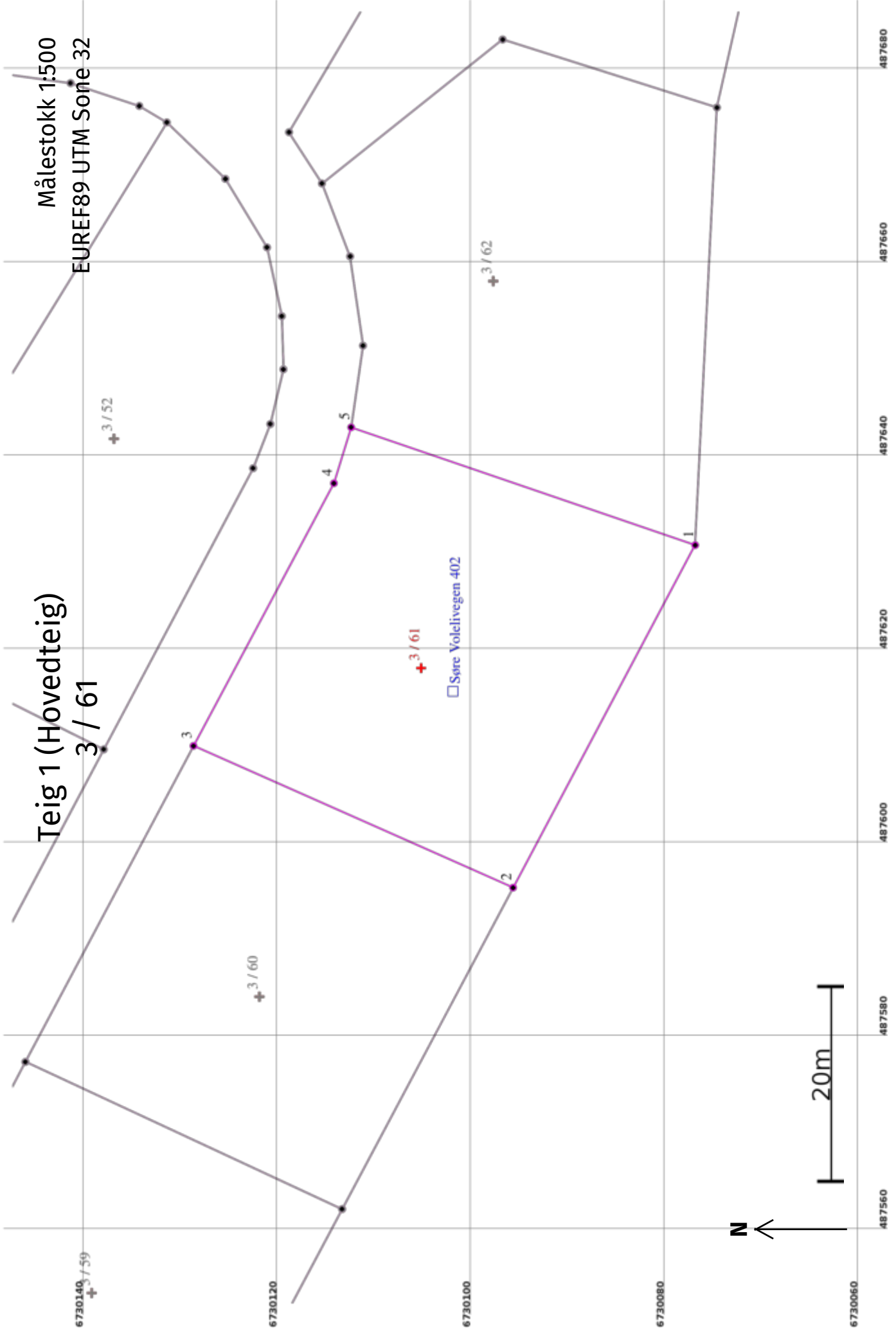
Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord	Øst	
Vegadresse	Søre Voleivegen	1180	402	Grunnkrets 0201 URI	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32	Stemmekrets: 1 TORPO	
			6730102	Kirkesokn: 04080102 Torpo	
				Postnr.område: 3579 TORPO	
				Tettsted:	
				487616	

Oversiktskart for 3 / 61

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 386,6

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730105

Øst: 487618

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730077,21	487630,60		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730096,00	487595,21	40,07	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730128,98	487609,86	36,09	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730114,49	487636,99	30,76	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730112,71	487642,77	6,04	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			37,53				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /61 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	61	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	1386,6	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 14.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (2) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u> <u>3/62</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1386,6		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404583532	22	6730105	487618	1386,6				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
J	114/2021
B	2021/4694-2
1	Tomt 101
R	2009007 Syningen Torpoåsen

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 402		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 62

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 15:03

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

14.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.10.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 62 1 534,9 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Merknader	Andel
Hjemmelshaver	190340		HUITFELDT ALEXANDRA		BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME	1 534,9 m2		1 / 10
Hjemmelshaver	271036		HUITFELDT HENRIK JØRGEN	H0402	FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO			9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730098	487658		1 534,9 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Tinglysing
Status
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 14.09.2021
Oppmålingsforretning 2021/4694

Tinglyst 27.10.2021
Rolle Matrikkelenhet Arealendring
Avgiver 3043 - 3/10 -1 535
Mottaker 3043 - 3/62 1 534,9
Berørt 3043 - 3/61 0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

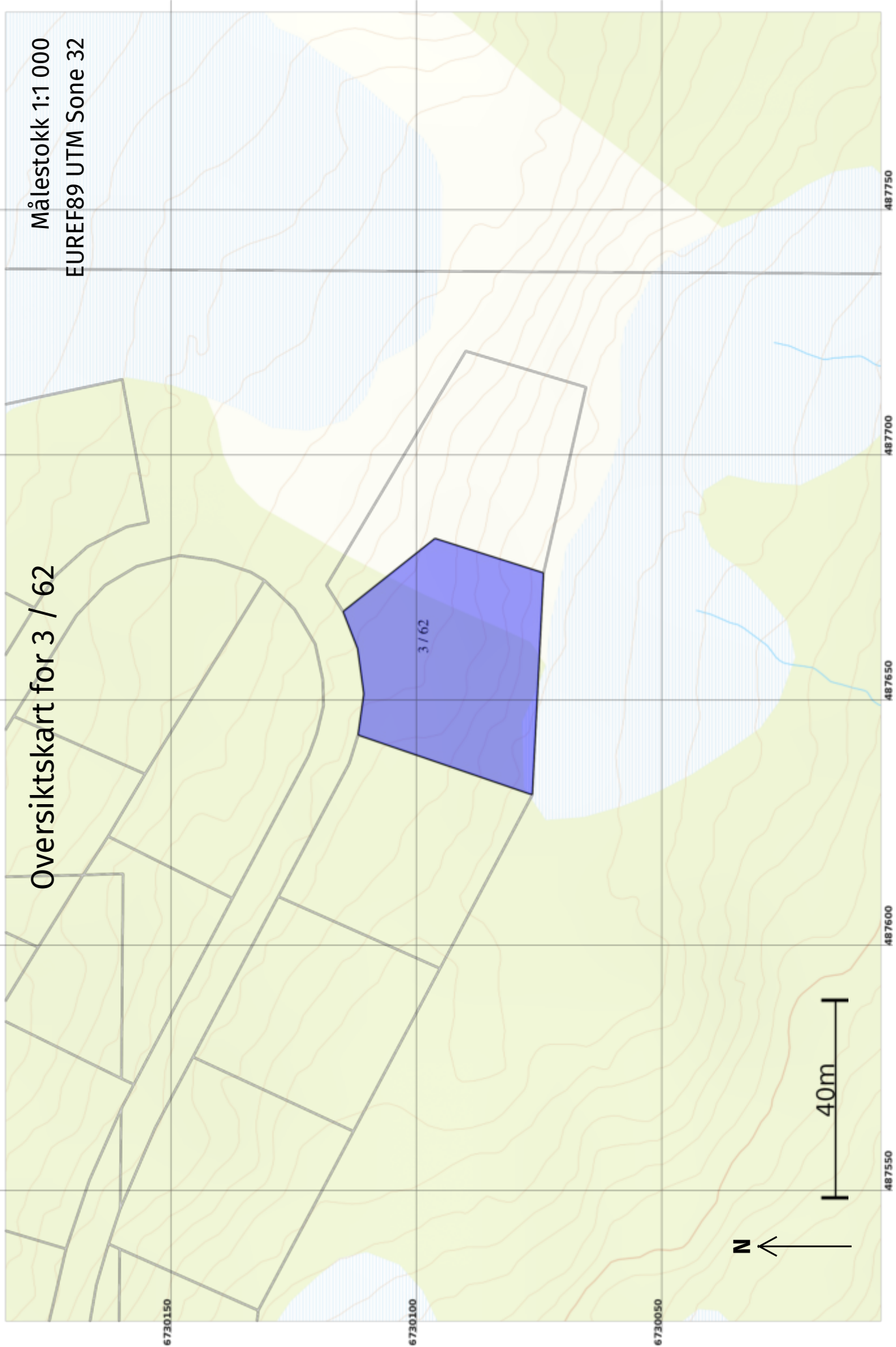
Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Endret dato	Endret dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			Dato
	Annen referanse			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab 14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 404,5
		Mottaker	3043 - 3/63	1 404,6
		Berørt	3043 - 3/62	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord	Øst	
Vegadresse	Søre Voleivegen	1180	404	Grunnkrets 0201 URI	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32	Stemmekrets: 1 TORPO	
			6730096	Kirkesokn: 04080102 Torpo	
				Postnr.område: 3579 TORPO	
				Tettsted:	

Oversiktskart for 3 / 62

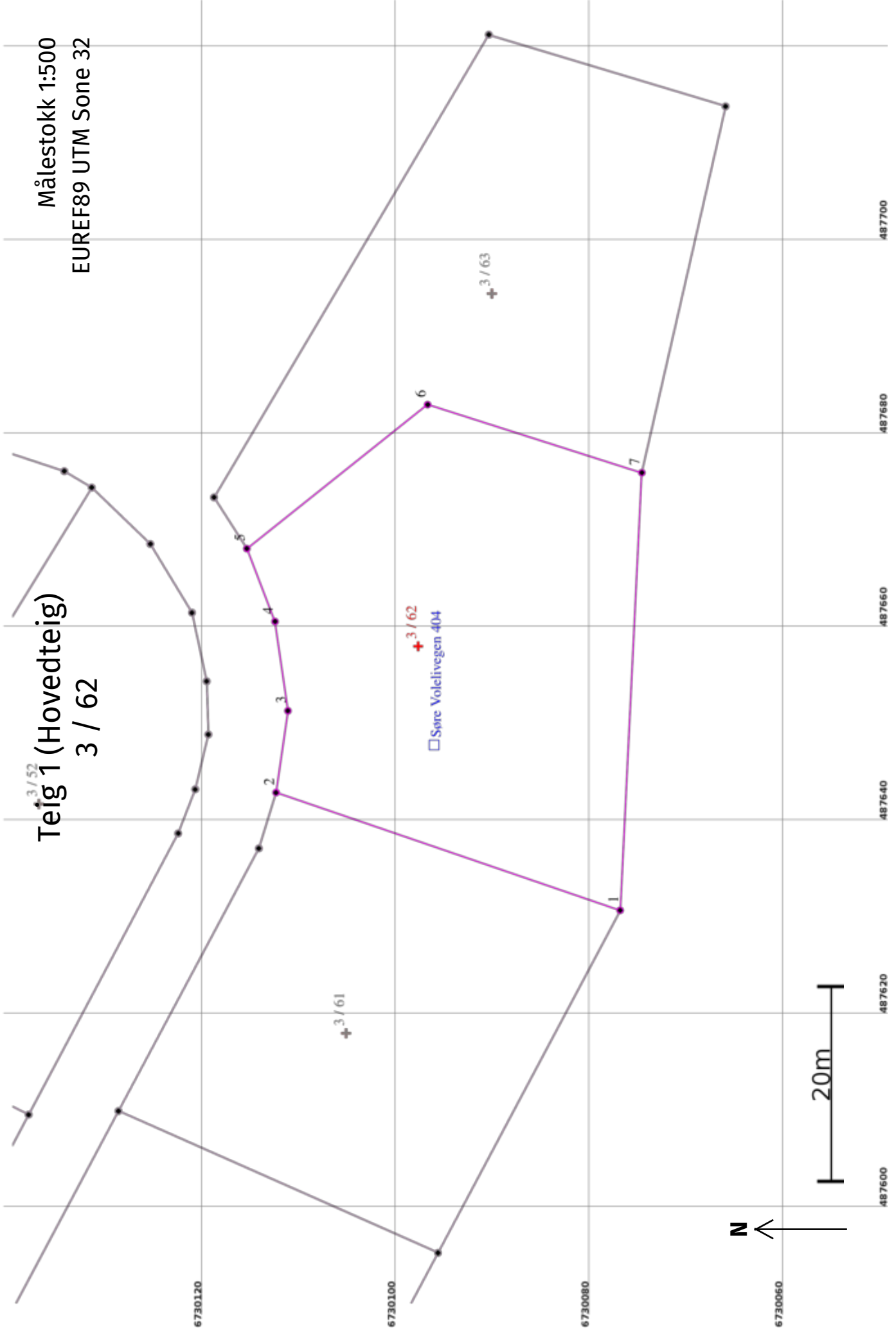
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)

3 / 62

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 534,9

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730098

Øst: 487658

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730077,21	487630,60		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730112,71	487642,77	37,53	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730111,49	487651,21	8,53	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730112,82	487660,43	9,31	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730115,73	487667,96	8,08	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730097,08	487682,84	23,86	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
7	6730074,97	487675,81	23,20	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			45,27				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /62 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	62	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	1534,9	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 14.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (2) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL (M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL. STATUS	TINGL. STATUS ENDRET	URL	LAND. NAVN	L. NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1534,9		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10 3/63</u>	Tinglyst	27.10.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404585867	22	6730098	487658	1534,9				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
B	2021/4694-2
J	115/2021
R	2009007 Syningen Torpoåsen
1	Tomt 102

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 404		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 63

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 15:04

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

14.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.10.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 3 / 63 1 404,6 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Merknader	Andel
Hjemmelshaver	190340		HUITFELDT ALEXANDRA		BARKEVIKVEIEN 52 3145 TJØME			1 / 10
Hjemmelshaver	271036		HUITFELDT HENRIK JØRGEN	H0402	FUGLEHAUGGATA 14 0260 OSLO	1 404,6 m2		9 / 10

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730090	487694		1 404,6 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Endret dato

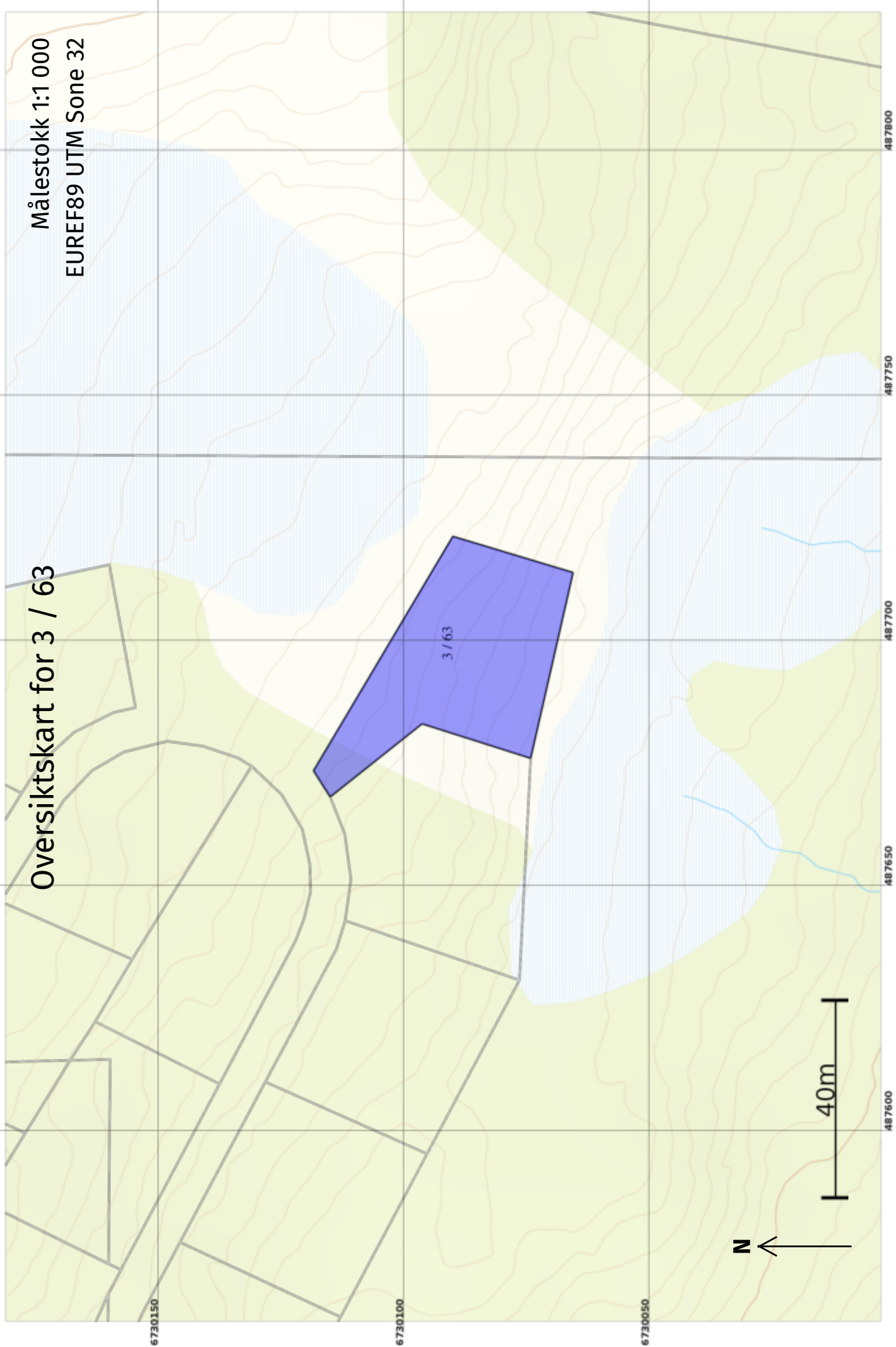
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-1 404,5	
		Mottaker	3043 - 3/63	1 404,6	
		Berørt	3043 - 3/62	0	

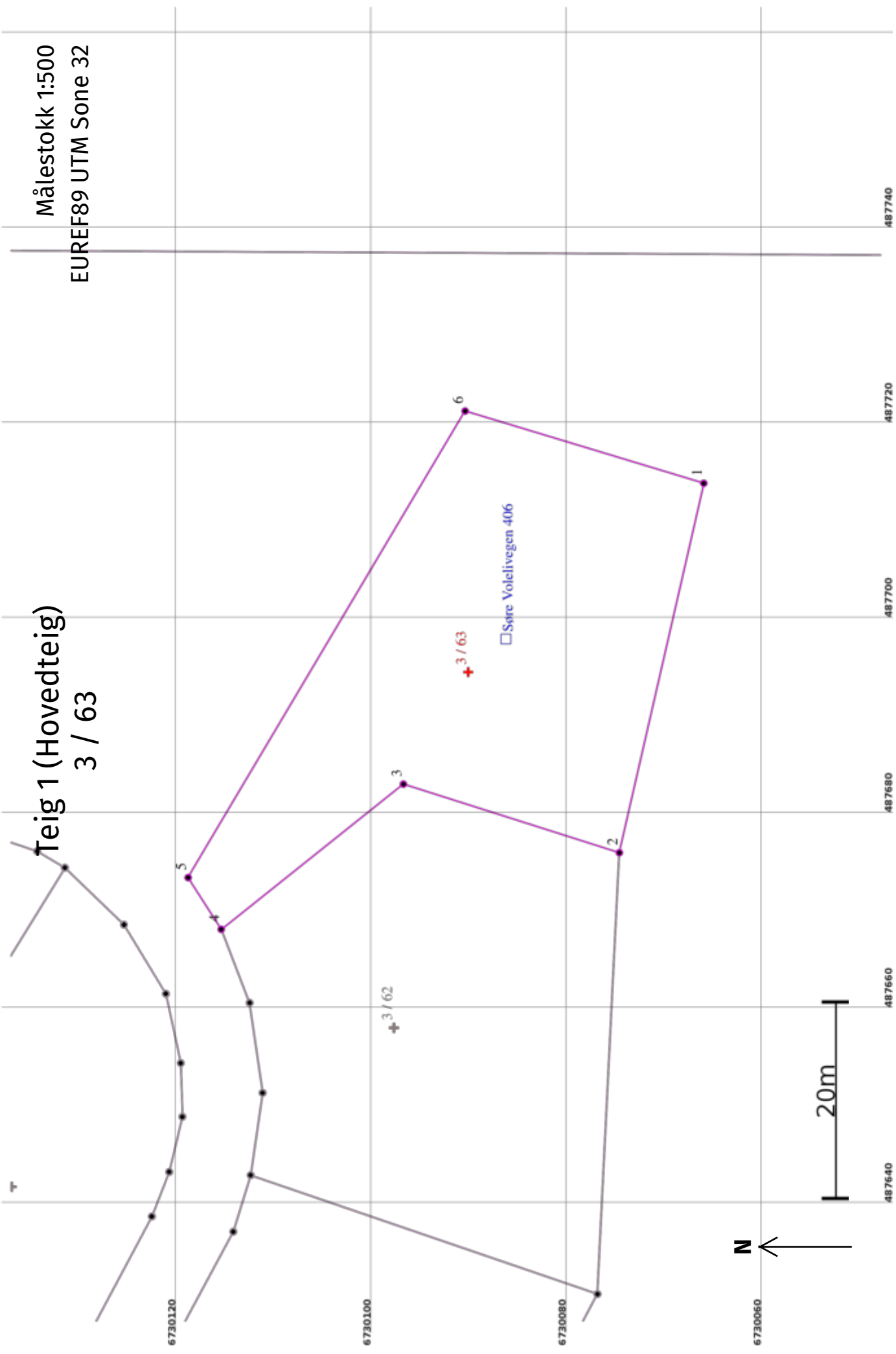
Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Søre Voleivegen	Kildekode 1180	Koord.syst. Nord 406	Grunnkrets 0201 URI Stemmekrets: 1 TORPO Kirkesokn: 04080102 Torpo Postnr.område: 3579 TORPO Tettsted:	Nei
		EUREF89 UTM Sone 32 6730087	Øst 487698		

Oversiktskart for 3 / 63

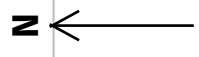
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig)
3 / 63



20m

Areal og koordinater

Areal: 1 404,6

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730090

Øst: 487694

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730066,33	487713,66		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730074,97	487675,81	38,82	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730097,08	487682,84	23,20	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730115,73	487667,96	23,86	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730119,12	487673,26	6,29	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730090,76	487721,06	55,58	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			25,53	Umerket	18 Tatt fra plan	200	

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 3 /63 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
3	63	0	0	Grunneiendom	25.10.2021	1404,6	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	27.10.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 14.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	Hjemmelshaver	21.10.1974	
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14, H0402	0260 OSLO	9/10	Bosatt	Hjemmelshaver	12.12.1974	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>HUITFELDT HENRIK JØRGEN</u>	FUGLEHAUGGATA 14	260 OSLO	9/10	Bosatt	12.12.1974	27.10.2021
	<u>HUITFELDT ALEXANDRA</u>	BARKEVIKVEIEN 52	3145 TJØME	1/10	Bosatt	21.10.1974	27.10.2021

FORRETNINGER (1) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1404,6		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404587068	22	6730090	487694	1404,6				
Ant.Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
B	2021/4694-2
R	2009007 Syningen Torpoåsen
1	Tomt 103
J	116/2021

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 406		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 4

Bruksnummer: 179

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:53

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

13.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn: 17.09.2021
Etableringsdato: 0
Skyld: Ja
Er tinglyst: Nei
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 4 / 179

1 012,1 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	080863	BRÅTALIEN BOTOLV BERG	BRÅTALIEN BOTOLV BERG	SIREVEGEN 343	3579 TORPO	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730102	487351		1 012,1 m2	(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning Forretningsdokumentdato
Forretningstype Kommunal saksreferanse
Årsak til feilretting Nettadresse (URL)
Annen referanse

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 13.09.2021

Oppmålingsforretning 2021/4695

Tinglyst 21.09.2021

Rolle Matrikkelenhet

Avgiver 3043 - 4/1

Mottaker 3043 - 4/179

0619hab 13.09.2021

Arealendring

-1 012,1

1 012,1

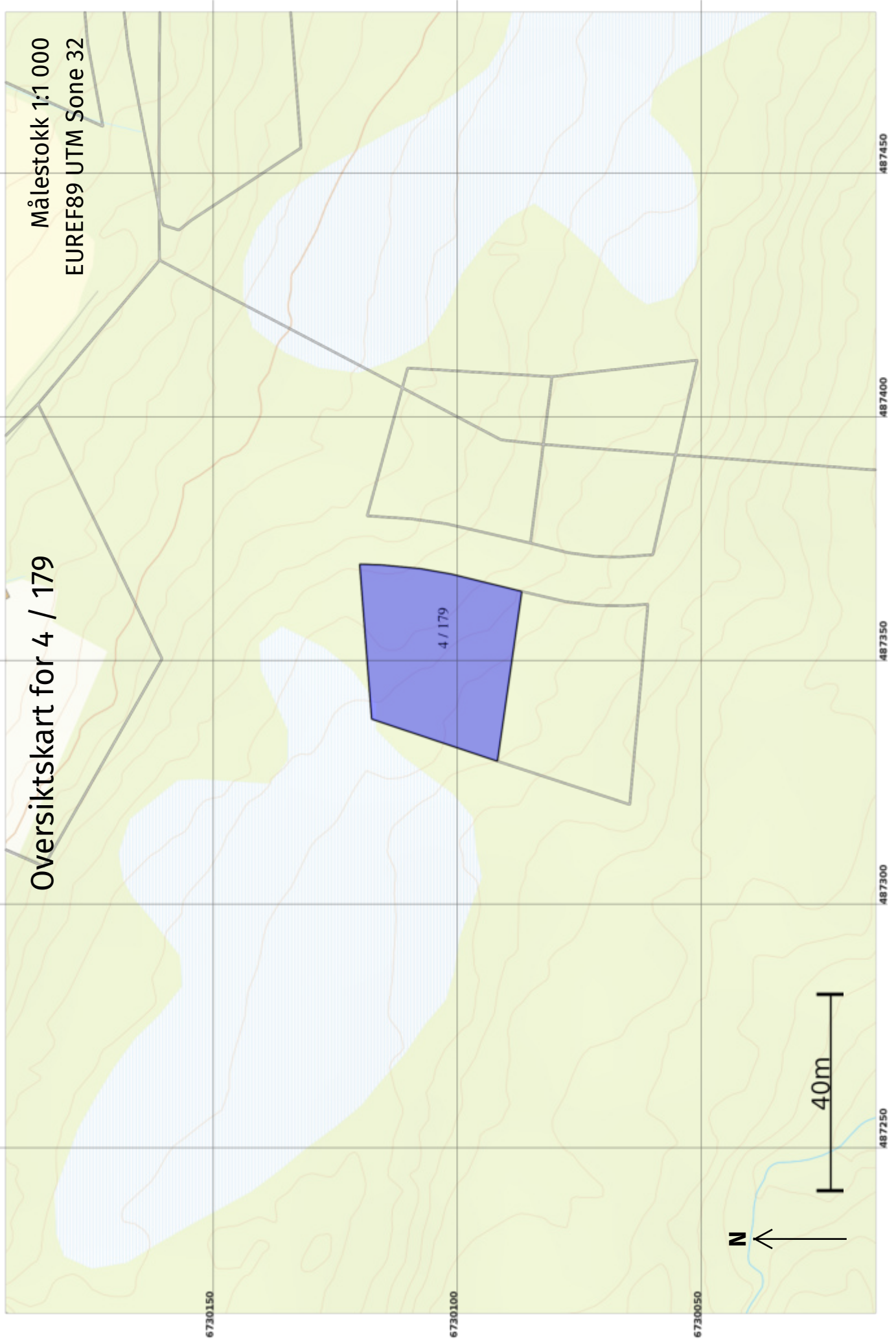
Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	13.09.2021	Tinglyst	21.09.2021	0619hab	13.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4695	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 4/1	-1 008,5	
		Mottaker	3043 - 4/180	1 008,5	
		Berørt	3043 - 4/179	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord		
		1180	368		Nei
			Øst		
Vegadresse	Søre Voleivegen			Grunnkrets	0201 URI
				Stemmekrets:	1 TORPO
		EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesokn:	04080102 Torpo
		6730103	487347	Postnr.område:	3579 TORPO
				Tettsted:	



Oversiktskart for 4 / 179

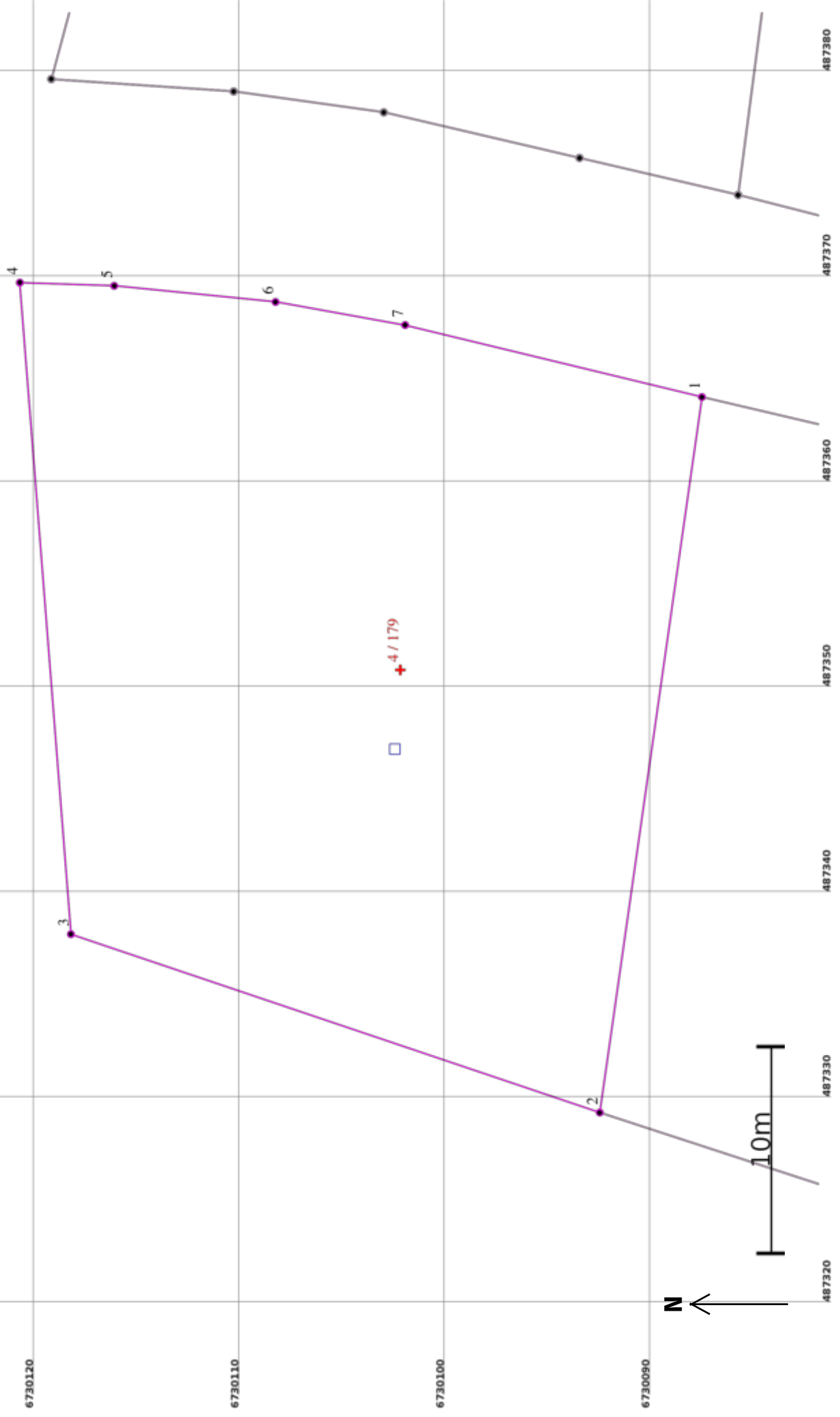
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

4 / 179



Teig 1 (Hovedteig) 4 / 179

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 012,1

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730102 Øst: 487351

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730087,67	487364,04		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730092,64	487329,21	35,19	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730118,36	487337,89	27,15	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730120,84	487369,62	31,82	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730116,25	487369,46	4,59	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730108,41	487368,67	7,89	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
7	6730102,11	487367,55	6,40	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			14,86				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 4 /179 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
4	179	0	0	Grunneiendom	17.09.2021	1012,1	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	21.09.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 13.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	BRÅTALIEN BOTOLV BERG	SIREVEGEN 343	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	29.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	BRÅTALIEN BOTOLV BERG	SIREVEGEN 343	3579 TORPO	1/1	Bosatt	29.12.1997	21.09.2021

FORRETNINGER (2) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL (M ²)	REF.	FORR. DATO	REG. DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1012,1		13.09.2021	13.09.2021	2021/4695	0619hab	4/1	Tinglyst	21.09.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		13.09.2021	13.09.2021	2021/4695	0619hab	4/180 4/1	Tinglyst	21.09.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404451854	22	6730102	487351	1012,1				
Ant. Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
B	2021/4695-2
J	96/2021
R	2009007 Syningen Torpoåsen
1	Tomt 77

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 368		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 4

Bruksnummer: 180

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:53

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

13.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn: 17.09.2021
Etableringsdato: 0
Skyld: Ja
Er tinglyst: Nei
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 4 / 180 1 008,5 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	080863	BRÅTALIEN BOTOLV BERG	BRÅTALIEN BOTOLV BERG	SIREVEGEN 343	3579 TORPO	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730076	487344		1 008,5 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 13.09.2021 Tinglyst 21.09.2021 0619hab 13.09.2021

Oppmålingsforretning 2021/4695

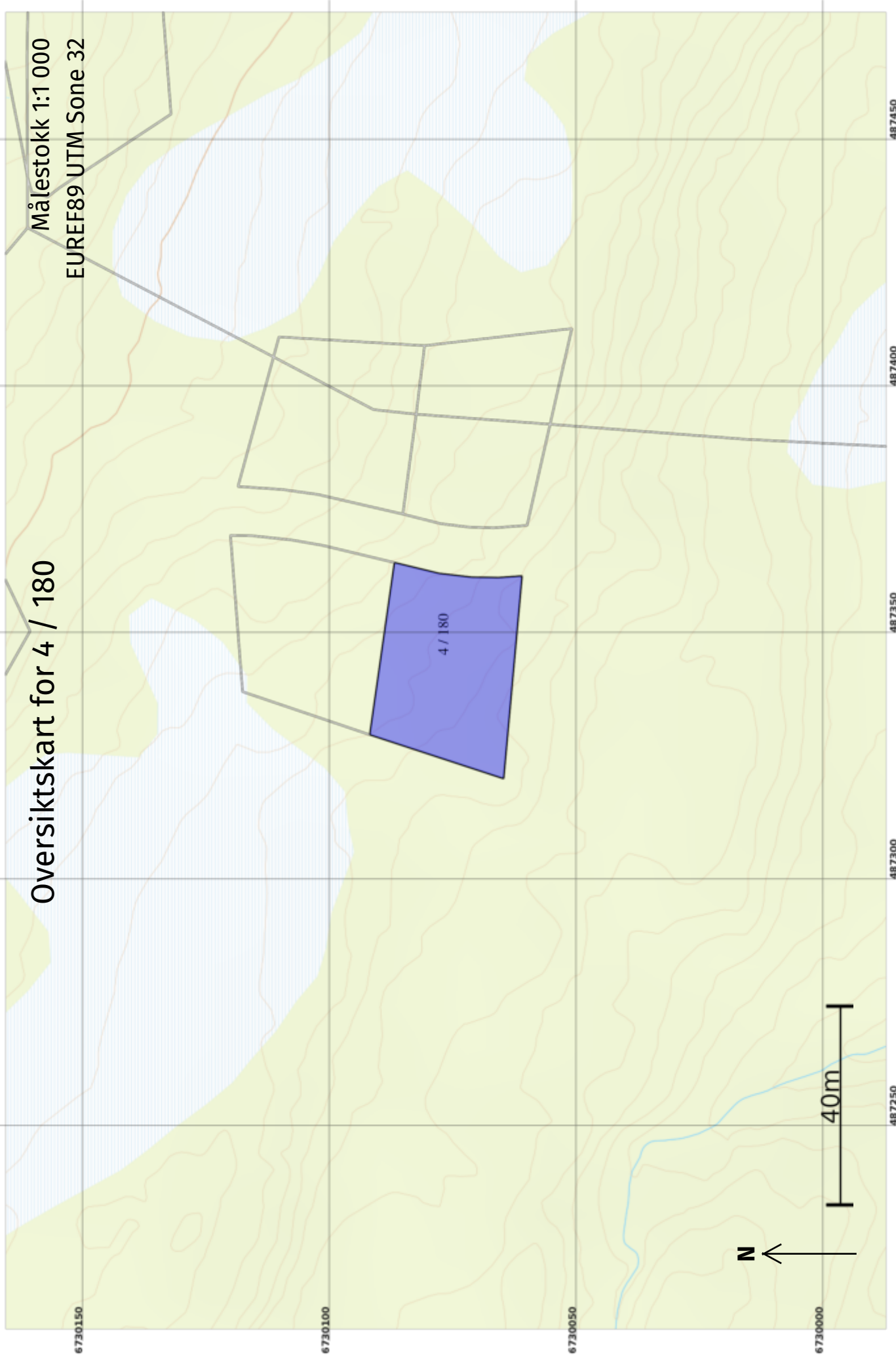
Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 4/1	-1 008,5
Mottaker	3043 - 4/180	1 008,5
Berørt	3043 - 4/179	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kildekode	Koordinat	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Søre Voleivegen	1180	370	Nord	EUREF89 UTM Sone 32 6730079	487341	Grunnkrets Stemmekrets: Kirkesokn: Postnr.område: Tettsted: 0201 URI 1 TORPO 04080102 Torpo 3579 TORPO	Nei

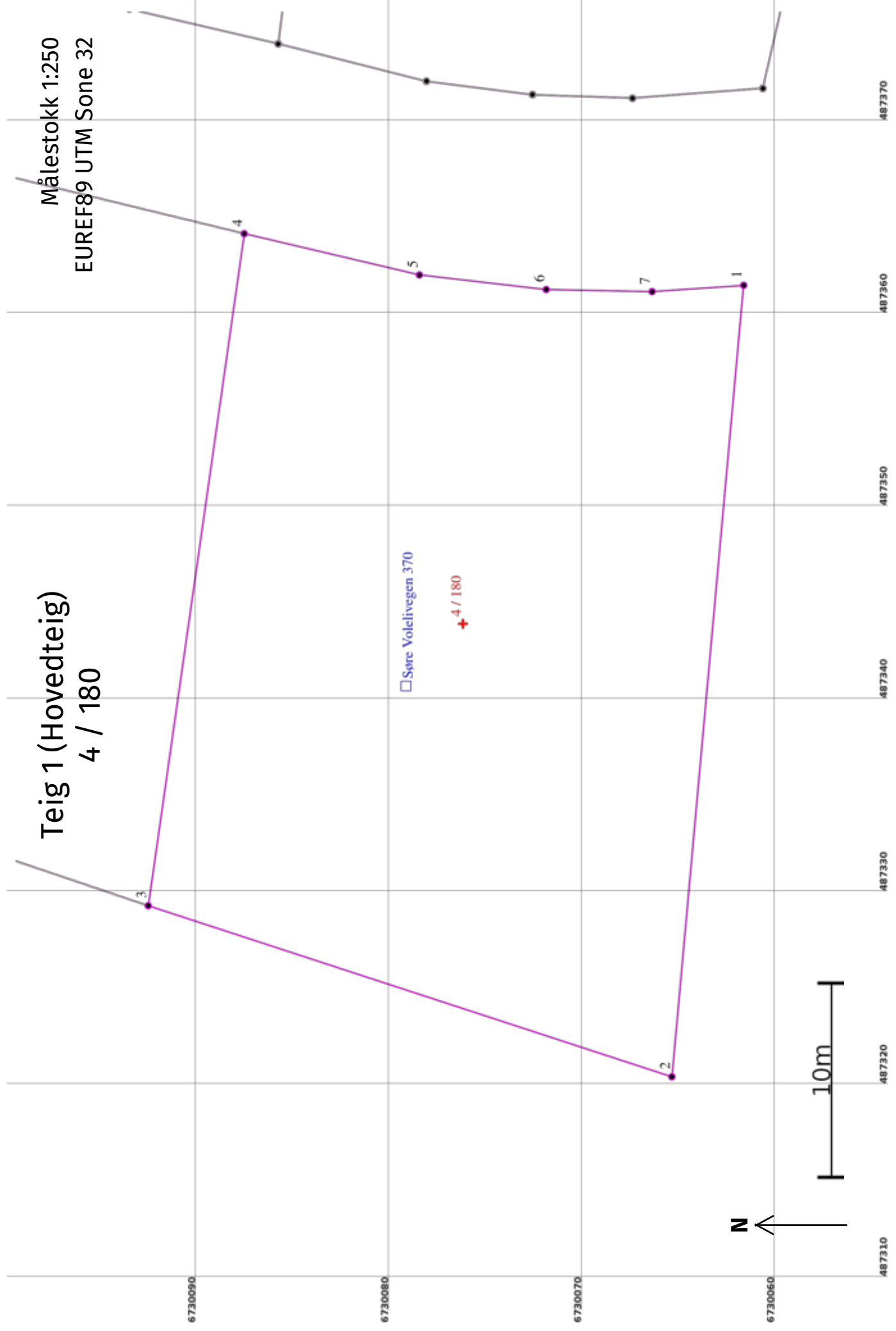
Oversiktskart for 4 / 180

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 4 / 180

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 008,5

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730076

Øst: 487344

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensning

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730061,81	487361,37		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730065,52	487320,34	41,19	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730092,64	487329,21	28,53	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730087,67	487364,04	35,19	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730078,60	487361,91	9,32	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730072,03	487361,15	6,61	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
7	6730066,55	487361,04	5,48	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			4,75				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 4 /180 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
4	180	0	0	Grunneiendom	17.09.2021	1008,5	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	21.09.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 13.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>BRÁTALIEN BOTOLV BERG</u>	SIREVEGEN 343	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	29.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>BRÁTALIEN BOTOLV BERG</u>	SIREVEGEN 343	3579 TORPO	1/1	Bosatt	29.12.1997	21.09.2021

FORRETNINGER (1) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	1008,5		13.09.2021	13.09.2021	2021/4695	0619hab	<u>4/1</u>	Tinglyst	21.09.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404452998	22	6730076	487344	1008,5				
Ant.Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
J	97/2021
B	2021/4695-2
R	2009007 Syningen Torpoåsen
1	Tomt 78

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 370		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 4

Bruksnummer: 181

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:53

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

13.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn: 17.09.2021
Etableringsdato: 0
Skyld: Ja
Er tinglyst: Nei
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar
Beregna areal for 4 / 181 708 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	080863	BRÅTALIEN BOTOLV BERG	BRÅTALIEN BOTOLV BERG	SIREVEGEN 343	3579 TORPO	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730101	487388		708 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 13.09.2021 Tinglyst 21.09.2021 0619hab 13.09.2021

Oppmålingsforretning 2021/4695

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 4 / 1	-695,2
Mottaker	3043 - 4 / 181	695,2
Berørt	3043 - 3 / 10	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet
Oppmålingsforretning

20.09.2021
21/5487

kaasbog 20.12.2021

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	3043 - 3/7	0
Berørt	3043 - 3/10	0
Berørt	3043 - 3/39	0
Berørt	3043 - 3/41	0
Berørt	3043 - 3/42	0
Berørt	3043 - 3/44	0
Berørt	3043 - 3/45	0
Berørt	3043 - 3/46	0
Berørt	3043 - 3/47	0
Berørt	3043 - 3/48	0
Berørt	3043 - 3/50	0
Berørt	3043 - 3/51	0
Berørt	3043 - 3/54	0
Berørt	3043 - 3/57	0
Berørt	3043 - 3/58	0
Berørt	3043 - 3/59	0
Berørt	3043 - 4/1	0
Berørt	3043 - 4/181	0
Berørt	3043 - 10/1	0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling
Oppmålingsforretning

14.09.2021
2021/4694

Tinglyst 27.10.2021

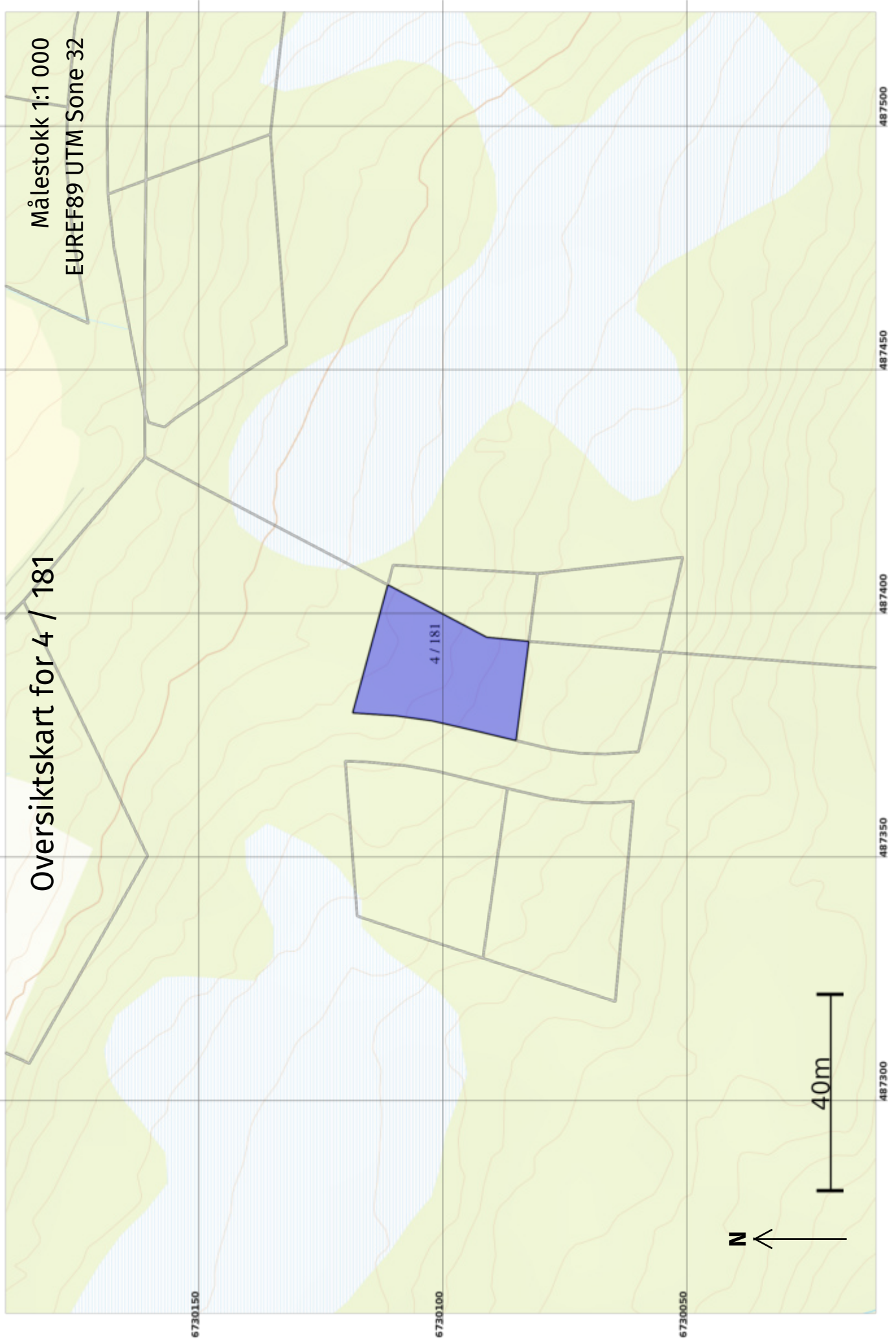
0619hab 14.09.2021

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	3043 - 3/10	-471,9
Mottaker	3043 - 3/49	471,8
Berørt	3043 - 3/48	0
Berørt	3043 - 4/1	0
Berørt	3043 - 4/181	0
Berørt	3043 - 4/182	0

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021	Tinglyst	27.10.2021	0619hab	14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694	Rolle	Matrikkelenhetsnummer	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-319,2	
		Mottaker	3043 - 3/48	319,3	
		Berørt	3043 - 4/1	0	
		Berørt	3043 - 4/181	0	
		Berørt	3043 - 4/182	0	

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	13.09.2021	Tinglyst	21.09.2021	0619hab	13.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4695	Rolle	Matrikkelenhetsnummer	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 4/1	-562,4	
		Mottaker	3043 - 4/182	562,4	
		Berørt	3043 - 3/10	0	
		Berørt	3043 - 4/181	0	

Adresser					
Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adresstilleggsnavn	Kildekode	Koordinat	Øst	Nei
	Søre Voleivegen	1180	374	Grunnkrets	0201 URI
				Stemmekrets:	1 TORPO
			EUREF89 UTM Sone 32	Kirkesokn:	04080102 Torpo
			6730097	Postnr.område:	3579 TORPO
			487387	Tettsted:	



Oversiktskart for 4 / 181

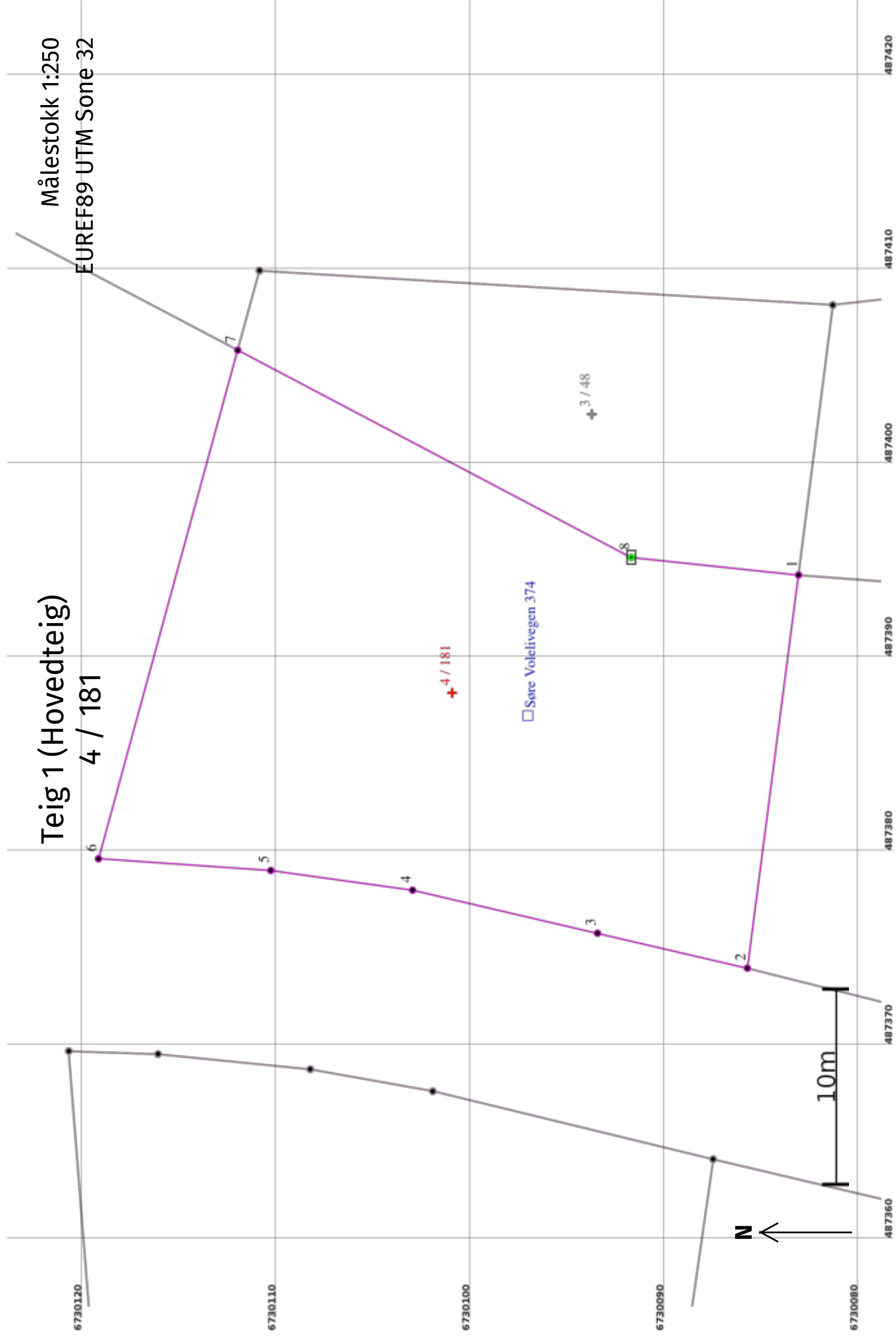
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)

4 / 181

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 708

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730101

Øst: 487388

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730083,27	487394,15		Umerket	18 Tatt fra plan	200	200
2	6730085,91	487373,89	20,43	Umerket	18 Tatt fra plan	200	200
3	6730093,62	487375,69	7,92	Umerket	18 Tatt fra plan	200	200
4	6730103,14	487377,91	9,77	Umerket	18 Tatt fra plan	200	200
5	6730110,44	487378,92	7,37	Umerket	18 Tatt fra plan	200	200
6	6730119,32	487379,52	8,89	Umerket	18 Tatt fra plan	200	200
7	6730112,15	487405,73	27,17	Umerket	18 Tatt fra plan	200	200
8	6730091,89	487395,05	22,90	Jord Stein med kors og vitner	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	1	1
			8,66				

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 4 /181 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
4	181	0	0	Grunneiendom	17.09.2021	708	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	21.09.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 13.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	BRÁTALIEN BOTOLV BERG	SIREVEGEN 343	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	29.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	BRÁTALIEN BOTOLV BERG	SIREVEGEN 343	3579 TORPO	1/1	Bosatt	29.12.1997	21.09.2021

FORRETNINGER (5) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	695,2		13.09.2021	13.09.2021	2021/4695	0619hab	4/1	Tinglyst	21.09.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		13.09.2021	13.09.2021	2021/4695	0619hab	4/1 4/182	Tinglyst	21.09.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	3/48 3/10	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	3/10 3/49	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Kvalitetsheving for eksisterende eiendom	0		20.09.2021	20.12.2021	21/5487	kaasbog						

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404457505	22	6730101	487388	708				
Ant.Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
1	Del av tomt 79
R	2009007 Syningen Torpoåsen
B	2021/4695-2
J	98/2021

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 374		3579 TORPO			Detaljer

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3043 - ÅL

Gårdsnummer: 4

Bruksnummer: 182

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2022 kl. 14:53

Produsert av: Kristine Økland Rimehaug

Attestert av: Ål kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Oppmåling utsatt:

13.09.2023 (frist for oppmåling)

Bruksnavn: 17.09.2021
Etableringsdato: 0
Skyld: Ja
Er tinglyst: Nei
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 4 / 182 562,4 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	080863	BRÅTALIEN BOTOLV BERG	BRÅTALIEN BOTOLV BERG	SIREVEGEN 343	3579 TORPO	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6730072	487382		562,4 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning Forretningsdokumentdato
Forretningstype Kommunal saksreferanse
Årsak til feilretting Nettadresse (URL)
Annen referanse

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 13.09.2021

Oppmålingsforretning 2021/4695

Tinglyst 21.09.2021

Tinglyst 0619hab 13.09.2021

Rolle Matrikkelenhet Arealendring

Avgiver 3043 - 4/1 -562,4

Mottaker 3043 - 4/182 562,4

Berørt 3043 - 3/10 0

Berørt 3043 - 4/181 0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysning	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Data
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021	Tinglyst	27.10.2021		0619hab 14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-471,9	
		Mottaker	3043 - 3/49	471,8	
		Berørt	3043 - 3/48	0	
		Berørt	3043 - 4/1	0	
		Berørt	3043 - 4/181	0	
		Berørt	3043 - 4/182	0	

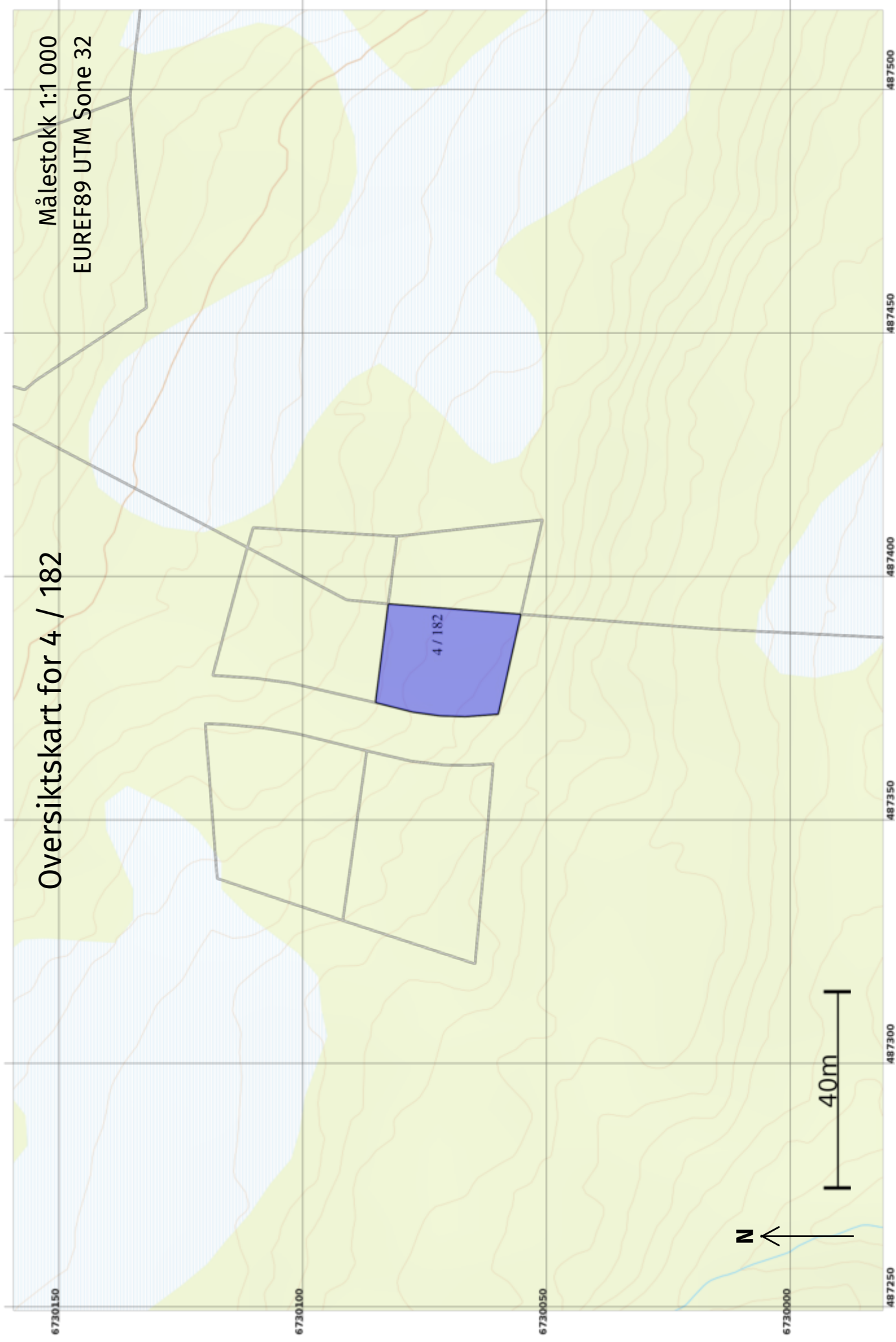
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.09.2021	Tinglyst	27.10.2021		0619hab 14.09.2021
Oppmålingsforretning	2021/4694	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3043 - 3/10	-319,2	
		Mottaker	3043 - 3/48	319,3	
		Berørt	3043 - 4/1	0	
		Berørt	3043 - 4/181	0	
		Berørt	3043 - 4/182	0	

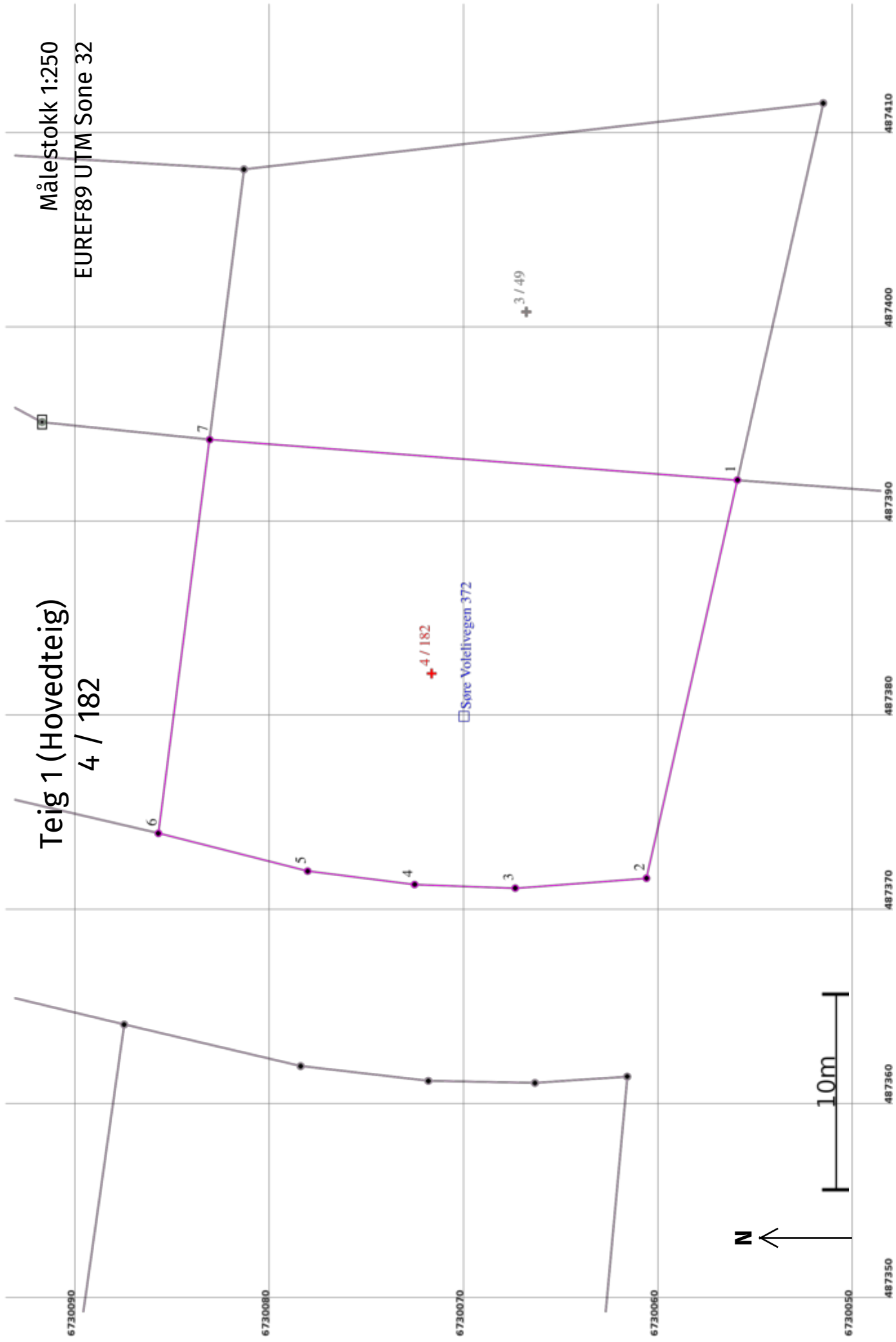
Adresser

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord		Nei
Vegadresse	Søre Volelivegen	1180	372	Grunnkrets	0201 URI
			EUREF89 UTM Sone 32	Stemmekrets:	1 TORPO
			6730070	Kirkesokn:	04080102 Torpo
			487380	Postnr.område:	3579 TORPO
				Tettsted:	

Oversiktskart for 4 / 182

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 562,4

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6730072

Øst: 487382

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6730056,15	487392,06		Umerket	18 Tatt fra plan	200	
2	6730060,82	487371,58	21,01	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
3	6730067,56	487371,07	6,77	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
4	6730072,74	487371,25	5,18	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
5	6730078,24	487371,95	5,54	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
6	6730085,91	487373,89	7,91	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
7	6730083,27	487394,15	20,43	Umerket	18 Tatt fra plan	200	
			27,21	Umerket	18 Tatt fra plan	200	

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 4 /182 /0 /0

HOVEDOPPLYSNINGER

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	HIST.OPPG.AR.	HIST.AREAL KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	SIST OPPDATERT
4	182	0	0	Grunneiendom	17.09.2021	562,4	0	Ikke oppgitt	Fritidseiendom		Ja	21.09.2021

IKKE FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING JFR. §6

Frist for fullføring 13.09.2023

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>BRÅTALIEN BOTOLV BERG</u>	SIREVEGEN 343	3579 TORPO	1/1	Bosatt	Hjemmelshaver	29.12.1997	

TIDLIGERE IKKE TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	FRADATO	TILDATO
	<u>BRÅTALIEN BOTOLV BERG</u>	SIREVEGEN 343	3579 TORPO	1/1	Bosatt	29.12.1997	21.09.2021

FORRETNINGER (3) ALLE FORRETNINGER


FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE	TINGL.STATUS	TINGL.STATUS ENDRET	URL	LAND.NAVN	L.NR
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	562,4		13.09.2021	13.09.2021	2021/4695	0619hab	<u>4/1</u>	Tinglyst	21.09.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/48</u> <u>3/10</u>	Tinglyst	27.10.2021			
Oppmålingsforretning	Fradeling av grunneiendom	0		14.09.2021	14.09.2021	2021/4694	0619hab	<u>3/10</u> <u>3/49</u>	Tinglyst	27.10.2021			

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
6404459760	22	6730072	487382	562,4				
Ant.Teiger	1							

REFERANSER

KODE	REFERANSE
1	Del av tomt 80
R	2009007 Syningen Torpoåsen
B	2021/4695-2
J	99/2021

ADRESSE					
VEGADRESSE	ADR. TIL. NAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	REFERANSE	VIS
304301180 Søre Volelivegen 372		3579 TORPO			Detaljer



SÆRLIGE
BESTEMMELSER

Særlige bestemmelser for Syninglie

Kjøper er innforstått med og aksepterer å innrette seg etter bestemmelsene i dokumentet **Særlige bestemmelser for Syninglie** som vil bli tinglyst på eiendommen.

Med tomten følger rett og plikt til å benytte opparbeidet vei, vann- og avløpsanlegg, strøm og fiberkabelnett.

Kjøper er ansvarlig for og bærer alle kostnader som er forbundet med arbeider med vei, vann og avløp, strøm og fiberkabel på egen tomt og frem til nærmeste tilkoblingskum / punkt ved tomtegrense.

Videre forplikter eier av eiendommen å betale årlige avgifter til anleggseier eller andre for vei, vann og avløp, evt. andre servicefunksjoner, samt årlige bidrag til felles tiltak som eks. avgift til skiløyper og stier.

Avgifter for dette betales jmf. de til enhver tid gjeldene satser.

Kjøper er ansvarlig for og bærer alle kostnader som er forbundet med å anlegge vei fra felles stikkvei og inn på egen eiendom. På grunn av overvann og grøfter kan det være behov for stikkrenner. Opparbeidelse av disse anlegges kun etter avtale med utbygger.

Vedlikehold av stikkledninger fra egen tomt og frem til tilkoblingspunkt påligger den/de eiendommer som berører denne.

Den til enhver tid eier av eiendommen, kan ikke motsette seg adgang til å anlegge og vedlikeholde/utbedre ledningsnett til fellesanlegg som måtte gå over eiendommen, mot at evt. berørt del av eiendommen settes tilbake i slik stand den var.

Dersom det blir aktuelt med ytterligere utbygging/fortetning av hytteområdet og det foreligger godkjent reguleringsplan kan ikke eier av eiendommen motsette seg dette.

Som Kjøper og Selger erklærer vi herved å være bundet av ovenstående særlige bestemmelser for Torpoåsen hyttefelt. Dette dokument føres på skjøtet til kjøpers eiendom med gnr. _____, bnr. _____, i Ål kommune.

Eier av eiendommen plikter ved eventuell overgang av eierskap å opplyse ny eier/brukstaker/rettighetshaver om disse Særlige bestemmelser for Torpoåsen hyttefelt og innholdet av disse.

Sted/dato: _____

Selger: Torpoåsen AS Org.nr 925 971 847 _____

Kjøper: _____ Fnr. _____



SERVITUTTER/
HEFTELSER

Heftelser Liahagen

1774/900003-1/22 ERKLÆRING/AVTALE

13.10.1774

Skjerpings rettigheter i Torpeskogen

Overført fra gnr 4 bnr 8

OVERFØRT FRA: 3043-3/7

* Dokument ikke funnet

1922/900229-1/22 BESTEMMELSE OM VEG

06.05.1922

Veg til Fennesgården

OVERFØRT FRA: 3043-3/7

* Dokument ikke funnet

1923/900280-1/22 UTSKIFTING

12.12.1923

Utmark for Øen, Sire og Lien

OVERFØRT FRA: 3043-3/7

* Dokument ikke funnet

1957/205-1/22 BESTEMMELSE OM VEG

02.02.1957

Rettighetshaver: Heimevernet

OVERFØRT FRA: 3043-3/7

1958/2079-1/22 BESTEMMELSE OM VEG

25.10.1958

Volelivegen

OVERFØRT FRA: 3043-3/7

1959/2209-1/22 SKJØNN

17.12.1959

Holsreguleringen

OVERFØRT FRA: 3043-3/7

2019/1126496-135/200 DIVERSE PÅTEGNING

25.09.2019 21:00

Gjelder ikke gnr. 64 bnr. 17

1966/71-1/22 JORDSKIFTE

11.01.1966

Grensegangssak

OVERFØRT FRA: 3043-3/7

1967/990011-1/22 JORDSKIFTE

17.03.1967

Syningen

Overført fra gnr 4 bnr 8

OVERFØRT FRA: 3043-3/7

1972/1215-1/22 BESTEMMELSE OM VANNLEDN.

23.03.1972

Med flere bestemmelser

Rettighetshaver Lien Landbrukskole

OVERFØRT FRA: 3043-3/7

1976/1247-1/22 JORDSKIFTE

05.03.1976

Grensegangssak

OVERFØRT FRA: 3043-3/7

1974/1443-1/22BESTEMMELSE OM VANNRETT

21.03.1974

Rettighetshaver Lien Landbrukskole

OVERFØRT FRA: 3043-3/7

1976/1247-1/22JORDSKIFTE

05.03.1976

Grensegangssak

OVERFØRT FRA: 3043-3/7

2014/725764-1/200 JORDSKIFTE

29.08.2014

Jordskiftesak 0630-2012-0021 Volelivegen

OVERFØRT FRA: 3043-3/7

2016/825126-1/200 ERKLÆRING/AVTALE

12.09.2016

Gjelder engangsinnløsning av årlig erstatningsbeløp

Skjønn av 08.07.1956, tinglyst 19.03.1960

OVERFØRT FRA: 3043-3/7

Heftelser Huitfeldt

1885/900074-1/22 BESTEMMELSE OM VEG

05.12.1885

:Knr:3043 Gnr:3 Bnr:4

OVERFØRT FRA: 3043-3/10

* Dokument ikke funnet

1959/2209-1/22 SKJØNN

17.12.1959

Holsreguleringen

OVERFØRT FRA: 3043-3/10

2019/1126496-135/200 DIVERSE PÅTEGNING

25.09.2019 21:00

Gjelder ikke gnr. 64 bnr. 17

1966/71-1/22 JORDSKIFTE

11.01.1966

Grensegangssak

OVERFØRT FRA: 3043-3/10

1976/1247-1/22 JORDSKIFTE

05.03.1976

Grensegangssak

OVERFØRT FRA: 3043-3/10

2014/725764-1/200 JORDSKIFTE

29.08.2014

Jordskiftesak 0630-2012-0021 Volelivegen

OVERFØRT FRA: 3043-3/10

2019/35951-1/200 BESTEMMELSE OM VEG

09.01.2019 21:00

:Knr:0619 Gnr:3 Bnr:33

:Knr:3043 Gnr:3 Bnr:32

OVERFØRT FRA: 3043-3/10

2019/609586-1/200 JORDSKIFTE

29.05.2019 21:00

Jordskifte 18-116115REN-JGOL

Finnesgardvegen

Etablering av veglag med vedtekter

OVERFØRT FRA: 3043-3/10

Heftelser Bråtalen

1774/900001-1/22 ERKLÆRING/AVTALE

13.10.1774

Skjerpings rettigheter i Torpeskogen

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

* Dokument ikke funnet

1797/900002-1/22 ERKLÆRING/AVTALE

01.07.1797

Deling av sameieskog

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

* Dokument ikke funnet

1883/900071-1/22 UTSKIFTING

10.02.1883

Sameieskog etter Siremoene

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

* Dokument ikke funnet

1906/900112-1/22 UTSKIFTING

05.05.1906

Siremoene

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

* Dokument ikke funnet

1922/900230-1/22 ERKLÆRING/AVTALE

06.05.1922

Bestemmelse om veg

til Finnesgården

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

* Dokument ikke funnet

1923/900280-1/22 UTSKIFTING

12.12.1923

Utmark for Øen, Sire og Lien

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

* Dokument ikke funnet

1925/900195-1/22 UTSKIFTING

22.07.1925

Volelien havnesameie.

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

* Dokument ikke funnet

1926/900244-1/22 UTSKIFTING

26.05.1926

Overutskiftning over Volelien havnesameie.

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

* Dokument ikke funnet

1928/900215-1/22 UTSKIFTING

23.05.1928

Veståsen sameie

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

* Dokument ikke funnet

1937/905-1/22 ERKLÆRING/AVTALE

18.10.1937

Vedtak av det offentliges vilkår for statstilskudd i

forbindelse med vanningsanlegg

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

* Dokument ikke funnet

1957/205-1/22 BESTEMMELSE OM VEG

02.02.1957

Rettighetshaver: Heimevernet

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

1958/2079-1/22 BESTEMMELSE OM VEG

25.10.1958

Volelivegen

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1959/2209-1/22 SKJØNN

17.12.1959

Holsreguleringen

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

2019/1126496-135/200 DIVERSE PÅTEGNING

25.09.2019 21:00

Gjelder ikke gnr. 64 bnr. 17

1966/71-1/22 JORDSKIFTE

11.01.1966

Grensegangssak

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

1967/921-1/22 JORDSKIFTE

17.03.1967

Syningen

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

1967/1265-2/22 BESTEMMELSE OM VEG

25.04.1967

:Knr:3043 Gnr:4 Bnr:106

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

1967/3914-1/22 BESTEMMELSE OM VEG

19.12.1967

:Knr:3043 Gnr:4 Bnr:108

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

1968/369-1/22 BESTEMMELSE OM VEG

30.01.1968

:Knr:3043 Gnr:4 Bnr:109

Bestemmelse om gjerde

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

1969/51-2/22 BESTEMMELSE OM VEG

06.01.1969

:Knr:3043 Gnr:4 Bnr:110

OVERFØRT FRA: 3043-4/1

1971/894-1/22 BESTEMMELSE OM VEG

18.03.1971
:Knr:3043 Gnr:4 Bnr:112
OVERFØRT FRA: 3043-4/1

1973/772-1/22 JORDSKIFTE

15.02.1973
Avløsning av havnerett
OVERFØRT FRA: 3043-4/1

1976/1247-1/22 JORDSKIFTE

05.03.1976
Grensegangssak
OVERFØRT FRA: 3043-4/1

1987/1946-1/22 JORDSKIFTE

05.05.1987
Gravarstølen sameie i Ål
OVERFØRT FRA: 3043-4/1

1995/2715-1/22 JORDSKIFTE

10.07.1995
Grensegangssak. Sl. 17.mars 1995
Sauehovda-Bøllebærhovda-Finnesgardvollen-
Vola
OVERFØRT FRA: 3043-4/1

1995/2716-1/22 JORDSKIFTE

10.07.1995
Grensegangssak. Sl. 17. mars 1995
OVERFØRT FRA: 3043-4/1

2014/725764-1/200 JORDSKIFTE

29.08.2014
Jordskiftesak 0630-2012-0021 Volelivegen
OVERFØRT FRA: 3043-4/1

2016/281236-1/200 JORDSKIFTE

30.03.2016
Sak 0630-2012-0023 Hagaskogveiene
OVERFØRT FRA: 3043-4/1

2017/1414549-1/200 JORDSKIFTE

18.12.2017 21:00
Jordskiftesak 0630-2012-0022 Ridalsvegen
OVERFØRT FRA: 3043-4/1

Notater



Notater

